

## U s n e s e n í

z 3. jednání zastupitelstva obce Jindřichovice konaného dne 18.12.2014

Zastupitelstvo obce schvaluje vyřadit ze sledování usnesení zastupitelstva obce č.:

- 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 32
- 27 úkol trvá – termín do 27.2.2015 – výběrové řízení na těžební práce

Zastupitelstvo obce:

### I. schvaluje:

#### **Usnes.33**

Rozpočtové opatření č. 8/14 úprava ve výši:

- příjmy navýšeny o 602.380,-- Kč
- výdaje sníženy o 932.900,-- Kč

|        | Rozpočet obce<br>RO2014-7 | Rozpočtová změna<br>č.8 | Rozpočet obce<br>RO2014-8 |
|--------|---------------------------|-------------------------|---------------------------|
| Příjmy | 10.413.550,--             | 602.380,--              | 11.015.930,--             |
| Výdaje | 11.193.360,--             | -932.900,--             | 10.260.460,--             |

Přebytek rozpočtu činí 755.470,-- Kč.

#### **Zůstatek na účtech:**

7.631.941,48 Kč k 09.12.2014

#### **Splátky úvěru pro rok 2014:**

ČSOB, a.s. 950.000,-- Kč dle výkazu č. 40 ke dni 09.12.2014 je uhrazeno 853.435,- Kč.

Finanční výbor zkontroloval rozpočtové opatření č. 8/14 a doporučuje ke schválení.

#### **Usnes.34**

Rozpočtový výhled obce Jindřichovice pro rok 2015 – 2017, který byl vyvěšen od 29.11.2014 do 17.12.2014.

#### **Usnes.35**

Rozpočet obce pro rok 2015 podle závazných ukazatelů stanovených do paragrafů – vyvěšen od 29.11.2014 do 17.12.2014:

- celkové příjmy 9.162.080,-- Kč
- celkové výdaje 9.068.700,-- Kč
- dlouhodobý úvěr 932.000,-- Kč

Přebytek rozpočtu činí 93.380,-- Kč.

Stav finančních prostředků na BÚ k 25.11.2014 činil 7.449.424,77 Kč.

#### **Usnes.36**

Smlouvu č. 413112 o dodávce služeb – JAY systém se společností TELwork s.r.o. se sídlem Máchova 802, 293 01 Mladá Boleslav. Předmětem smlouvy je svolávací systém pro jednotku sboru dobrovolných hasičů. Měsíční paušál je stanoven ve výši 210,-- Kč bez DPH.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

#### **Usnes.37**

Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti IE-12-0003597/VB/1 se společností ČEZ Distribuce, a.s. Předmětem smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene – osobní služebnosti – zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy podle § 25 odst. 4 energetického zákona. Obsahem věcného břemene je pozemek p.č. 2285/10 a 3676 v k.ú.

Jindřichovice v Krušných horách. Věcné břemeno se zřizuje úplatně. Jednorázová náhrada činní 1.000,-- Kč včetně DPH.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

**Usnes.38**

Prodej pozemku:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**

p.č. 3516/3 – 1999 m<sup>2</sup>, (100,-- Kč/m<sup>2</sup>); dle GP č. 468-1149/2014

Ing. Marek Studený, [REDACTED]

(záměr vyvěšen od 27.11.2014 do 15.12.2014)

**Usnes.39**

Záměr pronájmů pozemků uvedených v příloze:

**k.ú. Mezihorská:**

p.č. 714/20 – 224 m<sup>2</sup>  
p.č. 20/45 – 540 m<sup>2</sup>  
p.č. 604/5 – 255 m<sup>2</sup>  
p.č. 20/45 – 100 m<sup>2</sup>  
p.č. 1155 – 80 m<sup>2</sup>  
p.č. 20/39 – 100 m<sup>2</sup>  
p.č. 31/3 – 1200 m<sup>2</sup>  
p.č. 1152/1 – 207 m<sup>2</sup>  
p.č. 1155 – 95 m<sup>2</sup>  
p.č. 57/1 – 500 m<sup>2</sup>  
p.č. 1152/48 – 73 m<sup>2</sup>  
p.č. 52/1 – 114 m<sup>2</sup>  
p.č. 714/6 – 1019 m<sup>2</sup>  
p.č. 20/45 – 300 m<sup>2</sup>  
p.č. 1152/18 – 205 m<sup>2</sup>  
p.č. 57/12 – 795 m<sup>2</sup>  
p.č. 20/45 – 300 m<sup>2</sup>  
p.č. 42/17 – 340 m<sup>2</sup>  
p.č. 339 – 1000 m<sup>2</sup>  
p.č. 1152/19 – 30 m<sup>2</sup>  
p.č. 1152/33 – 22 m<sup>2</sup>  
p.č. 338/2 – 300 m<sup>2</sup>  
p.č. 339 – 700 m<sup>2</sup>  
p.č. 1313 – 93 m<sup>2</sup>  
p.č. 604/1 – 200 m<sup>2</sup>  
p.č. 31/3 – 300 m<sup>2</sup>

