

U s n e s e n í

z 10. jednání zastupitelstva obce Jindřichovice konaného dne 13.12.2012

Zastupitelstvo obce schvaluje vyřazení usnesení zastupitelstva obce č.:

- 88/08, 120/12, 121/12, 122/12, 123/12, 124/12, 126/12, 127/12, 128/12, 129/12, 130/12, 131/12, 132/12, 133/12, 134/12, 135/12, 136/12, 137/12, 138/12
- 106/11 úkol trvá – termín do 31.03.2013 - nákup pozemků
- 129/11 úkol trvá – termín do 31.12.2012 – přípojky vod. a kan.
- 10/12 úkol trvá – termín do 31.12.2012 - zrušení účtu u KB, a.s.
- 32/12 úkol trvá – termín do 31.01.2013 - zajistit překlad „Kronika obce Stará/Altengrün“
- 72/12 úkol trvá – termín do 31.12.2012 – prodeje pozemků
- 79/12 úkol trvá – termín do 31.12.2012 – dokončovací práce - vodovod
- 80/12 úkol trvá – termín do 31.12.2012 – dokončovací práce – vodovod
- 95/12 úkol trvá – termín do 31.12.2012 – zadání zpracování projektu „Kocanda“
- 106/12 úkol trvá – termín do 31.03.2013 – zaměření pozemku
- 107/12 úkol trvá – termín do 31.03.2013 – zaměření pozemku
- 112/12 úkol trvá – termín do 31.01.2013 – veřejnoprávní smlouva
- 117/12 úkol trvá – termín do 30.06.2013 – oprava pomníku Háj
- 125/12 úkol trvá – termín do 31.03.2013 – prodej pozemku

Zastupitelstvo obce:

I. schvaluje:

Usnes.139/12

Rozpočet na rok 2013 podle závazných ukazatelů stanovených do paragrafů – vyvěšen od 27.11.2012 do 12.12.2012:

- příjmy 8.039.260,-- Kč
- výdaje 8.568.150,-- Kč
- dlouhodobý úvěr 1.200.000,-- Kč

Schodkový rozpočet 528.890,-- Kč.

Schodek rozpočtu bude kryt přebytky předcházejících let.

Stav finančních prostředků na BÚ k 15.11.2012 činil 7.515.588,33 Kč.

Usnes.140/12

Rozpočtové opatření č. 7/12 úprava ve výši:

- příjmy navýšeny o 282.610,-- Kč
- výdaje sníženy o 100.460,-- Kč

	Rozpočet obce RO2012	Rozpočtová změna č.7	Rozpočet obce RO2012-7
Příjmy	15.937.340,--	282.610,--	16.219.950,--
Výdaje	23.065.860,--	-100.460,--	22.965.400,--

Schodkový rozpočet činí 6.745.450,-- Kč.

Investice vodovod a kanalizace 3. etapa a část 2. etapy a vodovodní a kanalizační přípojky 3. etapa 2. a 3.část veřejná část je kryta dlouhodobým úvěrem.

Zůstatky na účtech:

KB, a.s. 14.340,83 Kč k 7.12.2012

ČSOB, a.s. 7.182.742,05 Kč k 7.12.2012

Splátky úvěrů pro rok 2012:

Lom 378.500,-- Kč – dle výkazu č. 40 ke dni 7.12.2012 je uhrazeno 378.000,-- Kč.

Střecha obecního úřadu 1.500.000,-- Kč dle výkazu č. 40 ke dni 7.12.2012 je uhrazeno 1.500.000,-- Kč.

ČSOB, a.s. 700.000,-- Kč dle výkazu č. 40 ke dni 7.12.2012 je uhrazeno 600.000,- Kč.

Finanční výbor zkontroloval rozpočtovou změnu č. 7/12 a doporučuje ke schválení.

Usnes.141/12

Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2012 o nakládání s komunálním odpadem.

Usnes.142/12

Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2012 o poplatku za komunální odpad na rok 2013.

- fyzická osoba s trvalým pobytem 500,-- Kč/rok 2013
- fyzická osoba, která má ve vlastnictví stavbu sloužící k rekreaci 750,-- Kč/rok 2013

Usnes.143/12

Dodatečně smlouvu o nájmu a provozování veřejného vodovodu a veřejné kanalizace se společností VOSS, s.r.o. se sídlem Jiřího Dimitrova 1619, 356 01 Sokolov.

Předmětem smlouvy je nájem a provozování za úplatu vodohospodářská zařízení pro zásobování pitnou vodou a odvádění odpadních vod.

Roční nájemné pro rok 2012 je sjednáno pevnou částkou ve výši 3.333,-- Kč a je splatné do 31.12.2012.

S účinností od 1.1.2013 je roční nájemné sjednáno ve výši 20.000,-- Kč.

Doba trvání smlouvy je dohodnuta na dobu určitou, nejpozději však ke dni 31.12.2017.

