

Z á p i s

z 5. jednání zastupitelstva obce Jindřichovice konaného dne 23.04.2015 v budově základní školy v Jindřichovicích v 17,00 hodin.

Přítomni:

Martina Majdáková, Bc. Jan Sebján, Bc. Jan Lavrenčík, Olga Wneková, Jan Šťastný

Omluveni:

Ing. Jiří Németh, Mgr. Ulrika Lillová

Neomluveni: ---

Jednání zahájila starostka a konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Jindřichovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 15.04.2015 do 23.04.2015 včetně. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatují, že přítomno je 5 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Byli vyzváni ověřovatelé zápisu – paní Olga Wneková a pan Jan Šťastný ze 4. zasedání ZO ze dne 19.02.2015 k ověření správnosti zápisu, ověřovatelé prohlásili, že zápis ze 4. zasedání zastupitelstva je bez závad.

Zapisovatelem dnešního jednání je pan Bc. Jan Sebján, ověřovatelé zápisu jsou pan Bc. Jan Lavrenčík a paní Olga Wneková.

Program jednání:

- | | |
|---|--------------------|
| 1. Rozpočtové opatření č. 1/15 obce Jindřichovice. | usnes.79 |
| 2. Rozpočtové opatření č. 2/15 obce Jindřichovice. | usnes.80 |
| 3. Dohoda o vytvoření pracovních příležitostí s Úřadem práce ČR. | usnes.81 |
| 4. Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 17 o odvozu odpadu se společností CHOTES s.r.o. | usnes.82 |
| 5. Smlouva o reklamě se společností VOSS, s.r.o. | usnes.83 |
| 6. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace s Karlovarským krajem. | usnes.84 |
| 7. Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru s FK Jindřichovice. | usnes.85 |
| 8. Majetkové záležitosti. | usnes.86-88 |
| 9. Různé. | usnes.89-98 |
| 10. Diskuse. | |

Zastupitelstvo **schvaluje** program 5. jednání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Pro 5

proti 0

zdržel se 0

Zastupitelstvo obce **schvaluje** vyřadit ze sledování usnesení zastupitelstva obce č.:

- 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78
- 61 úkol trvá – termín do 30.4.2015 – prodej pozemku

Výsledek hlasování: Pro 5

proti 0

zdržel se 0

Zastupitelstvu obce se předkládá:

Usnesení č. 79 (Rozpočtové opatření č. 1/15 obce Jindřichovice)

ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1/2015.

Příjmy:

Daň z příjmů právnických osob za obec

Rozpočtová položka: 1122

Částka: 581.020,-- Kč

Výdaje:

Daň z příjmů právnických osob za obec

Rozpočtová položka: 6399 5362

Částka: 581.020,-- Kč

Rozpočet obce 2015:

Příjmy celkem: 9.162.080,-- Kč

Výdaje celkem: 9.068.700,-- Kč

Rozpočet upravený:

Příjmy celkem: 9.743.100,-- Kč

Výdaje celkem: 9.649.720,-- Kč

Důvod:

Dne 23.3.2015 byla vyúčtována daň z příjmu právnických osob za obec Jindřichovice.

Schválení rozpočtového opatření je nezbytné a má jen formální charakter.

Na základě usnesení zastupitelstva obce č. 42/13 bude zastupitelstvo obce informováno o rozpočtovém opatření č. 1/2015 na nejbližším zasedání zastupitelstva konaném v roce 2015.

Starostka seznámila přítomné členy zastupitelstva obce s rozpočtovým opatřením 1/2015.

Usnesení č. 80 (Rozpočtové opatření č. 2/15 obce Jindřichovice)

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 2/15 úprava ve výši:

- příjmy navýšeny o

341.640,-- Kč

- výdaje navýšeny o

433.000,-- Kč

	Rozpočet obce RO2015-1	Rozpočtová změna č.2	Rozpočet obce RO2015-2
Příjmy	9.743.100,--	341.640,--	10.084.740,--
Výdaje	9.649.720,--	433.000,--	10.082.720,--

Přebytek rozpočtu činí 2.020,-- Kč.

Zůstatek na účtech:

8.465.401,05 Kč k 31.3.2015

Splátky úvěru pro rok 2015:

ČSOB, a.s.

