

U s n e s e n í

ze 6. jednání zastupitelstva obce Jindřichovice konaného dne 01.07.2010

Zastupitelstvo obce schvaluje vyřazení usnesení zastupitelstva obce č.:

- 35/10, 45/10, 46/10, 47/10, 63/10, 64/10, 65/10, 66/10, 67/10, 68/10, 69/10, 70/10, 72/10, 73/10, 74/10, 75/10, 76/10, 77/10, 78/10, 79/10, 80/10, 81/10, 82/10
- 88/08 úkol trvá – termín do 30.09.2010 (nákup poz. od města Rotava + st.492-484)
- 24/09 úkol trvá – termín do 30.09.2010 (kanalizace – vodovod 3.etapa)
- 42/09 úkol trvá – termín do 30.09.2010 (pozemky – Mezihorská)
- 11/10 úkol trvá – termín do 30.09.2010 (směna pozemků)
- 44/10 úkol trvá – termín do 31.08.2010 (zaměření pozemku)
- 59/10 úkol trvá – termín do 30.09.2010 (svolávací systém JAY) – pan Jan Šťastný
- 71/10 úkol trvá – termín do 31.08.2010 (kupní smlouva)

Zastupitelstvo obce:

I. schvaluje:

Usnes.83/10

Rozpočtové opatření č. 1/10 úprava ve výši:

- příjmy navýšeny o 30.500,-- Kč
- výdaje navýšeny o 2.549.400,-- Kč

	Rozpočet obce RO2010	Rozpočtová změna č.1	Rozpočet obce RO2010-1
Příjmy	7.860.900,--	+ 30.500,--	7.891.400,--
Výdaje	7.632.780,--	+ 2.549.400,--	10.182.180,--

- zůstatek na účtu 4.480.646,61 Kč k 28.6.2010

Splátky úvěru pro rok 2010 jsou ve výši 414.000,-- Kč – dle výkazu č. 40 ke dni 14.6.2010 je uhrazeno 172.500,-- Kč.

Finanční komise zkontrolovala rozpočtovou změnu č. 1/10 a souhlasí.

Deficit rozpočtu ve výši 2.290.780,-- Kč bude kryt z přebytků předchozích let.

Usnes.84/10

Předfinancování dotace na akci „Obnova střechy ZŠ, MŠ a OÚ“ v Jindřichovicích (havarijní stav) v roce 2010.

Usnes.85/10

Dodatečně poptávku na zhotovitele části 2. etapy vodovodu a kanalizace, Loučenská, ulice u Korelů. Dodatečné schválení je z důvodu časové tísňe pro zahájení akce.

Výběrová komise je ve složení zastupitelů obce - předseda: František Šátava.

Jednání komise s vyhodnocením nabídek se uskuteční 1.7.2010 v 17,00 hodin na obecním úřadě.

Obdrženo bylo 5 nabídek k datu 30.6.2010 do 15,00 hodin:

- 1) Vodohospodářské stavby Karlovy Vary a.s., Sokolovská 151, 360 05 Karlovy Vary
celková cena: 2.843.407,-- Kč
- 2) EKO-KV s.r.o., Sportovní 633/13A, 360 09 Karlovy Vary
celková cena: 2.699.523,-- Kč
- 3) STRABAG a.s., Odštěpný závod České Budějovice, oblast Západ, Závodní 4/12, 360 06 Karlovy Vary

celková cena: 2.970.537,-- Kč

4) Vodárny a kanalizace Karlovy Vary a.s., PS 09 provoz kanalizací – sever

celková cena: 2.803.812,-- Kč

5) VSF Fanta spol. s r.o., vodohospodářská stavební firma, Západní 1808/22B, 360 01 Karlovy Vary

celková cena: 2.923.442,-- Kč

Výběrová komise doporučuje zastupitelstvu obce schválit dodavatele stavby „Část 2. etapy vodovodu a kanalizace, Loučenská, ulice u Korelů“.

ZO **schvaluje** dodavatele stavby:

EKO-KV s.r.o., Sportovní 633/13A, 360 09 Karlovy Vary

za celkovou cenu díla: 2.699.523,-- Kč včetně DPH

lhůta realizace: 90 dní

záruka na dílo: 60 měsíců – stavební část; 24 měsíců – technol. a elektro část

Zastupitelstvo souhlasí s tím, aby starostka obce podepsala smlouvu o dílo.

Usnes.86/10

Prodeje pozemků:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 3200/2 – 419 m², (100,-- Kč/m²), Jaroslav Lavrenčík, Jindřichovice 54, 358 01 Kraslice – (záměr vyvěšen od 26.05.2010 do 16.06.2010)
- p.č. 3194/2 - 156 m², (201,-- Kč/m²; celková cena pozemku 31.356,-- Kč), Ing. Petr a Květa Račákovi, Jindřichovice 355, 358 01 Kraslice – (záměr vyvěšen od 23.03.2010 do 15.04.2010) – prodej obálkovou metodou
- **k.ú. Háj u Jindřichovic**
- st.p.č. 32/1 – 240 m², (35,-- Kč/m²), Jiří Končil, Mánesova 1673, 356 05 Sokolov; Zdeňka Končilová, Háj u Jindřichovic 143E, 356 01 Sokolov – (záměr vyvěšen od 26.05.2010 do 16.06.2010)

Usnes.87/10

Záměr prodeje pozemků:

- **k.ú. Poušť**
- p.č. 56 – 592 m²
- st.p.č. 5 – 430 m²
- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 3222/3 – 1896 m²

Usnes.88/10

Zaměření části pozemku st.p.č. 7 – cca 300 m² v k.ú. Hradecká.

