

Z á p i s

z 22. jednání zastupitelstva obce Jindřichovice konaného dne 14.12.2017 v budově základní školy v Jindřichovicích od 17,00 hodin.

Přítomni:

Martina Majdánková, Ing. Jiří Németh, Bc. Jan Sebján, Bc. Jan Lavrenčík, Mgr. Ulrika Lillová, Olga Wneková

Neomluveni:

Jan Šťastný

Jednání zahájila starostka a konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Jindřichovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 5.12.2017 do 14.12.2017 včetně. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatuji, že přítomno je 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Byli vyzváni ověřovatelé zápisu – paní Olga Wneková a pan Bc. Jan Lavrenčík z 21. zasedání ZO ze dne 23.11.2017 k ověření správnosti zápisu, ověřovatelé prohlásili, že zápis z 21. zasedání zastupitelstva je bez závad.

Zapisovatelem dnešního jednání je paní Mgr. Ulrika Lillová, ověřovatelé zápisu jsou paní Olga Wneková a pan Bc. Jan Sebján.

Program jednání:

- | | |
|---|-------------------------|
| 1. Rozpočtové opatření č. 7/17 obce Jindřichovice | usnes. 376 |
| 2. Střednědobý výhled rozpočtu obce Jindřichovice pro rok 2018-2020 | usnes. 377 |
| 3. Rozpočet obce Jindřichovice pro rok 2018 | usnes. 378 |
| 4. Smlouvy o dílo na práce v obecním lese | usnes. 379 - 381 |
| 5. Žádosti o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Jindřichovice na rok 2018 | usnes. 382 - 385 |
| 6. Majetkové záležitosti | usnes. 386 - 387 |
| 7. Různé | usnes. 388 - 394 |
| 8. Diskuse | |

Zastupitelstvo **projednalo a schvaluje** program 22. jednání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Pro 6

proti 0

zdržel se 0

Zastupitelstvo obce **projednalo a schvaluje** vyřadit ze sledování usnesení zastupitelstva obce č.:

- **357, 358, 359, 360, 362, 363, 365, 366, 367, 368, 370, 371, 372, 373, 374, 375**
- **235 úkol trvá - zadat zaměření pozemku – do 30.6.2018**
- **309 úkol trvá - zadat zaměření pozemku – do 30.6.2018**
- **361 úkol trvá – podepsat smlouvu – do 31.12.2017**
- **364 úkol trvá – sepsat kupní smlouvu – do 31.1.2018**

- 369 úkol trvá – zúčastnit se valné hromady – dne 15.12.2017

Výsledek hlasování: Pro 6 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvu obce se předkládá:

Usnesení č. 376 (Rozpočtové opatření č. 7/17 obce Jindřichovice)

ZO projednalo a schvaluje rozpočtové opatření č. 7/17 úprava ve výši:

- příjmy navýšeny o 689.500,--Kč

- výdaje sníženy o 1.451.000,--Kč

	Rozpočet obce RO 2017-6	Rozpočtová změna č. 7	Rozpočet obce RO 2017-7
Příjmy	11.283.110,--	689.500,--	11.972.610,--
Výdaje	14.811.010,--	-1.451.000,--	13.360.010,--

Schodek rozpočtu činí 1.387.400,-- Kč. Schodkový rozpočet bude kryt přebytky z předcházejících let.

Zůstatek na účtech:

10.965.825,04 Kč ke dni 7.12.2017

Splátky úvěru pro rok 2017:

ČSOB, a.s. 932.000,-- Kč dle výkazu č. 40 ke dni 7.12.2017 je uhrazeno 853.435,-- Kč.

Finanční výbor **zkontroloval** rozpočtové opatření č. 7/17 a **doporučuje** ke schválení.

Výsledek hlasování: Pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 377 (Střednědobý výhled obce Jindřichovice pro rok 2018 – 2020)

ZO projednalo a schvaluje střednědobý výhled obce Jindřichovice pro rok 2018– 2020.

Návrh vyvěšen od 27.11.2017 do 14.12.2017 včetně.

