

## Usnesení

z 25. jednání zastupitelstva obce Jindřichovice konaného dne 31.5.2018 v budově základní školy v Jindřichovicích od 17,00 hodin.

Zastupitelstvo obce **projednalo a schvaluje** vyřadit ze sledování usnesení zastupitelstva obce č.:

- **405, 406, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435**

### Zastupitelstvo obce:

#### I. projednává a schvaluje:

##### *Usnes. 436*

Rozpočtové opatření č. 2/2018 úprava ve výši:

- příjmy navýšeny o 951.900,-- Kč
- výdaje navýšeny o 1.434.000,-- Kč

	Rozpočet obce RO2018-1	Rozpočtová změna č.2	Rozpočet obce RO2018-2
Příjmy	11.193.150,--	951.900,--	12.145.050,--
Výdaje	12.054.150,--	1.434.000,--	13.488.150,--

Schodek rozpočtu činí 1.343.100,-- Kč. Schodkový rozpočet bude kryt přebytky z předcházejících let.

##### **Zůstatek na účtech:**

12.858.316,86 Kč k 18.5.2018

##### **Splátky úvěru pro rok 2018:**

ČSOB, a.s. 932.000,-- Kč dle výkazu č. 40 ke dni 18.5.2018 je uhrazeno 310.342,-- Kč.

Finanční výbor **zkontroloval** rozpočtové opatření č. 2/2018 a **doporučuje** ke schválení.

##### *Usnes. 437*

Dodatečně smlouvu o bezúplatném převodu s Hasičským záchranným sborem Karlovarského kraje, se sídlem Závodní 205/70, 360 06 Karlovy Vary. Převádným majetkem je komplet pracovní stejnokroj II a kalhoty PSII v celkovém počtu 12 ks.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

##### *Usnes. 438*

Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-0005971/VB/001 se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín. Předmětem smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene – služebnosti – zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy. Věcné břemeno se zřizuje úplatně. Jednorázová náhrada je stanovena ve výši 5.900,-- Kč bez DPH.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

##### *Usnes. 439*

Dodatečně žádost o poskytnutí dotace z programu Karlovarského kraje v roce 2018, odboru životního prostředí a zemědělství na likvidaci invazních druhů rostlin v Karlovarském kraji. Požadovaná dotace je ve výši 26.891,-- Kč.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu žádosti.

##### *Usnes. 440*

Dodatečně dodatek č. 6 ke smlouvě č. 17 o odvozu směsného komunálního odpadu se společností Chodovské technicko-ekologické služby s.r.o., se sídlem U Porcelánky 212, 357 35 Chodov. Předmětem dodatku je doplnění stanoviště (odbočka na Háje) o počet nádob a cena plnění. Cena za nádobu 1100 (komunální odpad) je ve výši 12.600,-- Kč/ročně bez DPH.

Cena za nádobu plast 1100+ je ve výši 1.500,-- Kč/ročně. K uvedeným cenám bude připočtena sazba DPH.

**ZO pověřuje** starostku k podpisu dodatku.

**Usnes. 441**

Dodatek č.1 k dohodě o poskytnutí finanční náhrady za užívání honebních pozemků č. 8 001M13/67 se Státním pozemkovým úřadem, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 Žižkov. Dodatek č.1 se uzavírá z důvodu změny ve výměře a označení užívaných honebních pozemků v důsledku obnovy katastrálního operátu k.ú. Jindřichovice v Krušných horách.

Dle dodatku č.1 činí celková výměra honebních pozemků ode dne 1.4.2018: 7,2012 ha, celková roční náhrada je stanovena na částku 972,-- Kč, t.j. 135,-- Kč/ha.

**ZO pověřuje** starostku k podpisu dodatku.

**Usnes. 442**

Dodatečně smlouvu o poskytování služeb Pověřence pro ochranu osobních údajů s JUDr. Karlem Souralem, se sídlem [REDAKCE]. Předmětem smlouvy je vymezení povinností správce – Obce Jindřichovice a povinností pověřence – JUDr. Karla Sourala dle Obecního nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů. Fakturace za poskytované služby proběhne vždy jednou měsíčně ve výši 1.000,-- Kč počínaje měsícem červnem 2018. Fakturace za zpracované písemné materiály proběhne jednorázově ve výši 2.000,-- Kč.

