

## **Z á p i s**

ze 6. jednání zastupitelstva obce Jindřichovice konaného dne 25.06.2015 v budově základní školy v Jindřichovicích v 17,00 hodin.

### **Přítomni:**

Martina Majdáková, Ing. Jiří Németh, Bc. Jan Lavrenčík, Mgr. Ulrika Lillová, Olga Wneková, Jan Šťastný

### **Omluveni:**

Bc. Jan Sebján do 17:15 h

### **Neomluveni: ---**

Jednání zahájila starostka a konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Jindřichovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 16.06.2015 do 25.06.2015 včetně. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatují, že přítomno je 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Byli vyzváni ověřovatelé zápisu – paní Olga Wneková a pan Bc. Jan Lavrenčík z 5. zasedání ZO ze dne 23.04.2015 k ověření správnosti zápisu, ověřovatelé prohlásili, že zápis z 5. zasedání zastupitelstva je bez závad.

Zapisovatelem dnešního jednání je paní Mgr. Ulrika Lillová, ověřovatelé zápisu jsou paní Olga Wneková a pan Jan Šťastný.

### **Program jednání:**

- |                                                                                                       |                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 1. Rozpočtové opatření č. 3/15 obce Jindřichovice.                                                    | <b>usnes.99</b>      |
| 2. Dodatek č. 3 ke smlouvě č. 17 o odvozu odpadu se společností CHOTES s.r.o.                         | <b>usnes.100</b>     |
| 3. Smlouva o sdružených službách dodávky plynu se společností RWE Energie, s.r.o.                     | <b>usnes.101</b>     |
| 4. Výběr zhotovitele na stavební práce „Jindřichovice – bourání a výstavba nové zdi hřbitov“.         | <b>usnes.102</b>     |
| 5. Výběr zhotovitele na stavební práce „Jindřichovice – vybudování kolumbárií hřbitov Jindřichovice“. | <b>usnes.103</b>     |
| 6. Majetkové záležitosti.                                                                             | <b>usnes.104-108</b> |
| 7. Různé.                                                                                             | <b>usnes.109-113</b> |
| 8. Diskuse.                                                                                           |                      |

Zastupitelstvo **projednalo a schvaluje** program 6. jednání zastupitelstva.

**Výsledek hlasování: Pro 6                      proti 0                      zdržel se 0**

Zastupitelstvo obce **projednalo a schvaluje** vyřadit ze sledování usnesení zastupitelstva obce č.:

- 61, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98
- 87 úkol trvá – termín do 31.7.2015 – prodej pozemku

**Výsledek hlasování: Pro 6                      proti 0                      zdržel se 0**

**Zastupitelstvu obce se předkládá:**

**Usnesení č. 99 (Rozpočtové opatření č. 3/15 obce Jindřichovice)**

ZO **projednalo a schvaluje** rozpočtové opatření č. 3/15 úprava ve výši:

- příjmy navýšeny o 81.700,-- Kč
- výdaje sníženy o 105.400,-- Kč

|        | Rozpočet obce<br>RO2015-2 | Rozpočtová změna<br>č.3 | Rozpočet obce<br>RO2015-3 |
|--------|---------------------------|-------------------------|---------------------------|
| Příjmy | 10.084.740,--             | 81.700,--               | 10.166.440,--             |
| Výdaje | 10.082.720,--             | -105.400,--             | 9.977.320,--              |

Přebytek rozpočtu činí 189.120,-- Kč.

**Zůstatek na účtech:**

8.441.331,65 Kč k 12.6.2015

**Splátky úvěru pro rok 2015:**

ČSOB, a.s. 932.000,-- Kč dle výkazu č. 40 ke dni 12.6.2015 je uhrazeno 387.925,- Kč.

Finanční výbor zkontroloval rozpočtové opatření č. 3/15 a doporučuje ke schválení.

