

## Usnesení

z 2. jednání zastupitelstva obce Jindřichovice konaného dne 15.11.2018 v budově základní školy v Jindřichovicích od 17,00 hodin.

Zastupitelstvo obce **projednalo a schvaluje** vyřadit ze sledování usnesení zastupitelstva obce č.:

- 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16

### Zastupitelstvo obce:

#### I. projednalo a schvaluje:

##### *Usnes. 17*

Rozpočtové opatření č. 5/2018 úprava ve výši:

- příjmy navýšeny o 936.800,-- Kč
- výdaje sníženy o 116.900,-- Kč

	Rozpočet obce RO2018-4	Rozpočtová změna č.5	Rozpočet obce RO2018-5
Příjmy	12.692.650,--	936.800,--	13.629.450,--
Výdaje	12.781.150,--	-116.900,--	12.664.250,--

Přebytek rozpočtu činí 965.200,-- Kč.

#### **Zůstatek na účtech:**

14.587.251,16 Kč k 31.10.2018

#### **Splátky úvěru pro rok 2018:**

ČSOB, a.s. 932.000,-- Kč dle výkazu č. 40 ke dni 31.10.2018 je uhrazeno 775.850,-- Kč.

Finanční výbor **zkontroloval** rozpočtové opatření č. 5/2018 a **doporučuje** ke schválení.

##### *Usnes. 18*

Pokladní limit ve výši 20.000,-- Kč na rok 2019.

##### *Usnes. 19*

Inventarizaci majetku a závazků za rok 2018 k 31.12.2018.

Složení hlavní inventarizační komise:

Předseda: Ing. Jiří Németh

Člen: Bc. Jan Lavrenčík

Člen: Olga Wneková

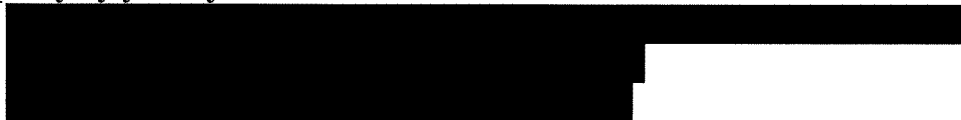
##### *Usnes. 20*

„Prohrnování komunikací ve vlastnictví obce Jindřichovice v zimním období v obci Jindřichovice a přilehlých osadách“ na období od 1.11.2018 do 30.4.2019.

Poptávka byla oznámena dne 19.09.2018 a zveřejněna na úřední desce a webových stránkách obce Jindřichovice od 19.09.2018 do 22.10.2018 včetně.

Termín odevzdání nabídky: do 22.10.2018, 15:00 hodin.

#### **Poptány byly firmy:**



#### **Doručené nabídky:**

1. 
2. 

**Nabídnuté ceny:**

[redacted]

**Cena ----- Kč bez DPH/hodina**

**Cena 950,-- Kč/hodina, není plátce DPH**

Nabídka je podána na Jindřichovice a přilehlé osady.

[redacted]

**Cena ..... Kč bez DPH/hodina**

**Cena 1.100,-- Kč s DPH/hodina**

Nabídka je podána na Jindřichovice a přilehlé osady.

Vybrání uchazeči a doporučují se ZO **schválit** zhotovitelé:

ZO **projednalo a schvaluje** zhotovitele:

Pro obec Jindřichovice a osadu Heřmanov:

[redacted]

**Cena ..... Kč bez DPH/hodina**

**Cena 1.100,-- Kč s DPH/hodina**

Pro přilehlé osady Loučná, Háj, Smrčina, Hradecká, Poušť, Mezihorská:

[redacted]

**Cena ----- Kč bez DPH/hodina**

**Cena 950,-- Kč/hodina, není plátce DPH**

Kontrolu odpracovaných hodin provádí Ing. Jiří Németh.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smluv o dílo.

**Usnes. 21**

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 7.7.2017 „Restaurování sochy sv. Jana Nepomuckého včetně architektury v Jindřichovicích“, se společností TERRIGENA ART, s.r.o., se sídlem Družstevní 873, 330 11 Třemošná. Předmětem dodatku je změna termínu předání díla II. a III. etapy, a to nejpozději do 31.12.2018.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu dodatku.

**Usnes. 22**

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 31/2016 s panem [redacted]. Předmětem dodatku je změna ustanovení uzavřené smlouvy

- Článek 2.1. smlouvy – počet světelných míst je 0 ks.

Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají v platnosti.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu dodatku.

**Usnes. 23**

Smlouvu o reklamě a propagaci č. 4101889548 se společností ČEZ, a.s., se sídlem Duhová 2/1444, 140 53 Praha 4.

Předmětem smlouvy je poskytnout obci Jindřichovice reklamní plnění, a to v rámci akce „Advent 2018“.

