

## U s n e s e n í

### z 3. jednání zastupitelstva obce Jindřichovice konaného dne 15.03.2012

Zastupitelstvo obce schvaluje vyřazení usnesení zastupitelstva obce č.:

- 166/11, 1/12, 5/12, 6/12, 7/12, 8/12, 9/12, 11/12, 12/12, 13/12, 14/12
- 88/08 úkol trvá – nákup pozemku od města Rotava; od PF ČR st.492-484 se uskuteční v roce 2012
- 25/10 úkol trvá – prodej pozemku paní Vrbasové se uskuteční v roce 2012
- 11/11, 105/11 úkol trvá – prodej pozemku paní Kubíčková a Šnoblová se uskuteční v roce 2012
- 106/11 úkol trvá - nákup pozemků se uskuteční v roce 2012
- 129/11 úkol trvá – termín do 31.12.2012 – přípojky vod. a kan.
- 3/12 úkol trvá – zápis do kroniky obce
- 10/12 úkol trvá – termín do 31.12.2012 - zrušení účtu u KB, a.s.

Zastupitelstvo obce:

#### I. schvaluje:

##### Usnes.15/12

Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Jindřichovice za rok 2011 a rozbor hospodaření obce za rok 2011, který byl vyvěšen na úřední desce obce od 13.02.2012 do 29.02.2012

- celkové příjmy za rok 2011 21.516.372,52 Kč
- celkové výdaje za rok 2011 20.837.746,81 Kč
- rozdíl - přebytek 678.625,71 Kč

Při přezkoumání hospodaření obce Jindřichovice za rok 2011 nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

Při přezkoumání hospodaření obce Jindřichovice za rok 2011 se neuvádí žádná rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.

Při přezkoumání hospodaření obce Jindřichovice za rok 2011 byly zjištěny dle § 10 odst. 4 písm. b) následující ukazatele:

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku 6,81%
- b) podíl závazků na rozpočtu územního celku 9,92%
- c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku 6,23%

ZO Jindřichovice **schvaluje** závěrečný účet bez výhrad.

##### Usnes.16/12

Rozpočtové opatření č. 1/12 úprava ve výši:

- příjmy navýšeny o 151.800,-- Kč
- výdaje navýšeny o 1.288.770,-- Kč

	Rozpočet obce RO2012	Rozpočtová změna č.1	Rozpočet obce RO2012-1
Příjmy	12.998.900,--	151.800,--	13.150.700,--
Výdaje	17.765.910,--	1.288.770,--	19.054.680,--

Schodkový rozpočet činí 5.903.980,-- Kč.

Investice vodovod a kanalizace bude kryta úvěrem.

**Zůstatky na účtech:**

KB, a.s. 5.666.331,16 Kč k 12.03.2012

ČSOB, a.s. 62.137,-- Kč k 12.03.2012

**Splátky úvěrů pro rok 2012:**

Lom 378.500,-- Kč – dle výkazu č. 40 ke dni 29.02.2012 je uhrazeno 69.000,-- Kč.

Střecha obecního úřadu 1.500.000,-- Kč

ČSOB, a.s. 400.000,-- Kč

Finanční výbor zkontroloval rozpočtovou změnu č. 1/12 a doporučuje ke schválení.

**Usnes.17/12**

Inventarizaci majetku obce k 31.12.2011. HIK neshledala žádné rozdíly v majetku a účetnictví.

**Usnes.18/12**

Dodatečně smlouvu o dílo č. 09/10/přípojky se společností EKO-KV s.r.o., Sportovní 633, 360 09 Karlovy Vary. Předmětem díla je stavba „Jindřichovice – vodovod + kanalizace – 3. etapa a část 2. etapy, kanalizační přípojky – 1. část a vodovodní přípojky – 1. část“.

Cena díla:

- kanalizační přípojky – 1. část 1.135.757,-- Kč vč. DPH
- vodovodní přípojky – 1. část 705.030,-- Kč vč. DPH
- cena celkem 1.840.787,-- Kč vč. DPH

Doba plnění:

- zahájení prací 03.01.2012
- ukončení prací do 31.07.2012

**Usnes.19/12**

Smlouvu o organizaci a výkonu veřejné služby s Úřadem práce ČR, Karlovo náměstí 1359/1, 128 00 Praha 2.

Předmětem smlouvy je vzájemně spolupracovat při realizaci veřejné služby pro osoby v hmotné nouzi a pro uchazeče o zaměstnání vedené v evidenci uchazečů o zaměstnání Úřadu práce ČR.

**Usnes.20/12**

Smlouvu o vzájemné spolupráci 0711-MCC-120315-CZ-WINDRO – obec Jindřichovice se společností WINDRO s.r.o. se sídlem Revoluční 36/2, 430 02 Chomutov.

