

U s n e s e n í

z 5. jednání zastupitelstva obce Jindřichovice konaného dne 21.06.2012

Zastupitelstvo obce schvaluje vyřazení usnesení zastupitelstva obce č.:

- 11/11, 105/11, 3/12, 37/12, 38/12, 39/12, 40/12, 41/12, 43/12, 44/12, 45/12, 46/12, 47/12, 48/12, 49/12, 50/12, 51/12, 52/12
- 88/08 úkol trvá – nákup pozemku od města Rotava; od PF ČR st.492-484 se uskuteční v roce 2012
- 106/11 úkol trvá - nákup pozemků se uskuteční v roce 2012
- 129/11 úkol trvá – termín do 31.12.2012 – přípojky vod. a kan.
- 10/12 úkol trvá – termín do 31.12.2012 - zrušení účtu u KB, a.s.
- 32/12 úkol trvá – zajistit překlad „Kronika obce Stará/Altengrün“
- 42/12 úkol trvá – termín do 30.09.2012 – prodeje pozemků

Zastupitelstvo obce:

I. schvaluje:

Usnes.53/12

Rozpočtové opatření č. 3/12 úprava ve výši:

- příjmy navýšeny o 316.690,-- Kč
- výdaje sníženy o 89.120,-- Kč

	Rozpočet obce RO2012	Rozpočtová změna č.3	Rozpočet obce RO2012-3
Příjmy	15.009.000,--	316.690,--	15.325.690,--
Výdaje	19.784.580,--	-89.120,--	19.695.460,--

Schodkový rozpočet činí 4.369.770,-- Kč.

Investice vodovod a kanalizace je kryta dlouhodobým úvěrem.

Zůstatky na účtech:

KB, a.s. 4.733.225,43 Kč k 13.06.2012

ČSOB, a.s. 2.730.996,56 Kč k 13.06.2012

Splátky úvěrů pro rok 2012:

Lom 378.500,-- Kč – dle výkazu č. 40 ke dni 13.06.2012 je uhrazeno 172.500,-- Kč.

Střecha obecního úřadu 1.500.000,-- Kč dle výkazu č. 40 ke dni 13.06.2012 je uhrazeno 1.500.000,-- Kč.

ČSOB, a.s. 700.000,-- Kč

Finanční výbor zkontroloval rozpočtovou změnu č. 3/12 a doporučuje ke schválení.

Usnes.54/12

Zastupitelstvo obce podle § 84 odst. 2 písm. f) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích:

1. **Deleguje** na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., konané dne 22.6.2012, která bude jednat o těchto záležitostech:
 - a) zpráva jednatelů společnosti o podnikatelské činnosti společnosti v roce 2011 a o stavu majetku společnosti,
 - b) projednání a schválení vyúčtování vodného a stočného za rok 2011,

- c) roční účetní závěrka společnosti k 31.12.2011,
- d) zpráva dozorčí rady společnosti,
- e) schválení roční účetní závěrky společnosti k 31.12.2011,
- f) uzavření dohody o investicích s VOSS,

jako zástupce společníka společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. starostku obce a

2. **ukládá** jí, aby za obec jako za společníka na tomto jednání valné hromady kladně rozhodla:
- o schválení vyúčtování vodného a stočného za rok 2011,
 - o schválení roční účetní závěrky společnosti k 31.12.2011 a
 - o schválení dohody o investicích s VOSS.

Usnes.55/12

Vypsání výběrového řízení na provozovatele vodovodu a kanalizace 3. etapa a část 2. etapy.

Výběrová komise:

Jan Mareš, Anna Polívková, Irena Lechanová, Jiří Korel, Ivan Polívka

Usnes.56/12

Pronájem pozemků:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 4 – 180 m², Martina Kašíková, [redacted]
(záměr vyvěšen od 09.05.2012 do 28.05.2012)
- **k.ú. Mezihorská**
- p.č. 1152/33 – 22 m², Václava Zemanová, [redacted]
(záměr vyvěšen od 09.05.2012 do 28.05.2012)