932.000,-- Kč dle výkazu č. 40 ke dni 31.3.2015 je

uhrazeno 232.755,- Kč.

Finanční výbor zkontroloval rozpočtové opatření č. 2/15 a doporučuje ke schválení.

Výsledek hlasování: Pro 5

proti 0

zdržel se 0

Usnesení č. 81 (Dohoda o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací)

ZO **dodatečně schvaluje** dohodu o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku, spolufinancovaného ze státního rozpočtu a Evropského sociálního fondu s Úřadem práce České republiky.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 5

proti 0

zdržel se 0

Usnesení č. 82 (Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 17 o odvozu odpadu)

ZO **schvaluje** dodatek č. 2 ke smlouvě č. 17 o odvozu odpadu se společností Chodovské technicko-ekologické služby s.r.o. se sídlem U Porcelánky 212, 357 35 Chodov.

Předmětem dodatku je nádoba 1100 l na BIO odpad. Cena je stanovena ve výši 6.600,- bez DPH za období od 1.4. do 31.10.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu dodatku.

Výsledek hlasování: Pro 5

proti 0

zdržel se 0

Usnesení č. 83 (Smlouva o reklamě)

ZO **dodatečně schvaluje** smlouvu o reklamě se společností VOSS, s.r.o. se sídlem Jiřího Dimitrova 1619, 356 01 Sokolov. Předmětem smlouvy je propagace činnosti Vodohospodářské společnosti Sokolov s.r.o. Za reklamu obec obdrží částku ve výši 5.000,-- Kč.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 5

proti 0

zdržel se 0

Usnesení č. 84 (Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje)

ZO **dodatečně schvaluje** veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje – odboru životního prostředí a zemědělství na hospodaření v lesích.

Neinvestiční dotace bude poskytnuta ve výši 49.264,-- Kč.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 5

proti 0

zdržel se 0

Usnesení č. 85 (Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru)

ZO **schvaluje** dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru s Fotbalovým klubem Jindřichovice.

ZO **pověřuje** starostku obce podpisem dodatku.

Výsledek hlasování: Pro 5

proti 0

zdržel se 0

Majetkové záležitosti:

Usnesení č. 86 (Záměr prodeje pozemků)

ZO **schvaluje** záměr prodeje pozemků:

- **k.ú. Loučná v Krušných horách**
- p.č. 696 – 25 m²
- p.č. 697 – 31 m²

Výsledek hlasování: Pro 5

proti 0

zdržel se 0

Usnesení č. 87 (Prodej pozemku)

ZO **schvaluje** prodej pozemku:

- **k.ú. Mezihorská**
p.č. 20/78 – 219 m², (100,-- Kč/m²); dle GP č. 369-1030/2014
Zdeněk Kaplan, [redacted]
(záměr vyvěšen od 25.2.2015 do 18.3.2015)

Výsledek hlasování: Pro 5

proti 0

zdržel se 0

Usnesení č. 88 (Pronájem pozemků)

ZO **schvaluje** pronájem pozemků uvedené v příloze:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 2285/6 – 251 m²
- Milan Stingl, [redacted]
- (záměr vyvěšen od 28.12.2014 do 30.1.2015)
- st.č. 157 – 48 m²
- Jan Majdák, [redacted]
- (záměr vyvěšen od 28.12.2014 do 30.1.2015)
- p.č. 328/1 – 235 m²
- Jiří Račák, [redacted]
- (záměr vyvěšen od 28.12.2014 do 30.1.2015)
- p.č. 3482 – 133m²
- Roland Šťastný, [redacted]
- (záměr vyvěšen od 28.12.2014 do 30.1.2015)
- st.č. 81/1 – 537 m²
- p.č. 69 – 1424 m²
- Jiří Bigas, [redacted]

