

Z á p i s

ze 4. jednání zastupitelstva obce Jindřichovice konaného dne 27.06.2013 v budově základní školy v Jindřichovicích v 17,00 hodin.

Přítomni:

Polívková Anna, Lechanová Irena, Ing. Polívka Ivan, Lavrenčík Jan, Surový Josef, Korel Jiří

Omluveni:

Neomluveni:

Fojtík Petr

Jednání zahájila starostka a konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Jindřichovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 18. června 2013 do 27. června 2013 včetně. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatují, že přítomno je 5 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Ing. Polívka Ivan přišel na ZO v 17,15 hodin.

Byli vyzváni ověřovatelé zápisu – pan Ing. Polívka Ivan a pan Surový Josef z 3. zasedání ZO ze dne 13.06.2013 k ověření správnosti zápisu, ověřovatelé prohlásili, že zápis z 3. zasedání zastupitelstva je bez závad.

Zapisovatelem dnešního jednání je paní Lechanová Irena, ověřovatelé zápisu jsou pan Korel Jiří a pan Lavrenčík Jan.

Program jednání:

1. Schválení dodavatele na stavbu „Jindřichovice – kanalizace, 4. etapa, lokalita Kocanda“.**usnes.75/13**
2. Majetkové záležitosti.**usnes.76/13**
3. Různé.**usnes.77/13-83/13**
4. Diskuse.

Zastupitelstvo **schvaluje** program 4. jednání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Pro 5

proti 0

zdržel se 0

Zastupitelstvo obce **schvaluje** vyřazení usnesení zastupitelstva obce č.:

- 25/13, 46/13, 47/13, 48/13, 49/13, 51/13, 52/13, 53/13, 58/13, 59/13, 60/13, 61/13, 64/13, 65/13, 66/13, 67/13, 68/13, 70/13, 71/13, 72/13, 73/13, 74/13
- 106/11 úkol trvá – termín do 31.12.2013 - nákup pozemků
- 129/11 úkol trvá – termín do 30.06.2013 – přípojky vod. a kan.
- 95/12 úkol trvá – termín do 31.08.2013 – zadání zpracování projektu „za bývalou školkou“
- 24/13 úkol trvá – termín do 31.12.2013 – vložení majetku do Sokolovské vodárenské s.r.o.
- 34/13 úkol trvá – termín do 31.12.2013 – převod pozemku od farnosti
- 35/13 úkol trvá – termín do 31.12.2013 – příspěvek pro farnost
- 38/13 úkol trvá – termín do 31.12.2013 – prodej pozemků
- 50/13 úkol trvá – termín do 31.07.2013 – podepsat smlouvu
- 54/13 úkol trvá – termín do 12.07.2013 – odeslat sdělení
- 55/13 úkol trvá – termín do 31.12.2013 – sepsat kupní smlouvu
- 56/13 úkol trvá – termín do 31.07.2013 – sepsat nájemní smlouvy
- 57/13 úkol trvá – termín do 31.07.2013 – uzavřít nájemní smlouvu
- 62/13 úkol trvá – termín do 12.07.2013 – odeslat sdělení
- 63/13 úkol trvá – termín do 31.07.2013 – vypovědět smlouvu
- 69/13 úkol trvá – termín do 31.08.2013 – zajistit dodávku

Výsledek hlasování: Pro 5

proti 0

zdržel se 0

Zastupitelstvu obce se předkládá:

K usnesení č. 75/13

ZO **schvaluje** dodavatele na stavební práce.

Obec Jindřichovice vypsala dne 22.5.2013 výběrové řízení na stavební práce: „Jindřichovice – kanalizace, 4. etapa, lokalita kocanda“ – zveřejněno na webu 30.5.2013.

Byly obeslány 4 firmy:

- Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o., Jiřího Dimitrova 1619, 356 01 Sokolov
- SUAS – stavební, s.r.o., Jednoty 1628, 356 01 Sokolov
- PVKP stavební s.r.o., Provozovna Sokolov, Dr. Kocourka 145, 356 01 Sokolov
- EKO-KV s.r.o., Sportovní 633/13A, 360 09 Karlovy Vary

Dne 17.6.2013 obec obdržela 2 nabídky:

- 1) PVKP stavební s.r.o., Provozovna Sokolov, Dr. Kocourka 145, 356 01 Sokolov
- 2) EKO-KV s.r.o., Sportovní 633/13A, 360 09 Karlovy Vary

Nabídnuté ceny:

- 1) PVKP stavební s.r.o., Provozovna Sokolov, Dr. Kocourka 145, 356 01 Sokolov
cena celkem 566.271,-- Kč bez DPH 685.188,-- Kč s DPH
- 2) EKO-KV s.r.o., Sportovní 633/13A, 360 09 Karlovy Vary
cena celkem 453.093,-- Kč bez DPH 548.242,-- Kč s DPH

Komise doporučuje zastupitelstvu obce schválit uchazeče s nejnižší cenou:

EKO-KV s.r.o., Sportovní 633/13A, 360 09 Karlovy Vary
cena celkem 453.093,-- Kč bez DPH 548.242,-- Kč s DPH

ZO **schvaluje** zhotovitelem stavby:

EKO-KV s.r.o., Sportovní 633/13A, 360 09 Karlovy Vary
cena celkem 453.093,-- Kč bez DPH 548.242,-- Kč s DPH

ZO pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 5 proti 0 zdržel se 0

Majetkové záležitosti:

K usnesení č. 76/13

ZO **schvaluje** odkoupení pozemků:

k.ú. Mezihorská

p.č. 20/74 – 174 m²; 100,-- Kč/m²; dle GP č. 321-3230/2009

p.č. 685/8 – 70 m²; 100,-- Kč/m²; dle GP č. 321-3230/2009

a nebo za cenu dle znaleckého posudku

od pana Lubomíra Šístka, [REDACTED].