**Výsledek hlasování: Pro 6                      proti 0                      zdržel se 0**

**Usnesení č. 100 (Dodatek č. 3 ke smlouvě č. 17 o odvozu odpadu)**

ZO **projednalo a dodatečně schvaluje** dodatek č. 3 ke smlouvě č. 17 o odvozu odpadu se společností Chodovské technicko-ekologické služby s.r.o. se sídlem U Porcelánky 212, 357 35 Chodov.

Předmětem dodatku je nádoba 1100 l na sklo. Cena je stanovena ve výši 4.560,-- Kč bez DPH za rok.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu dodatku.

**Výsledek hlasování: Pro 6                      proti 0                      zdržel se 0**

**Usnesení č. 101 (Smlouva o sdružených službách dodávky plynu)**

ZO **projednalo a dodatečně schvaluje** smlouvu o sdružených službách dodávky plynu se společností RWE Energie, s.r.o., se sídlem Limuzská 3135/12, 108 00 Praha 10 - Strašnice.

Předmětem smlouvy jsou dodávky plynu na rok 2016 pro odběrná místa Jindřichovice č.p. 81, 232 a 63 za jednosložkovou cenu 635,19 Kč/MWh bez DPH.  
ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

**Výsledek hlasování: Pro 6**

**proti 0**

**zdržel se 0**

**Usnesení č. 102 (Výběr zhotovitele na stavební práce „Jindřichovice – bourání a výstavba nové zdi hřbitov“).**

ZO **projednalo a schvaluje** výběr zhotovitele na stavební práce „Jindřichovice – bourání a výstavba nové zdi hřbitov“.

**Obesláni byli 3 uchazeči:**

- Josef Plaub, Jindřichovice 30, 358 01 Kraslice
- SOKOSTAV HT, s.r.o., Kraslická 574, 356 01 Sokolov
- RECYS-MACH, s.r.o., Citice 1, 356 01 Sokolov

Dne 27.5.2015 byla Zadávací dokumentace k veřejné zakázce na stavební práce zveřejněna na webových stránkách Obce Jindřichovice.

**Předány byly 3 nabídky:**

1. 22.06.2015 SOKOSTAV HT, s.r.o., Kraslická 574, 356 01 Sokolov
2. 22.06.2015 RECYS-MACH, s.r.o., Citice 1, 356 01 Sokolov
3. 22.06.2015 Josef Plaub, Jindřichovice 30, 358 01 Kraslice

**Nabídnuté ceny:**

1. SOKOSTAV HT, s.r.o., Kraslická 574, 356 01 Sokolov  
464.753,80 Kč vč. DPH
2. RECYS-MACH, s.r.o., Citice 1, 356 01 Sokolov  
413.054,-- Kč vč. DPH
3. Josef Plaub, Jindřichovice 30, 358 01 Kraslice  
326.902,99 Kč vč. DPH

Vybrán byl uchazeč a **ZO projednalo a schvaluje** zhotovitele:

Josef Plaub, Jindřichovice 30, 358 01 Kraslice  
326.902,99 Kč vč. DPH

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

**Výsledek hlasování: Pro 6**

**proti 0**

**zdržel se 0**

**Usnesení č. 103 (Výběr zhotovitele na stavební práce „Jindřichovice – vybudování kolumbárií hřbitov Jindřichovice“).**

ZO **projednalo a schvaluje** výběr zhotovitele na stavební práce „Jindřichovice – vybudování kolumbárií hřbitov Jindřichovice“.

**Obesláni byli 3 uchazeči:**

- Josef Plaub, Jindřichovice 30, 358 01 Kraslice
- SOKOSTAV HT, s.r.o., Kraslická 574, 356 01 Sokolov
- RECYS-MACH, s.r.o., Citice 1, 356 01 Sokolov

Dne 27.5.2015 byla Zadávací dokumentace k veřejné zakázce na stavební práce zveřejněna na webových stránkách Obce Jindřichovice.

