

Usnesení

z 25. jednání zastupitelstva obce Jindřichovice konaného dne 31.5.2018 v budově základní školy v Jindřichovicích od 17,00 hodin.

Zastupitelstvo obce **projednalo a schvaluje** vyřadit ze sledování usnesení zastupitelstva obce č.:

- 405, 406, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435

Zastupitelstvo obce:

I. projednává a schvaluje:

Usnes. 436

Rozpočtové opatření č. 2/2018 úprava ve výši:

- příjmy navýšeny o 951.900,-- Kč
- výdaje navýšeny o 1.434.000,-- Kč

	Rozpočet obce RO2018-1	Rozpočtová změna č.2	Rozpočet obce RO2018-2
Příjmy	11.193.150,--	951.900,--	12.145.050,--
Výdaje	12.054.150,--	1.434.000,--	13.488.150,--

Schodek rozpočtu činí 1.343.100,-- Kč. Schodkový rozpočet bude kryt přebytky z předcházejících let.

Zůstatek na účtech:

12.858.316,86 Kč k 18.5.2018

Splátky úvěru pro rok 2018:

ČSOB, a.s. 932.000,-- Kč dle výkazu č. 40 ke dni 18.5.2018 je uhrazeno 310.342,-- Kč.

Finanční výbor **zkontroloval** rozpočtové opatření č. 2/2018 a **doporučuje** ke schválení.

Usnes. 437

Dodatečně smlouvu o bezúplatném převodu s Hasičským záchranným sborem Karlovarského kraje, se sídlem Závodní 205/70, 360 06 Karlovy Vary. Převáděným majetkem je komplet pracovní stejnokroj II a kalhoty PSII v celkovém počtu 12 ks.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

Usnes. 438

Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-0005971/VB/001 se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín. Předmětem smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene – služebnosti – zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy. Věcné břemeno se zřizuje úplatně. Jednorázová náhrada je stanovena ve výši 5.900,-- Kč bez DPH.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

Usnes. 439

Dodatečně žádost o poskytnutí dotace z programu Karlovarského kraje v roce 2018, odboru životního prostředí a zemědělství na likvidaci invazních druhů rostlin v Karlovarském kraji. Požadovaná dotace je ve výši 26.891,-- Kč.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu žádosti.

Usnes. 440

Dodatečně dodatek č. 6 ke smlouvě č. 17 o odvozu směsného komunálního odpadu se společností Chodovské technicko-ekologické služby s.r.o., se sídlem U Porcelánky 212, 357 35 Chodov. Předmětem dodatku je doplnění stanoviště (odbočka na Háje) o počet nádob a cena plnění. Cena za nádobu 1100 (komunální odpad) je ve výši 12.600,-- Kč/ročně bez DPH.

Cena za nádobu plast 1100+ je ve výši 1.500,-- Kč/ročně. K uvedeným cenám bude připočtena sazba DPH.

ZO pověřuje starostku k podpisu dodatku.

Usnes. 441

Dodatek č.1 k dohodě o poskytnutí finanční náhrady za užívání honebních pozemků č. 8 001M13/67 se Státním pozemkovým úřadem, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 Žižkov. Dodatek č.1 se uzavírá z důvodu změny ve výměře a označení užívaných honebních pozemků v důsledku obnovy katastrálního operátu k.ú. Jindřichovice v Krušných horách.

Dle dodatku č.1 činí celková výměra honebních pozemků ode dne 1.4.2018: 7,2012 ha, celková roční náhrada je stanovena na částku 972,-- Kč, t.j. 135,-- Kč/ha.

ZO pověřuje starostku k podpisu dodatku.

Usnes. 442

Dodatečně smlouvu o poskytování služeb Pověřence pro ochranu osobních údajů s JUDr. Karlem Souralem, se sídlem [REDAKCE]. Předmětem smlouvy je vymezení povinností správce – Obce Jindřichovice a povinností pověřence – JUDr. Karla Sourala dle Obecního nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů. Fakturace za poskytované služby proběhne vždy jednou měsíčně ve výši 1.000,-- Kč počínaje měsícem červnem 2018. Fakturace za zpracované písemné materiály proběhne jednorázově ve výši 2.000,-- Kč.

ZO pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Usnes. 443

Dodatečně směrnici Obce Jindřichovice č. 1/2018 k ochraně osobních údajů. Předmětem je úprava pravidel k ochraně osobních údajů při výkonu veřejné správy a moci dle Obecního nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů.