Za řádně poskytnuté reklamní plnění obdrží obec Jindřichovice celkovou odměnu ve výši 20.000,-- Kč bez DPH.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

**Usnes. 24**

Smlouvu (dodatek č. 1) o zpracování osobních údajů GIS MISYS, se společností Gis Projekt, s.r.o., se sídlem Krále Jiřího 1018/38, 360 01 Karlovy Vary. Předmětem smlouvy (dodatku

č.1) jsou povinnosti zpracovatele při nakládání a zpracování osobních údajů v Informačním systému MISYS po dobu trvání zpracovatelské smlouvy.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

**Usnes. 25**

Žádost o zaměření pozemků;

- v k.ú. **Jindřichovice v Krušných horách,**

p.č. 273/1

p.č. 3476

**Usnes. 26**

Prodej pozemku;

**v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách, zapsány na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov:**

dle GP 661-61/2018

p.č. 3240/4 – 83 m<sup>2</sup>; 35,-- Kč/m<sup>2</sup>

(záměr vyvěšen od 19.9.2018 do 15.10.2018)

**Usnes. 27**

Pronájem pozemku;

**v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách, zapsaný na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov:**

p.č. 3716 – 2419 m<sup>2</sup>;

druh pozemku: vodní plocha;

nájemné ve výši 2.419,-- Kč ročně

(záměr vyvěšen od 19.9.2018 do 15.10.2018)

1. uchazeč: [REDAKCE]

využití pozemku: chovný rybník

2. uchazeč: [REDAKCE]

využití pozemku: chov ryb a rekreační chytání ryb

Byl vybrán uchazeč: [REDAKCE]

**Usnes. 28**

Záměr pronájmů pozemků;

**zapsaných na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov:**

**v k.ú. Mezihorská**

p.č. 714/20 – 224 m<sup>2</sup>, zahrada

p.č. 604/5 – 255 m<sup>2</sup> (část), ostatní plocha, neplodná půda

p.č. 31/3 – 1200 m<sup>2</sup> (část), ostatní plocha, neplodná půda

p.č. 1152/1 – 207 m<sup>2</sup> (část), ostatní plocha, neplodná půda

p.č. 57/1 – 500 m<sup>2</sup> (část), ostatní plocha, neplodná půda

p.č. 1152/48 – 73 m<sup>2</sup> (část), ostatní plocha, jiná plocha

p.č. 52/1 – 114 m<sup>2</sup> (část), zahrada

p.č. 714/6 – 1019 m<sup>2</sup>, zahrada

p.č. 20/45 – 300 m<sup>2</sup> (část), ostatní plocha, neplodná půda

p.č. 1152/18 – 205 m<sup>2</sup> (část), ostatní plocha, jiná plocha

p.č. 339 – 1000 m<sup>2</sup> (část), ostatní plocha, dobývací prostor

p.č. 1152/19 – 30 m<sup>2</sup> (část), ostatní plocha, jiná plocha

p.č. 338/2 – 300 m<sup>2</sup> (část), ostatní plocha, dobývací prostor

p.č. 339 – 700 m<sup>2</sup> (část), ostatní plocha, dobývací prostor

p.č. 1313 – 93 m2, ostatní plocha, jiná plocha  
p.č. 31/3 – 300 m2 (část), ostatní plocha, neplodná půda  
p.č. 20/45 – 60 m2 (část), ostatní plocha, neplodná půda

**v k.ú. Hradecká**

p.č. 34/20 – 389 m2, trvalý travní porost  
p.č. 25/1 – 13 m2 (část), ostatní plocha, manipulační plocha  
p.č. 1384/9 – 30 m2 (část), ostatní plocha, jiná plocha  
p.č. 34/17 – 70 m2 (část), trvalý travní porost  
p.č. 34/10 – 61 m2, trvalý travní porost  
p.č. 34/17 – 105 m2 (část), trvalý travní porost  
p.č. 736/2 – 220 m2 (část), ostatní plocha, dobývací prostor

**v k.ú. Heřmanov v Krušných horách**

p.č. 917 – 296 m2, trvalý travní porost  
p.č. 32/1 – 377 m2, trvalý travní porost

**v k.ú. Háj u Jindřichovic**

p.č. 2560 – 114 m2, ostatní plocha, jiná plocha  
p.č. 316/2 – 322 m2, zahrada  
p.č. 3/3 – 370 m2 (část), zahrada  
p.č. 3/3 – 742 m2 (část), zahrada  
p.č. 176/1 – 1061 m2, ostatní plocha, neplodná půda  
p.č. 2591 – 468 m2, ostatní plocha, jiná plocha