Usnes.57/12

Prodeje pozemků:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 334/1 – 381 m², (35,-- Kč/m²)
- p.č. 328/11 – 190 m², (35,-- Kč/m²); dle GP č. 430-4425/2012
- p.č. 328/1 díl f) – 1 m², (35,-- Kč/m²); dle GP č. 430-4425/2012
Jiří a Marie Račákovi, [redacted]
(záměr vyvěšen od 09.05.2012 do 28.05.2012)
- p.č. 3214/3 – 388 m², (100,-- Kč/m²)
- p.č. 3214/4 – 290 m², (100,-- Kč/m²)
- p.č. 3214/5 – 292 m², (100,-- Kč/m²)
Tomáš Račák, [redacted]
(záměr vyvěšen od 09.05.2012 do 28.05.2012)
- p.č. 42/6 – 29 m², (35,-- Kč/m²); dle GP č. 421-704/2011
- p.č. 43/3 – 3 m², (35,-- Kč/m²); dle GP č. 421-704/2011
- p.č. 43/4 – 70 m², (35,-- Kč/m²); dle GP č. 421-704/2011
Petr a Dagmar Fojtíkovi, [redacted]
(záměr vyvěšen od 09.05.2012 do 28.05.2012)
- **k.ú. Mezihorská**
- p.č. 57/21 – 217 m², (100,-- Kč/m²); dle GP č. 330-564/2010
Jiří Šebek, [redacted]
(záměr vyvěšen od 27.03.2012 do 16.04.2012)
- p.č. 1152/61 – 386 m², (35,-- Kč/m²); dle GP č. 337-675/2011
Jindřich a Renata Dvořáčkovi, [redacted]
(záměr vyvěšen od 27.03.2012 do 16.04.2012)
- p.č. 52/5 – 78 m², (35,-- Kč/m²); dle GP č. 330-564/2010
Soňa a Petr Kloučkoví, [redacted]

- (záměr vyvěšen od 27.03.2012 do 16.04.2012)
- p.č. 57/20 – 191 m², (100,-- Kč/m²); dle GP č. 330-564/2010
Věra a Petr Vaníkoví, [REDACTED]
(záměr vyvěšen od 27.03.2012 do 16.04.2012)
- **k.ú. Heřmanov v Krušných horách**
- p.č. 8/3 – 161 m², (35,-- Kč/m²); dle GP č. 77-677/2011
- st.p.č. 59 – 26 m² díl b), (100,-- Kč/m²); dle GP č. 77-677/2011
Jan Filip, [REDACTED]
(záměr vyvěšen od 27.03.2012 do 16.04.2012)

Usnes.58/12

Záměr pronájmů pozemků:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 209/1 – 470 m²
- p.č. 216/1 – 1245 m²

Usnes.59/12

Záměr prodeje pozemků:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 2289/11 – 149 m²; dle GP č. 341-64/2007
- **k.ú. Hradecká**
- p.č. 1415 – 23 m²

Usnes.60/12

Žádost o zaměření pozemku – žadatelkou je paní Jana De Diana Boro:

- **k.ú. Hradecká**
p.č. 34/17

Usnes.61/12

Žádost o povolení k cvičnému kopání hrobových míst na pozemku p.č. 964 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách (starý hřbitov) a to pro účely složení zkoušek „Hrobník garant“.

Žadatelé jsou:

- Pohřební ústav EXCELENT, K.H. Borovského 1020/50, 356 01 Sokolov
- Pohřební služba EDEN, Slezská 3500/1, 430 03 Chomutov

Dodatečně bude upřesněno místo pronájmu na starém hřbitově. Pronájem bude stanoven ve výši 2,-- Kč/m²/rok. Pronájem bude uzavřen na dobu 5-ti let.

Usnes.62/12

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o úvěru č. 0005/12/5639 s Československou obchodní bankou, a.s., TGM 951/32, 360 21 Karlovy Vary. Smlouva se prodlužuje a úvěr může být čerpán do 27.9.2012.

Usnes.63/12

Dodatek č. 2 smlouvy o dílo na zhotovení Územního plánu Jindřichovice č. 110301 s Ing. arch. Vladimírem Bredlerem, se sídlem Blahoslavova 18, 360 09 Karlovy Vary.

Spolupráce na zadání ÚP, vyhodnocení vlivů ÚP na URÚ, úprava návrhu ÚP před veřejným projednáním a úprava návrhu před vydáním ÚP bude řešena dle skutečnosti dodatky ke smlouvě o dílo.

Po prvním pracovním projednání rozpracovaného ÚP bude zhotovitel objednateli fakturovat dílčí částku ve výši 100.000,-- Kč a po druhém pracovním projednání rovněž dílčí částku ve výši 100.000,-- Kč.

