

Z á p i s

z 25. jednání zastupitelstva obce Jindřichovice konaného dne 31.5.2018 v budově základní školy v Jindřichovicích od 17,00 hodin.

Přítomni:

Martina Majdánková, Ing. Jiří Németh, Bc. Jan Sebján, Bc. Jan Lavrenčík, Olga Wneková, Jan Šťastný

Omluveni:

Mgr. Ulrika Lillová

Jednání zahájila starostka a konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Jindřichovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 22.5.2018 do 31.5.2018 včetně. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatují, že přítomno je 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Byli vyzváni ověřovatelé zápisu – Bc. Jan Sebján a pan Bc. Jan Lavrenčík z 24. zasedání ZO ze dne 15.3.2018 k ověření správnosti zápisu, ověřovatelé prohlásili, že zápis z 24. zasedání zastupitelstva je bez závad.

Zapisovatelem dnešního jednání je pan Bc. Jan Sebján, ověřovatelé zápisu jsou paní Olga Wneková a pan Bc. Jan Lavrenčík.

Program jednání:

1. Rozpočtové opatření č. 2/2018 obce Jindřichovice **usnes. 436**
2. Smlouva o bezúplatném převodu s Hasičským záchranným sborem Karlovarského kraje **usnes. 437**
3. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-0005971/VB/001 se společností ČEZ Distribuce, a.s. **usnes. 438**
4. Žádost o poskytnutí dotace z programu Karlovarského kraje v roce 2018, odboru životního prostředí a zemědělství **usnes. 439**
5. Dodatek č. 6 ke smlouvě č. 17 o odvozu směsného komunálního odpadu se společností Chodovské technicko-ekologické služby s.r.o. **usnes. 440**
6. Dodatek č. 1 k dohodě o poskytnutí finanční náhrady za užívání honebních pozemků č. 8 001M13/67 **usnes. 441**
7. Smlouva o poskytování služeb Pověřence pro ochranu osobních údajů s JUDr. Karlem Souralem **usnes. 442**
8. Směrnice č. 1/2018 k ochraně osobních údajů **usnes. 443**
9. Smlouva o poskytnutí odborných poradenských a energetických služeb se společností Jirgl EP s.r.o. **usnes. 444**
10. Výběr zhotovitele na stavební práce „Oprava jižní části hřbitovní zdi“ **usnes. 445**
11. Majetkové záležitosti **usnes. 446-450**
12. Různé **usnes. 451-468**
13. Diskuse

Výsledek hlasování: Pro 6

proti 0

zdržel se 0

Usnesení č. 439 (Žádost o poskytnutí dotace z programu Karlovarského kraje v roce 2018, odboru životního prostředí a zemědělství)

ZO **dodatečně projednalo a schvaluje** žádost o poskytnutí dotace z programu Karlovarského kraje v roce 2018, odboru životního prostředí a zemědělství na likvidaci invazních druhů rostlin v Karlovarském kraji. Požadovaná dotace je ve výši 26.891,-- Kč.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu žádosti.

Výsledek hlasování: Pro 6

proti 0

zdržel se 0

Usnesení č. 440 (Dodatek č. 6 ke smlouvě č. 17 o odvozu směsného komunálního odpadu se společností Chodovské technicko-ekologické služby s.r.o.)

ZO **dodatečně projednalo a schvaluje** dodatek č. 6 ke smlouvě č. 17 o odvozu směsného komunálního odpadu se společností Chodovské technicko-ekologické služby s.r.o., se sídlem U Porcelánky 212, 357 35 Chodov. Předmětem dodatku je doplnění stanoviště (odbočka na Háje) o počet nádob a cena plnění. Cena za nádobu 1100 (komunální odpad) je ve výši 12.600,-- Kč/ročně bez DPH. Cena za nádobu plast 1100+ je ve výši 1.500,-- Kč/ročně. K uvedeným cenám bude připočtena sazba DPH.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu dodatku.

