

## U s n e s e n í

z 9. mimořádného jednání zastupitelstva obce Jindřichovice konaného dne 03.11.2011

Zastupitelstvo obce schvaluje vyřazení usnesení zastupitelstva obce č.:

- 50/11, 76/11, 115/11, 121/11, 122/11, 123/11, 124/11, 125/11, 126/11, 128/11, 129/11, 130/11, 132/11, 133/11, 134/11, 135/11, 136/11, 137/11, 138/11, 139/11, 140/11, 141/11, 142/11, 143/11, 144/11, 145/11, 146/11, 147/11, 148/11
- 88/08 úkol trvá – termín do 31.12.2011 (nákup poz. od města Rotava; od PF ČR st.492-484)
- 25/10 úkol trvá – termín do 31.12.2011 (prodej pozemku paní Vrbasové)
- 11/11, 105/11 úkol trvá – termín do 31.12.2011 (prodej pozemku paní Kubíčková a Šnoblová)
- 75/11 úkol trvá – termín do 31.12.2011 (prodej pozemku manželé Halaškovi)
- 106/11 úkol trvá - nákup pozemků se uskuteční v roce 2012
- 113/11 úkol trvá – termín do 31.12.2011 (RUIAN)
- 127/11 úkol trvá – termín do 31.12.2011 (úvěr na dofinancování stavby)
- 131/11 úkol trvá – termín do 31.12.2011 (prodej pozemku Langovi)

Zastupitelstvo obce:

### I. schvaluje:

#### *Usnes.149/11*

Rozpočtové opatření č. 5/11 úprava ve výši:

- příjmy navýšeny o 2.833.100,-- Kč
- výdaje sníženy o 670.600,-- Kč

|        | Rozpočet obce<br>RO2011-4 | Rozpočtová změna<br>č.5 | Rozpočet obce<br>RO2011-5 |
|--------|---------------------------|-------------------------|---------------------------|
| Příjmy | 16.061.220,--             | 2.833.100,--            | 18.894.320,--             |
| Výdaje | 19.126.590,--             | -670.600,--             | 18.455.990,--             |

- zůstatek na účtu 4.679.908,08 Kč k 24.10.2011

Splátky úvěru pro rok 2011 jsou ve výši 414.000,-- Kč – dle výkazu č. 40 ke dni 24.10.2011 je uhrazeno 345.000,-- Kč.

Finanční výbor zkontroloval rozpočtovou změnu č. 5/11 a doporučuje ke schválení.

#### *Usnes.150/11*

Smlouvu o dílo a přílohu č. 1 smlouvy o dílo s paní Štěpánkou Častovou, Bublava 231, 358 01 Kraslice.

Dílo bude provedeno do 30.11.2011.

Specifikace díla:

- úklid klestu bez pálení 40,-- Kč/1m3
- úklid klestu + pálení 55,-- Kč/1m3
- nátěry kultur repelenty 335,-- Kč/m3

Cenu díla a rozsah prací stanoví OLH na základě dohody mezi objednatelem a zhotovitelem.

#### *Usnes.151/11*

Smlouvu o dílo a přílohu č. 1 smlouvy o dílo s panem Karlem Matějkou, Jindřichovice 62, 358 01 Kraslice.

Dílo bude provedeno do 15.12.2011.

Specifikace díla:

- stavba oplocenek s dodáním pletiva – výška 160 cm – 45,-- Kč/1BM
- rozvoz + zabudování informačních cedulí – traktor – 300,-- Kč/hod.

Rozsah díla stanoví OLH.

**Usnes.152/11**

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 75/2011 se společností FAST střechy, s.r.o., se sídlem Smetanova 2065, 547 01 Náchod.

Doba plnění se upravuje takto: Ukončení prací 31.10.2011 – termín dokončení je posunut z důvodu víceprací a nepříznivých klimatických podmínek.

**Usnes.153/11**

„Prohrnování komunikací v zimním období v obci Jindřichovice a osadách: Mezihorská, Heřmanov, Hradecká, Poušť, Háj, Loučná, Smrčina“ na období od 1.11.2011 do 30.04.2012.

**Zaslané nabídky:**

- Autodoprava Jaroslav Zeman, Jindřichovice 7, 358 01 Kraslice  
700,-- Kč/hod bez DPH; pohotovost 50,-- Kč
- KNESTA s.r.o., pan Stanislav Knedlík, Dolní Nivy 21, 356 01 Sokolov  
1000,-- Kč/hod bez DPH; držení pohotovosti a přemísťování techniky je zdarma
- Jiří Račák, Jindřichovice 55, 358 01 Kraslice  
650,-- Kč/hod – není plátce DPH; pohotovost 0,-- Kč
- Rotavská obchodní společnost s.r.o., Nejdecká 183, 357 01 Rotava  
895,-- Kč/hod bez DPH; pohotovost 60,-- Kč bez DPH; přemísťování mechanizace je zahrnuto v ceně ujeté Mh.