**k.ú. Hradecká**

p.č. 34/20 – 389 m<sup>2</sup>  
p.č. 25/1 – 13 m<sup>2</sup>  
p.č. 1384/9 – 30 m<sup>2</sup>  
p.č. 34/17 – 70 m<sup>2</sup>  
p.č. 34/10 – 61 m<sup>2</sup>  
p.č. 34/17 – 105 m<sup>2</sup>  
p.č. 736/2 – 220 m<sup>2</sup>

**k.ú. Heřmanov v Krušných horách**

p.č. 4/1 – 800 m<sup>2</sup>  
p.č. 32/1 – 318 m<sup>2</sup>

#### **k.ú. Háj u Jindřichovic**

p.č. 2560 – 114 m<sup>2</sup>  
p.č. 316/2 – 322 m<sup>2</sup>  
p.č. 3/3 – 370 m<sup>2</sup>  
p.č. 176/1 – 1061 m<sup>2</sup>  
p.č. 2563 – 1000 m<sup>2</sup>  
p.č. 2591 – 468 m<sup>2</sup>  
p.č. 2563 – 193 m<sup>2</sup>

#### **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**

p.č. 222 – 1771 m<sup>2</sup>  
p.č. 3242/1 – 44 m<sup>2</sup>  
p.č. 186 – 78 m<sup>2</sup>  
p.č. 3254/2 – 52 m<sup>2</sup>  
p.č. 223 – 738 m<sup>2</sup>  
p.č. 228/2 – 3000 m<sup>2</sup>  
p.č. 328/1 – 235 m<sup>2</sup>  
st. p.č. 157 – 329 m<sup>2</sup>  
st. p.č. 157 – 48 m<sup>2</sup>  
p.č. 67/1 – 478 m<sup>2</sup>  
p.č. 3491 – 521 m<sup>2</sup>  
p.č. 209/1 – 300 m<sup>2</sup>  
p.č. 208/2 – 242 m<sup>2</sup>  
st. p.č. 151 – 60 m<sup>2</sup>  
p.č. 4 – 180 m<sup>2</sup>  
p.č. 4 – 200 m<sup>2</sup>  
p.č. 17 – 175 m<sup>2</sup>  
p.č. 342/4 – 150 m<sup>2</sup>  
p.č. 3298/1 – 142 m<sup>2</sup>  
p.č. 3240/1 – 200 m<sup>2</sup>  
st. p.č. 164 – 163 m<sup>2</sup>  
st. p.č. 197 – 67 m<sup>2</sup>  
st. p.č. 198 – 103 m<sup>2</sup>  
p.č. 116 – 58 m<sup>2</sup>  
p.č. 117 – 68 m<sup>2</sup>  
p.č. 2285/6 – 277 m<sup>2</sup>  
p.č. 4 – 20 m<sup>2</sup>  
st. p.č. 309/2 – 484 m<sup>2</sup>  
p.č. 3167/2 – 1766 m<sup>2</sup>  
p.č. 3178 – 8821 m<sup>2</sup>  
p.č. 246/2 – 387 m<sup>2</sup>  
p.č. 246/3 – 492 m<sup>2</sup>  
p.č. 205/1 – 200 m<sup>2</sup>  
p.č. 209/1 – 135 m<sup>2</sup>  
p.č. 301/3 – 123 m<sup>2</sup>  
p.č. 3231 – 50 m<sup>2</sup>