Usnes.144/12

Pronájmy pozemků:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 305 - 15 m2, Šarlota Fojtíková, [redacted] (záměr vyvěšen od 27.11.2012 do 12.12.2012)
- p.č. 89/1 – 1040 m2, Jiřina Karbulová, [redacted] (záměr vyvěšen od 27.11.2012 do 12.12.2012)

Usnes.145/12

Prodej pozemků:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 96/4 - 364 m2, dle GP č. 441-819/2012, (35,-- Kč/m2), Josef a Lucie Majdřákoví, [redacted] (záměr vyvěšen od 27.11.2012 do 12.12.2012)

Usnes.146/12

Nabídky na obnovu památníku v k.ú. Háj u Jindřichovic – obnova pamětní desky památníku obětem první světové války.

Zaslané nabídky:

- Kamenictví Stanislav Dobiáš, Karlovarská 18, 350 02 Cheb

25.080,-- Kč včetně DPH

- IPS kamenictví Pavel Salva

24.575,-- Kč

- firma Suchánek

20.500,-- Kč

ZO **schvaluje:** firmu Suchánek

ZO pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Usnes.147/12

Mimořádný finanční dar ve výši 5.000,-- Kč pro MAS Sokolovsko o.p.s. se sídlem Nám. Míru 230, 357 61 Březová, který je splatný do 15.03.2013.

Usnes.148/12

Nákup regálů do místní knihovny.

Usnes.149/12

Žádosti pana Dalibora Zezuly, [REDACTED]

- oplocení pronajatého pozemku p.č. 661 – 300 m² v k.ú. Poušť
popis plotu: bez podezdívky, oploceno farmářským pletivem, výška cca 150 cm
- provedení stavby na cizím pronajatém pozemku p.č. 661 – 300 m² v k.ú. Poušť
jedná se o jednoduchou nízkou dřevěnou stavbu bez pevných základů o rozloze cca 6-8 m² pro zahrádkářské a chovatelské účely
realizace po schválení stavebním úřadem

Usnes.150/12

Uložit do pozemku p.č. 1304 v k.ú. Mezihorská zemní kabel NN pro akci „Mezihorská, č.p. 71, kNN“. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci zasílá společnost JH projekt s.r.o., Národních mučedníků 196, 339 01 Klatovy.

Usnes.153/12

Plán práce kontrolního výboru na rok 2013.

II. bere na vědomí

Usnes.151/12

Námítku pana Lubomíra Šístka k provádění zaměření částí pozemků p.č. 604/5 a p.č. 1155 v k.ú. Mezihorská. Pozemek p.č. 1155 sousedí s pozemkem pana Šístka v jedné části, v případě požadovaných částí pozemků panem Čákem není pan Šístek účastníkem zaměření. Podle vyjádření geodetické kanceláře nemusel být přizván k zaměření a prodej mohl být proveden bez problémů, protože nevznikly vážné důvody pro neuskutečnění oddělení pozemků v rozsahu omezení práv sousedních vlastníků a další vážné důvody by mohl pouze vyjádřit stavební úřad svým nesouhlasem. S ohledem na požadavek pana Šístka na seznámení se záměrem zaměření částí pozemků předkládáme na dnešním jednání katastrální mapu s vyznačeným záměrem požadovaných ploch.

Další jednání k této věci považujeme za bezpředmětné, protože pan Čák vzal svou žádost o zaměření částí pozemků p.č. 604/5 a p.č. 1155 v k.ú. Mezihorská zpět a nadále mu tyto části zůstávají v pronájmu. Přestože na vzniklé situaci nenese vinu, uhradí po dohodě s geodetickou kanceláří vzniklé náklady.

Usnes.152/12

Zprávu kontrolního výboru ze dne 28.11.2012.

III. ukládá starostce obce:

Usnes.139/12

Zpracovat do rozpočtu obce na rok 2013 – do 31.01.2013.

Usnes.140/12

Zpracovat rozpočtové opatření č. 7/12 do rozpočtu obce - do 21.12.2012.

Usnes.141/12

Vyvěsit na úřední desce – do 14.12.2012.

Usnes.142/12

Vyvěsit na úřední desce – do 14.12.2012.

Usnes.143/12

Dodatečně podepsat smlouvu.

Usnes.144/12

Vyhotovit nájemní smlouvy – do 31.01.2013.

Usnes.145/12

Vyhotovit kupní smlouvu – do 31.03.2013.

Usnes.146/12

Podepsat smlouvu – do 31.01.2013.

Usnes.147/12

Provést úhradu – do 31.12.2012.

Usnes.148/12

Zajistit nákup regálů – do 31.03.2013.

Usnes.149/12

Zaslat sdělení – do 21.12.2012.

Usnes.150/12

Zaslat sdělení – do 21.12.2012.

Usnes.151/12

Zaslat sdělení – do 21.12.2012.

Usnes.152/12

Vzít na vědomí.

Usnes.153/12

Vzít na vědomí.

Usnesení bylo vyhotoveno dne 13.12.2012.

.....
Anna Polívková, v.r.
starostka

.....
Irena Lechanová, v.r.
místostarostka

Ověřovatelé usnesení:

Korel Jiří, v.r.

Lavrenčík Jan, v.r.