Usnes. 444

Smlouvu o poskytnutí odborných, poradenských a energetických služeb se společností Jirgl EP s.r.o., se sídlem Majakovského 707/29, 360 05 Karlovy Vary. Předmětem smlouvy je poskytnutí poradenské, konzultační a organizační služby při sjednání dodávky zemního plynu a uzavření smlouvy s dodavatelem zemního plynu pro všechna odběrná místa pro rok 2019 a 2020. Smluvní odměna je rozdělena do dvou částí:

- a) fixní odměna ve výši 15.000,-- Kč bez DPH, která zahrnuje organizační služby a činnosti (analýza, poptávkové řízení, kontrola smluv, zpracování, apod.)
- b) ve výši 10 % ze získané úspory na dodávce plynu oproti platnému ceníku stávajícího dodavatele zemního plynu společnosti Innogy Energie. K částce bude připočtena zákonná sazba DPH.

ZO pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Usnes. 445

Zastupitelstvo obce

I. projednalo

výběr zhotovitele na stavební práce „Oprava jižní části hřbitovní zdi“

Obesláni byli 4 uchazeči:

- Josef Plaub, [REDAKCE]
- SOKOSTAV HT, s.r.o., Kraslická 574, 356 01 Sokolov
- Milan Pytlík, [REDAKCE]
- Oldřich Novák, [REDAKCE]

Předány byly 2 nabídky:

1. 25.05.2018 - SOKOSTAV HT, s.r.o., Kraslická 574, 356 01 Sokolov
2. 28.05.2018 - Oldřich Novák, [REDAKCE]

Nabídnuté ceny:

1. SOKOSTAV HT, s.r.o., Kraslická 574, 356 01 Sokolov

606.428,-- Kč, bez DPH

2. Oldřich Novák, [REDACTED]

552.783,40 Kč, bez DPH

II. rozhodlo na základě vyhodnocení poptávkového řízení o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka:

č.2 - Oldřich Novák, [REDACTED]

552.783,40 Kč, bez DPH

III. schvaluje uzavření smlouvy o dílo s vítězným účastníkem. V případě, že vítězný účastník nepřistoupí k podpisu smlouvy, bude smlouva podepsána s v pořadí druhým účastníkem dle vyhodnocení poptávkového řízení.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

Usnes. 446

Žádosti o zaměření pozemků;

v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách,

p.č. 2285/14 – pan Ondřej Dohnal

p.č. 2285/22 – pan Josef Pacner

p.č. 2285/21 – pan Josef Knap

p.č. 2285/20 – pan Vilém Kuchta

p.č. 2285/19 – paní Eva Rubešová

p.č. 2285/18 – paní PhDr. Miloslava Lukešová

p.č. 2285/17 – pan Jan Smaržík

p.č. 2285/16 – pan Radomil Rubeš

p.č. 2285/12 – pan Pavel Putnar

p.č. 3240/1 (část) – paní Alena Pospíšilová

Usnes. 447

Záměry prodeje pozemků;

v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách, zapsány na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov:

p.č. 59/3 – 42 m²; dle GP 652-21/2018

p.č. 69/3 – 363 m²; dle GP 652-21/2018

p.č. 1004/4 – 150 m²

p.č. 3777 – 89 m²

p.č. 3491 – 515 m²

Usnes. 448

Prodej pozemků;

v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách, zapsány na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov:

dle GP 646-64/2017

p.č.st. 603 – 16 m²; 35,-- Kč/m²

p.č. 3229/5 – 11m²; 35,-- Kč/m²

p.č.st. 607 – 13 m²; 35,-- Kč/m²

p.č. 3482/2 – 18 m²; 35,-- Kč/m²

p.č. 3482/3 – 6 m²; 35,-- Kč/m²

(záměr vyvěšen od 20.3.2018 do 25.4.2018)

paní Věře Šťastné, [REDACTED]

Šťastné, [REDACTED]

a paní Gabriele

Usnes. 450

Pronájem pozemku;

v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách, zapsaný na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov:

p.č. 2630/3 – 16875 m²;

druh pozemku: vodní plocha;

využití pozemku: vodní nádrž umělá;

(záměr vyvěšen od 20.3.2018 do 25.4.2018)

panu Petru Buškovi [redacted] - zájem o pronájem projevil z důvodu rybolovu a chovu pstruhů; na dobu určitou do 31.12.2023;

nájemné ve výši 15.000,-- Kč ročně (částka bude každoročně valorizována)

Usnes. 451

Podle § 67 a v souladu s § 68 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, počet členů Zastupitelstva obce Jindřichovice, který má být zvolen ve volbách do Zastupitelstva obce Jindřichovice na podzim roku 2018 na **7 členů**.

Usnes. 452

Směrnici Obce Jindřichovice č. 2/2018 – Čerpání příspěvku na penzijní připojištění se státním příspěvkem a na doplňkové penzijní spoření pro zaměstnance obce Jindřichovice.

