

U s n e s e n í

ze 7. jednání zastupitelstva obce Jindřichovice konaného dne 21.11.2013

Zastupitelstvo obce schvaluje vyřazení usnesení zastupitelstva obce č.:

- 34/13, 38/13, 94/13, 104/13, 105/13, 106/13, 107/13, 108/13, 109/13, 111/13, 112/13, 113/13, 114/13, 115/13, 116/13, 117/13
- 24/13 úkol trvá – termín do 31.12.2013 – vložení majetku do Sokolovské vodárenské s.r.o.
- 35/13 úkol trvá – termín do 31.12.2013 – příspěvek pro farnost
- 63/13 úkol trvá – termín do 31.12.2013 – vypovědět smlouvu
- 76/13 úkol trvá – termín do 31.12.2013 – odkoupení pozemků
- 82/13 úkol trvá – termín do 31.12.2013 – odkoupení nebo směna pozemků
- 90/13 úkol trvá – termín do 31.12.2013 – veřejná část přípojek č.p. 72
- 95/13 úkol trvá – termín do 31.12.2013 – prodej pozemku Račák Tomáš
- 110/13 úkol trvá – termín do 30.6.2014 – zaměření pozemku pro prodej

Zastupitelstvo obce:

I. schvaluje:

Usnes.118/13

Rozpočtové opatření č. 6/13 úprava ve výši:

- příjmy navýšeny o 406.320,-- Kč
- výdaje navýšeny o 247.120,-- Kč

	Rozpočet obce RO2013-5	Rozpočtová změna č.6	Rozpočet obce RO2013-6
Příjmy	9.340.060,--	406.320,--	9.746.380,--
Výdaje	11.642.900,--	247.120,--	11.890.020,--

Schodkový rozpočet ve výši 2.143.640,-- Kč bude kryt přebytky z předcházejících let.

Zůstatek na účtech:

7.910.532,74 Kč k 31.10.2013

Splátky úvěru pro rok 2013:

ČSOB, a.s. 1.000.000,-- Kč dle výkazu č. 40 ke dni 31.10.2013 je uhrazeno 843.095,- Kč.

Finanční výbor zkontroloval rozpočtové opatření č. 6/13 a doporučuje ke schválení.

Usnes.119/13

Darovací smlouvy:

- s Římskokatolickou farností Kraslice se sídlem Kpt. Jaroše 321/2, 358 01 Kraslice předmětem smlouvy je převod pozemku p.č. 3751 o výměře 107 m² v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách na obec Jindřichovice
- s Biskupstvím plzeňským se sídlem nám. Republiky 234/35, 301 00 Plzeň obec Jindřichovice poskytne dar ve výši 6.000,-- Kč; tato částka bude použita na úhradu poplatku za sepsání darovací smlouvy a návrhu na vklad do katastru nemovitostí za pozemek p.č. 3751 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smluv.

Usnes.120/13

Smlouvu o zřízení věcného břemene IE-12-0004250/VB/1 Jindřichovice, č.p. 89, IE-12-0004250 – vedení NN se společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín. Předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene dle geometrického plánu č. 393-6386/2013 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 1.000,-- Kč bez DPH.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

Usnes.121/13

Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy darovací č. 3301/BD/2013 se společností Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace se sídlem Chebská 282, 356 04 Sokolov. Předmětem smlouvy je silnice na pozemcích ve vlastnictví obce Jindřichovice – silnice č. III/2221 včetně součástí a příslušenství na pozemkových parcelách p.č. 1156 a p.č. 1268 v k.ú. Mezihorská. Silnice bude převedena až po opravě.

ZO **pověřuje** starostku k podpisu smlouvy.

Usnes.122/13

Žádost o poskytnutí finančního příspěvku na hospodaření v lesích z rozpočtu Karlovarského kraje pro rok 2014 ve výši 60.180,-- Kč.

Usnes.123/13

„Prohrnování komunikací v zimním období v obci Jindřichovice a osadách: Mezihorská, Heřmanov, Hradecká, Poušť, Háj, Loučná, Smrčina“ na období od 1.11.2013 do 30.04.2014.