**v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**

p.č. 222 – 1767 m2, orná půda  
p.č. 186 – 70 m2, trvalý travní porost  
p.č. 3258 – 2500 m2 (část), trvalý travní porost  
p.č. 228/2 – 3000 m2 (část), orná půda  
p.č. 328/1 – 300 m2 (část), trvalý travní porost  
p.č. 3774 – 325 m2, ostatní plocha, jiná plocha  
p.č. 67/1 – 482 m2, zahrada  
p.č. 209/1 – 400 m2 (část), trvalý travní porost  
p.č. 208/2 – 148 m2, trvalý travní porost  
p.č. 342/4 – 150 m2 (část), trvalý travní porost  
p.č. 3298/1 – 132 m2, zahrada  
st. p.č. 3773 – 225 m2, ostatní plocha, jiná plocha  
p.č. 116 – 135 m2 (část), zahrada  
p.č. 117 – 63 m2, zahrada  
p.č. 4/1 – 30 m2 (část), ostatní plocha/neplodná půda  
p.č. 3796 – 572 m2, ostatní plocha, jiná plocha  
p.č. 3167/2 – 1692 m2, ostatní plocha, jiná plocha  
p.č. 3178 – 8796 m2, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha  
p.č. 246/2 – 1264 m2, trvalý travní porost  
p.č. 205/1 – 250 m2 (část), ostatní plocha, neplodná půda  
p.č. 209/1 – 200 m2 (část), trvalý travní porost  
p.č. 301/3 – 132 m2, ostatní plocha, zeleň  
p.č. 305 – 600 m2 (část), ostatní plocha, neplodná půda  
p.č. 2285/1 – 500 m2 (část), lesní pozemek  
p.č. 69 – 2500 m2 (část), zahrada  
p.č. 2285/10 – 100 m2 (část), trvalý travní porost

p.č. 217/4 – 466 m2, ostatní plocha, jiná plocha  
p.č. 3763 – 123 m2, ostatní plocha, jiná plocha  
p.č. 3772 – 300 m2 (část), ostatní plocha, jiná plocha  
p.č. 17/2 – 160 m2, zahrada  
p.č. 3786 – 115 m2, ostatní plocha, jiná plocha  
p.č. 2285/6 – 300 m2 (část), ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha  
p.č. 168/1 – 55 m2 (část), trvalý travní porost  
p.č. 305 – 110 m2 (část), ostatní plocha, neplodná půda  
p.č. 305 – 30 m2 (část), ostatní plocha, neplodná půda  
p.č. 89/1 – 1050 m2 (část), trvalý travní porost  
p.č. 38/13 – 523 m2, zahrada  
p.č. 38/12 – 97 m2, trvalý travní porost  
p.č. 3258 – 200 m2 (část), trvalý travní porost  
p.č. 340/1 – 100 m2 (část), ostatní plocha, neplodná půda  
p.č.st. 118 – 20 m2 (část), zastavěná plocha a nádvoří  
p.č. 2291/13 – 327 m2, trvalý travní porost  
p.č. 243/7 – 365 m2, ostatní plocha, jiná plocha  
p.č. 2285/1 – 100 m2 (část), lesní pozemek  
p.č. 2285/6 – 100 m2 (část), ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha  
p.č. 243/1 – 1000 m2 (část), ostatní plocha, jiná plocha

#### **v k.ú. Loučná v Krušných horách**

p.č. 196/3 – 52 m2 (část), trvalý travní porost  
p.č. 2 – 127 m2, ostatní plocha, neplodná půda  
p.č. 695/1 – 780 m2 (část), trvalý travní porost

#### **v k.ú. Poušť**

p.č. 56 – 592 m2, zahrada

#### **Usnes. 29**

Darovací smlouvu s Karlovarským krajem, který zastupuje Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace se sídlem Chebská 282, 356 01 Sokolov. Předmětem darovací smlouvy je bezplatně přenechat KSÚS KK pozemek p.č. 24/5 - ostatní plocha (ostatní komunikace) v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách, v účetní hodnotě 30,- Kč.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

#### **Usnes. 30**

Zastupitelstvo obce podle § 84 odst. 2 písm. f) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích:

1. deleguje na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., IČ 263 48 675, se sídlem v Sokolově, Svatopluka Čecha 1001, PSČ 356 01, konané dne 14.12.2018, která bude jednat o těchto záležitostech:
  - a) zpráva jednatelů o podnikatelské činnosti v období 1.1.2018 – 30.9.2018,
  - b) projednání a schválení výše vodného a stočného pro rok 2019,
  - c) projednání a schválení výše nájemného pro rok 2019 podle Provozní smlouvy ze dne 30.4.2003 a dle Koncesní smlouvy ze dne 22.12.2015, uzavřených s provozovatelem Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o.,
  - d) projednání a schválení plánu investic pro rok 2019,
  - e) seznámení s postupem příprav provozování vodohospodářského majetku společnosti po 1.1.2021,

2. ukládá jí, aby za obec jako za společníka na tomto jednání valné hromady kladně rozhodla o

ad b) schválení výše vodného a stočného pro rok 2019,  
ad c) schválení výše nájemného pro rok 2019 podle Provozní smlouvy ze dne 30.4.2003 a dle  
Koncesní smlouvy ze dne 22.12.2015, uzavřených s provozovatelem Vodohospodářská  
společnost Sokolov, s.r.o.,

ad d) schválení plánu investic pro rok 2019.