**ZO pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

**Usnes. 443**

Dodatečně směrnici Obce Jindřichovice č. 1/2018 k ochraně osobních údajů. Předmětem je úprava pravidel k ochraně osobních údajů při výkonu veřejné správy a moci dle Obecního nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů.

**Usnes. 444**

Smlouvu o poskytnutí odborných, poradenských a energetických služeb se společností Jirgl EP s.r.o., se sídlem Majakovského 707/29, 360 05 Karlovy Vary. Předmětem smlouvy je poskytnutí poradenské, konzultační a organizační služby při sjednání dodávky zemního plynu a uzavření smlouvy s dodavatelem zemního plynu pro všechna odběrná místa pro rok 2019 a 2020. Smluvní odměna je rozdělena do dvou částí:

- a) fixní odměna ve výši 15.000,-- Kč bez DPH, která zahrnuje organizační služby a činnosti (analýza, poptávkové řízení, kontrola smluv, zpracování, apod.)
- b) ve výši 10 % ze získané úspory na dodávce plynu oproti platnému ceníku stávajícího dodavatele zemního plynu společnosti Innogy Energie. K částce bude připočtena zákonná sazba DPH.

**ZO pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

**Usnes. 445**

Zastupitelstvo obce

**I. projednalo**

výběr zhotovitele na stavební práce „Oprava jižní části hřbitovní zdi“

**Obesláni byli 4 uchazeči:**

- Josef Plaub, [REDAKCE]
- SOKOSTAV HT, s.r.o., Kraslická 574, 356 01 Sokolov
- Milan Pytlík, [REDAKCE]
- Oldřich Novák, [REDAKCE]

**Předány byly 2 nabídky:**

1. 25.05.2018 - SOKOSTAV HT, s.r.o., Kraslická 574, 356 01 Sokolov
2. 28.05.2018 - Oldřich Novák, [REDAKCE]

### **Nabídnuté ceny:**

1. SOKOSTAV HT, s.r.o., Kraslická 574, 356 01 Sokolov

606.428,-- Kč, bez DPH

2. Oldřich Novák, [REDACTED]

552.783,40 Kč, bez DPH

**II. rozhodlo** na základě vyhodnocení poptávkového řízení o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka:

č.2 - Oldřich Novák, [REDACTED]

552.783,40 Kč, bez DPH

**III. schvaluje** uzavření smlouvy o dílo s vítězným účastníkem. V případě, že vítězný účastník nepřistoupí k podpisu smlouvy, bude smlouva podepsána s v pořadí druhým účastníkem dle vyhodnocení poptávkového řízení.

**ZO pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

### **Usnes. 446**

Žádosti o zaměření pozemků;

**v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách,**

- p.č. 2285/14 – pan Ondřej Dohnal
- p.č. 2285/22 – pan Josef Pacner
- p.č. 2285/21 – pan Josef Knap
- p.č. 2285/20 – pan Vilém Kuchta
- p.č. 2285/19 – paní Eva Rubešová
- p.č. 2285/18 – paní PhDr. Miloslava Lukešová
- p.č. 2285/17 – pan Jan Smaržík
- p.č. 2285/16 – pan Radomil Rubeš
- p.č. 2285/12 – pan Pavel Putnar
- p.č. 3240/1 (část) – paní Alena Pospíšilová

### **Usnes. 447**

Záměry prodeje pozemků;

**v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách, zapsány na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov:**

- p.č. 59/3 – 42 m<sup>2</sup>; dle GP 652-21/2018
- p.č. 69/3 – 363 m<sup>2</sup>; dle GP 652-21/2018
- p.č. 1004/4 – 150 m<sup>2</sup>
- p.č. 3777 – 89 m<sup>2</sup>
- p.č. 3491 – 515 m<sup>2</sup>

### **Usnes. 448**

Prodej pozemků;

