

## U s n e s e n í

**z 5. jednání zastupitelstva obce Jindřichovice konaného dne 20.05.2010**

**Zastupitelstvo obce schvaluje vyřazení usnesení zastupitelstva obce č.:**

- 39/10, 40/10, 41/10, 42/10, 43/10, 48/10, 49/10, 50/10, 51/10, 52/10, 53/10, 54/10, 55/10, 56/10, 57/10, 58/10, 60/10, 61/10, 62/10
- 88/08 úkol trvá – termín do 30.06.2010 (nákup poz. od města Rotava + st.492-484)
- 24/09 úkol trvá – termín do 30.06.2010 (kanalizace – vodovod 3.etapa)
- 42/09 úkol trvá – termín do 30.06.2010 (pozemky – Mezihorská)
- 11/10 úkol trvá – termín do 30.06.2010 (směna pozemků)
- 35/10 úkol trvá – termín do 30.06.2010 (kupní smlouvy)
- 44/10 úkol trvá – termín do 31.08.2010 (zaměření pozemku)
- 45/10 úkol trvá – termín do 31.08.2010 (kupní smlouvy)
- 46/10 úkol trvá – termín do 30.06.2010 (prodej obálkovou metodou)
- 47/10 úkol trvá – termín do 30.06.2010 (ukončení pronájmu)
- 59/10 úkol trvá – termín do 31.05.2010 (svolávací systém JAY) – pan Jan Šťastný

**Zastupitelstvo obce:**

### **I. schvaluje:**

#### ***Usnes.63/10***

Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2009 a rozbor hospodaření obce za rok 2009, který byl vyvěšen na úřední desce obce od 20.4.2010 do 10.5.2010

- |                              |                 |  |
|------------------------------|-----------------|--|
| - celkové příjmy za rok 2009 | 8.960.879,59 Kč | jsou splněny na 100,31 %   |
| - celkové výdaje za rok 2009 | 8.983.718,94 Kč | jsou splněny na 88,86 %  |
| - rozdíl                     | -22.839,35 Kč   | deficit vznikl v důsledku výstavby části 2. etapy vodovodu a kanalizace. Deficit bude kryt z přebytků předchozích let. |

Při přezkoumání hospodaření obce Jindřichovice za rok 2009 nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

Při přezkoumání hospodaření obce Jindřichovice za rok 2009 nebyla shledána rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.

Při přezkoumání hospodaření obce Jindřichovice za rok 2009 bylo postupováno dle ustanovení § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí.

ZO Jindřichovice schvaluje závěrečný účet bez výhrad.

#### ***Usnes.64/10***

Smlouvu o dílo č. 09/10 včetně příloh a položkového rozpočtu s firmou EKO – KV s.r.o., Sportovní 633, 360 09 Karlovy Vary. Předmětem díla je stavba „Jindřichovice – vodovod + kanalizace – 3. etapa a část 2. etapy“ podle projektové dokumentace. Cena díla byla stanovena podle soutěžních podmínek veřejné soutěže, výkazu výměr a projektové dokumentace a činí 31.333.109,- Kč včetně příslušné sazby DPH.

#### ***Usnes.65/10***

Smlouvu o poskytnutí poradenské činnosti s firmou ABRI, s.r.o., Jednoty 1628, 356 01 Sokolov. Předmětem smlouvy je závazek dodavatele zpracovat a zkompletovat žádost o dotaci v rámci Programu rozvoje venkova ČR na akci „Obnova střechy ZŠ, MŠ a OÚ“.

Cena plnění:

- 20.000,-- Kč poté, co projekt projde kontrolou úplnosti, administrativní kontrolou a kontrolou přijatelnosti
- 30.000,-- Kč po schválení projektu ke spolufinancování v rámci Programu rozvoje venkova
- Uvedené částky jsou bez 20% DPH.

**Usnes.66/10**

**Dodatečně** smlouvu o dílo č. 2010/001/OÚ/JI s firmou LINK Stanislav – JISTA, Pobřežní 242, Svatava. Předmětem plnění je provedení nové elektroinstalace v objektu Jindřichovice čp. 81, sklepu a přilehlé garáže. Cena za provedení díla je 27.468,-- Kč včetně 20% DPH.