Společnost WINDRO s.r.o. poskytne obci jako náhradu 50.000,-- Kč/ročně bez DPH z každé instalované MW výkonu větrných elektráren a to za strpení zařízení na svém katastrálním území a za podporu projektu výstavby zařízení po celou dobu provozu vybudovaného zařízení.

Dále společnost WINDRO s.r.o. poskytne obci v průběhu výstavby větrného parku jednorázový finanční poplatek ve výši 200.000,-- Kč za každou větrnou elektrárnu uvedenou v pravomocném stavebním povolení.

ZO pověřuje starostku obce paní Annu Polívkovou k podpisu této smlouvy.

**Usnes.21/12**

Smlouvu o provádění těžební činnosti a o prodeji a nákupu dříví včetně přílohy č. 1 a 2 se společností ANSELMÍ, s.r.o., Stříbrná 481 na období od 16.03.2012 do 31.12.2012.

Předmětem smlouvy je provádění těžební činnosti a prodej a nákup dříví od obce Jindřichovice.

Ceny dřeva jsou platné od 01.01.2012 do 30.06.2012 a jsou stanoveny ceníkem dříví, který je součástí výše uvedené smlouvy – příloha č. 2.

### **Usnes.22/12**

Smlouvu o dílo včetně přílohy č. 1 s panem Pavlem Krafčíkem, Závodu Míru 1250, 362 21 Nejdek.

Specifikace díla:

- ruční sadba sazenic (jamky 35x35) 5.000,-- Kč/1000 ks
- ožínání ruční, mech. v ploškách 750,-- Kč/1000 ks
- nátěry repelenty 340,-- Kč/1000 ks

Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do 15.11.2012.

### **Usnes.23/12**

Smlouvu o dílo včetně přílohy č. 1 s panem Ing. Pavlem Melicharem, Hory 9, 357 07 Oloví.

Specifikace díla:

- ruční sadba sazenic (jamky 35x35) 5.000,-- Kč/1000 ks
- ožínání ruční, mech. v ploškách 750,-- Kč/1000 ks
- nátěry repelenty 340,-- Kč/1000 ks
- prořezávky jehl. 6.000,-- Kč/1 ha
- prostřihávky 10.000,-- Kč/1 ha

Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do 30.11.2012.

### **Usnes.24/12**

Smlouvu o dílo včetně přílohy č. 1 s paní Štěpánkou Častovou, Bublava 231, 358 01 Kraslice.

Specifikace díla:

- ruční sadba sazenic (jamky 35x35) 5.000,-- Kč/1000 ks
- úklid klestu včetně pálení 60,-- Kč/1 m3
- úklid klestu bez pálení 45,-- Kč/1 m3

Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do 15.12.2012.

### **Usnes.25/12**

Pronájem pozemků:

- **k.ú. Mezihorská**
- p.č. 339 – 1000 m2, Petr Bartovský, [redacted] (záměr vyvěšen od 08.11.2011 do 23.11.2011)
- p.č. 1152/19 – 30 m2, Herbert Pfeiffer, [redacted] (záměr vyvěšen od 23.12.2010 do 31.01.2011)
- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 38/13 – 50 m2, Zdenek Plechatý, [redacted] (záměr vyvěšen od 23.12.2010 do 31.01.2011)

### **Usnes.26/12**

Záměr pronájmů pozemků:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 173/1 – 58 m2
- p.č. 2285/10 – 466 m2

### **Usnes.27/12**

Záměr prodeje pozemků:

- **k.ú. Loučná v Krušných horách**
- p.č. 112 – 762 m2
- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 3222/5 – 67 m2; dle GP č. 417-676/2011
- p.č. 3222/6 – 175 m2; dle GP č. 417-676/2011
- **k.ú. Heřmanov v Krušných horách**
- p.č. 8/3 – 161 m2; dle GP č. 77-677/2011
- st.p.č. 59 – 26 m2 díl b); dle GP č. 77-677/2011
- **k.ú. Mezihorská**

- p.č. 20/76 – 370 m<sup>2</sup>; dle GP č. 337-675/2011
- p.č. 1152/61 – 386 m<sup>2</sup>; dle GP č. 337-675/2011
- p.č. 1152/62 – 365 m<sup>2</sup>; dle GP 336-674/2011
- p.č. 57/20 – 191 m<sup>2</sup>; dle GP č. 330-564/2010
- p.č. 57/21 – 217 m<sup>2</sup>; dle GP č. 330-564/2010
- p.č. 57/23 – 258 m<sup>2</sup>; dle GP č. 330-564/2010
- p.č. 57/24 – 102 m<sup>2</sup>; dle GP č. 330-564/2010
- p.č. 52/5 – 78 m<sup>2</sup>; dle GP č. 330-564/2010

**Usnes.28/12**

Žádost o zrušení pronájmu pozemků paní Jany Kavúrové.

