

## U s n e s e n í

z 6. jednání zastupitelstva obce Jindřichovice konaného dne 16.08.2012

Zastupitelstvo obce schvaluje vyřazení usnesení zastupitelstva obce č.:

- 42/12, 53/12, 54/12, 55/12, 56/12, 58/12, 59/12, 60/12, 61/12, 62/12, 63/12, 64/12, 65/12, 66/12, 67/12
- 88/08 úkol trvá – nákup pozemku od města Rotava; od PF ČR st.492-484 se uskuteční v roce 2012
- 106/11 úkol trvá - nákup pozemků se uskuteční v roce 2012
- 129/11 úkol trvá – termín do 31.12.2012 – přípojky vod. a kan.
- 10/12 úkol trvá – termín do 31.12.2012 - zrušení účtu u KB, a.s.
- 32/12 úkol trvá – zajistit překlad „Kronika obce Stará/Altengrün“
- 57/12 úkol trvá – termín do 31.10.2012 – prodeje pozemků

Zastupitelstvo obce:

### I. schvaluje:

#### *Usnes.69/12*

Zastupitelstvo obce Jindřichovice příslušné podle § 6 odst. 5 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů

#### **A) projednalo**

upravený a projednaný Návrh zadání Územního plánu Jindřichovice zpracovaný pořizovatelem Úřadem územního plánování, Odborem územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče Městského úřadu v Kraslicích ve spolupráci se zastupitelkou určenou pro spolupráci s pořizovatelem územního plánu Annou Polívkovou,

#### **B) schvaluje**

předložený upravený Návrh zadání územního plánu Jindřichovice s doplněními dle požadavků dotčených orgánů, jako Zadání územního plánu Jindřichovice, které je nedílnou součástí tohoto usnesení a zápisu ze zasedání zastupitelstva (příloha č. 1).

#### **C) ukládá**

Anně Polívkové, starostce obce,

1. Informovat pořizovatele o výsledku projednání Návrhu zadání územního plánu Jindřichovice.
2. Předat výpis usnesení a schválené Zadání pořizovateli.

#### *Usnes.70/12*

Vydává v souladu s § 54 odst. 2 stavebního zákona, v platném znění, a § 171 správního řádu, v platném znění, Změnu č. 1/V1 ÚPO Jindřichovice formou opatření obecné povahy.

#### *Usnes.71/12*

Pronájem pozemků:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 209/1 – 470 m<sup>2</sup>, p.č. 216/1 – 1245 m<sup>2</sup>, Marcela Lišková, [REDACTED]  
[REDACTED]  
(záměr vyvěšen od 22.06.2012 do 23.07.2012)

#### *Usnes.72/12*

Prodeje pozemků:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 3228/2 – 55 m<sup>2</sup>, (35,- Kč/m<sup>2</sup>); dle GP č. 402-566/2010

- Miroslav Kosík, [REDACTED]  
(záměr vyvěšen od 28.07.2011 do 21.09.2011)
- p.č. 2289/11 – 149 m<sup>2</sup>, (100,-- Kč/m<sup>2</sup>); dle GP č. 341-64/2007  
MUDr. Olga Lukačevičová, [REDACTED]  
(záměr vyvěšen od 22.06.2012 do 23.07.2012)
  - **k.ú. Hradecká**
  - p.č. 1415 – 23 m<sup>2</sup>, (35,-- Kč/m<sup>2</sup>); Miluše Košková, [REDACTED]  
[REDACTED]  
(záměr vyvěšen od 22.06.2012 do 23.07.2012)

#### **Usnes. 73/12**

Záměr pronájmů pozemků:

- **k.ú. Poušť**
- p.č. 661 – 300 m<sup>2</sup>
- **k.ú. Mezihorská**
- p.č. 1293 – 476 m<sup>2</sup>

#### **Usnes. 74/12**

Záměr prodeje pozemků:

- **k.ú. Háj u Jindřichovic**
- p.č. 2560 – 114 m<sup>2</sup>
- **k.ú. Loučná v Krušných horách**
- p.č. 696 – 25 m<sup>2</sup>
- p.č. 697 – 31 m<sup>2</sup>

#### **Usnes. 75/12**

Žádosti o zaměření pozemku:

**k.ú. Jindřichovice v KH**

p.č. 96/1 – Josef Majdřák

**k.ú. Mezihorská**

p.č. 1305 + část p.č. 719 – Michaela a Zbyněk Krajmerovi

p.č. 714/20 a p.č. 714/11 - cesta

#### **Usnes. 76/12**

Žádost o snížení výměry pronájmu pozemku pana Vlastimila Čáka v k.ú. Mezihorská p.č. 20/45 – stávající výměra 310 m<sup>2</sup> – nově požadovaný pronájem 100 m<sup>2</sup>.

#### **Usnes. 77/12**

Majetkoprávní vypořádání s Krajskou správou a údržbou silnic KK, příspěvková organizace. Majetkoprávní vypořádání se uskuteční bezúplatným převodem formou darovací smlouvy. Jedná se o pozemky v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách p.č. 3279/3 o výměře 20 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, který je nabízen celý a p.č. 3237/1 o výměře 817 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, jehož část se nachází pod stavbou silnice č. III/21047 a pro vypořádání bude nutno vyhotovit oddělovací geometrický plán. Náklady na vyhotovení GP hradí nabyvatel – obec Jindřichovice.

