

## U s n e s e n í

z 10. jednání zastupitelstva obce Jindřichovice konaného dne 24.11.2011

Zastupitelstvo obce schvaluje vyřazení usnesení zastupitelstva obce č.:

- 75/11, 149/11, 150/11, 151/11, 152/11, 153/11, 154/11, 155/11, 156/11, 157/11, 158/11, 159/11, 160/11, 161/11, 162/11, 163/11, 164/11, 165/11
- 88/08 úkol trvá – termín do 31.12.2011 (nákup poz. od města Rotava; od PF ČR st.492-484)
- 25/10 úkol trvá – termín do 31.12.2011 (prodej pozemku paní Vrbasové)
- 11/11, 105/11 úkol trvá – termín do 31.12.2011 (prodej pozemku paní Kubíčková a Šnoblová)
- 106/11 úkol trvá - nákup pozemků se uskuteční v roce 2012
- 113/11 úkol trvá – termín do 31.12.2011 (RUIAN)
- 127/11 úkol trvá – termín do 31.12.2011 (úvěr na dofinancování stavby)
- 131/11 úkol trvá – termín do 31.12.2011 (prodej pozemku Langovi)

Zastupitelstvo obce:

### I. schvaluje:

#### ***Usnes.167/11***

Rozpočtové opatření č. 6/11 úprava ve výši:

- příjmy navýšeny o 2.484.530,-- Kč
- výdaje navýšeny o 1.540.000,-- Kč

	Rozpočet obce RO2011-5	Rozpočtová změna č.6	Rozpočet obce RO2011-6
Příjmy	18.894.320,--	2.484.530,--	21.378.850,--
Výdaje	18.455.990,--	1.540.000,--	19.995.990,--

- zůstatek na účtu 4.506.361,22 Kč k 14.11.2011

Splátky úvěru pro rok 2011 jsou ve výši 414.000,-- Kč – dle výkazu č. 40 ke dni 14.11.2011 je uhrazeno 345.000,-- Kč.

Úvěr na střechu obecního úřadu je ve výši 1.500.000,-- Kč.

Finanční výbor zkontroloval rozpočtovou změnu č. 6/11 a doporučuje ke schválení.

#### ***Usnes.168/11***

Inventarizaci majetku a závazků za rok 2011 k 31.12.2011.

Složení hlavní inventarizační komise:

- Předseda: Lechanová Irena
- Člen: Korel Jiří
- Člen: Ing. Polívka Ivan

#### ***Usnes.169/11***

Komisionářkou smlouvu se Svazkem měst a obcí Kraslicka, nám. 28. října 1438, 358 01 Kraslice. Předmětem této smlouvy je prodej knihy „Pohledy do historie měst a obcí Kraslicka“ (vyd. 2011) v celkovém množství 42 ks za prodejní cenu 320,-- Kč/ks a to nejpozději do 31.12.2011.

### **Usnes.170/11**

Dodatek č. 1 ke smlouvě o zřízení věcného břemene vedení liniové stavby se společností VTE Stará s.r.o., se sídlem Revoluční 36/2, 430 02 Chomutov. Součástí dodatku č. 1 je i splátkový kalendář od roku 2011 do roku 2050.

### **Usnes.171/11**

Smlouvu o úvěru registrační číslo 99002213490 s Komerční bankou, a.s. se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 č.p. 969, PSČ 114 07.

Výše úvěru je 1.500.000,- Kč a je poskytnut výhradně k účelu „Obnova střechy obecního úřadu v Jindřichovicích“.

Úvěr bude vyčerpán nejpozději do 20.11.2011.

Úvěr bude splacen jednorázově nejpozději do 30.4.2012.

### **Usnes.172/11**

Zrušení nájemních smluv:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 2289/1 – 270 m<sup>2</sup>, nedošlo k podpisu připravené nájemní smlouvy z důvodu úmrtí žadatelky
- **k.ú. Loučná v Krušných horách**
- p.č. 111 – 296 m<sup>2</sup>, do dnešního dne nedošlo k podpisu připravené nájemní smlouvy panem Michaelem Prečanem

### **Usnes.173/11**

Pronájem obecního bytu na č.p. 81 byt č. 2:

zaslané žádosti:

- 1) 03.10.2011 – Lenka Zemanová, Jindřichovice 7, 358 01 Kraslice
- 2) 03.10.2011 – Jaroslav Lavrenčík, Jindřichovice 54, 358 01 Kraslice
- 3) 17.10.2011 – Ladislav Potočný, Jindřichovice 197, 358 01 Kraslice a Zuzana Račáková, Jindřichovice 355, 358 01 Kraslice
- 4) 16.11.2011 – Milan Fojtík, Jindřichovice 232 „ohlašovna“, 358 01 Kraslice

**ZO byl předložen protinávrh** pana Petra Fojtíka – pořadí přidělení obecního bytu.

**ZO schvaluje** zařazení projednání protinávrhu do jednání ZO.

**Výsledek hlasování: Pro 7**

**proti 0**

**zdržel se 0**

- 1) Návrh pořadí přidělení bytu na č.p. 81 byt č. 2:

