

Z á p i s

ze 4. jednání Zastupitelstva Obce Jindřichovice konaného dne 09.02.2023 v budově Obecního úřadu v Jindřichovicích od 17,00 hodin.

Přítomni:

Martina Majdánková, Ing. Jiří Németh, Mgr. Ulrika Lillová, Olga Wneková, Jan Šťastný,
Bc. Jiří Liška

Omluveni:

Jednání zahájila starostka a konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Jindřichovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 01.02.2023 do 09.02.2023 včetně. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatuji, že přítomno je 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 6 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Byli vyzváni ověřovatelé zápisu – pan Jan Šťastný a pan Bc. Jiří Liška z 3. zasedání ZO ze dne 08.12.2022 k ověření správnosti zápisu, ověřovatelé prohlásili, že zápis z 3. zasedání zastupitelstva je bez závad.

Zapísovatelem dnešního jednání je paní Mgr. Ulrika Lillová, ověřovatelé zápisu jsou pan Jan Šťastný a paní Olga Wneková.

Program jednání:

1. Rozpočtové opatření č. 1/2023 Obce Jindřichovice **usnes. č. 62**
2. Žádost o poskytnutí dotace z programu Karlovarského kraje – odbor bezpečnosti a krizového řízení **usnes. č. 63**
3. Žádost o poskytnutí dotace z programu Karlovarského kraje – odbor regionálního rozvoje **usnes. č. 64**
4. Veřejnoprávní smlouva o nákupu a zpracování knihovních fondů pořízených z prostředků provozovatele knihovny (obce) a jejich distribuce v roce 2023 s Městskou knihovnou Sokolov **usnes. č. 65**
5. Dodatek č. 1 ke smlouvě US/3314/KL/2021 o užívání pozemku pro provedení a umístění stavby – zařízení s KSÚS KK, p.o., se sídlem Chebská 282, 356 04 Sokolov **usnes. č. 66**
6. Dodatek č. 1 ke smlouvě US/3302/KL/2021 o užívání pozemku pro provedení a umístění stavby – zařízení s KSÚS KK, p.o., se sídlem Chebská 282, 356 04 Sokolov **usnes. č. 67**
7. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0016457, VB/1, Hradecká (SO), p.č. 27/6, kNN se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín **usnes. č. 68**
8. Výběr zhotovitele na „Provedení těžebních prací“ **usnes. č. 69**
9. Výběr kupujícího na „Prodej dřevní hmoty na lokalitě OM“ **usnes. č. 70**

Usnesení č. 70 (Výběr kupujícího na „Prodej dřevní hmoty na lokalitě OM“)

ZO **projednalo a schvaluje** výběr kupujícího na „Prodej dřevní hmoty na lokalitě OM“.

Obesláni byli 4 uchazeči:

1. ANSELMÍ, s.r.o., Stříbrná 481, 358 01 Kraslice
2. ACLESIA, spol. s r.o., Hovězí 293, 756 01 Hovězí
3. Lesní společnost Bečov, s.r.o., Karlovarská 305, 364 64 Bečov nad Teplou
4. Dřevo na míru, s.r.o., Hazlov č.p. 353, 351 32 Hazlov

Předány byly 3 nabídky:

1. ACLESIA, spol. s r.o., Hovězí 293, 756 01 Hovězí
2. ANSELMÍ, s.r.o., Stříbrná 481, 358 01 Kraslice
3. Lesní společnost Bečov, s.r.o., Karlovarská 305, 364 64 Bečov nad Teplou

Nabídnuté kupní ceny:

1. 23.01.2023 ACLESIA, spol. s r.o., Hovězí 293, 756 01 Hovězí
Cena bez DPH dle přílohy č. 70/1.
2. 27.01.2023 ANSELMÍ, s.r.o., Stříbrná 481, 358 01 Kraslice
Nabídka neodpovídá požadavkům uvedeným v zadávací dokumentaci a je neúplná. Nabídka byla z hodnocení vyřazena.
3. 27.01.2023 Lesní společnost Bečov, s.r.o., Karlovarská 305, 364 64 Bečov nad Teplou
Cena bez DPH dle přílohy č. 70/2.

Vybrán byl uchazeč a ZO **schvaluje** kupující společnost:

ACLESIA, spol. s r.o., Hovězí 293, 756 01 Hovězí

Cena bez DPH dle přílohy č. 70/1.

ZO **pověřuje** starostku obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6

proti 0

zdržel se 0

Usnesení č. 71 (Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce pro rok 2023 pro Chráněné bydlení Sokolov, z.s.)

ZO **projednalo a schvaluje** žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce na rok 2023 ve výši 10.000,-- Kč pro Chráněné bydlení Sokolov, z.s., se sídlem Slavíčkova 1696, 356 01 Sokolov, pro poskytování sociální služby chráněné bydlení osobám s lehkým a středně těžkým mentálním handicapem.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 0

proti 6

zdržel se 0

Usnesení č. 72 (Žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Obce Jindřichovice na rok 2023 pro Agenturu osobní asistence a sociálního poradenství, o.p.s.)