- (záměr vyvěšen od 28.12.2014 do 30.1.2015)
- p.č. 2285/10 – 77 m2
- Renata Fujanová, [REDACTED]
- (záměr vyvěšen od 28.12.2014 do 30.1.2015)
- p.č. 246/2 - 387 m2
- p.č. 246/3 – 492 m2
- Václav Šrédl, [REDACTED]
- (záměr vyvěšen od 28.12.2014 do 30.1.2015)
- p.č. 2285/1 – 432 m2
- Radmila Žejdlová, [REDACTED]
- (záměr vyvěšen od 28.12.2014 do 30.1.2015)
- p.č. 305 – 95 m2
- p.č. 3231 – 25 m2
- Josef Frnka, [REDACTED]
- (záměr vyvěšen od 28.12.2014 do 30.1.2015)
- p.č. 3258 – 163 m2
- Stanislav Kameník, [REDACTED]
- (záměr vyvěšen od 28.12.2014 do 30.1.2015)
- p.č. 17 – 105 m2
- Růžena Bočková, [REDACTED]
- (záměr vyvěšen od 28.12.2014 do 30.1.2015)
- p.č. 116 – 58 m2
- p.č. 117 - 68 m2
- Jan Procházka, [REDACTED]
- (záměr vyvěšen od 28.12.2014 do 30.1.2015)
- p.č. 2285/10 – 466 m2
- Pavel Putnar, [REDACTED]
- (záměr vyvěšen od 28.12.2014 do 30.1.2015)
- p.č. 217/4 – 474m2
- Ludmila Běhavá, [REDACTED]
- (záměr vyvěšen od 28.12.2014 do 30.1.2015)
- p.č. 342/4 – 150 m2
- p.č. 3298/1 – 142 m2
- Lubomír Ulč, [REDACTED]
- (záměr vyvěšen od 28.12.2014 do 30.1.2015)
- st.č. 74/3 – 119 m2
- Jaroslava Wurdingerová, [REDACTED]
- (záměr vyvěšen od 28.12.2014 do 30.1.2015)
- p.č. 228 – 70 m2
- Lucie Kulhánková, [REDACTED]
- (záměr vyvěšen od 28.12.2014 do 30.1.2015)
- p.č. 209/1 – 470 m2
- p.č. 216/1 – 1245 m2
- Marcela Lišková, [REDACTED]
- (záměr vyvěšen od 28.12.2014 do 30.1.2015)
- p.č. 305 – 15 m2

- Šarlota Fojtíková, [REDACTED]
- (záměr vyvěšen od 28.12.2014 do 30.1.2015)
- p.č. 3240/1 – 200 m2
- st.č. 164 – 163 m2
- st.č. 197 – 67 m2
- st.č. 198 – 103 m2
- Václav Fojtík, [REDACTED]
- (záměr vyvěšen od 28.12.2014 do 30.1.2015)
- p.č. 38/13 – 25 m2
- Zdeněk Plechatý, [REDACTED]
- (záměr vyvěšen od 28.12.2014 do 30.1.2015)
- p.č. 3239/5 – 20 m2
- p.č. 160/1 – 130 m2
- Antonín Račák, [REDACTED]
- (záměr vyvěšen od 28.12.2014 do 30.1.2015)
- p.č. 301/3 – 123 m2
- Jan Šťastný, [REDACTED]
- (záměr vyvěšen od 28.12.2014 do 30.1.2015)
- **k.ú. Mezihorská**
- p.č. 604/1 – 200 m2
- Petr Pente, [REDACTED]
- (záměr vyvěšen od 28.12.2014 do 30.1.2015)
- p.č. 20/45 – 300 m2
- Lubomír Šístek, [REDACTED]
- (záměr vyvěšen od 28.12.2014 do 30.1.2015)
- p.č. 42/17 – 340 m2
- Wolfgang Felgentreff, [REDACTED]
- (záměr vyvěšen od 28.12.2014 do 30.1.2015)
- p.č. 31/3 – 1200 m2
- Petr Kroupa, [REDACTED]
- (záměr vyvěšen od 28.12.2014 do 30.1.2015)
- p.č. 1152/18 – 205m2
- Olga Mouchová, [REDACTED]
- (záměr vyvěšen od 28.12.2014 do 30.1.2015)
- p.č. 714/6 – 1019 m2
- Bohuslav Šlapák, [REDACTED]
- (záměr vyvěšen od 28.12.2014 do 30.1.2015)
- p.č. 57/1 – 500 m2
- Jaroslav Barták, [REDACTED]
- (záměr vyvěšen od 28.12.2014 do 30.1.2015)
- p.č. 1152/1 – 207 m2
- p.č. 1155 – 95 m2
- Václav Turek, [REDACTED]
- (záměr vyvěšen od 28.12.2014 do 30.1.2015)
- p.č. 57/12 – 801 m2
- Stanislav Tvaroh, [REDACTED]