**ZO schvaluje** následující pořadí přidělení obecního bytu na č.p. 81 byt č. 2:

- 1) Jaroslav Lavrenčík, Jindřichovice 54, 358 01 Kraslice
- 2) Ladislav Potočný, Jindřichovice 197, 358 01 Kraslice a Zuzana Račáková, Jindřichovice 355, 358 01 Kraslice
- 3) Milan Fojtík, Jindřichovice 232 „ohlašovna“, 358 01 Kraslice
- 4) Lenka Zemanová, Jindřichovice 7, 358 01 Kraslice

**Výsledek hlasování: Pro 4**

**(Lechanová, Polívka, Korel, Surový)**

**proti 1**

**(Fojtík)**

**zdržel se 2**

**(Polívková, Lavrenčík)**

**ZO schvaluje** následující pořadí přidělení obecního bytu na č.p. 81 byt č. 2:

- 2) Návrh pořadí přidělení bytu na č.p. 81 byt č. 2:

- 1) Ladislav Potočný, Jindřichovice 197, 358 01 Kraslice a Zuzana Račáková, Jindřichovice 355, 358 01 Kraslice
- 2) Jaroslav Lavrenčík, Jindřichovice 54, 358 01 Kraslice
- 3) Milan Fojtík, Jindřichovice 232 „ohlašovna“, 358 01 Kraslice
- 4) Lenka Zemanová, Jindřichovice 7, 358 01 Kraslice

**Výsledek hlasování: Pro 1  
(Fojtík)**

**proti 1  
(Lechanová, Polívka, Korel, Surový)**

**zdržel se 2 (Polívková, Lavrenčík)**

**Usnes.174/11**

Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene číslo IV-12-0006750/VB003 se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Teplická 874/8, PSČ 405 02. Předmětem smlouvy je zřízení distribuční soustavy vedení NN – na p.č. 216/5, 208/2, 3255/1, 217/5, 205/1, 3257, 216/6, kabel NN a přípojková skříň – na p.č. 3257, stavby: Jindřichovice, p216/4-Dubš, vNN. Finanční náhrada za zřízení věcného břemene je ve výši 1.000,-- Kč včetně DPH.

**Usnes.175/11**

Odkanalizování části Jindřichovice – Smrčina za podmínky, že si občané a rekreanti z této osady na své náklady a dle pokynů vodoprávního úřadu v Kraslicích budou řešit odpadní vody. V budoucnu dle finanční situace v obci Jindřichovice budou napojeni IV. etapou na centrální kanalizaci v obci Jindřichovice.

**Usnes.180/11**

Žádost FK Jindřichovice o finanční příspěvek na rok 2011. FK Jindřichovice žádá o odpuštění nedoplatku za elektřinu ve výši 5.830,-- Kč. Přeplatek za plyn byl již poukázán na účet FK ve výši 4.772,-- Kč, z tohoto důvodu činí nedoplatek pouze 1.058,-- Kč.

ZO **souhlasí** s navýšením rozpočtu FK. 3.000,-- Kč bude poskytnuto na doplatek elektřiny ve výši 1.058,-- Kč a zálohy na služby do konce roku 2011.

**Usnes.181/11**

Přílohu smlouvy č. 995 o odvozu komunálního a tříděného odpadu ze dne 23.06.2003 se společností Chodovské technicko – ekologické služby s.r.o., se sídlem U Porcelánky 212, 357 35 Chodov. Cena celkem pro rok 2012 činí 564.962,-- Kč bez DPH, **tj. 644.056,-- Kč včetně 14% DPH.**

K navýšení částky dochází z důvodu zvýšení DPH z 10% na 14% od 1.1.2012.

(Za rok 2011 k 31.10.2011 činil poplatek za odvoz odpadu v Jindřichovicích **618.829,20 Kč včetně 10% DPH.**)

**Usnes.182/11**

Žádost o finanční příspěvek na kulturní akci „Vánoční trhy Royal Rangers“ 22. Přední hlídky, Royal Rangers v ČR, Fučíkova 1639, Kraslice ve výši 10.000,-- Kč.

V rámci Vánočních trhů se uskuteční adventní koncert – náklady na pořádání koncertu jsou 4.000,-- Kč a odhalení „Jindřichovického Betlému“ – náklady na pořízení Betlému jsou 10.000,-- Kč.

**Usnes.184/11**

ZO podle § 84 odst. 2 písm. f) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích:

**deleguje** na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., konané dne 16.12.2011 starostku paní Annu Polívkovou (v případě, že by se této valné hromady nemohla paní starostka účastnit, bude obec Jindřichovice zastupovat místostarosta paní Irena Lechanová), která bude jednat o těchto záležitostech:

- a) projednání a schválení výše vodného a stočného pro rok 2012,
- b) projednání a schválení výše nájemného pro rok 2012 - Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o.,

- c) projednání a schválení plánu investic pro rok 2012,
- d) schválení převodu budovy bývalé ČOV v kat.úz. Loučky u Lokte,
- e) schválení převodu části budovy s pozemkem v kat.úz. Krásná Lípa u Březové,
- f) schválení nabytí kanalizačního řadu Loučky v Novém Sedle,
- g) schválení nabytí technologické části ČOV Citice,
- h) schválení směny pozemků v kat.úz. Šabina a převodu přístřešku,
- i) projednání poskytnutí účelové půjčky obci Těšovice,

jako zástupce společníka společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. starostku obce.