**Usnes.67/10**

Smlouvu o dílo č. 2/2010 s firmou Werner Hüttner - Sdružení „Hüttner“, Limnická 1235, 362 22 Nejdek. Předmětem plnění je demontáž nefunkčního kabelového veřejného rozhlasu v obci Jindřichovice včetně podpěrných bodů a starých reproduktorů. Cena za dílo činí 21.204,-- Kč včetně DPH.

**Usnes.68/10**

Výpověď smlouvy o dílo ze dne 5.9.2006 s firmou Vladimír Volák – DDD služby. Předmětem smlouvy je deratizace, dezinfekce a desinfekce v objektech obce Jindřichovice. Výpověď smlouvy o dílo je k datu 31.5.2010.

**Usnes.69/10**

Mandátní smlouvu č. 013/2010 s firmou STAVING – INVEST s.r.o., Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov. Předmětem smlouvy je obstarání a zařízení záležitosti nutné pro provedení zadávacího řízení ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách na akci: „Jindřichovice – vodovod + kanalizace – 3. etapa a část 2. etapy“. Mandatář bude provádět inženýrskou činnost technický stavební dozor. Mandatáři za jeho činnost přísluší odměna ve výši 285.000,-- Kč včetně DPH.

**Usnes.70/10**

Smlouvu o výkonu funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi včetně příloh č. 1 – 4 s firmou Petr Deraha, Modenská 291/22, 360 07 Karlovy Vary. Předmětem smlouvy je stavba „Jindřichovice – vodovod + kanalizace – 3. etapa a část 2. etapy“. Za vykonanou činnost se zadavatel zavazuje zaplatit koordinátorovi paušální měsíční odměnu ve výši 5.000,-- Kč za každý kalendářní měsíc.

**Usnes.71/10**

Prodej pozemku:

- **k.ú. Hradecká**
- p.č. 33/9 – 18 m<sup>2</sup>, (35,-- Kč/m<sup>2</sup>), dle GP č. 139-444/2009, Ing. Pavel Zintl a Zdeňka Zintllová, Mazurská 526/21, 181 00 Praha 8 – Troja – (záměr vyvěšen od 24.02.2010 do 16.03.2010)

**Usnes.72/10**

Záměr prodeje pozemků:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 3200/2 – 419 m<sup>2</sup>
- **k.ú. Mezihorská**
- p.č. 20/36 – 445 m<sup>2</sup>
- p.č. 20/33 – 795 m<sup>2</sup>
- p.č. 39/3 – 103 m<sup>2</sup>
- **k.ú. Háj u Jindřichovic**
- st.p.č. 32/1 – 240 m<sup>2</sup>, dle GP č. 107-78/2009
- p.č. 2564 – 49 m<sup>2</sup>, dle GP č. 107-78/2009
- p.č. 2565 – 6 m<sup>2</sup>, dle GP č. 107-78/2009

### **Usnes.73/10**

Datum ukončení nájemních smluv dle usnesení 47/10 k 15.6.2010 – jedná se o pronájem pana Jána Slovika.

### **Usnes.74/10**

Žádost paní Magdaleny Pazderové, Jindřichovice 94, 358 01 Kraslice o povolení oplocení pronajatého pozemku p.č. 3298 o výměře 142 m<sup>2</sup> a p.č. 342 o výměře 150 m<sup>2</sup> v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách.

### **Usnes.76/10**

Bezfinanční vklad vodárenského majetku do Sokolovské vodárenské s.r.o. Sokolov, Nádražní 544, 356 01 Sokolov.

### **Usnes.77/10**

Žádost knihovnice na výměnu PC a tiskárny v místní knihovně.

### **Usnes.78/10**

Žádost o finanční příspěvek ve výši 6.500,-- Kč na sportovně – kulturní akci TRY and PLAY 2010 pořádanou ve dnech 18. – 20.6.2010. Akci pořádá 22. přední hlídka Royal Rangers v ČR, Fučíkova 1839, 358 01 Kraslice.