**v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách, zapsány na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov:**

- dle GP 646-64/2017
  - p.č.st. 603 – 16 m<sup>2</sup>; 35,-- Kč/m<sup>2</sup>
  - p.č. 3229/5 – 11m<sup>2</sup>; 35,-- Kč/m<sup>2</sup>
  - p.č.st. 607 – 13 m<sup>2</sup>; 35,-- Kč/m<sup>2</sup>
  - p.č. 3482/2 – 18 m<sup>2</sup>; 35,-- Kč/m<sup>2</sup>
  - p.č. 3482/3 – 6 m<sup>2</sup>; 35,-- Kč/m<sup>2</sup>
- (záměr vyvěšen od 20.3.2018 do 25.4.2018)

paní Věře Šťastné, [REDACTED]  
Šťastné, [REDACTED]

a paní Gabriele

#### **Usnes. 450**

Pronájem pozemku;

**v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách, zapsaný na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov:**

p.č. 2630/3 – 16875 m<sup>2</sup>;

druh pozemku: vodní plocha;

využití pozemku: vodní nádrž umělá;

(záměr vyvěšen od 20.3.2018 do 25.4.2018)

panu Petru Buškovi [redacted] - zájem o pronájem projevil z důvodu rybolovu a chovu pstruhů;

na dobu určitou do 31.12.2023;

nájemné ve výši 15.000,-- Kč ročně (částka bude každoročně valorizována)

#### **Usnes. 451**

Podle § 67 a v souladu s § 68 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, počet členů Zastupitelstva obce Jindřichovice, který má být zvolen ve volbách do Zastupitelstva obce Jindřichovice na podzim roku 2018 na **7 členů**.

#### **Usnes. 452**

Směrnici Obce Jindřichovice č. 2/2018 – Čerpání příspěvku na penzijní připojištění se státním příspěvkem a na doplňkové penzijní spoření pro zaměstnance obce Jindřichovice.

#### **Usnes. 453**

Poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Jindřichovice na rok 2018 ve výši 2.000,-- Kč pro Spolek pro zachování hutě v Šindelové, Nejdecká č.p. 183, 358 01 Rotava, na další záchranné práce – v prostorách bývalé měřírny a přípravný.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

#### **Usnes. 454**

Poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Jindřichovice na rok 2018 ve výši 3.000,-- Kč pro Železniční spolek Klub M 131.1, ul. Kpt. Jaroše 713/9, 358 01 Kraslice, na veřejnou akci „Po stopách Karla I. aneb 20 let soukromého provozu na Kraslické dráze“.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

#### **Usnes. 456**

Smlouvu o plném servisu a údržbě č. 18-FSMA-070, se společností XEROX CZECH REPUBLIC, s.r.o., se sídlem Vyskočilova 1461/2a, Michle, 140 00 Praha 4. Předmětem smlouvy je poskytnutí servisu a údržby na zařízení Versalink B7030. Poplatek za kopii/tisk je stanoven ve výši 0,18 Kč/ks bez DPH, fakturace bude probíhat čtvrtletně. Smlouva se uzavírá na dobu 48 měsíců.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

#### **Usnes. 457**

Dodatečně smlouvu o zpracování osobních údajů a smlouvu o podmínkách sdílení dat se společností Asseco Solutions, a.s., se sídlem Zelený pruh 1560/99, 140 02 Praha 4.

Předmětem smlouvy je specifikace vzájemných práv a povinností při zpracování osobních údajů dle Obecního nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů. Dále úprava podmínek Sdílení dat, a to umožnění vzdáleného přístupu do vnitřního systému a části databáze obce Jindřichovice. Smlouva se sjednává na dobu neurčitou.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

#### **Usnes. 458**

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje – Program obnovy venkova. Účelová dotace na akci „Oprava jižní části hřbitovní zdi hřbitova v Jindřichovicích“ bude poskytnuta ve výši 202.000,-- Kč.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

**Usnes. 459**

Smlouvu o reklamě se společností VOSS, s.r.o. se sídlem Jiřího Dimitrova 1619, 356 01 Sokolov. Předmětem smlouvy je propagace činnosti Vodohospodářské společnosti Sokolov s.r.o. na akci „Dětský den v obci Jindřichovice 2018“. Za reklamu obec obdrží částku ve výši 5.000,-- Kč.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

**Usnes. 460**

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 7.7.2017 „Restaurování sochy sv. Jana Nepomuckého včetně architektury v Jindřichovicích“, se společností TERRIGENA ART, s.r.o., se sídlem Družstevní 873, 330 11 Třemošná.