***Usnes.185/11***

Vyvěšení záměru provozování vodovodu a kanalizace 3. etapa od roku 2012.

***Usnes.186/11***

Poptávku na výběr bankovní služby – poskytnutí úvěru ve výši 12.000.000,-- Kč na dofinancování 3. etapy vodovodu a kanalizace.

Budou osloveni:

Komerční banka, a.s.

ČSOB Československá obchodní banka, a.s.

Česká spořitelna, a.s.

UniCredit Bank CzechRepublic, a.s.

GE Money Bank, a.s.

Výběrová komise bude ve složení: Ing. Polívka – předseda; pan Fojtík, Korel, Surový, Lavrenčík

**II. neschvaluje:**

***Usnes.177/11***

**Nesouhlasí s tím**, aby hraničním přechodem v Kraslicích byla umožněna tranzitní doprava kamionů a nákladních aut nad 3,5 tuny. Důvodem je skutečnost, že dodnes nejsou v obci Jindřichovice přechody pro chodce, chodníky, veřejné osvětlení a chybí zde i kruhový objezd na hlavní křižovatce u kostela. Komunikace z Kraslic do Dolních Niv není přizpůsobena kamionové dopravě a to hlavně v zimním období.

***Usnes.179/11***

Poskytnutí sponzorského daru:

- Babybox pro odložení dětí – STATIM, Hájek 88, Praha 10 – zřízení babyboxu v Nemocnici Cheb
- Fond ohrožených dětí, Na Poříčí 6, 110 00 Praha 1 – příspěvek na děti týrané, zanedbávané a opuštěné
- Oblastní charita Červený Kostelec, ul. 5. května 1170, 549 41 Červený Kostelec – na zkvalitnění a rozvoj péče o lidi nemocné roztroušenou sklerózou
- DROSERA, Sdružení ochrany přírody a krajiny, Bublava 686, 358 01 Kraslice – příspěvek na zajištění provozu záchranné stanice (krmivo, veterinární péče, údržba a provoz záchranné stanice)

**III. bere na vědomí:**

***Usnes.176/11***

Poskytnutí sponzorského daru zásobníku na horké nápoje v hodnotě 3.599,-- Kč od firmy ELWA SPA s.r.o., Zahradní 29, 360 01 Karlovy Vary. Zásobník bude používán na kulturních akcích.

***Usnes.178/11***

Možnosti pečovatelské služby města Rotavy. (zajistit ceník 2011)

***Usnes.183/11***

Plnění rozpočtu Svazku měst a obcí Kraslicka k 30.09.2011:

- příjmy celkem 877.053,26 Kč
- výdaje celkem 693.382,30 Kč
- financování z přebytku minulých let - 183.670,96 Kč

**IV. ukládá starostce obce:**

***Usnes.167/11***

Zpracovat rozpočtové opatření č. 6/11 do rozpočtu obce - do 02.12.2011.

***Usnes.168/11***

Vyhotovit příkaz k provedení inventarizace majetku a závazků – do 02.12.2011.

***Usnes.169/11***

Podepsat komisionářkou smlouvu – do 02.12.2011.

***Usnes.170/11***

Podepsat dodatek – do 02.12.2011.

***Usnes.171/11***

Podepsat smlouvu – do 02.12.2011.

***Usnes.172/11***

Zrušit nájemní smlouvy.

***Usnes.173/11***

Vyhotovit nájemní smlouvu - do 01.12.2011.

***Usnes.174/11***

Podepsat smlouvu – do 02.12.2011.

***Usnes.175/11***

Odeslat usnesení – do 09.12.2011.

***Usnes.176/11***

Vzít na vědomí.

***Usnes.177/11***

Odeslat usnesení – do 09.12.2011.

***Usnes.178/11***

Vzít na vědomí a zajistit ceník služeb.

***Usnes.179/11***

Vzít na vědomí.

***Usnes.180/11***

Odeslat finance – po úhradě nedoplatku.

***Usnes.181/11***

Podepsat přílohu smlouvy - do 09.12.2011.

***Usnes.182/11***

Odeslat finance – do 02.12.2011.

***Usnes.183/11***

Vzít na vědomí.

***Usnes.184/11***

Zúčastnit se valné hromady.

***Usnes.185/11***

Vyvěsit záměr – do 16.12.2011.

***Usnes.186/11***

Zajistit poptávku – do 31.01.2012.

Usnesení bylo vyhotoveno dne 28.11.2011

.....  
Anna Polívková, v.r.  
starostka

.....  
Irena Lechanová, v.r.  
místostarostka

Ověřovatelé usnesení:

Ing. Polívka Ivan, v.r. ....

Fojtík Petr, v.r. ....