Usnes. 453

Poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Jindřichovice na rok 2018 ve výši 2.000,-- Kč pro Spolek pro zachování hutě v Šindelové, Nejdecká č.p. 183, 358 01 Rotava, na další záchranné práce – v prostorách bývalé měřírny a přípravný.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

Usnes. 454

Poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Jindřichovice na rok 2018 ve výši 3.000,-- Kč pro Železniční spolek Klub M 131.1, ul. Kpt. Jaroše 713/9, 358 01 Kraslice, na veřejnou akci „Po stopách Karla I. aneb 20 let soukromého provozu na Kraslické dráze“.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

Usnes. 456

Smlouvu o plném servisu a údržbě č. 18-FSMA-070, se společností XEROX CZECH REPUBLIC, s.r.o., se sídlem Vyskočilova 1461/2a, Michle, 140 00 Praha 4. Předmětem smlouvy je poskytnutí servisu a údržby na zařízení Versalink B7030. Poplatek za kopii/tisk je stanoven ve výši 0,18 Kč/ks bez DPH, fakturace bude probíhat čtvrtletně. Smlouva se uzavírá na dobu 48 měsíců.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

Usnes. 457

Dodatečně smlouvu o zpracování osobních údajů a smlouvu o podmínkách sdílení dat se společností Asseco Solutions, a.s., se sídlem Zelený pruh 1560/99, 140 02 Praha 4.

Předmětem smlouvy je specifikace vzájemných práv a povinností při zpracování osobních údajů dle Obecního nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů. Dále úprava podmínek Sdílení dat, a to umožnění vzdáleného přístupu do vnitřního systému a části databáze obce Jindřichovice. Smlouva se sjednává na dobu neurčitou.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

Usnes. 458

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje – Program obnovy venkova. Účelová dotace na akci „Oprava jižní části hřbitovní zdi hřbitova v Jindřichovicích“ bude poskytnuta ve výši 202.000,-- Kč.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

Usnes. 459

Smlouvu o reklamě se společností VOSS, s.r.o. se sídlem Jiřího Dimitrova 1619, 356 01 Sokolov. Předmětem smlouvy je propagace činnosti Vodohospodářské společnosti Sokolov s.r.o. na akci „Dětský den v obci Jindřichovice 2018“. Za reklamu obec obdrží částku ve výši 5.000,-- Kč.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

Usnes. 460

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 7.7.2017 „Restaurování sochy sv. Jana Nepomuckého včetně architektury v Jindřichovicích“, se společností TERRIGENA ART, s.r.o., se sídlem Družstevní 873, 330 11 Třemošná.

Předmětem dodatku je „Restaurování sochy sv. Jana Nepomuckého včetně architektury v Jindřichovicích 2. a 3. etapa“. Termín předání díla je stanoven nejpozději do 30.9.2018. Cena 2. a 3. etapy je ve výši 309.760,-- Kč včetně DPH.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu dodatku.

Usnes. 461

Cenovou nabídku od společnosti Dopravní stavby a venkovní architektura s.r.o., Náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 6, 350 02 Cheb, na vypracování projektové dokumentace na akci: Jindřichovice, stavební úprava veřejného prostranství Dolní tržiště.

Cenová nabídka je ve výši 186.860,-- Kč včetně DPH.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

Usnes. 462

Cenovou nabídku od společnosti Dopravní stavby a venkovní architektura s.r.o., Náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 6, 350 02 Cheb, na vypracování technické studie na akci: Jindřichovice, Nová rokle.

Cenová nabídka je ve výši 83.793,-- Kč včetně DPH.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

Usnes. 464

Smlouvu o propagaci a reklamě č. R5/KR932/2018 se společností Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové.

Předmětem smlouvy je poskytnout obci Jindřichovice reklamní plnění, a to v rámci akce pořádané dne 9.6.2018 s názvem „MDD 2018 – POHÁDKOVÁ CESTA V JINDŘICHOVICÍCH“. Za řádně poskytnuté reklamní plnění obdrží obec Jindřichovice celkovou odměnu ve výši 10.000,-- Kč bez DPH.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

Usnes. 467

Zastupitelstvo obce

I. projednalo

žádost paní Mazalové o opravu místní komunikace na pozemku p.č. 2467, v k.ú. Háj u Jindřichovic

a

II. schvaluje

oslovit odbornou firmu ohledně výspravy této místní komunikace.

Usnes. 468

Zastupitelstvo obce

I. projednalo

žádost pana Kubelky o dostavbu části 5. etapy kanalizace v obci Jindřichovice

a

II. schvaluje

dostavbu části 5. etapy kanalizace, která bude zakončena u pozemku p.č. 2420/1, v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách.