Zaslané nabídky:

- Autodoprava Jaroslav Zeman, Jindřichovice 7, 358 01 Kraslice
720,-- Kč/hod bez DPH
- Jiří Račák, Jindřichovice 55, 358 01 Kraslice
700,-- Kč/hod – není plátce DPH; pohotovost 0,-- Kč

ZO schvaluje:

- Autodoprava Jaroslav Zeman, Jindřichovice 7, 358 01 Kraslice
Místo plnění: celé Jindřichovice – kontrola Ing. Ivan Polívka
720,-- Kč/hod bez DPH
- Jiří Račák, Jindřichovice 55, 358 01 Kraslice
Místo plnění: Hradecká, Poušť, Mezihorská, Loučná, Heřmanov, Háj –
kontrola Josef Surový
700,-- Kč/hod – není plátce DPH; pohotovost 0,-- Kč

a **pověřuje** starostku k podpisu smluv o dílo s vybranými uchazeči.

Usnes.124/13

Prodej pozemků:

Žadatelé požadují při schválení žádosti znovu o zvážení odpovídající ceny.

ZO **doporučuje** snížit cenu p.č. 342/1 na 35,-- Kč/m².

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 342/1 – 285 m², (35,-- Kč/m²), dle GP č. 451-924/2013
- p.č. 3298/6 – 76 m², (35,-- Kč/m²), dle GP č. 451-924/2013
- p.č. 3229/4 – 56 m², (35,-- Kč/m²), dle GP č. 451-924/2013
Milan a Jana Neubauerovi, [REDACTED]
(záměr vyvěšen od 24.10.2013 do 15.11.2013)

Usnes.126/13

Záměr prodeje pozemků:

- **k.ú. Loučná v Krušných horách**
- p.č. 695/3 – 13 m², dle GP č. 120-974/2013
- p.č. 695/2 – 263 m², dle GP č. 120-974/2013

- p.č. 693 – 141 m²
- **k.ú. Mezihorská**
- p.č. 57/27 – 6 m², dle GP č. 363-973/2013
- p.č. 1283/2 – 122 m², dle GP č. 363-973/2013
- p.č. 1283/1 – 186 m², dle GP č. 363-973/2013
- p.č. 1159 – 75 m²

Usnes.127/13

Záměr pronájmu pozemku:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 2630 – 10.000 m² – k potápěčským účelům
(navrhovaná roční cena za pronájem pozemku je 15.000,-- Kč; částka bude každoročně valorizovaná)
Doba pronájmu bude na 10 let.

Usnes.128/13

Pokladní limit ve výši 20.000,-- Kč na rok 2014.

Usnes.129/13

Dohodu o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené obcemi o výkonu přenesené působnosti v oblasti řízení o přestupcích s Městem Rotava se sídlem Sídliště 721, 357 01 Rotava. Rozsah dohody – doba určitá, na kterou je veřejnoprávní smlouva uzavřena, se prodlužuje do 31.12.2016.

Usnes.130/13

Nabídku č. 22/2013 na zhotovení studie proveditelnosti „Protipovodňová opatření v části Hradecká, obec Jindřichovice“ s panem Ing. Petrem Ontkem, Závodu míru 1861, 356 01 Sokolov.

Předmětem nabídky je zpracování studie proveditelnosti „Protipovodňová opatření v části Hradecká, obec Jindřichovice“. Termín plnění je do 30.4.2014. Nabídková cena činní 63.800,- Kč (zhotovitel není plátcem DPH).

Usnes.132/13

Přijímání žádostí na pronájem bytu na č.p. 232 v termínu do 10.12.2013 včetně.

Postup při podání žádosti:

- žádost se podává písemnou formou
- žadatel nesmí být dlužníkem obce
- žadatel předloží potvrzení o pravidelném měsíčním příjmu zpětně za jeden rok

Usnes.133/13

Přijetí věcného daru 34 kusů knihy „Vlastivěda“ ze Svazku měst a obcí Kraslicka.