**ZO schvaluje:**

- Autodoprava Jaroslav Zeman, Jindřichovice 7, 358 01 Kraslice  
Místo plnění: Jindřichovice, Loučná, Heřmanov, Háj, Smrčina  
700,-- Kč/hod bez DPH; pohotovost 50,-- Kč
- Jiří Račák, Jindřichovice 55, 358 01 Kraslice  
Místo plnění: Mezihorská, Hradecká, Poušť  
650,-- Kč/hod – není plátce DPH; pohotovost 0,-- Kč

a **pověřuje** starostku k podpisu smluv o dílo s vybranými uchazeči.

**Usnes.154/11**

Mandátní smlouvu s firmou GPL-INVEST s.r.o. se sídlem Emy Destinové 395, 370 05 České Budějovice. Předmětem smlouvy je poskytnutí technické pomoci spočívající ve vykonání činností a úkonů souvisejících:

- zpracování žádosti o evidenci a registraci akce „Jindřichovice – kanalizace, 3. etapa“ pro dotaci Mze ČR
- vypracování podkladů pro závěrečné vyhodnocení akce v souladu s platnými předpisy Mze ČR

Odměna ve výši 30.000,-- Kč bez DPH je splatná po doručení rozhodnutí o poskytnutí dotace. Odměna ve výši 15.000,-- Kč bez DPH je splatná po předání kompletních podkladů pro ZVA mandantovi.

**Usnes.157/11**

Bezúplatný převod zemědělských pozemků podle § 5 odst. 1 písm. a), b), c) a e) zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů z PF ČR.

Jedná se o pozemky:

**k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**

p.č. 3506 – 33942 m<sup>2</sup>

p.č. 3516 – 14626 m<sup>2</sup>

p.č. 3495 – 396 m<sup>2</sup>

**k.ú. Loučná v Krušných horách**

p.č. 449/5 – 2802 m<sup>2</sup> - část

p.č. 449/3 – 4164 m<sup>2</sup> - část

p.č. 449/6 – 434 m<sup>2</sup> - část

**k.ú. Poušť**

p.č. 448/1 – 23469 m<sup>2</sup> - část

**k.ú. Háj u Jindřichovic**

p.č. 7/1 – 5149 m<sup>2</sup>

**k.ú. Mezihorská**

p.č. 685/1 – 7718 m<sup>2</sup>

**Usnes.158/11**

Prodej pozemku:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 3242/4 – 316 m<sup>2</sup>, (35,-- Kč/m<sup>2</sup>); dle GP č. 408-603/2010, Josef Surový a Mária Surová, [redacted] - (záměr vyvěšen od 29.09.2011 do 03.11.2011)

**Usnes.159/11**

Pronájem pozemku:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 2285/6 – 251 m<sup>2</sup>, Milan a Kateřina Stinglovi, [redacted] - (záměr vyvěšen od 29.09.2011 do 03.11.2011)

**Usnes.160/11**

Záměr pronájmu pozemku:

- **k.ú. Mezihorská** (bývalý kamenolom Mezihorská)
- p.č. 339 – 1000 m<sup>2</sup>

**Usnes.161/11**

Dodatek č. 2 ke „Smlouvě o provádění těžební činnosti a o prodeji dříví“ ze dne 28.02.2011 se společností ANSELMÍ, s.r.o., se sídlem Stříbrná 481, 358 01 Kraslice.

|         |         |       |       |           |           |             |
|---------|---------|-------|-------|-----------|-----------|-------------|
| Dřevina | kvalita | -0,19 | -0,49 | -0,69     | -0,99     | 1,00+       |
| Modřín  | běžná   |       |       | 700,-- Kč | 800,-- Kč | 1.000,-- Kč |

**Usnes.164/11**

Smlouvu o nájmu nebytových prostor s panem Antonínem Račákem, Jindřichovice 170, 358 01 Kraslice.

Předmětem smlouvy je nájem nebytového prostoru k využití jako poštovní kanceláře. Doba trvání nájmu je na dobu určitou a to od 1.1.2012 do 31.12.2013.

Nájemné za nebytové prostory je ve výši 825,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. celkem od 1.1.2012 do 31.12.2013 54.450,-- Kč.

Náklady za služby od 1.1.2012 do 31.12.2013 činí 49.536,-- Kč.

