

## U s n e s e n í

z 2. jednání zastupitelstva obce Jindřichovice konaného dne 10.04.2014

Zastupitelstvo obce schvaluje vyřazení usnesení zastupitelstva obce č.:

- 1/14, 2/14, 4/14, 5/14, 6/14, 7/14, 8/14, 10/14, 11/14, 12/14, 13/14, 20/14, 22/14, 23/14, 24/14
- 24/13 úkol trvá – termín do 30.6.2014 – vložení majetku do Sokolovské vodárenské s.r.o.
- 35/13 úkol trvá – termín do 30.6.2014 – příspěvek pro farnost
- 63/13 úkol trvá – termín do 30.6.2014 – vypovědět smlouvu
- 76/13 úkol trvá – termín do 30.6.2014 – odkoupení pozemků
- 82/13 úkol trvá – termín do 30.6.2014 – odkoupení nebo směna pozemků
- 90/13 úkol trvá – termín do 30.06.2014 – veřejná část přípojek č.p. 72
- 110/13 úkol trvá – termín do 30.6.2014 – zaměření pozemku pro prodej
- 3/14 úkol trvá – termín do 30.6.2014 – zaměření pozemku
- 9/14 úkol trvá – termín do 30.6.2014 – zaměření pozemku pro prodej
- 14/14 úkol trvá – termín do 30.6.2014 – odkoupení pozemků
- 15/14 úkol trvá – termín do 30.6.2014 – poptávka na opravu hřbitovní zdi
- 16/14 úkol trvá – termín do 30.6.2014 – poptávka na dostavbu kanalizace a vodovodu – 5. etapa
- 17/14 úkol trvá – termín do 30.6.2014 – poptávka na rekonstrukci soc. zařízení v budově OÚ
- 18/14 úkol trvá – termín do 30.6.2014 – poptávka na oplocení obecního vodního zdroje
- 19/14 úkol trvá – termín do 30.6.2014 – poptávka na dokumentaci na rybníky
- 21/14 úkol trvá – termín do 30.6.2014 – udělení souhlasu na sběrný kontejner

Zastupitelstvo obce:

### I. schvaluje:

#### Usnes.25/14

Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Jindřichovice za rok 2013 a závěrečný účet za rok 2013 - vše bylo vyvěšeno na úřední desce obce od 18.03.2014 do 04.04.2014

- celkové příjmy za rok 2013	10.945.265,38 Kč
- celkové výdaje za rok 2013	8.516.847,41 Kč
- rozdíl - přebytek	2.428.417,97 Kč

Při přezkoumání hospodaření obce Jindřichovice za rok 2013 nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

Při přezkoumání hospodaření obce Jindřichovice za rok 2013 se neuvádí žádná rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.

Při přezkoumání hospodaření obce Jindřichovice za rok 2013 byly zjištěny dle § 10 odst. 4 písm. b) následující ukazatele:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	0,30 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	13,97 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0,81 %

ZO Jindřichovice **schvaluje** závěrečný účet bez výhrad.

**Usnes.27/14**

**Dodatečně** Smlouvu o ČSOB Spořicí účet pro podnikatele s Československou obchodní bankou, a.s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5.

Účet vykazuje ke dni podpisu smlouvy vklad 1.510.445,63 Kč.

Smlouva se uzavírá na období od 07.03.2014 do 07.03.2015.

ZO pověřuje starostku podpisem smlouvy.

**Usnes.28/14**

Opravu propustku v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách společností EUROVIA CS, a.s., odštěpný závod oblast Čechy západ, závod Karlovy Vary, Sedlecká 72, 360 02 Karlovy Vary. Cenová nabídka je ve výši 75.005,-- Kč včetně DPH.

ZO pověřuje starostku podpisem smlouvy.

**Usnes.30/14**

Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti inženýrských sítí s paní Janou De Diana Boro, [redacted]

Předmětem smlouvy je pozemek p.č. 34/17 v k.ú. Hradecká, na kterém bude provedena část stavby Hradecká 174E – domovní ČOV. Část stavby představuje venkovní kanalizaci z trubek PE průměr 50 mm v uloženou délce 7 m v hloubené rýze.

ZO pověřuje starostku podpisem smlouvy.

**Usnes.31/14**

Záměr prodeje pozemku:

- **k.ú. Mezihorská**
- p.č. 53/10 – 28 m<sup>2</sup>

**Usnes.32/14**

Záměr pronájmů pozemků:

- **k.ú. Loučná v Krušných horách**
- p.č. 2 – 150 m<sup>2</sup>
- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 340/1 – 87 m<sup>2</sup>

**Usnes.33/14**

Prodej pozemků:

- **k.ú. Loučná v Krušných horách**
- p.č. 693 – 141 m<sup>2</sup>, (100,-- Kč/m<sup>2</sup>), dle GP č. 120-974/2013
- p.č. 695/2 – 263 m<sup>2</sup>, (100,-- Kč/m<sup>2</sup>), dle GP č. 120-974/2013
- p.č. 695/3 – 13 m<sup>2</sup>, (100,-- Kč/m<sup>2</sup>), dle GP č. 120-974/2013

Peter Alexander Beumer a Nelly Slager, [redacted]

(záměr vyvěšen od 27.11.2013 do 16.12.2013)

- **k.ú. Mezihorská**
- p.č. 1283/2 – 122 m<sup>2</sup>, (35,-- Kč/m<sup>2</sup>), dle GP č. 363-973/2013
- p.č. 57/27 – 6 m<sup>2</sup>, (100,-- Kč/m<sup>2</sup>), dle GP č. 363-973/2013