- (záměr vyvěšen od 28.12.2014 do 30.1.2015)
- p.č. 52/1 – 114 m2
- Soňa Kloučková, [REDACTED]
- (záměr vyvěšen od 28.12.2014 do 30.1.2015)
- p.č. 1152/19 – 30 m2
- Herbert Pfeiffer, [REDACTED]
- (záměr vyvěšen od 28.12.2014 do 30.1.2015)
- **k.ú. Háj u Jindřichovic**
- p.č. 176/1 – 1061 m2
- Ladislav Lehečka, [REDACTED]
- (záměr vyvěšen od 28.12.2014 do 30.1.2015)
- p.č. 3/3 – 370 m2
- Alois Pitor, [REDACTED]
- (záměr vyvěšen od 28.12.2014 do 30.1.2015)
- p.č. 2591- 468 m2
- Kateřina Kubečková, [REDACTED]
- (záměr vyvěšen od 28.12.2014 do 30.1.2015)
- p.č. 2563 – 193 m2
- Zdeněk Štefánek, [REDACTED]
- (záměr vyvěšen od 28.12.2014 do 30.1.2015)
- **k.ú. Loučná v Krušných horách**
- p.č. 2 – 150 m2
- Jan Benedikt, [REDACTED]
- (záměr vyvěšen od 28.12.2014 do 30.1.2015)
- p.č.196/3 – 52 m2
- Jan Benedikt, [REDACTED]
- Slanina
- Parkman
- (záměr vyvěšen od 28.12.2014 do 30.1.2015)
- **k.ú.Hradecká**
- p.č. 25/1 – 13 m2
- Helena Bružeňáková, [REDACTED]
- (záměr vyvěšen od 28.12.2014 do 30.1.2015)
- p.č. 34/20 – 389 m2
- p.č. 34/17 – 105 m2
- Herbert Doležal, [REDACTED]
- (záměr vyvěšen od 28.12.2014 do 30.1.2015)
- p.č. 736/2 – 220 m2
- Václav Cetl, [REDACTED]
- (záměr vyvěšen od 28.12.2014 do 30.1.2015)
- p.č. 34/10 – 61 m2
- Gerda Klementová, [REDACTED]
- (záměr vyvěšen od 28.12.2014 do 30.1.2015)
- p.č. 1384/9 – 30 m2
- Jiří Slavík, [REDACTED]
- (záměr vyvěšen od 28.12.2014 do 30.1.2015)

- k.ú. Poušť
- p.č. 56 – 592 m²
- Josef Semančík, [REDACTED]
- (záměr vyvěšen od 28.12.2014 do 30.1.2015)
- p.č. 661 – 300 m²
- Dalibor Zezula, [REDACTED]
- (záměr vyvěšen od 28.12.2014 do 30.1.2015)

Výsledek hlasování: Pro 5

proti 0

zdržel se 0

Různé:

Usnesení č. 89 (Výběr zhotovitele na těžební práce včetně prodeje dřevní hmoty v obecním lese na rok 2015)

ZO **revokuje** část usnesení č. 55 ze dne 19.02.2015 ve věci výběru zhotovitele na těžební práce včetně prodeje dřevní hmoty v obecním lese na rok 2015 z důvodu podané námítky firmou ANSELMÍ, s.r.o., Stříbrná 481, 358 01 Kraslice.

Na základě podané námítky byly všechny nabídky důkladně přezkoumány a bylo zjištěno, že firma ANSELMÍ nesplnila požadovaná kritéria. Z uvedeného důvodu byla dodatečně tato firma z výběrového řízení vyloučena.

Výsledek hlasování: Pro 5

proti 0

zdržel se 0

Usnesení č. 90 (Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu a provozování veřejného vodovodu a veřejné kanalizace)

ZO **schvaluje** dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu a provozování veřejného vodovodu a veřejné kanalizace se společností Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o., se sídlem Jiřího Dimitrova 1619, 356 01 Sokolov.

Předmětem dodatku je nájem a provozování za úplatu vodohospodářského zařízení pro zásobování pitnou vodou a odvádění odpadních vod.

Úhrada nákladů spojená s vedením majetkové a provozní evidence vodovodu a kanalizace je stanovena pevnou částkou 3.000,-- Kč + DPH ročně.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu dodatku.