ZO **projednalo žádost a schvaluje** poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Obce Jindřichovice na rok 2023 ve výši 2.000,-- Kč pro Agenturu osobní asistence a sociálního poradenství, o.p.s, se sídlem Hornická 1595, 356 01 Sokolov, na provozní náklady Agentury v roce 2023.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

Usnesení č. 76 (Žádost o zaměření pozemku)

ZO projednalo a schvaluje žádost o zaměření pozemku:

v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách;

p.č. 69/1 – paní Jaroslava Bigasová, paní Veronika Wneková

Výsledek hlasování: Pro 5

proti 0

zdržel se 1

Usnesení č. 77 (Prodej pozemků)

ZO projednalo a schvaluje prodej pozemků;

v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách, zapsán na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov:

p.č. 2289/1 - 339 m²; 250,-- Kč/m² + k ceně bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši

druh pozemku: zahrada

(záměr vyvěšen od 24.11.2022 do 16.12.2022)

- pan Michal Pustějovský, xxxxx xxxxx xxxxx, xxxxx Chrutenice

v k.ú. Heřmanov v Krušných horách, zapsán na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov:

p.č. 895 - 722 m²; 250,-- Kč/m² + k ceně bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši

druh pozemku: ostatní plocha

(záměr vyvěšen od 24.11.2022 do 16.12.2022)

- xxxxx Štěpánka a Jan Filipovi, xxxxx xxxxx xxxxx xxxxx, xxxxx Karlovy Vary

Výsledek hlasování: Pro 6

proti 0

zdržel se 0

Usnesení č. 78 (Záměr pronájmu pozemků)

ZO projednalo a schvaluje záměr pronájmu pozemků;

v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách, zapsány na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov;

p.č. 205/1 – 197 m² (část);

druh pozemku: ostatní plocha

p.č. 2285/6 – 114 m² (část);

druh pozemku: ostatní plocha

Výsledek hlasování: Pro 6

proti 0

zdržel se 0

Usnesení č. 79 (Prodej požárního speciálního automobilu)

ZO projednalo a schvaluje prodej požárního speciálního automobilu AVIA A 75 K; rok výroby 1997, SPZ 1K9 8646, IČ 25-022 za minimální prodejní cenu 80.000,-- Kč (záměr vyvěšen od 04.01.2023 do 31.01.2023).

Nabídnuté kupní ceny:

1. 06.01.2023 Štěpán Čurda, xxxxx xxxxx, xxxxx xxxxx
85.555,-- Kč

p.č. 34/19 – 513 m2 (část), trvalý travní porost – Petr Kroupa, xxxxx xxxxx, xxxxx Kraslice

v k.ú. Heřmanov v Krušných horách

p.č. 32/1 – 377 m2, trvalý travní porost – Eva Ludvíková, xxxxx xxxxx, xxxxx Kraslice

v k.ú. Háj u Jindřichovic

p.č. 2560 – 114 m2, ostatní plocha, jiná plocha – Marie Štěpánková, xxxxx xxxxx, xxxxx Sokolov

p.č. 3/3 – 370 m2 (část), zahrada – Stanislav Biernat, xxxxx xxxxx, xxxxx Jindřichovice

p.č. 3/3 – 742 m2 (část), zahrada – Stanislav Biernat, xxxxx xxxxx, xxxxx Jindřichovice

v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách

p.č.3774 – 325 m2, ostatní plocha, jiná plocha – **220 m2** – Jan Majdák, xxxxx xxxxx, xxxxx Kraslice

p.č. 209/1 – 347 m2 (část), trvalý travní porost – Dana Šavrňáková, xxxxx xxxxx, xxxxx Kraslice

p.č. 208/2 – 148 m2, trvalý travní porost - Dana Šavrňáková, xxxxx xxxxx, xxxxx Kraslice

p.č. 342/4 – 150 m2 (část), trvalý travní porost – Lubomír Ulč, xxxxx xxxxx, xxxxx Kraslice

p.č. 3773 – 225 m2, ostatní plocha, jiná plocha – Václav Fojtík, xxxxx xxxxx, xxxxx Kraslice

p.č. 3796 – 572 m2, ostatní plocha, jiná plocha – Rudolf Graser, xxxxx xxxxx, xxxxx Sokolov

p.č. 246/2 – 1264 m2, trvalý travní porost – Václav Šrédli, xxxxx xxxxx, xxxxx Kraslice

p.č. 205/1 – 200 m2 (část), ostatní plocha, neplodná půda – Roman Rödíg, xxxxx xxxxx, xxxxx Kraslice

p.č. 301/3 – 132 m2, ostatní plocha, zeleň – Jan Šťastný, xxxxx xxxxx, xxxxx Kraslice

p.č. 2285/1 – 500 m2 (část), lesní pozemek – Žejdl Michal, xxxxx xxxxx, xxxxx Chodov

p.č. 2285/10 – 100 m2 (část), trvalý travní porost – **77 m2** – Jan Baborovský, xxxxx xxxxx, xxxxx Kraslice

p.č. 3763 – 123 m2, ostatní plocha, jiná plocha – Luboš Lhoták, xxxxx xxxxx, xxxxx Aš

