

U s n e s e n í

z 5. jednání zastupitelstva obce Jindřichovice konaného dne 12.09.2013

Zastupitelstvo obce schvaluje vyřazení usnesení zastupitelstva obce č.:

- 129/11, 50/13, 54/13, 56/13, 57/13, 62/13, 69/13, 75/13, 77/13, 78/13, 79/13, 80/13, 81/13, 83/13
- 106/11 úkol trvá – termín do 31.12.2013 - nákup pozemků
- 95/12 úkol trvá – termín do 31.12.2013 – zadání zpracování projektu „za bývalou školkou“
- 24/13 úkol trvá – termín do 31.12.2013 – vložení majetku do Sokolovské vodárenské s.r.o.
- 34/13 úkol trvá – termín do 31.12.2013 – převod pozemku od farnosti
- 35/13 úkol trvá – termín do 31.12.2013 – příspěvek pro farnost
- 38/13 úkol trvá – termín do 31.12.2013 – prodej pozemků
- 55/13 úkol trvá – termín do 31.12.2013 – sepsat kupní smlouvu
- 63/13 úkol trvá – termín do 31.12.2013 – vypovědět smlouvu
- 76/13 úkol trvá – termín do 31.12.2013 – odkoupení pozemků
- 82/13 úkol trvá – termín do 31.12.2013 – odkoupení nebo směna pozemků

Zastupitelstvo obce:

I. schvaluje:

Usnes.84/13

Rozpočtové opatření č. 4/13 úprava ve výši:

- příjmy navýšeny o 66.050,-- Kč
- výdaje navýšeny o 402.450,-- Kč

	Rozpočet obce RO2013-3	Rozpočtová změna č.4	Rozpočet obce RO2013-4
Příjmy	8.830.280,--	66.050,--	8.896.330,--
Výdaje	10.431.250,--	402.450,--	10.833.700,--

Schodkový rozpočet ve výši 1.937.370,-- Kč bude kryt přebytky z předcházejících let.

Zůstatek na účtech:

7.091.838,18 Kč k 31.8.2013

Splátky úvěru pro rok 2013:

ČSOB, a.s. 1.000.000,-- Kč dle výkazu č. 40 ke dni 31.8.2013 je uhrazeno 687.925,- Kč.

Finanční výbor zkontroloval rozpočtové opatření č. 4/13 a doporučuje ke schválení.

Usnes.86/13

Žádost o prodloužení veřejnoprávní smlouvy o zabezpečení provedení zápisů údajů do informačního systému územní identifikace, adres a nemovitostí s Městem Kraslice na období od 1.1.2014 do 31.12.2015.

Usnes.87/13

Žádost o prodloužení veřejnoprávní smlouvy o zajištění výkonu části přenesené působnosti obce – agenda pro projednávání přestupků s Městem Rotava na období od 1.1.2014 do 31.12.2016.

Usnes.88/13

Smlouvu o poskytnutí příspěvku z rozpočtu Karlovarského kraje s Karlovarským krajem, Závodní 353/88, 360 21 Karlovy Vary. Předmětem smlouvy je věcné vybavení pro JSDH – zásahová přílba Gallet 7 ks. Příspěvek je ve výši 21.150,-- Kč.

Usnes.89/13

Výběr zhotovitele pro rekonstrukci havarijního stavu vytápění fotbalových kabin č.p. 63 v majetku obce Jindřichovice.

Poptány byly firmy:

- Zdeněk Dášek, fi VETO, Obora 58 Šindelová, 358 01 Kraslice
- CENTRA STAV s.r.o., Ing. Leoš Ledvina, Zahradní 928, 357 31 Horní Slavkov
- TOREMA spol. s r.o., Gagarinova 1934, 356 01 Sokolov

Doručené nabídky:

- 27.8.2013 TOREMA spol. s r.o., Gagarinova 1934, 356 01 Sokolov
- 28.8.2013 CENTRA STAV s.r.o., Ing. Leoš Ledvina, Zahradní 928, 357 31 Horní Slavkov
- 28.8.2013 Zdeněk Dášek, fi VETO, Obora 58 Šindelová, 358 01 Kraslice

Cenová nabídka:

1. TOREMA spol. s r.o., Gagarinova 1934, 356 01 Sokolov
Cena 236.495,48 Kč bez DPH
2. CENTRA STAV s.r.o., Ing. Leoš Ledvina, Zahradní 928, 357 31 Horní Slavkov
Cena 252.383,25 Kč bez DPH
3. Zdeněk Dášek, fi VETO, Obora 58 Šindelová, 358 01 Kraslice
Cena 250.348,46 Kč bez DPH

Vybrán uchazeč a doporučuje se ZO **schválit** zhotovitel:
TOREMA spol. s r.o., Gagarinova 1934, 356 01 Sokolov

Cena 236.495,48 Kč bez DPH

ZO pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Usnes.90/13

Poptávku na cenovou nabídku na veřejnou část tří přípojek v obci Jindřichovice (č.p. 72, č.p. 170, č.p. 144).

Usnes.91/13

Poskytnutí příspěvku v maximální výši 500.000 ,-- Kč na opravu komunikace p.p.č. 1156 – 2233 m2 a p.p.č. 1268 – 2967 m2 v k.ú. Mezihorská, Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizaci se sídlem Chebská 282, 356 04 Sokolov. V případě neuskutečnění opravy v roce 2013 se částka převede do rozpočtu obce na rok 2014.

Usnes.92/13

Smlouvu o nájmu nebytových prostor s panem Antonínem Račákem, Jindřichovice 170, 358 01 Kraslice.

Předmětem smlouvy je nájem nebytového prostoru k využití jako poštovní kanceláře. Doba trvání nájmu je na dobu určitou a to od 1.1.2014 do 31.12.2015.

Nájemné za nebytové prostory je ve výši 825,-- Kč/m2/rok, tj. celkem od 1.1.2014 do 31.12.2015 54.450,-- Kč.

Náklady za služby od 1.1.2014 do 31.12.2015 činí 49.536,-- Kč.

Usnes.93/13

Žádosti o zaměření pozemků:

- **k.ú. Mezihorská**
- p.č. 1283 – Pavel Mareš, [REDACTED]

- p.č. 1283 – Stanislav a Helena Tvarohovi, [REDACTED]
- **k.ú. Loučná v Krušných horách**
- p.č. 695 – Peter Alexander Beumer, Nelly Slager, [REDACTED]

Usnes.94/13

Prodej pozemků:

- **k.ú. Mezihorská**
- p.č. 57/25 – 51 m2, (100,-- Kč/m2) – Karl Lill, [REDACTED]
(záměr vyvěšen od 20.6.2013 do 19.7.2013)
- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 2291/12 – 344 m2, (100,-- Kč/m2) – Milada Šimová, [REDACTED]
(záměr vyvěšen od 20.6.2013 do 19.7.2013)

Usnes.95/13

Prodej pozemků:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 3214/11 – 1848 m2, (35,-- Kč/m2), dle GP č. 445-851/2012
- p.č. 3218/1 – 740 m2, (35,-- Kč/m2), dle GP č. 445-851/2012
Tomáš Račák, [REDACTED]
(záměr vyvěšen od 20.6.2013 do 19.7.2013)

Usnes.96/13

Pronájem pozemků:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 35/1 – 227 m2
- p.č. 38/13 – 316 m2
- p.č. 35/3 – 125 m2
- Vlasta Matějková, [REDACTED]
(záměr vyvěšen od 20.6.2013 do 19.7.2013)
- **k.ú. Hradecká**
- p.č. 736/2 – 220 m2, Václav Cetl, [REDACTED]
(záměr vyvěšen od 20.6.2013 do 19.7.2013)
- **k.ú. Loučná v Krušných horách**
- p.č. 196/3 – 52 m2
- Stanislav Slanina, [REDACTED]
- Jan Benedikt, [REDACTED]
- Josef Parkmann, [REDACTED]
(záměr vyvěšen od 20.6.2013 do 19.7.2013)
- **k.ú. Mezihorská**
- p.č. 338/2 – 300 m2
- p.č. 339 – 700 m2
- p.č. 1313 – 93 m2
- Valérie Bíbová, [REDACTED]
- Hana Bíbová, [REDACTED]
(záměr vyvěšen od 4.7.2013 do 5.8.2013)

Usnes.98/13

Vypsání poptávky na opravu povrchu komunikací po výstavbě kanalizace a vodovodu na p.č. 3259, 3257, 3245 a 3336 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách.