p.č. 305 – 510 m<sup>2</sup>  
p.č. 2285/1 – 432 m<sup>2</sup>  
p.č. 2291/13 – 270 m<sup>2</sup>  
st. p.č. 81/1 – 537 m<sup>2</sup>  
p.č. 69 – 1424 m<sup>2</sup>  
p.č. 2285/10 – 77 m<sup>2</sup>  
p.č. 217/4 – 474 m<sup>2</sup>  
p.č. 173/1 – 2430 m<sup>2</sup>  
p.č. 3258 – 1325 m<sup>2</sup>  
st. p.č. 74/3 – 119 m<sup>2</sup>  
p.č. 3242/3 – 50 m<sup>2</sup>  
p.č. 3482 – 133 m<sup>2</sup>  
p.č. 38/12 – 160 m<sup>2</sup>  
st.p.č. 160/1 – 130 m<sup>2</sup>  
p.č. 17 – 105 m<sup>2</sup>  
st. p.č. 228 – 70 m<sup>2</sup>  
st. p.č. 228 – 60 m<sup>2</sup>  
p.č. 2285/6 – 30 m<sup>2</sup>  
p.č. 3239/5 – 20 m<sup>2</sup>  
p.č. 2285/6 – 251 m<sup>2</sup>  
p.č. 38/13 – 50 m<sup>2</sup>  
p.č. 173/1 – 58 m<sup>2</sup>  
p.č. 2285/10 – 466 m<sup>2</sup>  
p.č. 209/1 – 470 m<sup>2</sup>  
p.č. 216/1 – 1245 m<sup>2</sup>  
p.č. 305 – 95 m<sup>2</sup>  
p.č. 3231 – 25 m<sup>2</sup>  
p.č. 305 – 15 m<sup>2</sup>  
p.č. 89/1 – 1040 m<sup>2</sup>  
p.č. 35/1 – 227 m<sup>2</sup>  
p.č. 38/13 – 316 m<sup>2</sup>  
p.č. 35/3 – 125 m<sup>2</sup>  
p.č. 1024/2 – 550 m<sup>2</sup>  
p.č. 3258 – 163 m<sup>2</sup>  
p.č. 340/1 – 87 m<sup>2</sup>

#### **k.ú. Loučná v Krušných horách**

p.č. 196/3 – 52 m<sup>2</sup>  
p.č. 2 – 150 m<sup>2</sup>

#### **k.ú. Poušť**

p.č. 56 – 592 m<sup>2</sup>  
p.č. 661/1 – 300 m<sup>2</sup>

#### **Usnes.40**

Zastupitelstvo obce podle § 84 odst. 2 písm. f) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích:

1. **deleguje** na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., konané dne 19.12.2014, která bude jednat o těchto záležitostech:

- a) projednání a schválení výše vodného a stočného pro rok 2015,
  - b) projednání a schválení výše nájemného pro rok 2015 podle nájemní smlouvy ze dne 30.4.2003 uzavřené s Vodohospodářskou společností Sokolov s.r.o.,
  - c) projednání a schválení plánu investic pro rok 2015,
  - d) projednání odvolání členů dozorčí rady, volba nových členů dozorčí rady, schválení smluv o výkonu funkce člena dozorčí rady, schválení odměny za výkon funkce člena dozorčí rady,
  - e) projednání personálních změn na pozici prokuristy,
- jako zástupce společníka společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. starostku obce a

2. **ukládá** jí, aby za obec jako za společníka na tomto jednání valné hromady kladně rozhodla o

- a) schválení výše vodného a stočného pro rok 2015,
- b) schválení výše nájemného pro rok 2015 podle nájemní smlouvy ze dne 30.4.2003 uzavřené s Vodohospodářskou společností Sokolov s.r.o.,
- c) schválení plánu investic pro rok 2015,
- d) odvolání členů dozorčí rady, volba nových členů dozorčí rady, schválení smluv o výkonu funkce člena dozorčí rady, schválení odměny za výkon funkce člena dozorčí rady.

V případě, že by se této valné hromady nemohla starostka účastnit, bude obec zastupovat místostarosta Ing. Jiří Németh.

#### **Usnes.41**

**Pověřuje** v souladu s článkem 8 odst. 1 stanov Svazku měst a obcí Kraslicka starostku obce paní Martinu Majdákovou delegátkou pro jednání valné hromady Svazku měst a obcí Kraslicka. V případě, že by se valné hromady nemohla starostka účastnit, bude obec zastupovat místostarosta pan Ing. Jiří Németh. Toto pověření nabývá účinnosti dnem schválení.