**Předány byly 3 nabídky:**



1. 22.06.2015 SOKOSTAV HT, s.r.o., Kraslická 574, 356 01 Sokolov
2. 22.06.2015 RECYS-MACH, s.r.o., Citice 1, 356 01 Sokolov
3. 22.06.2015 Josef Plaub, Jindřichovice 30, 358 01 Kraslice

**Nabídnuté ceny:**

1. SOKOSTAV HT, s.r.o., Kraslická 574, 356 01 Sokolov  
404.523,60 Kč vč. DPH
2. RECYS-MACH, s.r.o., Citice 1, 356 01 Sokolov  
297.273,-- Kč vč. DPH
3. Josef Plaub, Jindřichovice 30, 358 01 Kraslice  
290.958,90 Kč vč. DPH

Vybrán byl uchazeč a **ZO projednalo a schvaluje** zhotovitele:

Josef Plaub, Jindřichovice 30, 358 01 Kraslice  
290.958,90 Kč vč. DPH

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

**Výsledek hlasování: Pro 6**

**proti 0**

**zdržel se 0**

**Majetkové záležitosti:**

**Usnesení č. 104 (Záměr pronájmů pozemků)**

**ZO projednalo a schvaluje** záměr pronájmů pozemků:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- st.p.č. 118 – 12 m<sup>2</sup>
- **k.ú. Loučná v Krušných horách**
- p.č. 695/1 – 650 m<sup>2</sup>

**Výsledek hlasování: Pro 6**

**proti 0**

**zdržel se 0**

**Usnesení č. 105 (Prodej pozemků)**

**ZO projednalo a schvaluje** prodej pozemků:

- **k.ú. Loučná v Krušných horách**
- p.č. 696 – 25 m<sup>2</sup>, (35,--Kč/m<sup>2</sup>)
- p.č. 697 – 31 m<sup>2</sup>, (100,-- Kč/m<sup>2</sup>)

Marcel Rychtecký, [redacted]

Drahuše Rychtecká, [redacted]

(záměr vyvěšen od 29.4.2015 do 15.5.2015)

**Výsledek hlasování: Pro 6**

**proti 0**

**zdržel se 0**

**Usnesení č. 106 (Pronájem pozemku)**

**ZO projednalo a schvaluje** pronájem pozemku:

- **k.ú. Mezihorská**
- p.č. 20/45 – 540 m<sup>2</sup>

Jindřich Dvořáček, [redacted]

(záměr vyvěšen od 28.12.2014 do 30.1.2015)

**Výsledek hlasování: Pro 6**

**proti 0**

**zdržel se 0**

**Usnesení č. 107 (Zaměření pozemků)**

ZO **projednalo a schvaluje** žádost o zaměření pozemků:

- k.ú. Jindřichovice v Krušných horách
- p.č. 4 – Martina Zechnerová Zichová
- p.č. 17 – Stanislava Fojtíková
- p.č. 3239/5 – Ondřej Bachor
- p.č. 2285/6 – Lucie Štefáníková

**Výsledek hlasování: Pro 6**

**proti 0**

**zdržel se 0**

**Usnesení č. 108 (Smlouva o zřízení věcného břemene)**

ZO **projednalo a schvaluje** žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – práva cesty přes pozemek p.č. 714/20 ve prospěch vlastníků nemovitosti p.č. 714/7 v k.ú. Mezihorská.

Žadateli jsou:

Jiří Rajtora a Ivanka Rajtorová, [REDACTED]

Veškeré náklady se zřízením věcného břemene uhradí manželé Rajtorovi.