Výsledek hlasování: Pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 378 (Rozpočet obce Jindřichovice pro rok 2018)

ZO projednalo a schvaluje rozpočet obce pro rok 2018 podle závazných ukazatelů stanovených do paragrafů – návrh vyvěšen od 27.11.2017 do 14.12.2017 včetně:

- celkové příjmy 9.918.100,-- Kč

- celkové výdaje 11.041.700,-- Kč

- dlouhodobý úvěr 932.000,-- Kč

Schodek rozpočtu činí 1.123.600,-- Kč. Schodkový rozpočet bude kryt přebytky předcházejících let.

Stav finančních prostředků na BÚ k 15.11.2017 činil 12.601.986,21 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 379 (Smlouva o dílo na práce v obecním lese)

ZO projednalo a schvaluje smlouvu o dílo včetně přílohy č. 1 s paní Štěpánkou Častovou, Bublava 231, 358 01 Kraslice.

Specifikace díla:

zalesňování jamky 5000,- Kč/1000 ks

zalesňování sazečem 1800,- Kč/1000 ks

zalesňování do kouta 2000,- Kč/1000 ks

ožínání celoplošně	5600,- Kč/ha
ožínání plošky	900,- Kč/1000 ks
nátěry proti okusu	400,- Kč/1000 ks
postřik klikoroha	350,- Kč/1000 ks
shazování klestu	50,- Kč/m ³
shazování klestu s pálením	68,- Kč/m ³
ruční práce	90,- Kč/hod
práce s křovinořezem	125,- Kč/hod

Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do 15.12.2018.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6

proti 0

zdržel se 0

Usnesení č. 380 (Smlouva o dílo na práce v obecním lese)

ZO **projednalo a schvaluje** smlouvu o dílo včetně přílohy č. 1 s panem Karlem Matějkou, Jindřichovice 62, 358 01 Kraslice.

Specifikace díla:

stavba oplocenek s dodáním pletiva- výška 160 cm	60,-Kč/1bm
stavba oplocenek bez dodání pletiva- výška 160 cm	35,-Kč/1bm
opravy oplocenek	120,-Kč/1hod
ruční práce	90,-Kč/1hod
práce s motorovou pilou	130,-Kč/1hod

Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do 15.12.2018.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6

proti 0

zdržel se 0

Usnesení č. 381 (Smlouva o dílo na práce v obecním lese)

ZO **projednalo a schvaluje** smlouvu o dílo včetně přílohy č. 1 s paní Janou Melicharovou, Hory 9, 357 07 Oloví.

Specifikace díla:

zalesňování jamky	5000,- Kč/1000 ks
zalesňování sazečem	1800,- Kč/1000 ks
zalesňování do kouta	2000,- Kč/1000 ks
ožínání celoplošně	5600,- Kč/ha
ožínání plošky	900,- Kč/1000 ks
nátěry proti okusu	400,- Kč/1000 ks
postřik klikoroha	350,- Kč/1000 ks
shazování klestu	50,- Kč/m ³
shazování klestu s pálením	68,- Kč/m ³
prořezávky	6000,- Kč/ha
prostřihávky	10000,- Kč/ha
výsek plevelných dřevin	4500,- Kč/ha
dočištění porostů na hromady	5200,- Kč/ha
dočištění porostů bez úklidu	3500,- Kč/ha
kácení lapáků	40,- Kč/ks
asanace lapáků	60,- Kč/ks
stavba oplocenek s dodáním pletiva- výška 160 cm	60,-Kč/1bm
stavba oplocenek bez dodání pletiva- výška 160 cm	35,-Kč/1bm
oprava oplocenky	120,- Kč/hod.

ruční práce 90,- Kč/hod.
práce s křovinořezem 125,- Kč/hod.
práce s motorovou pilou 130,- Kč/hod.
Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do 15.12.2018.
ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 382 (Finanční příspěvek pro FK Jindřichovice, z.s.)

ZO **projednalo žádost a schvaluje** poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Jindřichovice na rok 2018 ve výši 20.000,- Kč pro Fotbalový klub Jindřichovice, z.s, Jindřichovice 63, 358 01 Kraslice na činnost klubu v roce 2018 a nákup dresů pro dospělé.
ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 383 (Finanční příspěvek pro Římskokatolickou farnost Kraslice)

ZO **projednalo žádost a schvaluje** poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Jindřichovice na rok 2018 ve výši 50.000,- Kč pro Římskokatolickou farnost Kraslice na opravu fasády severní a východní části kostela.
ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 384 (Finanční příspěvek pro 22. Přední hlídku Royal Rangers v ČR, p.s.)