Podmínkou pro realizaci ze strany obce je koordinace výstavby. Souběžně bude probíhat výstavba vodovodu (investice p. Kubelky), kanalizace (investice obce), přípojka ČEZ (investice p. Kubelky nebo společnosti ČEZ) a následně proběhne oprava svršku komunikace. Realizace bude probíhat za účasti Obce Jindřichovice a zástupců společnosti VOSS s.r.o. Předpokládané náklady na výstavbu veřejné části kanalizace jsou 490.000,-- Kč, včetně DPH.

II. projednává a neschvaluje:

Usnes. 455

Poskytnutí příspěvku ve výši 1.000,-- Kč pro Linku bezpečí, z.s., se sídlem Ústavní 95, 181 02 Praha 8. Posláním spolku je pomáhat dětem a mladým lidem na Lince bezpečí, a to anonymně, zdarma a nonstop.

Usnes. 465

Zastupitelstvo obce

I. bere na vědomí

stanovisko p. Duludise, p. Náměstka a p. Slívy k rybníku „Na Špici“ na pozemku p.č. 3716, v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách

II. projednalo a neschvaluje

odstranění sedimentu o objemu cca 350 m³ z rybníku „Na Špici“ na pozemku p.č. 3716, v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách, na náklady obce Jindřichovice.

Usnes. 466

Zastupitelstvo obce

I. projednalo

žádost paní Mazalové o zřízení veřejného osvětlení na místní komunikaci, na pozemku p.č. 2467, v k.ú. Háj u Jindřichovic, která je přístupovou cestou k nemovitosti č. p. 152

a

II. neschvaluje

zřízení veřejného osvětlení.

III. bere na vědomí:

Usnes. 463

Žádost manželů Fujanových ve věci odkoupení části pozemku p.č. 2285/10 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách.

Ve věci bude zachován standardní postup, jako ve všech ostatních případech. Nejdříve bude zjištěn stav ze strany obce v terénu.

IV. revokuje:

Usnes. 449

Část usnesení č. 423 ze dne 15.3.2018 - prodej pozemku p.č. 2285/1; díly b+c+a – 5 m²; dle GP č. 588-97/2016; v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách; paní Stanislavě Mlynářské, bytem [REDACTED].

Důvod revokace: prodej dílů pozemku není proveditelný až do změny Územního plánu Obce Jindřichovice, kdy bude narovnáán způsob využití pozemků.

V. ukládá starostce obce:

Usnes. 436

Zpracovat rozpočtové opatření č. 2/2018 do rozpočtu obce – do 15.6.2018.

Usnes. 437

Podepsat smlouvu.

Usnes. 438

Podepsat smlouvu – do 30.6.2018.

Usnes. 439
Podepsat žádost.

Usnes. 440
Podepsat dodatek.

Usnes. 441
Podepsat dodatek – do 30.6.2018.

Usnes. 442
Podepsat smlouvu.

Usnes. 443
Zajistit plnění směrnice.

Usnes. 444
Podepsat smlouvu – do 30.6.2018.

Usnes. 445
Podepsat smlouvu – do 30.6.2018.

Usnes. 446
Zadat zaměření pozemků – do 31.7.2018.

Usnes. 447
Vyvěsit záměry prodeje pozemků – do 7.6.2018.

Usnes. 448
Sepsat kupní smlouvu – do 31.7.2018.

Usnes. 449
Vzít na vědomí.

Usnes. 450
Sepsat nájemní smlouvu – do 30.6.2018.

Usnes. 451
Vyvěsit na úřední desce – do 4.6.2018.

Usnes. 452
Zajistit plnění směrnice.

Usnes. 453
Podepsat smlouvu – do 15.7.2018.

Usnes. 454
Podepsat smlouvu – do 15.7.2018.

Usnes. 455
Odepsat sdělení – do 15.6.2018.

Usnes. 456
Podepsat smlouvu – do 15.7.2018.

Usnes. 457
Podepsat smlouvu.

Usnes. 458
Podepsat smlouvu – do 15.7.2018.

Usnes. 459
Podepsat smlouvu – do 15.6.2018.

Usnes. 460
Podepsat dodatek – do 30.6.2018.

Usnes. 461
Podepsat smlouvu – do 30.6.2018.

Usnes. 462
Podepsat smlouvu – do 30.6.2018.

Usnes. 463
Odepsat sdělení – do 15.6.2018.

Usnes. 464

Podepsat smlouvu – do 30.6.2018.

Usnes. 465

Odepsat sdělení – do 15.6.2018.

Usnes. 466

Odepsat sdělení – do 15.6.2018.

Usnes. 467

Odepsat sdělení – do 15.6.2018.

Usnes. 468

Odepsat sdělení – do 15.6.2018.

Usnesení bylo vyhotoveno dne 31.5.2018.

.....
Martina Majdánková, v.r.
starostka

.....
Ing. Jirí Németh, v.r.
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

Olga Wneková, v.r.

Bc. Jan Lavrenčík, v.r.