Usnes.64/12

Úplatný převod pozemků p.č. 1301 a p.č. 1271 v k.ú. Mezihorská dle § 5 odst. 1 zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů, od Pozemkového fondu České republiky za cenu stanovenou znaleckým posudkem dle platné vyhlášky.

Usnes.65/12

Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí Svazek měst a obcí Kraslicka za rok 2011 a závěrečný účet za rok 2011, které byly vyvěšeny na úřední desce obce od 15.05.2012 do 31.05.2012

Usnes.66/12

Smlouvu o poskytnutí dotace číslo D750/2012 z prostředků rozpočtu Karlovarského kraje. Obci je poskytována v roce 2012 účelová investiční dotace z rozpočtu kraje ve výši 150.000,-- Kč na realizaci projektu: Územní plán Jindřichovice a zabezpečení vypracování návrhu Územního plánu Jindřichovice v roce 2012.

Usnes.67/12

Návrh výběrové komise na zhotovitele stavby: **Jindřichovice vodovodní a kanalizační přípojky 3. etapa (veřejná část) – 2. část.**

Nabídku podali 4 uchazeči:

1. Společnost „RUNAKO“ Sokolov, spol. s r.o., K.H. Borovského 812, 356 01 Sokolov
2. PVKP stavební s.r.o., Luhovská 1738/4, 182 00 Praha 8
3. STRABAG a.s., Závodní 4/12, 360 06 Karlovy Vary
4. EKO-KV s.r.o., Sportovní 633/13A, 360 09 Karlovy Vary

Nabídnuté ceny:

1. Společnost „RUNAKO“ Sokolov, spol. s r.o., K.H. Borovského 812, 356 01 Sokolov
vodovodní přípojky 461.978,--
kanalizační přípojky 786.528,--
2. PVKP stavební s.r.o., Luhovská 1738/4, 182 00 Praha 8
vodovodní přípojky 454.895,--
kanalizační přípojky 773.656,--
3. STRABAG a.s., Závodní 4/12, 360 06 Karlovy Vary
vodovodní přípojky 442.476,--
kanalizační přípojky 754.921,--
4. EKO-KV s.r.o., Sportovní 633/13A, 360 09 Karlovy Vary
vodovodní přípojky 422.880,--
kanalizační přípojky 719.914,--

Komise doporučuje zastupitelstvu obce schválit uchazeče s nejnižší cenou:

EKO-KV s.r.o., Sportovní 633/13A, 360 09 Karlovy Vary
vodovodní přípojky 422.880,-- bez DPH
kanalizační přípojky 719.914,-- bez DPH

ZO schvaluje zhotovitelem stavby:

EKO-KV s.r.o., Sportovní 633/13A, 360 09 Karlovy Vary
vodovodní přípojky 422.880,-- bez DPH
kanalizační přípojky 719.914,-- bez DPH

Zastupitelstvo schvaluje, aby starostka obce podepsala smlouvu o dílo se schváleným dodavatelem po lhůtě 15-ti dnů od obdržení dopisu o výsledku soutěže.

II. ukládá starostce obce:

Usnes.53/12

Zpracovat rozpočtové opatření č. 3/12 do rozpočtu obce - do 29.06.2012.

Usnes.54/12

Zúčastnit se valné hromady.

Usnes.55/12

Vzít na vědomí.

Usnes.56/12

Vyhotovit nájemní smlouvy – do 31.07.2012.

Usnes.57/12

Vyhotovit kupní smlouvy – do 31.10.2012.

Usnes.58/12

Vyvěsit záměr pronájmů pozemků – do 29.06.2012.

Usnes.59/12

Vyvěsit záměr prodejů pozemků – do 29.06.2012.

Usnes.60/12

Zajistit geodetické zaměření.

Usnes.61/12

Zajistit bezpečný průběh celé akce.

Usnes.62/12

Podepsat dodatek – do 29.06.2012.

Usnes.63/12

Podepsat dodatek – do 29.06.2012.

Usnes.64/12

Zajistit úplatný převod pozemků.

Usnes.65/12

Vzít na vědomí.

Usnes.66/12

Podepsat smlouvu – do 29.6.2012.

Usnes.67/12

Podepsat smlouvu o dílo.

Usnesení bylo vyhotoveno dne 21.06.2012.

.....
Anna Polívková, v.r.
starostka

.....
Irena Lechanová, v.r.
místostarostka

Ověřovatelé usnesení:

Korel Jiří, v.r.

Lavrenčík Jan, v.r.