ZO **projednalo žádost a schvaluje** poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Jindřichovice na rok 2018 ve výši 20.000,- Kč pro 22. Přední hlídku Royal Rangers v ČR, p.s., Fučíkova 1639, 358 01 Kraslice na činnost klubu v roce 2018.
ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 5 proti 0 zdržel se 1 – Bc. Jan Sebján

Usnesení č. 385 (Finanční příspěvek pro Český svaz včelařů, z.s., ZO Sokolov)

ZO **projednalo žádost a schvaluje** poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Jindřichovice na rok 2018 ve výši 2.000,- Kč pro Český svaz včelařů, z.s., ZO Sokolov, Boženy Němcové 1766, 356 01 Sokolov, na činnost v roce 2018.
ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6 proti 0 zdržel se 0

Majetkové záležitosti:

Usnesení č. 386 (Prodej pozemku)

ZO **projednalo a schvaluje** prodej pozemku:

k.ú. Háj u Jindřichovic
p.č. 2563/1 – 1048 m2, (35,-Kč/m2), dle GP č. 132-85/2017
Pavla Nixbauerová, [REDACTED]
(záměr vyvěšen od 29.11.2017 do 13.12.2017)

Výsledek hlasování: Pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 387 (Žádost o odstoupení od smlouvy paní Evy Syrovátkové)

ZO **projednalo a schvaluje** odstoupení od smlouvy paní Evy Syrovátkové ke dni 31.12.2017:
- č. 6/2015 ze dne 19.02.2015 na část pozemku p.č. 2563, o výměře 1000 m², ostatní plocha, v k.ú. Háj u Jindřichovic

Výsledek hlasování: Pro 6

proti 0

zdržel se 0

Různé:

Usnesení č. 388 (Výše odměn neuvolněných členů zastupitelstva obce)

ZO **projednalo** nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků.

ZO **schvaluje** svým neuvolněným členům za výkon funkce odměny ve výši :

místostarosta	9.000,-- Kč
předseda výboru	1.400,-- Kč
člen zastupitelstva	600,-- Kč

Odměna v této výši bude poskytována od 1.1.2018. V případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena zastupitelstva obce bude odměna poskytována ode dne složení slibu. V případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce.

Výsledek hlasování: Pro 6

proti 0

zdržel se 0

Usnesení č. 389 (Darovací smlouvy)

ZO **bere na vědomí** poskytnuté finanční dary:

Dětský den:

- VTE Stará s.r.o.
- VADU PLUS s.r.o.
- CHOTES s.r.o.
- Josef Plaub
- Zuzana Račáková
- ROTAS STROJÍRNY s.r.o.
- Simona Nekysová

Svatohubertská mše:

- VTE Stará s.r.o.
- ROTAS STROJÍRNY s.r.o.

Adventní program:

- WINDRO s.r.o.

FK Jindřichovice:

- Martin Polívka
- Kristýna Muchová
- Jan Pňáček
- Lucie Bendová
- TOMAN – inženýrské sítě a.s.
- Radek Dojčar
- Petr Fojtík
- Martina Zechnerová Zichová

SDH Jindřichovice:

- Jan Šťastný

- Ing. Jiří Németh
- TOMAN – inženýrské sítě a.s.

Starostka seznámila přítomné členy zastupitelstva obce s darovacími smlouvami.

Usnesení č. 390 (Návrh rozpočtu Dobrovolného svazku měst a obcí Kraslicka na rok 2018)

ZO bere na vědomí návrh rozpočtu Dobrovolného svazku měst a obcí Kraslicka na rok 2018 - vyvěšeno na úřední desce od 04.12.2017 do 20.12.2017.

- příjmy celkem 1.008.580,-- Kč
- výdaje celkem 1.619.500,-- Kč
- rozdíl – schodek 610.920,-- Kč bude financováno z přebytků minulých let

Starostka seznámila přítomné členy zastupitelstva obce s návrhem rozpočtu DSMOK na rok 2018.