V kupní smlouvě bude uvedeno věcné břemeno přístupu k nemovitostem (st.p.č. 138, 139, 140) a pozemku s opěrnou zdí pana Lubomíra Šístka.

Výsledek hlasování: Pro 5 proti 0 zdržel se 0

Různé:

K usnesení č. 77/13

ZO **schvaluje** smlouvu č. 142-2013-529101 o udělení souhlasu k provedení stavby „Realizace polní cesty VPC 2 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách“ s ČR – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, Pobočka Karlovy Vary, Závodu míru 725/16, 360 17 Karlovy Vary.

Umístěním stavby bude dotčen pozemek p.č. 3496 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách ve vlastnictví Obce Jindřichovice.

Výsledek hlasování: Pro 5 proti 0 zdržel se 0

K usnesení č. 78/13

ZO **schvaluje** účetní závěrku obce Jindřichovice za rok 2012 sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2012. Účetní závěrku tvoří předložená rozvaha, výkaz zisku a ztráty a příloha účetní závěrky. Účetní závěrka je přístupná na stránkách MF (ÚFIS).

Výsledek hlasování: Pro 5 proti 0 zdržel se 0

K usnesení č.79/13

ZO **schvaluje** smlouvu o zřízení věcného břemene se společností WINDRO s.r.o. se sídlem Krymská 1598/47, 360 01 Karlovy Vary na p.č. 3506 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách.

Výsledek hlasování: Pro 5

proti 0

zdržel se 0

K usnesení č. 80/13

ZO **schvaluje** záměr pronájmů pozemků:

- **k.ú. Mezihorská**
- p.č. 338/2 – 300 m²
- p.č. 339 – 700 m²
- st.p.č. 1313 – 93 m²

Výsledek hlasování: Pro 5

proti 0

zdržel se 0

Přišel pan Ing. Polívka Ivan.

K usnesení č. 81/13

ZO **schvaluje** smlouvu o poskytnutí příspěvku na hospodaření v lesích – Karlovarský kraj, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary. Prvotním cílem příspěvku je podpora zachování a obnovování lesního ekosystému a biodiverzity lesních porostů na území Karlovarského kraje. Příspěvek je ve výši 33.700,-- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 6

proti 0

zdržel se 0

K usnesení č. 82/13

ZO **schvaluje** odkoupení nebo směnu pozemků:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 944/1 – 127 m²
- p.č. 3525 – 24 m²
od Ing. Petra Zachardy, nábřeží Jana Palacha 1217/32, 360 01 Karlovy Vary
- p.č. 879 – 100 m²
od společnosti Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové

Směna pozemků bude schválena po upřesnění směňovaných pozemků ze strany obce.

Výsledek hlasování: Pro 6

proti 0

zdržel se 0

K usnesení č. 83/13

ZO **schvaluje** revokaci usnesení č. 66/13 v rozsahu:
provedení:

- pasport rybníků,
- zajistit podklady nakládání s vodami – akumulace vod,
- manipulační řád,
- zajistit určení technicko-bezpeč. dokladu

pro rybník v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách – p.č. 3716; místo rybníku v k.ú. Mezihorská – p.č. 22

Cena se nemění.

Výsledek hlasování: Pro 6

proti 0

zdržel se 0

Diskuse:

- dne 29.7. ve 13,00 hod. veřejné projednání větrného parku Jindřichovice II. na obecním úřadě v Jindřichovicích
- pan Kovář – na průjezdové komunikaci se nejezdí přiměřenou rychlostí a nový majitel tam rekonstruuje nemovitost a jezdí nepřiměřenou rychlostí dodávky dodavatelských firem – na silnici byla značka 30 km, jezdí tam čtyřkolky s dětmi a jsou ohroženy
- paní starostka – zařídit nelze tak rychle
- pan Lavrenčík – ty značky někdo ukradl?
- pan Polívka – dát značku pozor děti – nevím zda to jde
- pan Kovář – stovky nekontrolovatelných motorek
- paní starostka – jezdí nám také do rokle a k mauzoleu a nelze s tím nic udělat
- pan Kovář – cyklostezka, kdy se opraví značka, je to jenom sloupek a zbytek značky
- paní místostarostka – není to cyklostezka – je to cyklotrasa
- pan Surový – opravit světlo u vstupu do č.p. 81 a ve sklepech
- paní starostka – má pozvaného pana Linka a ten bude opravovat elektro. závady; připomene

Zastupitelstvo obce bylo ukončeno v 17,25 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 27.06.2013.

.....
Anna Polívková, v.r.
starostka

.....
Irena Lechanová, v.r.
místostarostka

Ověřovatelé zápisu:

Korel Jiří, v.r.

Lavrenčík Jan, v.r.