V případě, že by se této valné hromady nemohla starostka účastnit, bude obec zastupovat  
místostarosta obce Ing. Jiří Németh.

#### **Usnes. 31**

Výpověď ze smlouvy o sdružených službách dodávky plynu se společností innogy Energie,  
s.r.o., se sídlem Limuzská 3135/12, 108 00 Praha 10 - Strašnice.

Dodávka plynu bude ukončena ke dni 31.12.2018 pro odběrná místa:

- Jindřichovice č.p. 232
- Jindřichovice č.p. 81
- Jindřichovice č.p. 63

ZO **pověřuje** starostku k podání výpovědi.

#### **Usnes. 32**

Smlouvu o sdružených službách dodávky zemního plynu č. 1386964593 se společností MND,  
a.s., se sídlem Úprkova 807/6, 695 01 Hodonín. Předmětem smlouvy jsou dodávky zemního  
plynu pro odběrné místo Jindřichovice č.p. 81 dle aktuálního ceníku, a to pro rok 2019 ve výši  
724,-- Kč/MWh vč. DPH.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

#### **Usnes. 33**

Smlouvu o sdružených službách dodávky zemního plynu č. 1386964582 se společností MND,  
a.s., se sídlem Úprkova 807/6, 695 01 Hodonín. Předmětem smlouvy jsou dodávky zemního  
plynu pro odběrné místo Jindřichovice č.p. 232 dle aktuálního ceníku, a to pro rok 2019 ve  
výši 724,-- Kč/MWh vč. DPH.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

#### **Usnes. 34**

Smlouvu o sdružených službách dodávky zemního plynu č. 1386964604 se společností MND,  
a.s., se sídlem Úprkova 807/6, 695 01 Hodonín. Předmětem smlouvy jsou dodávky zemního  
plynu pro odběrné místo Jindřichovice č.p. 63 dle aktuálního ceníku, a to pro rok 2019 ve výši  
724,-- Kč/MWh vč. DPH.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

#### **Usnes. 35**

Prodloužení veřejnoprávní smlouvy o zajištění výkonu části přenesené působnosti – agendy  
přestupků městem Rotava do 31.12.2020 a pověřuje starostku podpisem dohody o změně  
veřejnoprávní smlouvy.

## **II. Ukládá starostce obce:**

#### **Usnes. 17**

Zpracovat rozpočtové opatření č. 5/2018 do rozpočtu obce – do 30.11.2018.

#### **Usnes. 18**

Vzít na vědomí.

#### **Usnes. 19**

Zajistit inventarizaci.

#### **Usnes. 20**

Podepsat smlouvy - do 30.11.2018.

#### **Usnes. 21**

Podepsat dodatek - do 30.11.2018.

**Usnes. 22**  
Podepsat dodatek - do 30.11.2018.  
**Usnes. 23**  
Podepsat smlouvu – do 30.11.2018.  
**Usnes. 24**  
Podepsat smlouvu.  
**Usnes. 25**  
Zadat zaměření pozemků - do 31.1.2019.  
**Usnes. 26**  
Sepsat kupní smlouvu – do 31.1.2019.  
**Usnes. 27**  
Sepsat nájemní smlouvu – do 15.12.2018.  
**Usnes. 28**  
Vyvěsit záměr pronájmů pozemků – do 21.11.2018.  
**Usnes. 29**  
Podepsat smlouvu – do 31.12.2018.  
**Usnes. 30**  
Zúčastnit se valné hromady dne 14.12.2018.  
**Usnes. 31**  
Podat výpověď.  
**Usnes. 32**  
Podepsat smlouvu.  
**Usnes. 33**  
Podepsat smlouvu.  
**Usnes. 34**  
Podepsat smlouvu.  
**Usnes. 35**  
Podepsat dohodu – do 31.12.2018.

Usnesení bylo vyhotoveno dne 15.11.2018.

.....  
Martina Majdánková, v.r.  
starostka

.....  
Ing. Jiří Németh, v.r.  
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

Olga Wneková, v.r. ....

Jan Šťastný, v.r. ....