#### **Usnes.42**

Finanční dar ve výši 3.000,-- Kč pro Fotbalový klub Jindřichovice, Jindřichovice 63, 358 01 Kraslice na činnost.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

#### **Usnes.43**

### **Zastupitelstvo obce Jindřichovice**

po projednání návrhu Územního plánu Jindřichovice předloženého odborem územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče Městského úřadu v Kraslicích

#### **I. ověřuje**

soulad Územního plánu Jindřichovice s Politikou územního rozvoje České republiky a s územně plánovací dokumentací vydanou Karlovarským krajem, se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem krajského úřadu – dle přiloženého Odůvodnění Územního plánu Jindřichovice, doplněného pořizovatelem dle § 53 odstavce 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Zastupitelstvo obce Jindřichovice neshledalo žádný rozpor.

## **II. souhlasí**

s vyhodnocením výsledků projednání Územního plánu Jindřichovice, s rozhodnutím o námitkách, s vyhodnocením připomínek, zpracovaným a předloženým pořizovatelem.

## **III. vydává**

podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), za použití § 43 odst. 4 stavebního zákona, dále § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, a dále § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů **Územní plán Jindřichovice**.

## **IV. ukládá**

zajistit zveřejnění informace o vydání opatření obecné povahy prostřednictvím Odboru územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče a po nabytí účinnosti dokumentace zajistit předání dokumentace na krajský úřad a současně dokumentaci zveřejnit v elektronické podobě na stránky obce Jindřichovice.

### ***Usnes.44***

Darovací smlouvu s obcí Šindelová se sídlem 117, 357 06 Šindelová. Předmětem darovací smlouvy je speciální požární vozidlo AVIA 31 K/4.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

### ***Usnes.46***

Směrnici číslo 2/2014 pro poskytování a účtování cestovních náhrad při tuzemských pracovních cestách.

### ***Usnes.47***

Směrnici číslo 3/2014 pro stravování zaměstnanců obce Jindřichovice.

### ***Usnes.48***

Záměr pronájmu a provozování kanalizace – 4. etapa, lokalita Kocanda od ledna 2015. Předmět a rozsah nájmu je blíže specifikován v PD, která je k dispozici na OÚ Jindřichovice. Stavba kanalizace je umístěna na parcelách p.p.č. 89/7, 2027/7, 2062/1, 2064/2, 2068/9 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách.

## **II. bere na vědomí**

### ***Usnes.45***

Ustoupení od smlouvy o poskytování služeb v oboru požární ochrany a bezpečnosti práce ze dne 30.05.2005 s paní Evou Bobčíkovou, která od smlouvy odstupuje ke dni 31.01.2015. Starostka seznámila přítomné členy zastupitelstva obce s ukončením smlouvy.

## **III. ukládá starostce obce:**

### ***Usnes.33***

Zpracovat rozpočtové opatření č. 8/14 do rozpočtu obce – do 31.12.2014.

### ***Usnes.34***

Vzít na vědomí.

**Usnes.35**

Zpracovat do rozpočtu obce na rok 2015 – do 31.01.2015.

**Usnes.36**

Podepsat smlouvu – do 16.01.2015.

**Usnes.37**

Podepsat smlouvu – do 16.01.2015.

**Usnes.38**

Sepsat kupní smlouvu – do 28.02.2015.

**Usnes.39**

Vyvěsit záměry pronájmů – do 31.12.2014.

**Usnes.40**

Zúčastnit se valné hromady.

**Usnes.41**

Zastupovat obec ve SMOK.

**Usnes.42**

Odeslat finanční dar – do 31.12.2014.

**Usnes.43**

Zajistit schválené úkoly.

**Usnes.44**

Podepsat smlouvu – do 31.12.2014.

**Usnes.45**

Vzít na vědomí.

**Usnes.46**

Zajistit plnění směrnice.

**Usnes.47**

Zajistit plnění směrnice.

**Usnes.48**

Vyvěsit záměr pronájmu a provozování – do 22.12.2014.

Usnesení bylo vyhotoveno dne 18.12.2014.

.....  
Martina Majdánková, v.r.  
starostka

.....  
Ing. Jirí Németh, v.r.  
místostarosta

Ověřovatelé usnesení:

Bc. Jan Sebján, v.r. ....

Bc. Jan Lavrenčík, v.r. ....