

## U s n e s e n í

ze 4. jednání zastupitelstva obce Jindřichovice konaného dne 03.05.2012

Zastupitelstvo obce schvaluje vyřazení usnesení zastupitelstva obce č.:

- 25/10, 15/12, 16/12, 17/12, 18/12, 19/12, 20/12, 21/12, 22/12, 23/12, 24/12, 25/12, 26/12, 27/12, 28/12, 29/12, 30/12, 31/12, 33/12, 34/12, 35/12, 36/12
- 88/08 úkol trvá – nákup pozemku od města Rotava; od PF ČR st.492-484 se uskuteční v roce 2012
- 11/11, 105/11 úkol trvá – prodej pozemku paní Kubičková a Šnoblová se uskuteční v roce 2012
- 106/11 úkol trvá - nákup pozemků se uskuteční v roce 2012
- 129/11 úkol trvá – termín do 31.12.2012 – přípojky vod. a kan.
- 3/12 úkol trvá – zápis do kroniky obce
- 10/12 úkol trvá – termín do 31.12.2012 - zrušení účtu u KB, a.s.
- 32/12 úkol trvá – zajistit překlad „Kronika obce Stará/Altengrün“

**Zastupitelstvo obce:**

### I. schvaluje:

*Usnes.37/12*

Rozpočtové opatření č. 2/12 úprava ve výši:

- příjmy navýšeny o 1.858.300,-- Kč
- výdaje navýšeny o 729.900,-- Kč

	Rozpočet obce RO2012	Rozpočtová změna č.2	Rozpočet obce RO2012-2
Příjmy	13.150.700,--	1.858.300,--	15.009.000,--
Výdaje	19.054.680,--	729.900,--	19.784.580,--

Schodkový rozpočet činí 4.775.580,-- Kč.

Investice vodovod a kanalizace je kryta dlouhodobým úvěrem.

### **Zůstatky na účtech:**

KB, a.s. 5.433.891,95 Kč k 13.04.2012

ČSOB, a.s. 1.780.001,54 Kč k 13.04.2012

### **Splátky úvěrů pro rok 2012:**

Lom 378.500,-- Kč – dle výkazu č. 40 ke dni 15.04.2012 je uhrazeno 103.500,-- Kč.

Střecha obecního úřadu 1.500.000,-- Kč

ČSOB, a.s. 400.000,-- Kč

Finanční výbor zkontroloval rozpočtovou změnu č. 2/12 a doporučuje ke schválení.

### *Usnes.38/12*

Smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV-12-0004498/001 Jindřichovice, Za okály, Kratěna, kNN se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Teplická 874/8, PSČ 405 02. Předmětem této smlouvy je zřízení věcného břemene. Rozsah věcného břemene činí 99 m2 – kabelové vedení NN, přípojková skříň v pilíři 3 ks. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 6.350,-- Kč + DPH v zákonné výši, tj. celkem 7.620,-- Kč.

### **Usnes.39/12**

**Souhlasí** s projektem „Revitalizace soustavy alejí v Jindřichovicích“ a **schvaluje** nájemní smlouvu se Základní organizací českého svazu ochránců přírody Alter meles, Žižkov 345, 364 52 Žlutice. Účelem smlouvy je pronájem pozemkových parcel p.č. 3670 – 2804 m2, p.č. 3734 – 2516 m2, p.č. 3711 – 3450 m2, v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách pro realizaci záměru „Revitalizace soustavy alejí v Jindřichovicích“ z prostředků OPŽP, včetně následné péče. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31.12.2024. Roční nájemné je sjednáno ve výši 4.385,-- Kč.

### **Usnes.40/12**

Bezúplatný převod komunikace p.č. 947 o výměře 12953 m2 v k.ú. Stará od Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizace se sídlem Chebská 282, 356 04 Sokolov.

### **Usnes.41/12**

Pronájmy pozemků:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
  - p.č. 173/1 – 58 m2, Šarlota Zifčáková, [REDACTED]  
(záměr vyvěšen od 27.03.2012 do 16.04.2012)
  - p.č. 2285/10 – 466 m2, Pavel Putnar, [REDACTED]  
(záměr vyvěšen od 27.03.2012 do 16.04.2012)
- Na pozemku se nachází studna, kterou pan Putnar využívá.