Usnes.90/10

Pronájem pozemků – záměr vyvěšen od 30.04.2010 do 19.05.2010:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 305 – 510 m²; p.č. 3231 – 50 m², Mária Slovíková, Jindřichovice 94, 358 01 Kraslice

Usnes.91/10

Možnost pořízení hostované verze elektronické spisové služby prostřednictvím ORP Kraslice a souhlasí se zajištěním pořízení hostované verze elektronické spisové služby prostřednictvím ORP Kraslice v souladu s podmínkami Výzvy č. 06 v rámci programu IOP a pověřuje starostku obce sdělením tohoto usnesení ORP Kraslice.

Usnes.93/10

Podání námítky k návrhu Zásad územního rozvoje Karlovarského kraje ve znění: „Zařadit do návrhu vodní plochu bývalého kamenolomu Rotava, jako vodní zdroj pro zásobování obyvatel pitnou vodou.“

Usnes.94/10

Nákup mobilního WC s pisoárem za cenu cca 20.000,-- Kč bez příslušné sazby DPH.

Usnes.95/10

Smlouvu o dílo s firmou Geo Data, s.r.o., se sídlem B. Němcové 1932, 356 01 Sokolov. Předmětem smlouvy je provedení optimalizace rozvodů Strukturované kabeláže dle předložené nabídky. Čas plnění je do 31.08.2010. Cena za dílo je v celkové výši 12.874,-- Kč včetně příslušné sazby DPH.

II. revokuje:

Usnes.89/10

Část usnesení č. 72/10 záměr prodeje pozemků ze dne 20.05.2010 a to konkrétně v části:

- **k.ú. Mezihorská**
- p.č. 20/36 – 445 m²
- p.č. 20/33 – 795 m²

a doplňuje se následující:

ZO **schvaluje** záměr a podmínky prodeje pozemků:

- **k.ú. Mezihorská**
- p.č. 20/36 – 445 m² 120,-- Kč/m²
- p.č. 20/33 – 795 m² 120,-- Kč/m²

Termín pro podání žádosti o koupi pozemků je do 20.08.2010 do 12,00 hodin, k pozdějším žádostem nebude přihlíženo. V případě více zájemců o koupi pozemku rozhoduje o přidělení pozemku zastupitelstvo.

Kupní cena je splatná při podpisu kupní smlouvy, v případě hrazení kupní ceny úvěrem budou sjednány podmínky vkladu do katastru v návaznosti na podmínky úvěřující banky.

Kupní smlouva musí být uzavřena nejpozději do 29.10.2010, jinak může být pozemek nabídnut jinému zájemci.

Kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem nemovitostí vč. daně z převodu nemovitostí.

Ve vlastní kupní smlouvě budou sjednány podmínky prodeje se zřízením předkupního práva a možnost odstoupení obce od smlouvy pro případ, že vlastník pozemku nezapočne práce dle projektové dokumentace: odvodnění terénu, terénní úpravy a rozhodnutí stavebního úřadu do 30.04.2011 a dokončení prací do 30.06.2011.

III. bere na vědomí

Usnes.92/10

Poskytnutí finančního daru ve výši 20.000,-- Kč za mimořádné ocenění „Objev roku“ v rámci krajského kola soutěže Vesnice roku 2010. Finanční dar poskytuje obci Karlovarský kraj.

IV. ukládá starostce obce:

Usnes.83/10

Zpracovat rozpočtovou změnu č. 1/10 do rozpočtu obce - do 09.07.2010.

Usnes.84/10

Zajistit financování akce.

Usnes.85/10

Podepsat smlouvu o dílo – do 16.07.2010.
Usnes.86/10
Sepsat kupní smlouvy – do 31.08.2010.
Usnes.87/10
Vyvěsit záměr prodeje pozemků – do 09.07.2010.
Usnes.88/10
Zajistit zaměření pozemku – do 31.08.2010.
Usnes.89/10
Vyvěsit záměr prodeje pozemků s podmínkami – do 09.07.2010.
Usnes.90/10
Sepsat nájemní smlouvu – do 30.07.2010.
Usnes.91/10
Vzít na vědomí.
Usnes.92/10
Vzít na vědomí.
Usnes.93/10
Podat námitku k návrhu – do 30.07.2010.
Usnes.94/10
Zajistit nákup mobilního WC – do 31.08.2010.
Usnes.95/10
Podepsat smlouvu o dílo – do 16.07.2010.

.....
Anna Polívková, v.r.
starostka

.....
Irena Lechanová, v.r.
místostarostka

Ověřovatelé usnesení:

Korel Jiří

Šátava František