#### **Usnes. 79/12**

Dokončovací práce na zprovoznění vodovodu v obci Jindřichovice – z důvodů vyrovnání tlaků je nutno osadit redukční stanice (v PD byly tyto vyřazeny; v prováděcí dokumentaci VOSS toto opatření písemně schválil), dále bylo zjištěno, že části vodovodů vybudované občany svépomocí jsou v havarijním stavu, proto je nutno tyto vyměnit. Dále je nutno opravit komunikace ve větším rozsahu než je dáno v PD. Dále bylo zjištěno, že na výtlačku v části 3. etapy není osazen odvzdušňovací ventil, je zde osazen hydrant, proto je nutno provést tuto výměnu.

Cenový návrh:

- opravy vodovodů – od p. Potočného k p. Rödigovi celkem 39.352,-- Kč

- oprava části vodovodu pod zámkem celkem 20.534,-- Kč
- odstavení vodovodního řadu u obchodu z provozu celkem 12.439,-- Kč  
(ceny jsou uvedeny bez DPH)

ZO pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.

#### **Usnes 80/12**

Dokončovací práce na zprovoznění vodovodu v obci Jindřichovice – z důvodů vyrovnání tlaků je nutno osadit redukční stanice (v PD byly tyto vyřazeny; v prováděcí dokumentaci VOSS toto opatření písemně schválil), dále bylo zjištěno, že části vodovodů vybudované občany svépomocí jsou v havarijním stavu, proto je nutno tyto vyměnit. Dále je nutno opravit komunikace ve větším rozsahu než je dáno v PD. Dále bylo zjištěno, že na výtlaku v části 3. etapy není osazen odvzdušňovací ventil, je zde osazen hydrant, proto je nutno provést tuto výměnu.

Cenový návrh:

- prodloužení vodovodu u zámku celkem 139.246,-- Kč
- prodloužení řadu od pí Zifčákové – k Matějkovi celkem 75.011,-- Kč
- obnova komunikací celkem 681.046,22 Kč
- záměna hydrantu za odvzdušňovací ventil celkem 54.507,51 Kč
- technická dokumentace (změny) celkem 40.000,-- Kč  
(ceny jsou uvedeny bez 20% DPH)

ZO pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.

#### **Usnes.81/12**

Ceník dříví na lokalitě „P“ LHC Jindřichovice, který je součástí smlouvy ze dne 16.3.2012 o provádění těžební činnosti a o prodeji a nákupu dříví se společností ANSELMÍ, s.r.o., Stříbrná 481 i na období od 1.7.2012 do 31.12.2012.

#### **Usnes.82/12**

V souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích odměnu za výkon funkce místostarosty jako neuvolněného člena zastupitelstva obce ve výši 14.000,-- Kč s účinností od 01.08.2012 do 28.02.2013.

Po skončení výše uvedeného období bude vyplácena odměna ve výši 7.500,-- Kč měsíčně dle usnesení č. 9 ze dne 11.11.2010.

## **II. bere na vědomí**

### **Usnes.68/12**

Plnění rozpočtu obce Jindřichovice dle paragrafů za období 1 – 6/2012.

- celkové příjmy	9.577.629,25 Kč
- celkové výdaje	10.188.092,22 Kč

Stav finančních prostředků k 30.06.2012:

KB běžný účet	2.618.175,26 Kč
ČSOB běžný účet	3.119.161,93 Kč
Záloha na pokladně	8.075,-- Kč

**Celkový stav finančních prostředků: 5.745.412,19 Kč**

## **III. neschvaluje**

### **Usnes. 78/12**

Dokončovací práce na zprovoznění vodovodu v obci Jindřichovice – z důvodů vyrovnání tlaků je nutno osadit redukční stanice (v PD byly tyto vyřazeny; v prováděcí dokumentaci VOSS toto opatření písemně schválil), dále bylo zjištěno, že části vodovodů vybudované občany svépomocí jsou v havarijním stavu, proto je nutno tyto vyměnit. Dále je nutno opravit

komunikace ve větším rozsahu než je dáno v PD. Dále bylo zjištěno, že na výtlaku v části 3. etapy není osazen odvodušňovací ventil, je zde osazen hydrant, proto je nutno provést tuto výměnu.

Cenový návrh:

- redukční stanice vodovodu celkem 145.172,-- Kč  
(bez DPH)

#### **IV. ukládá starostce obce:**

***Usnes.68/12***

Vzít na vědomí.

***Usnes.69/12***

Předat výpis usnesení – do 31.8.2012.

***Usnes.70/12***

Vzít na vědomí.

***Usnes.71/12***

Vyhotovit nájemní smlouvu – do 31.08.2012.

***Usnes.72/12***

Vyhotovit kupní smlouvy – do 31.10.2012.

***Usnes.73/12***

Vyvěsit záměr pronájmů pozemků – do 24.08.2012.

***Usnes.74/12***

Vyvěsit záměr prodeje pozemků – do 24.08.2012.

***Usnes.75/12***

Zajistit geodetické zaměření.

***Usnes.76/12***

Upravit nájemní smlouvu – do 31.8.2012.

***Usnes.77/12***

Zajistit majetkoprávní vypořádání - do 31.12.2012.

***Usnes.78/12***

Vzít na vědomí.

***Usnes.79/12***

Podepsat smlouvu.

***Usnes.80/12***

Podepsat smlouvu.

***Usnes.81/12***

Podepsat dodatek ke smlouvě – do 31.8.2012.

***Usnes.82/12***

Vzít na vědomí.

Usnesení bylo vyhotoveno dne 16.08.2012.

.....  
Anna Polívková, v.r.  
starostka

.....  
Irena Lechanová, v.r.  
místostarostka

Ověřovatelé usnesení:

Fojtík Petr, v.r. ....

Surový Josef, v.r. ....