Usnes.134/13

Zastupitelstvo obce podle § 84 odst. 2 písm. f) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích:

1. **deleguje** na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., konané dne 13.12.2013, která bude jednat o těchto záležitostech:
 - a) projednání a schválení výše vodného a stočného pro rok 2014,
 - b) projednání a schválení výše nájemného pro rok 2014 podle nájemní smlouvy ze dne 30.4.2003 uzavřené s Vodohospodářskou společností Sokolov s.r.o.,
 - c) projednání a schválení plánu investic pro rok 2014,
 - d) odvolání člena dozorčí rady,
 - e) jmenování nového člena dozorčí rady, schválení smlouvy o výkonu funkce,
 - f) odměny předsedy dozorčí rady a jednatelů společnosti

jako zástupce společníka společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. starostu obce a

2. **ukládá** mu, aby za obec jako za společníka na tomto jednání valné hromady kladně rozhodl o

- a) schválení výše vodného a stočného pro rok 2014,
- b) schválení výše nájemného pro rok 2014 podle nájemní smlouvy ze dne 30.4.2003 uzavřené s Vodohospodářskou společností Sokolov s.r.o.,
- c) schválení plánu investic pro rok 2014,
- d) odvolání člena dozorčí rady,
- e) jmenování nového člena dozorčí rady navrženého jednatelem společnosti a o schválení smlouvy o výkonu funkce.
- f) o odměnách předsedy dozorčí rady a jednatelů společnosti

V případě, že by se této valné hromady nemohl starosta účastnit, bude obec zastupovat místostarostka paní Irena Lechanová.

Usnes.135/13

Obecně závaznou vyhlášku Obce Jindřichovice č. 1/2013 o zákazu volného pobíhání psů na veřejném prostranství na území Obce Jindřichovice a vymezení prostorů pro volné pobíhání psů na území Obce Jindřichovice.

Usnes.136/13

Žádost 22. Přední hlídky Royal Rangers v ČR, Fučíkova 1639, 358 01 Kraslice o bezúplatné zapůjčení klubovny v kabinách každý pátek od 01.12.2013 v době od 16,00 do 18,00 hod.

Usnes.137/13

Žádost pana Tomáše Račáka, [REDAKCE] o změně návrhu kupní smlouvy se zřízením věcného břemene – změna rozsahu věcného břemene dle přiloženého nákresu. ZO doporučuje, aby se věcné břemeno vyškrtlo z kupní smlouvy – řešit bude projektová dokumentace.

II. revokuje:

Usnes.125/13

Usnesení č. 34/13 ze dne 18.4.2013 – žádost Římskokatolické farnosti Kraslice, Kpt. Jaroše 321/2, 358 01 Kraslice ve věci převodu st.p.č. 433 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách (roh bývalého katolického hřbitova v Jindřichovicích) na obec Jindřichovice) z důvodu změny parcelního čísla na p.č. 3751 a druhu pozemku na ostatní plochu.

III. bere na vědomí:

Usnes.131/13

Výpověď smlouvy o nájmu bytu na č.p. 232 paní Margity Plaubové a pana Roberta Medka. Výpověď smlouvy je k 30.11.2013.

IV. ukládá starostce obce:

Usnes.118/13

Zpracovat rozpočtové opatření č. 6/13 do rozpočtu obce – do 29.11.2013.

Usnes.119/13

Podepsat smlouvy – do 29.11.2013.

Usnes.120/13

Podepsat smlouvu – do 29.11.2013.

Usnes.121/13

Podepsat smlouvu – do 29.11.2013.

Usnes.122/13

Odeslat žádost – do 29.11.2013.

Usnes.123/13

Podepsat smlouvy – do 29.11.2013.

Usnes.124/13

Sepsat kupní smlouvu – do 31.03.2014.

Usnes.125/13

Vzít na vědomí.

Usnes.126/13

Vyvěsit záměr prodeje pozemků – do 29.11.2013.

Usnes.127/13

Vyvěsit záměr pronájmu pozemku – do 29.11.2013.

Usnes.128/13

Vzít na vědomí.

Usnes.129/13

Podepsat dohodu – do 29.11.2013.

Usnes.130/13

Odeslat sdělení – do 29.11.2013.

Usnes.131/13

Vzít na vědomí.

Usnes.132/13

Vzít na vědomí.

Usnes.133/13

Vzít na vědomí.

Usnes.134/13

Zúčastnit se jednání.

Usnes.135/13

Vyvěsit OZV – do 29.11.2013.

Usnes.136/13

Sepsat smlouvu o bezúplatném užívání – do 29.11.2013.

Usnes.137/13

Sepsat smlouvu – do 31.12.2013

Usnesení bylo vyhotoveno dne 21.11.2013.

.....
Anna Polívková, v.r.
starostka

.....
Irena Lechanová, v.r.
místostarostka

Ověřovatelé usnesení:

Ing. Polívka Ivan, v.r.

Surový Josef, v.r.