p.č. 3772 – 187 m2 (část), ostatní plocha, jiná plocha – Antonín Račák, xxxxx xxxxx, xxxxx Kraslice

p.č. 3786 – 115 m2, ostatní plocha, jiná plocha – **80 m2** - Lucie Kulhánková, xxxxx xxxxx, xxxxx Kraslice, **35 m2** – Miloslava Rosprimová, xxxxx xxxxx, xxxxx Kraslice

p.č. 305 – 95 m2 (část), ostatní plocha, neplodná půda – Josef Frnka, xxxxx xxxxx, xxxxx Kraslice

p.č. 305 – 15 m2 (část), ostatní plocha, neplodná půda – Šarlota Fojtíková, xxxxx xxxxx, xxxxx Kraslice

p.č. 89/1 – 1010 m2 (část), trvalý travní porost – Karel Čermák, xxxxx xxxxx, xxxxx Kraslice

p.č. 38/13 – 425 m2, zahrada – Alena Matějková, xxxxx xxxxx, xxxxx Kraslice

p.č. 243/7 – 365 m2, ostatní plocha, jiná plocha – Václav Kozák, xxxxx xxxxx, xxxxx Kraslice

p.č. 2285/1 – 100 m2 (část), lesní pozemek – **75 m2** – Stanislava Mlynářská, xxxxx xxxxx, Sokolov

p.č. 2285/6 – 100 m2 (část), ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha – **75 m2** – Stanislava Mlynářská, xxxxx xxxxx, Sokolov

p.č. 35/1 – 232 m2 (část), ostatní plocha, ostatní komunikace – Vlasta Pidrmanová, xxxxx xxxxx, xxxxx Kraslice

p.č. 2285/6 – 358 m2 (část), ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha – Radomil Rubeš, xxxxx xxxxx, xxxxx Loket

p.č. 41/1 - 345 m2 (část), ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha – Luboš Rehák, xxxxx xxxxx, xxxxx Kraslice

p.č. 3231 – 265 m2 (část), ostatní plocha, ostatní komunikace – **75 m2** – Josef Frnka, xxxxx xxxxx, xxxxx Kraslice, **190 m2** – Petr Mazúr, xxxxx xxxxx, xxxxx Kraslice

v k.ú. Loučná v Krušných horách

p.č. 196/3 – 52 m2 (část), trvalý travní porost – Jan Benedikt, xxxxx xxxxx, xxxxx Kraslice + Josef Parkmann, xxxxx xxxxx, xxxxx Kraslice + Stanislav Slanina, xxxxx xxxxx, xxxxx Kraslice

p.č. 626/1 - 60 m2, (část), ostatní plocha, ostatní komunikace – Jan Benedikt, xxxxx xxxxx, xxxxx Kraslice

p.č. 626/1 - 100 m2 (část), ostatní plocha, ostatní komunikace – Zdeněk Runge, xxxxx xxxxx, xxxxx Kraslice

p.č. 718 – 328 m2, trvalý travní porost – Strnadovi, xxxxx xxxxx, xxxxx Kraslice

v k.ú. Poušť

p.č. 661/1 – 300 m2 (část), ostatní plocha, ostatní komunikace – Jana Hanušová, xxxxx xxxxx, xxxxx Kraslice

(výše uvedené záměry byly vyvěšeny od 24.11.2022 do 31.12.2022)

Výsledek hlasování: Pro 6

proti 0

zdržel se 0

Usnesení č. 81 (Žádost o pronájem pozemku p.č. 222 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách)

ZO

1) projednalo

žádost pana Jiřího Kameníka, xxxxx xxxxx, xxxxx xxxxx o pronájem pozemku p.č. 222 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách.

2) schvaluje pronájem pozemku;

zapsaného na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov:

v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách

p.č. 222 – 1767 m2, orná půda, ZPF

Výsledek hlasování: Pro 0

proti 6

zdržel se 0

Různé:

Usnesení č. 82 (Finanční podpora provozu polikliniky v Kraslicích)

ZO **projednalo a schvaluje** finanční podporu provozu polikliniky v Kraslicích a souhlasí s poskytnutím mimořádného příspěvku na **energie na rok 2023** ve výši 17.741,-- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 6

proti 0

zdržel se 0

ZO **projednálo a schvaluje** příkazní smlouvu 13-23 se společností ABRI, s.r.o. se sídlem Ondříčkova 537, 356 01 Sokolov. Předmětem smlouvy je zpracování a zkompletování žádosti o dotaci v rámci výzvy PRV MAS Sokolovsko na projekt „Pořízení kulturního vybavení pro obec Jindřichovice“. Cena za uvedená plnění je stanovena ve výši 22.900,-- Kč včetně DPH. ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6

proti 0

zdržel se 0

Diskuse: ---

Zastupitelstvo obce bylo ukončeno v 17,42 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne. 09.02.2023.

.....
Martina Majdánková, v. r.
starostka

.....
Ing. Jiří Németh, v. r.
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

Jan Šťastný, v. r.

Olga Wneková, v. r.