Usnesení č. 391 (Návrh rozpočtového výhledu Dobrovolného svazku měst a obcí Kraslicka pro rok 2019 – 2022)

ZO bere na vědomí návrh rozpočtového výhledu Dobrovolného svazku měst a obcí Kraslicka pro rok 2019 – 2022. Vyvěšeno na úřední desce od 04.12.2017 do 20.12.2017.

Usnesení č. 392 (Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-0005451/VB 1 se společností ČEZ Distribuce, a.s.)

ZO projednalo a schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-0005451/VB 1, s názvem stavby „Jindřichovice, SO, p.č. 243/8, kNN“, se společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín. Předmětem smlouvy je sjednání podmínek pro uzavření vlastní budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti – zřízení umístění, provozování, opravy, údržba, obnova, výměna a modernizace zařízení distribuční soustavy. Věcné břemeno se zřizuje úplatně. Jednorázová náhrada je stanovena ve výši 1.000,-- Kč, bez DPH, k této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby ke dni uskutečnění platby.

ZO pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6

proti 0

zdržel se 0

Usnesení č. 393 (Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. S21-17-1014, „Stavební úprava chodníků podél bývalého průtahu, Jindřichovice II. etapa“, se společností ALGON, a.s.)

Zastupitelstvo obce

1/ projednalo

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. S21-17-1014, „Stavební úprava chodníků podél bývalého průtahu, Jindřichovice II. etapa“, ze dne 8.8.2017 se společností ALGON, a.s., se sídlem Ringhofferova 1/115, 155 21 Praha 5. Předmětem dodatku je změna doby plnění a smluvní pokuta.

2/ schvaluje

- uplatnění smluvní pokuty za období od 1.11.2017 do 30.11.2017 ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den dle ustanovení čl. XII, bod 1., uzavřené smlouvy o dílo č. S21-17-1014 ze dne 8.8.2017, v celkové výši 150.000,-- Kč, uplatnění slevou z ceny díla.
- změnu termínu dokončení díla, nejpozději do 31.5.2018.

ZO pověřuje starostku k podpisu dodatku.

Výsledek hlasování: Pro 6

proti 0

zdržel se 0

Usnesení č. 394 (Změna účasti ve společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o.)

ZO **projednalo a schvaluje** podle § 84 odst. 2 písm. e) a podle § 85 písm. e) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích: změnu své účasti ve společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., se sídlem 356 01 Sokolov, Nádražní 544, IČ: 26348675, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 14544, tedy o zvýšení své účasti v této společnosti nepeněžitým vkladem, jakož i o nepeněžitém vkladu do této společnosti, představující „Vodovod a Kanalizace - 6. etapa“, v Jindřichovicích včetně součástí a příslušenství, který je podrobně specifikován v příloze k zápisu z jednání zastupitelstva, v účetní hodnotě 914.691,48 Kč, když na vklad bude tento majetek započítán částkou určenou posudkem znalce určeným pro ocenění nepeněžitých vkladů, Ing. Jaroslavou Medvědovou, Lihlavy 88, č. 503/2014; o takto stanovenou částku se zvýší hodnota podílu obce Jindřichovice ve společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. ve vztahu k celkovému základnímu kapitálu této společnosti.

Výsledek hlasování: Pro 6

proti 0

zdržel se 0

Diskuse:

p. Ing. Mikeš – jménem osadního výboru děkuje paní starostce za vstřícný přístup k dobudování návsi a cesty.

p. Ing. Mikeš se dotazuje:

1/ Jak to vypadá s cestou 1D?

Starostka obce informovala pana Ing. Mikeše, že byla podána žádost o realizaci cesty na SPÚ. Do dvou let by měla být ze strany SPÚ realizována.

2/ Zimní údržba komunikací – páteřní komunikace 1D.

Místostarosta Ing. Jiří Németh sdělí panu Zahradníkovi, aby se cesta prohrnovala až k ceduli.

Zastupitelstvo obce bylo ukončeno v 17.38 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 14.12.2017.

.....
Martina Majdánková, v.r.
starostka

.....
Ing. Jiří Németh, v.r.
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

Olga Wneková, v.r.

Bc. Jan Sebján, v.r.