Výsledek hlasování: Pro 5

proti 0

zdržel se 0

Usnesení č. 91 (Podání žádosti Svazku měst a obcí Kraslicka na údržbu běžeckých tras)

ZO **schvaluje** na základě předložené důvodové zprávy projednání a schválení žádosti Svazku měst a obcí Kraslicka o účelovou dotaci z programu „Podpora budování a údržby lyžařských běžeckých tras v Karlovarském kraji“ poskytovanou Krajským úřadem Karlovarského kraje a souhlasí se spoluúčastí obce ve výši 10,-- Kč na 1 obyvatele pro rok 2016.

Výsledek hlasování: Pro 5

proti 0

zdržel se 0

Usnesení č. 92 (Bezúplatný převod pozemku)

ZO **schvaluje** bezúplatný převod pozemku p.č. 73/2 v k.ú. Heřmanov v Krušných horách (ostatní komunikace) ze SPÚ ČR dle § 7 zákona č. 503/2012 Sb., o státním pozemkovém úřadu.

Výsledek hlasování: Pro 5

proti 0

zdržel se 0

Usnesení č. 93 (Smlouva o dílo na zpracování Strategického plánu rozvoje obce Jindřichovice)

ZO **schvaluje** smlouvu o dílo se společností ABRI, s.r.o., se sídlem Ondříčkova 537, 356 01 Sokolov. Předmětem smlouvy je poradenská a zpracovatelská činnost při tvorbě Strategického plánu rozvoje obce Jindřichovice včetně přidružených obcí Loučná, Háj, Hradecká, Poušť, Mezihorská a Heřmanov. Celková cena je ve výši 65.098,-- Kč včetně DPH.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 5

proti 0

zdržel se 0

Usnesení č. 94 (Odměny členů zastupitelstva obce)

ZO **projednalo** nařízení vlády č. 37/2003 Sb., včetně změn a doplňků, o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstva.

ZO **schvaluje** ponechat odměny ve stávající výši.

místostarosta 8.000,-- Kč

předseda výboru 1.200,-- Kč

člen zastupitelstva 400,-- Kč

Výsledek hlasování: Pro 5

proti 0

zdržel se 0

Usnesení č. 95 (Nabídka na osvětlení tělocvičny)

ZO **schvaluje** nabídku na osvětlení tělocvičny od pana Jaroslava Schovánka se sídlem Poušť. Předmětem nabídky je výměna svítidel s klasickými zářivkovými trubicemi za nová LED svítidla McLED v prostorách tělocvičny základní školy v Jindřichovicích. Celková cena je stanovena ve výši 58.941,52 Kč včetně DPH.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 5

proti 0

zdržel se 0

Usnesení č. 96 (Poptávka na vybudování kolumbárií na hřbitově)

ZO **schvaluje** poptávku na vybudování kolumbárií na hřbitově v Jindřichovicích.

Budou vypracovány podmínky pro poptávku.

Výsledek hlasování: Pro 5

proti 0

zdržel se 0

Usnesení č. 97 (Poptávka na opravu další části hřbitovní zdi)

ZO **schvaluje** poptávku na opravu další části hřbitovní zdi na hřbitově v Jindřichovicích.

Budou vypracovány podmínky pro poptávku.

Výsledek hlasování: Pro 5

proti 0

zdržel se 0

Usnesení č. 98 (Smlouva o zřízení stavby na pozemku)

ZO **schvaluje** smlouvu o zřízení stavby s Viktorem Hulínským a Zdenou Hulínskou. Obec Jindřichovice souhlasí, aby na pozemcích p.č. 321, 3230 zřídili stavbu objektu přípojky plynu a na pozemku p.č. 3227/1 kanalizační přípojku.

Výsledek hlasování: Pro 5

proti 0

zdržel se 0

Diskuse:

- paní starostka – informovala přítomné o akci stavění máje
- pan Sebján – informoval přítomné o vydávání Jindřichovického zpravodaje

Zastupitelstvo obce bylo ukončeno v 17,20 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 23.04.2015.

.....
Martina Majdánková, v.r.
starostka

.....
Ing. Jiří Németh, v.r.
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

Bc. Jan Lavrenčík, v.r.

Olga Wneková, v.r.