Pavel Mareš, [redacted]

Jaroslava Marešová, [redacted]

(záměr vyvěšen od 27.11.2013 do 16.12.2013)

- p.č. 1283/1 – 186 m<sup>2</sup>, (35,-- Kč/m<sup>2</sup>), dle GP č. 363-973/2013
- p.č. 1159 – 75 m<sup>2</sup>, (35,-- Kč/m<sup>2</sup>)

Stanislav a Helena Tvarohovi, [redacted]

(záměr vyvěšen od 27.11.2013 do 16.12.2013)

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 3227/2 – 61 m<sup>2</sup>, (100,-- Kč/m<sup>2</sup>), dle GP č. 447-893/2013; věcné břemeno výtlačného řadu kanalizace dle GP č. 452-933/2013 – v kupní smlouvě bude napsáno včetně souvisejících prací na opravě, údržbě a kontrole Viktor a Zdena Hulínský, [REDAKCE]  
(záměr vyvěšen od 18.12.2013 do 06.01.2014)

**Usnes.34/14**

Žádost o zaměření pozemku:

- **k.ú. Loučná v Krušných horách**
- p.č. 695, 626 – Jan Benedikt

**Usnes.35/14**

Podle § 67 a v souladu s § 68 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, počet členů Zastupitelstva obce Jindřichovice, který má být zvolen ve volbách do Zastupitelstva obce Jindřichovice na podzim roku 2014 na **7 členů**.

**Usnes.38/14**

Obec Jindřichovice v územní působnosti MAS Sokolovsko schválila zařazení svého území do území působnosti MAS Sokolovsko na období 2014 – 2020.

**Usnes.39/14**

Zadání projektové dokumentace na opravu sociálního zařízení v 2. patře – OÚ a ZŠ Jindřichovice.

**Usnes.40/14**

Zakoupení:

- počítače a monitoru pro účetní obce z důvodu havárie
- počítače pro referentku OÚ na nájemní smlouvy atd. – zastaralý často dochází k poruchám
- 2x externí záloha

**II. neschvaluje:**

**Usnes.36/14**

Žádost pana Bohumila Cajthamla, bytem [REDAKCE] na osvobození od poplatku za komunální odpad na rok 2014 za rodinné příslušníky:

Radka Cajthamlová a Marek Cajthaml, kteří jsou celoročně mimo trvalé bydliště a pobývají v nájemních bytech.

**Usnes.37/14**

Žádost paní MUDr. Olgy Lukačevičové, bytem [REDAKCE] na osvobození od poplatku za komunální odpad na rok 2014. Jmenovaná je úplně nevidomá a závislá na pomoci druhých.

**III. bere na vědomí:**

**Usnes.26/14**

Rozpočtové opatření č. 1/14 v kompetenci starostky – dle usnesení ZO č. 42/13.

Výměna plynového kotle na č.p. 81.

Výdaje navýšeny o 42.700,-- Kč.

Rozpočtová položka: **3612 6122**.

Rozpočet obce 2014 výdaje: 9.875.750,-- Kč

Rozpočtová změna č. 1: 42.700,-- Kč

Rozpočet obce 2014-1: 9.918.450,-- Kč

Důvod: Výměna plynového kotle na č.p. 81 v bytě paní Medkové z důvodu havarijního stavu a ohrožení života a zdraví. ZO vzalo na vědomí nabídku od společnosti Torema číslo usnesení 24/14.

Starostka seznámila přítomné členy zastupitelstva obce s rozpočtovým opatřením č. 1/14.

***Usnes.29/14***

Výroční zprávu o hospodaření MŠ a ZŠ Jindřichovice za rok 2013.

Starostka seznámila přítomné členy zastupitelstva obce s výroční zprávou o hospodaření za rok 2013.

**IV. ukládá starostce obce:**

***Usnes.25/14***

Zaslat vyjádření ke zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2013 na Krajský úřad pro Karlovarský kraj - do 30.04.2014.

***Usnes.26/14***

Vzít na vědomí.

***Usnes.27/14***

Podepsat smlouvu.

***Usnes.28/14***

Podepsat smlouvu – do 30.04.2014.

***Usnes.29/14***

Vzít na vědomí.

***Usnes.30/14***

Podepsat smlouvu – do 30.04.2014.

***Usnes.31/14***

Vyvěsit záměr prodeje pozemku – do 17.04.2014.

***Usnes.32/14***

Vyvěsit záměr pronájmů pozemků – do 17.04.2014.

***Usnes.33/14***

Sepsat kupní smlouvy – do 31.07.2014.

***Usnes.34/14***

Zaměření pozemku – do 30.06.2014.

***Usnes.35/14***

Vyvěsit na úřední desce – do 14.04.2014.

***Usnes.36/14***

Odeslat sdělení – do 30.04.2014.

***Usnes.37/14***

Odeslat sdělení – do 30.04.2014.

***Usnes.38/14***

Odeslat usnesení – do 30.04.2014.

***Usnes.39/14***

Zajistit zadání projektové dokumentace – do 30.06.2014.

***Usnes.40/14***

Zakoupit výpočetní techniku – do 31.05.2014.

Usnesení bylo vyhotoveno dne 10.04.2014.

.....  
Anna Polívková, v.r.  
starostka

omluvena

.....  
Irena Lechanová  
místostarostka

Ověřovatelé usnesení:

Surový Josef, v.r.

.....

Lavrenčík Jan, v.r.

.....