Usnes.99/13

Žádost paní Vlasty Kurinové o proplacení projektu na kanalizační přípojku k č.p. 72 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách ve výši obvyklé částky zaplacené občanům obce.

Usnes.100/13

Dodatek č. 3 smlouvy o dílo na zhotovení Územního plánu Jindřichovice č. 110301 s panem Ing. arch. Vladimírem Bredlerem, Blahoslavova 18, 360 09 Karlovy Vary.

V článku V. Čas plnění se bod 1 doplňuje následovně:

- úprava návrhu ÚP před veřejným projednáním: září 2013.

V článku VII. Cena plnění, platební podmínky se bod 2 doplňuje následovně:

- úprava návrhu ÚP před veřejným projednáním: 65.000.—Kč
(dle bodu 7 dodatku č. 2).

Usnes.103/13

Vypsání poptávky na zimní údržbu komunikací v obci Jindřichovice a přilehlých osadách 2013/2014.

II. neschvaluje:

Usnes.85/13

Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy darovací č. 3301/BD/2013 s Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace se sídlem Chebská 282, 356 04 Sokolov. Předmětem smlouvy je oprava „Silnice III/2221 včetně součástí a příslušenství“ movitého majetku ve vlastnictví KSÚS KK na pozemcích p.č. 1156 – ostatní komunikace a p.č. 1268 – ostatní komunikace v k.ú. Mezihorská, které jsou ve vlastnictví obce Jindřichovice.

Do smlouvy bude doplněno: Bude vyřazena ze silniční sítě až po opravě a předání obci Jindřichovice.

Usnes.101/13

Žádost paní Jany Zichové o vybudování vodovodního a kanalizačního řádu k pozemku p.č. 286/2 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách, protože v brzké době plánuje výstavbu rodinného domu.

Usnes.102/13

Žádost pana Martina Hrubého, Levnellyze.cz, Nový Svět 535, 512 46 Harrachov o umístění 1 ks reklamního panelu u komunikace II/210.

III. bere na vědomí:

Usnes.97/13

Zprávu kontrolního výboru ze dne 26.6.2013. (Připravuje se vyhláška.)

IV. ukládá starostce obce:

Usnes.84/13

Zpracovat rozpočtové opatření č. 4/13 do rozpočtu obce – do 20.09.2013.

Usnes.85/13

Odeslat sdělení - do 30.09.2013.

Usnes.86/13

Odeslat žádost – do 20.09.2013.

Usnes.87/13

Odeslat žádost – do 20.09.2013.

Usnes.88/13

Podepsat smlouvu – do 20.09.2013.

Usnes.89/13

Podepsat smlouvu – do 30.09.2013.

Usnes.90/13

Zajistit poptávku – do 31.10.2013.

Usnes.91/13

Vzít na vědomí.

Usnes.92/13

Podepsat smlouvu – do 20.09.2013.

Usnes.93/13

Zajistit zaměření pozemků – do 31.12.2013.

Usnes.94/13

Sepsat kupní smlouvy - do 31.12.2013.

Usnes.95/13

Sepsat kupní smlouvu – do 31.12.2013.

Usnes.96/13

Sepsat nájemní smlouvy – do 04.10.2013.

Usnes.97/13

Vzít na vědomí.

Usnes.98/13

Vypsát poptávku – do 31.12.2013.

Usnes.99/13

Proplatit finance – do 04.10.2013.

Usnes.100/13

Podepsat dodatek – do 20.09.2013.

Usnes.101/13

Odeslat sdělení – 30.09.2013.

Usnes.102/13

Odeslat sdělení – 30.09.2013.

Usnes.103/13

Zajistit poptávku – do 04.10.2013.

Usnesení bylo vyhotoveno dne 12.09.2013.

.....
Anna Polívková, v.r.
starostka

.....
Irena Lechanová, v.r.
místostarostka

Ověřovatelé usnesení:

Ing. Polívka Ivan, v.r.

Surový Josef, v.r.