Jedná se o tyto nájemní smlouvy:

- č. 14/2011 ze dne 10.02.2011

k.ú. Jindřichovice v Krušných horách; p.č. 2285/10 – 400 m<sup>2</sup>

- č. 51/2011 ze dne 02.06.2011

k.ú. Jindřichovice v Krušných horách; p.č. 2285/10 – 66 m<sup>2</sup>

Výpověď z pronájmu pozemků se schvaluje k datu 31.03.2012.

**Usnes.31/12**

Vydávání „Větrníku“ v počtu 4x ročně v ceně 5.900,-- Kč.

Odměna ve výši 5.900,-- Kč za grafické zpracování, gramatickou a stylistickou korekturu a přípravu k tisku bude vyplacena na základě dohody o provedení práce v prosinci 2012.

„Větrník“ se bude tisknout na obecním úřadě.

Martin Tvarůžek – redaktor + grafická úprava

Lenka Račáková, Martina Majdánková – členky redakční rady

**Usnes.32/12**

Překlad díla „Kronika obce Stará/Altengrün“ z němčiny do češtiny v ceně do 10.000,-- Kč.

Odměna ve výši do 10.000,-- Kč bude vyplacena na základě dohody o provedení práce.

**Usnes.33/12**

Zprávu o hospodaření k 31.12.2011 Střední školy, základní školy a mateřské školy Kraslice, Havlíčkova 1717, 358 01 Kraslice

Středisko Jindřichovice:

Výnosy 240.000,-- Kč

Náklady 179.649,70 Kč

Výsledek hospodaření 60.350,30 Kč

**Usnes.34/12**

Poskytnutí sponzorského daru ve výši 3.000,-- Kč Muzeu Sokolov – příspěvková organizace Karlovarského kraje, Zámecká 1, 356 00 Sokolov na vydání publikace (rozsah 48 stran, formát A5) o zajateckém táboře zbudovaném v období 1. světové války u Jindřichovic.

**Usnes.35/12**

Podání podnětu na stavební úřad v Kraslicích k odstranění stavby „přístřešek na náradí“ na pozemku p.č. 1152/33 v k.ú. Mezihorská.

**Usnes.36/12**

Předat právnímu zástupci obce JUDr. Věře Říhové vyřízení přidělového majetku v k.ú. Poušť s PF ČR.

**II. bere na vědomí:**

**Usnes.29/12**

Plán akcí kulturní komise na rok 2012 a plán činnosti finančního výboru na rok 2012.

**Usnes.30/12**

Zápis kontrolního výboru ze dne 14.12.2011 a plán práce na rok 2012.

### **III. ukládá starostce obce:**

#### ***Usnes.15/12***

Zaslat vyjádření ke zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2011 na Krajský úřad pro Karlovarský kraj - do 31.03.2012.

#### ***Usnes.16/12***

Zpracovat rozpočtové opatření č. 1/12 do rozpočtu obce - do 31.03.2012.

#### ***Usnes.17/12***

Vzít na vědomí.

#### ***Usnes.18/12***

Podepsat smlouvu.

#### ***Usnes.19/12***

Podepsat smlouvu – do 31.03.2012.

#### ***Usnes.20/12***

Podepsat smlouvu – do 31.03.2012.

#### ***Usnes.21/12***

Podepsat smlouvu – do 31.03.2012.

#### ***Usnes.22/12***

Podepsat smlouvu o dílo – do 31.03.2012.

#### ***Usnes.23/12***

Podepsat smlouvu o dílo – do 31.03.2012.

#### ***Usnes.24/12***

Podepsat smlouvu o dílo – do 31.03.2012.

#### ***Usnes.25/12***

Vyhotovit nájemní smlouvy – do 06.04.2012.

#### ***Usnes.26/12***

Vyvěsit záměr pronájmů pozemků – do 28.03.2012.

#### ***Usnes.27/12***

Vyvěsit záměr prodeje pozemků – do 28.03.2012.

#### ***Usnes.28/12***

Zrušit nájemní smlouvy k 31.03.2012.

#### ***Usnes.29/12***

Vzít na vědomí.

#### ***Usnes.30/12***

Vzít na vědomí.

#### ***Usnes.31/12***

Zajistit vydávání novin v průběhu roku 2012.

#### ***Usnes.32/12***

Zajistit překlad kroniky.

#### ***Usnes.33/12***

Vzít na vědomí.

#### ***Usnes.34/12***

Zaslat sponzorský dar po zpracování této položky do rozpočtu obce rozpočtovým opatřením č. 2/12.

#### ***Usnes.35/12***

Předat záležitost MÚ Kraslice – do 31.03.2012.

#### ***Usnes.36/12***

Předat záležitost právnímu zástupci obce – do 31.03.2012.

Usnesení bylo vyhotoveno dne 15.03.2012.

.....  
Anna Polívková, v.r.  
starostka

.....  
Irena Lechanová, v.r.  
místostarostka

Ověřovatelé usnesení:

Lavrenčík Jan, v.r. ....

Fojtík Petr, v.r. ....

VYVĚŠENO: 27.3.2012

SEJMUTO :

Hajdálková!