Předmětem dodatku je „Restaurování sochy sv. Jana Nepomuckého včetně architektury v Jindřichovicích 2. a 3. etapa“. Termín předání díla je stanoven nejpozději do 30.9.2018. Cena 2. a 3. etapy je ve výši 309.760,-- Kč včetně DPH.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu dodatku.

**Usnes. 461**

Cenovou nabídku od společnosti Dopravní stavby a venkovní architektura s.r.o., Náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 6, 350 02 Cheb, na vypracování projektové dokumentace na akci: Jindřichovice, stavební úprava veřejného prostranství Dolní tržiště.

Cenová nabídka je ve výši 186.860,-- Kč včetně DPH.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

**Usnes. 462**

Cenovou nabídku od společnosti Dopravní stavby a venkovní architektura s.r.o., Náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 6, 350 02 Cheb, na vypracování technické studie na akci: Jindřichovice, Nová rokle.

Cenová nabídka je ve výši 83.793,-- Kč včetně DPH.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

**Usnes. 464**

Smlouvu o propagaci a reklamě č. R5/KR932/2018 se společností Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové.

Předmětem smlouvy je poskytnout obci Jindřichovice reklamní plnění, a to v rámci akce pořádané dne 9.6.2018 s názvem „MDD 2018 – POHÁDKOVÁ CESTA V JINDŘICHOVICÍCH“. Za řádně poskytnuté reklamní plnění obdrží obec Jindřichovice celkovou odměnu ve výši 10.000,-- Kč bez DPH.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

**Usnes. 467**

Zastupitelstvo obce

**I. projednalo**

žádost paní Mazalové o opravu místní komunikace na pozemku p.č. 2467, v k.ú. Háj u Jindřichovic

**a**

**II. schvaluje**

oslovit odbornou firmu ohledně výspravy této místní komunikace.

**Usnes. 468**

Zastupitelstvo obce

**I. projednalo**

žádost pana Kubelky o dostavbu části 5. etapy kanalizace v obci Jindřichovice

**a**

**II. schvaluje**

dostavbu části 5. etapy kanalizace, která bude zakončena u pozemku p.č. 2420/1, v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách.

Podmínkou pro realizaci ze strany obce je koordinace výstavby. Souběžně bude probíhat výstavba vodovodu (investice p. Kubelky), kanalizace (investice obce), přípojka ČEZ (investice p. Kubelky nebo společnosti ČEZ) a následně proběhne oprava svršku komunikace. Realizace bude probíhat za účasti Obce Jindřichovice a zástupců společnosti VOSS s.r.o. Předpokládané náklady na výstavbu veřejné části kanalizace jsou 490.000,-- Kč, včetně DPH.

## **II. projednává a neschvaluje:**

### ***Usnes. 455***

Poskytnutí příspěvku ve výši 1.000,-- Kč pro Linku bezpečí, z.s., se sídlem Ústavní 95, 181 02 Praha 8. Posláním spolku je pomáhat dětem a mladým lidem na Lince bezpečí, a to anonymně, zdarma a nonstop.

### ***Usnes. 465***

Zastupitelstvo obce

#### **I. bere na vědomí**

stanovisko p. Duludise, p. Náměstka a p. Slívy k rybníku „Na Špici“ na pozemku p.č. 3716, v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách

#### **II. projednalo a neschvaluje**

odstranění sedimentu o objemu cca 350 m<sup>3</sup> z rybníku „Na Špici“ na pozemku p.č. 3716, v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách, na náklady obce Jindřichovice.