### **Usnes.42/12**

Prodeje pozemků:

- **k.ú. Mezihorská**
- p.č. 31/10 – 90 m2, (35,-- Kč/m2); p.č. 1152/60 – 130 m2, (35,-- Kč/m2); dle GP č. 334-6114/2011, Hendrik Bloemendaal, [REDACTED]  
(záměr vyvěšen od 28.07.2011 do 21.09.2011)
- p.č. 1152/59 – 427 m2, (35,-- Kč/m2); dle GP č. 334-6114/2011, Rudolphus Hendrik VAN DER MEULEN a Elisabeth VAN DER MEULEN, [REDACTED]  
(záměr vyvěšen od 28.07.2011 do 21.09.2011)
- p.č. 57/23 – 258 m2, (100,-- Kč/m2); p.č. 57/24 – 102 m2, (100,-- Kč/m2); dle GP č. 330-564/2010, Věra Haklová, [REDACTED]  
(záměr vyvěšen od 27.03.2012 do 16.04.2012)
- **k.ú. Loučná v Krušných horách**
- p.č. 112 – 762 m2, (381 m2 za cenu 35,-- Kč/m2 a 381 m2 za cenu 100,-- Kč/m2); Ing. Jan Rejent Csc. a Ing. Vlasta Rejentová, [REDACTED]  
(záměr vyvěšen od 27.03.2012 do 16.04.2012)
- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 3222/5 – 67 m2, (35,-- Kč/m2); dle GP č. 417-676/2011, Štefan Zifčák, [REDACTED]  
(záměr vyvěšen od 27.03.2012 do 16.04.2012)
- p.č. 3222/6 – 175 m2, (35,-- Kč/m2); dle GP č. 417-676/2011, Filip Šťastný, [REDACTED]  
(záměr vyvěšen od 27.03.2012 do 16.04.2012)
- **k.ú. Poušť**
- p.č. 661/4 – 132 m2, (35,-- Kč/m2); dle GP č. 80-678/2011, Květuše a Antonín Prekopovi, [REDACTED]  
(záměr vyvěšen od 09.01.2012 do 01.02.2012)



#### **Usnes.44/12**

Záměr pronájmů pozemků:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 340/1 – 87 m<sup>2</sup>
- p.č. 4 – 180 m<sup>2</sup>
- **k.ú. Mezihorská**
- p.č. 1152/33 – 22 m<sup>2</sup>

#### **Usnes.45/12**

Záměr prodeje pozemků:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 42/6 – 29 m<sup>2</sup>; dle GP č. 421-704/2011
- p.č. 43/3 – 3 m<sup>2</sup>; dle GP č. 421-704/2011
- p.č. 43/4 – 70 m<sup>2</sup>; dle GP č. 421-704/2011
- p.č. 334/1 – 381 m<sup>2</sup>
- p.č. 328/11 – 190 m<sup>2</sup>; dle GP č. 430-4425/2012
- p.č. 328/1 díl f) – 1 m<sup>2</sup>; dle GP č. 430-4425/2012
- p.č. 3214/3 – 388 m<sup>2</sup>
- p.č. 3214/4 – 290 m<sup>2</sup>
- p.č. 3214/5 – 292 m<sup>2</sup>

#### **Usnes.46/12**

Žádosti o zrušení pronájmu pozemků:

- 1) **Roman Krejčík, [redacted]**.

Jedná se o tyto nájemní smlouvy:

- č. 18/2011 ze dne 24.02.2011

k.ú. Jindřichovice v Krušných horách; p.č. 216/1 – 1626 m<sup>2</sup>

- č. 20/2011 ze dne 07.04.2011

k.ú. Jindřichovice v Krušných horách; p.č. 209/1 – 1874 m<sup>2</sup>

Výpověď z pronájmu pozemků se schvaluje k datu 30.04.2012.

- 2) **Miloslav Jiránek, [redacted]**.