Výsledek hlasování: Pro 6

proti 0

zdržel se 0

Usnesení č. 441 (Dodatek č. 1 k dohodě o poskytnutí finanční náhrady za užívání honebních pozemků č. 8 001M13/67)

ZO **projednalo a schvaluje** dodatek č.1 k dohodě o poskytnutí finanční náhrady za užívání honebních pozemků č. 8 001M13/67 se Státním pozemkovým úřadem, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 Žižkov. Dodatek č.1 se uzavírá z důvodu změny ve výměře a označení užívaných honebních pozemků v důsledku obnovy katastrálního operátu k.ú. Jindřichovice v Krušných horách.

Dle dodatku č.1 činí celková výměra honebních pozemků ode dne 1.4.2018: 7,2012 ha, celková roční náhrada je stanovena na částku 972,-- Kč, t.j. 135,-- Kč/ha.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu dodatku.

Výsledek hlasování: Pro 6

proti 0

zdržel se 0

Usnesení č. 442 (Smlouva o poskytování služeb Pověřence pro ochranu osobních údajů s JUDr. Karlem Souralem)

ZO **dodatečně projednalo a schvaluje** smlouvu o poskytování služeb Pověřence pro ochranu osobních údajů s JUDr. Karlem Souralem, se sídlem [REDACTED]. Předmětem smlouvy je vymezení povinností správce – Obce Jindřichovice a povinností pověřence – JUDr. Karla Sourala dle Obecního nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů. Fakturace za poskytované služby proběhne vždy jednou měsíčně ve výši 1.000,-- Kč počínaje měsícem červnem 2018. Fakturace za zpracované písemné materiály proběhne jednorázově ve výši 2.000,-- Kč.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6

proti 0

zdržel se 0

Usnesení č. 443 (Směrnice Obce Jindřichovice č. 1/2018 k ochraně osobních údajů)

ZO **dodatečně projednalo a schvaluje** směrnici Obce Jindřichovice č. 1/2018 k ochraně osobních údajů. Předmětem je úprava pravidel k ochraně osobních údajů při výkonu veřejné správy a moci dle Obecního nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů.

Výsledek hlasování: Pro 6

proti 0

zdržel se 0

Usnesení č. 444 (Smlouva o poskytnutí odborných poradenských a energetických služeb se společností Jirgl EP s.r.o.)

ZO **projednalo a schvaluje** smlouvu o poskytnutí odborných, poradenských a energetických služeb se společností Jirgl EP s.r.o., se sídlem Majakovského 707/29, 360 05 Karlovy Vary. Předmětem smlouvy je poskytnutí poradenské, konzultační a organizační služby při sjednání dodávky zemního plynu a uzavření smlouvy s dodavatelem zemního plynu pro všechna odběrná místa pro rok 2019 a 2020. Smluvní odměna je rozdělena do dvou částí:

- a) fixní odměna ve výši 15.000,-- Kč bez DPH, která zahrnuje organizační služby a činnosti (analýza, poptávkové řízení, kontrola smluv, zpracování, apod.)
- b) ve výši 10 % ze získané úspory na dodávce plynu oproti platnému ceníku stávajícího dodavatele zemního plynu společnosti Innogy Energie. K částce bude připočtena zákonná sazba DPH.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6

proti 0

zdržel se 0

Usnesení č. 445 (Výběr zhotovitele na stavební práce „Oprava jižní části hřbitovní zdi“)

Zastupitelstvo obce

I. projednalo

výběr zhotovitele na stavební práce „Oprava jižní části hřbitovní zdi“

Obesláni byli 4 uchazeči:

- Josef Plaub, [redacted]
- SOKOSTAV HT, s.r.o., Kraslická 574, 356 01 Sokolov
- Milan Pytlík, [redacted]
- Oldřich Novák, [redacted]

Předány byly 2 nabídky:

1. 25.05.2018 - SOKOSTAV HT, s.r.o., Kraslická 574, 356 01 Sokolov
2. 28.05.2018 - Oldřich Novák, [redacted]

Nabídnuté ceny:

1. SOKOSTAV HT, s.r.o., Kraslická 574, 356 01 Sokolov

606.428,-- Kč, bez DPH

2. Oldřich Novák, [redacted]

552.783,40 Kč, bez DPH

II. rozhodlo na základě vyhodnocení poptávkového řízení o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka:

č.2 - Oldřich Novák, [redacted]