**Usnes.165/11**

Krátkodobý úvěr od Komerční banky, a.s., ve výši 1.500.000,-- Kč na dofinancování rekonstrukce střechy OÚ + ZŠ. Po obdržení dotace ze Státního zemědělského intervenčního fondu SZIF bude částka v plné výši vrácena nejpozději v termínu do 01.04.2012.

**II. neschvaluje:**

**Usnes.156/11**

Zapojení Obce do projektu „Montanregion Erzgebirge“.

**Usnes.163/11**

2. žádost pana Lubomíra Šístka na vypuštění rybníka p.č. 22 v k.ú. Mezihorská.

### **III. bere na vědomí:**

***Usnes.155/11***

ZO:

- 1) **Bere na vědomí** informaci o záměru prohlášení krajinné památkové zóny na správním území obce a o případné nominaci území této krajinné památkové zóny na Seznam světového dědictví UNESCO v rámci projektu „Montanregion Krušnohoří“ s tím, že své stanovisko vyjádří až po projednání konkrétního mapového podkladu.
- 2) **Pověřuje** starostku obce zastupováním obce při veškerých jednání souvisejících s procesem nominace jako osobu zodpovědnou za přípravu nominace za obec.

***Usnes.162/11***

Zápis z kontrolního výboru z uskutečněných kontrol dne 21.09.2011 a 13.10.2011.

### **IV. revokuje:**

***Usnes.166/11***

Část usnesení č. 128/11 ze dne 22.09.2011:

#### **Nabídnuté ceny:**

- |   |  |
|---|--|
| 1. EKO-KV s.r.o., Sportovní 633/13A, Karlovy Vary | cena: 587.525,-- Kč bez DPH<br>705.030,-- Kč s DPH   |
| 2. PVKP stavební s.r.o., Střelničná 1600, Praha 8 | cena: 993.782,10 Kč bez DPH<br>1.192.538,50 Kč s DPH |
| 3. STRABAG a.s., Na Bělidle 198/21, Praha 5       | cena: 974.862,36 Kč bez DPH<br>1.169.834,84 Kč s DPH |

#### **a respektuje nabídnuté ceny:**

1. EKO-KV s.r.o., Sportovní 633/13A, Karlovy Vary cena:  
vodovodní přípojky 705.030,-- Kč s DPH  
kanalizační přípojky 1.135.757,-- Kč s DPH
2. PVKP stavební s.r.o., Střelničná 1600, Praha 8  
vodovodní přípojky 740.276,90 Kč s DPH  
kanalizační přípojky 1.192.538,50 Kč s DPH
3. STRABAG a.s., Na Bělidle 198/21, Praha 5  
vodovodní přípojky 726.184,84 Kč s DPH  
kanalizační přípojky 1.169.834,84 Kč s DPH

ZO **schvaluje** dodavatele nejnižší ceny díla:

EKO-KV s.r.o., Sportovní 633/13A, Karlovy Vary cena:  
vodovodní přípojky 705.030,-- Kč s DPH  
kanalizační přípojky 1.135.757,-- Kč s DPH

### **V. ukládá starostce obce:**

***Usnes.149/11***

Zpracovat rozpočtovou změnu č. 5/11 do rozpočtu obce - do 08.11.2011.

**Usnes.150/11**

Podepsat smlouvu – do 11.11.2011.

**Usnes.151/11**

Podepsat smlouvu – do 11.11.2011.

**Usnes.152/11**

Podepsat dodatek – do 11.11.2011.

**Usnes.153/11**

Podepsat smlouvy – do 11.11.2011.

**Usnes.154/11**

Podepsat smlouvu – do 11.11.2011.

**Usnes.155/11**

Vzít na vědomí.

**Usnes.156/11**

Vzít na vědomí.

**Usnes.157/11**

Zajistit převod pozemků – do 31.12.2011.

**Usnes.158/11**

Vyhotovit kupní smlouvu – do 31.12.2011.

**Usnes.159/11**

Vyhotovit nájemní smlouvy – do 11.11.2011.

**Usnes.160/11**

Vyvěsit záměr pronájmu pozemku – do 11.11.2011.

**Usnes.161/11**

Podepsat dodatek – do 11.11.2011.

**Usnes.162/11**

Vzít na vědomí.

**Usnes.163/11**

Odeslat sdělení – do 11.11.2011.

**Usnes.164/11**

Podepsat smlouvu – do 11.11.2011.

**Usnes.165/11**

Zajistit úvěr – do 30.11.2011.

**Usnes.166/11**

Vzít na vědomí – zajistit smlouvu o dílo – do 31.12.2011.

Usnesení bylo vyhotoveno dne 04.11.2011

.....  
Anna Polívková, v.r.  
starostka

.....  
Irena Lechanová, v.r.  
místostarostka

Ověřovatelé usnesení:

Korel Jiří .....

Surový Josef .....