### ***Usnes. 466***

Zastupitelstvo obce

#### **I. projednalo**

žádost paní Mazalové o zřízení veřejného osvětlení na místní komunikaci, na pozemku p.č. 2467, v k.ú. Háj u Jindřichovic, která je přístupovou cestou k nemovitosti č. p. 152

**a**

#### **II. neschvaluje**

zřízení veřejného osvětlení.

## **III. bere na vědomí:**

### ***Usnes. 463***

Žádost manželů Fujanových ve věci odkoupení části pozemku p.č. 2285/10 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách.

Ve věci bude zachován standardní postup, jako ve všech ostatních případech. Nejdříve bude zjištěn stav ze strany obce v terénu.

## **IV. revokuje:**

### ***Usnes. 449***

Část usnesení č. 423 ze dne 15.3.2018 - prodej pozemku p.č. 2285/1; díly b+c+a – 5 m<sup>2</sup>; dle GP č. 588-97/2016; v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách; paní Stanislavě Mlynářské, bytem [REDACTED].

Důvod revokace: prodej dílů pozemku není proveditelný až do změny Územního plánu Obce Jindřichovice, kdy bude narovnan způsob využití pozemků.

## **V. ukládá starostce obce:**

### ***Usnes. 436***

Zpracovat rozpočtové opatření č. 2/2018 do rozpočtu obce – do 15.6.2018.

### ***Usnes. 437***

Podepsat smlouvu.

### ***Usnes. 438***

Podepsat smlouvu – do 30.6.2018.

**Usnes. 439**  
Podepsat žádost.

**Usnes. 440**  
Podepsat dodatek.

**Usnes. 441**  
Podepsat dodatek – do 30.6.2018.

**Usnes. 442**  
Podepsat smlouvu.

**Usnes. 443**  
Zajistit plnění směrnice.

**Usnes. 444**  
Podepsat smlouvu – do 30.6.2018.

**Usnes. 445**  
Podepsat smlouvu – do 30.6.2018.

**Usnes. 446**  
Zadat zaměření pozemků – do 31.7.2018.

**Usnes. 447**  
Vyvěsit záměry prodeje pozemků – do 7.6.2018.

**Usnes. 448**  
Sepsat kupní smlouvu – do 31.7.2018.

**Usnes. 449**  
Vzít na vědomí.

**Usnes. 450**  
Sepsat nájemní smlouvu – do 30.6.2018.

**Usnes. 451**  
Vyvěsit na úřední desce – do 4.6.2018.

**Usnes. 452**  
Zajistit plnění směrnice.

**Usnes. 453**  
Podepsat smlouvu – do 15.7.2018.

**Usnes. 454**  
Podepsat smlouvu – do 15.7.2018.

**Usnes. 455**  
Odepsat sdělení – do 15.6.2018.

**Usnes. 456**  
Podepsat smlouvu – do 15.7.2018.

**Usnes. 457**  
Podepsat smlouvu.

**Usnes. 458**  
Podepsat smlouvu – do 15.7.2018.

**Usnes. 459**  
Podepsat smlouvu – do 15.6.2018.

**Usnes. 460**  
Podepsat dodatek – do 30.6.2018.

**Usnes. 461**  
Podepsat smlouvu – do 30.6.2018.

**Usnes. 462**  
Podepsat smlouvu – do 30.6.2018.

**Usnes. 463**  
Odepsat sdělení – do 15.6.2018.

**Usnes. 464**

Podepsat smlouvu – do 30.6.2018.

**Usnes. 465**

Odepsat sdělení – do 15.6.2018.

**Usnes. 466**

Odepsat sdělení – do 15.6.2018.

**Usnes. 467**

Odepsat sdělení – do 15.6.2018.

**Usnes. 468**

Odepsat sdělení – do 15.6.2018.

Usnesení bylo vyhotoveno dne 31.5.2018.

.....  
Martina Majdánková, v.r.  
starostka

.....  
Ing. Jiří Németh, v.r.  
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

Olga Wneková, v.r. ....

Bc. Jan Lavrenčík, v.r. ....