Jedná se o nájemní smlouvu:

č. 63/2011 ze dne 02.06.2011

k.ú. Jindřichovice v Krušných horách; p.č. 4 – 180 m<sup>2</sup>

Výpověď z pronájmu pozemku se schvaluje k datu 31.05.2012.

#### **Usnes.47/12**

Zápis do obecní kroniky za rok 2011.

Odměna kronikáři ve výši 3.750,-- Kč bude vyplacena po předání zápisu v kronice.

#### **Usnes.49/12**

Použití obecního znaku Muzeu Sokolov pro vydání knihy o Mauzoleu v Jindřichovicích.

#### **Usnes.50/12**

Poptávku na dodavatele veřejných přípojek kanalizace a vodovod 3. etapa – 2. část.

Byly obeslány firmy:

EKO-KV s.r.o.

STRABAG a.s.

PVKP – Sokolov

Výběrová komise: Ing. Polívka Ivan, Lavrenčík Jan, Korel Jiří, Surový Josef, Fojtík Petr.

#### **Usnes.52/12**

Finanční příspěvek na kulturní akci „folkový a rockový koncert“ ve výši 2.500,-- Kč, který pořádá ve dnech 18. a 19. května 2012 22. Přední hlídka Royal Rangers v ČR Kraslice a SDH Jindřichovice. Koncerty se uskuteční na prostranství U májky v Jindřichovicích. Celkové náklady na tuto akci se pohybují ve výši 8.000,-- Kč.

## **II. bere na vědomí:**

### ***Usnes.48/12***

Zprávu o revizi plynového zařízení evidenční číslo 62/11 a 61/11 – 3 kotle jsou v havarijním stavu (2x obecní úřad, 1x pan Surový).

## **III. revokuje:**

### ***Usnes.43/12***

Usnesení č. 25/10 ze dne 25.11.2010 – prodej pozemku p.č. 340/8 – 87 m<sup>2</sup>, dle GP č. 396-548/2010 v k.ú. Jindřichovice v KH paní Dagmar Vrbasové; na pozemek bude vyvěšen záměr pronájmu pozemku. Geometrický plán byl paní Vrbasovou uhrazen v plné výši.

### ***Usnes.51/12***

Usnesení č. 129/11 ze dne 22.09.2011 – zafinancování přípojek vodovodu a kanalizace. Zafinancování veřejných částí bude hrazeno z prostředků obce – úvěru. Přípojky k nezastavěným pozemkům si bude hradit vlastník v plné výši; týká se to i 1. a 2. etapy.

## **IV. ukládá starostce obce:**

### ***Usnes.37/12***

Zpracovat rozpočtové opatření č. 2/12 do rozpočtu obce - do 11.05.2012.

### ***Usnes.38/12***

Podepsat smlouvu – do 11.05.2012.

### ***Usnes.39/12***

Podepsat smlouvu – do 11.05.2012.

### ***Usnes.40/12***

Zajistit bezúplatný převod – do 30.09.2012.

### ***Usnes.41/12***

Vyhotovit nájemní smlouvy – do 31.05.2012.

### ***Usnes.42/12***

Vyhotovit kupní smlouvy – do 30.09.2012.

### ***Usnes.43/12***

Vzít na vědomí.

### ***Usnes.44/12***

Vyvěsit záměr pronájmů pozemků – do 11.05.2012.

### ***Usnes.45/12***

Vyvěsit záměr prodeje pozemků – do 11.05.2012.

### ***Usnes.46/12***

Ukončit pronájmy pozemků.

### ***Usnes.47/12***

Zajistit zápis do obecní kroniky – do 30.06.2012.

### ***Usnes.48/12***

Vzít na vědomí.

### ***Usnes.49/12***

Vzít na vědomí.

### ***Usnes.50/12***

Vzít na vědomí.

### ***Usnes.51/12***

Vzít na vědomí.

### ***Usnes.52/12***

Odeslat příspěvek – do 11.5.2012.

Usnesení bylo vyhotoveno dne 03.05.2012.

.....  
Anna Polívková, v.r.  
starostka

.....  
Irena Lechanová, v.r.  
místostarostka

Ověřovatelé usnesení:

Ing. Polívka Ivan, v.r. ....

Surový Josef, v.r. ....