**Výsledek hlasování: Pro 6**

**proti 0**

**zdržel se 0**

**Různé:**

**Usnesení č. 109 (Delegování zástupce obce na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. dne 30.6.2015)**

Zastupitelstvo obce podle § 84 odst. 2 písm. f) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích:

1. **Deleguje** na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., konané dne 30. 6. 2015, která bude jednat o těchto záležitostech:
  - a) zpráva jednatelů společnosti o podnikatelské činnosti společnosti v roce 2014 a o stavu majetku společnosti,
  - b) roční účetní závěrka společnosti k 31.12.2014,
  - c) zpráva dozorčí rady společnosti,
  - d) schválení roční účetní závěrky společnosti k 31.12.2014,
  - e) projednání odvolání člena dozorčí rady, volba nového člena dozorčí rady, volba jednatele, schválení smlouvy o výkonu funkce člena dozorčí rady, schválení smlouvy o výkonu funkce jednatele,jako zástupce společníka společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. starostku obce a

2. **ukládá** ji, aby za obec jako za společníka na tomto jednání valné hromady kladně rozhodla:

- o schválení roční účetní závěrky společnosti k 31.12.2014 a
- o odvolání člena dozorčí rady, volbě nového člena dozorčí rady a schválení smlouvy o výkonu funkce člena dozorčí rady a o volbě jednatele a o schválení smlouvy o výkonu funkce jednatele.

V případě, že by se této valné hromady nemohla starostka účastnit, bude obec zastupovat Ing. Jiří Németh.

**Výsledek hlasování: Pro 6**

**proti 0**

**zdržel se 0**

**Usnesení č. 110 (Bývalá silnice č. II/210 – průtah přes Jindřichovice – kolem kostela, obchodu, pošty, rybníka)**

ZO **projednalo a schvaluje** finanční spoluúčast obce Jindřichovice při opravě bývalé silnice č. II/210 – průtah přes Jindřichovice a následný bezúplatný převod pozemku p.č. 3459/2 o výměře 5941 m<sup>2</sup> v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách včetně stavby.

ZO **pověřuje** starostku vyřízením uvedené záležitosti.

**Výsledek hlasování: Pro 6**

**proti 0**

**zdržel se 0**

**Usnesení č. 111 (Odkoupení pozemku)**

ZO **projednalo a schvaluje** odkoupení pozemku p.č. 1874/3 o výměře 1067 m<sup>2</sup> v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách dle GP č. 467-1884/2014 od společnosti Lesy České republiky, s.p. Cena je stanovena dle znaleckého posudku ve výši 40.609,-- Kč.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

**Výsledek hlasování: Pro 6**

**proti 0**

**zdržel se 0**

**Usnesení č. 112 (Závěrečný účet SMOK)**

ZO **projednalo a schvaluje** závěrečný účet Svazku měst a obcí Kraslicka za rok 2014, Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí Svazek měst a obcí Kraslicka za rok 2014 a Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu sestavený k 31.12.2014.

**Výsledek hlasování: Pro 6**

**proti 0**

**zdržel se 1**

**Usnesení č. 113 (Žádost o povolení k umístění veřejného osvětlení)**

ZO **projednalo a schvaluje** podání žádosti na společnost CETIN, a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 o povolení k umístění veřejného osvětlení na stávající telefonní sloupky (nadzemní telefonní síť) v Jindřichovicích a to od křižovatky komunikací Jindřichovice – Loučná a dále k fotbalovému hřišti.

**Výsledek hlasování: Pro 7**

**proti 0**

**zdržel se 0**

**Diskuse:**

**Společnost Pomoc v nouzi, o.p.s.** – společnost otevřela kontaktní místo pro oběti domácího násilí v Kraslicích a celého Kraslicka; obsahem služby je bezplatná odborná pomoc v oblasti domácího násilí a stalkingu, sídlí na adrese Palackého 1891, Kraslice 358 01 - budova ÚP a FÚ, otevřeno v St 15:00 – 17:00 a Pá 10:00 – 12:00 h

**p. Mikeš** – dotaz na usnesení č. 99, 102, 103 a 110; zastupitelstvem byly podány doplňující informace

**Zastupitelstvo obce bylo ukončeno v 17:50 hodin.**

Zápis byl vyhotoven dne 25.06.2015.

.....  
Martina Majdáková, v.r.  
starostka

.....  
Ing. Jiří Németh, v.r.  
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

Olga Wneková, v.r. ....

Jan Šťastný, v.r. ....