552.783,40 Kč, bez DPH

III. schvaluje uzavření smlouvy o dílo s vítězným účastníkem. V případě, že vítězný účastník nepřistoupí k podpisu smlouvy, bude smlouva podepsána s v pořadí druhým účastníkem dle vyhodnocení poptávkového řízení.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6

proti 0

zdržel se 0

Majetkové záležitosti:

Usnesení č. 446 (Žádosti o zaměření pozemků)

ZO **projednalo a schvaluje** žádosti o zaměření pozemků;
v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách,

- p.č. 2285/14 – pan Ondřej Dohnal
- p.č. 2285/22 – pan Josef Pacner
- p.č. 2285/21 – pan Josef Knap
- p.č. 2285/20 – pan Vilém Kuchta
- p.č. 2285/19 – paní Eva Rubešová
- p.č. 2285/18 – paní PhDr. Miloslava Lukešová
- p.č. 2285/17 – pan Jan Smaržík
- p.č. 2285/16 – pan Radomil Rubeš
- p.č. 2285/12 – pan Pavel Putnar
- p.č. 3240/1 (část) – paní Alena Pospíšilová

Výsledek hlasování: Pro 6

proti 0

zdržel se 0

Usnesení č. 447 (Záměry prodeje pozemků)

ZO **projednalo a schvaluje** záměry prodeje pozemků;
v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách, zapsány na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov:

- p.č. 59/3 – 42 m²; dle GP 652-21/2018
- p.č. 69/3 – 363 m²; dle GP 652-21/2018
- p.č. 1004/4 – 150 m²
- p.č. 3777 – 89 m²
- p.č. 3491 – 515 m²

Výsledek hlasování: Pro 6

proti 0

zdržel se 0

Usnesení č. 448 (Prodej pozemků)

ZO **projednalo a schvaluje** prodej pozemků;
v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách, zapsány na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov:

- dle GP 646-64/2017
- p.č.st. 603 – 16 m²; 35,-- Kč/m²
- p.č. 3229/5 – 11m²; 35,-- Kč/m²
- p.č.st. 607 – 13 m²; 35,-- Kč/m²
- p.č. 3482/2 – 18 m²; 35,-- Kč/m²
- p.č. 3482/3 – 6 m²; 35,-- Kč/m²
- (záměr vyvěšen od 20.3.2018 do 25.4.2018)

Usnesení č. 467 (Žádost paní Mazalové o opravu místní komunikace)

Zastupitelstvo obce

I. projednalo

žádost paní Mazalové o opravu místní komunikace na pozemku p.č. 2467, v k.ú. Háj u Jindřichovic

a

II. schvaluje

oslovit odbornou firmu ohledně výspravy této místní komunikace.

Výsledek hlasování: Pro 6

proti 0

zdržel se 0

Usnesení č. 468 (Žádost pana Kubelky o dostavbu části 5. etapy kanalizace v obci Jindřichovice)

Zastupitelstvo obce

I. projednalo

žádost pana Kubelky o dostavbu části 5. etapy kanalizace v obci Jindřichovice

a

II. schvaluje

dostavbu části 5. etapy kanalizace, která bude zakončena u pozemku p.č. 2420/1, v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách.

Podmínkou pro realizaci ze strany obce je koordinace výstavby. Souběžně bude probíhat výstavba vodovodu (investice p. Kubelky), kanalizace (investice obce), přípojka ČEZ (investice p. Kubelky nebo společnosti ČEZ) a následně proběhne oprava svršku komunikace. Realizace bude probíhat za účasti Obce Jindřichovice a zástupců společnosti VOSS s.r.o. Předpokládané náklady na výstavbu veřejné části kanalizace jsou 490.000,-- Kč, včetně DPH.

Výsledek hlasování: Pro 6

proti 0

zdržel se 0

Diskuse: ---

Zastupitelstvo obce bylo ukončeno v 17.55 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 31.5.2018.

.....
Martina Majdánková, v.r.
starostka

.....
Ing. Jiří Németh, v.r.
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

Olga Wneková, v.r.

Bc. Jan Lavrenčík, v.r.