### **Usnes.79/10**

Podle § 67 a v souladu s § 68 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, počet členů Zastupitelstva obce Jindřichovice, který má být zvolen ve volbách do Zastupitelstva obce Jindřichovice na podzim roku 2010 na **7 členů**.

### **Usnes.80/10**

Dodavatele na akci „Optimalizace rozvodů strukturované kabeláže v kancelářích Obecního úřadu Jindřichovice“.

Zaslané nabídky:

- Petr Kozumplík, internet, telekomunikační sítě, B. Smetany 1754, 358 01 Kraslice – jedná se pouze o nabídku pro kancelář referentek OÚ – Celková cena 4.144,20 Kč a množství použitého materiálu je orientační. Do cenové nabídky není započtena instalace 300,-- Kč/hod. včetně 20% DPH.
- Geo Data, s.r.o., Svatopluka Čecha 1001, 356 01 Sokolov – jedná se o nabídku pro kanceláře OÚ + knihovna. Celková cena činní 12.874,-- Kč včetně DPH.

**ZO vybralo:**

- **Geo Data, s.r.o., Svatopluka Čecha 1001, 356 01 Sokolov – jedná se o nabídku pro kanceláře OÚ + knihovna. Celková cena činní 12.874,-- Kč včetně DPH.**

### **Usnes.82/10**

Žádost paní Jany Žoltákové, V Zátíší 41/4, 358 01 Kraslice o napojení na obecní studnu, která se nachází na pozemku p.č. 2285/10 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách. Výše jmenovaná by ráda napojila na obecní studnu nemovitost na st.p.č. 473 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách.

ZO souhlasí pouze za podmínek schválení a povolení vodoprávním úřadem v Kraslicích.

## **II. neschvaluje:**

### **Usnes.75/10**

Žádost pana Miroslava Kosíka o projednání odprodeje pozemků p.č. 328/1 o výměře 871 m<sup>2</sup> a p.č. 334/1 o výměře 381 m<sup>2</sup> v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách. Záměr může být realizován až po vybudování vodovodu a kanalizace.

## **III. bere na vědomí**

### **Usnes.81/10**

Zápis z kontroly kontrolního výboru:

- ze dne 24.4.2010 v osadě Háj.

**IV. ukládá starostce obce:**

***Usnes.63/10***

Zaslat vyjádření ke zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2009 na Krajský úřad pro Karlovarský kraj do - 31.05.2010.

***Usnes.64/10***

Podepsat smlouvu o dílo – do 31.5.2010.

***Usnes.65/10***

Podepsat smlouvu – do 31.5.2010.

***Usnes.66/10***

Vzít na vědomí.

***Usnes.67/10***

Podepsat smlouvu o dílo – do 31.5.2010.

***Usnes.68/10***

Vypovědět smlouvu o dílo – do 31.5.2010.

***Usnes.69/10***

Podepsat mandátní smlouvu – do 31.5.2010.

***Usnes.70/10***

Podepsat smlouvu – do 31.5.2010.

***Usnes.71/10***

Sepsat kupní smlouvu – do 31.8.2010.

***Usnes.72/10***

Vyvěsit záměr prodeje pozemků – do 28.5.2010.

***Usnes.73/10***

Odeslat sdělení – do 4.6.2010.

***Usnes.74/10***

Odeslat sdělení – do 4.6.2010.

***Usnes.75/10***

Odeslat sdělení – do 4.6.2010.

***Usnes.76/10***

Zajistit – do 30.6.2010.

***Usnes.77/10***

Zajistit – do 30.6.2010.

***Usnes.78/10***

Odeslat finance – do 4.6.2010.

***Usnes.79/10***

Vyvěsit na úřední desce – do 24.5.2010.

***Usnes.80/10***

Zajistit smlouvu o dílo – do 30.6.2010.

***Usnes.81/10***

Vzít na vědomí.

***Usnes.82/10***

Odeslat sdělení – do 4.6.2010.

.....  
Anna Polívková, v.r.  
starostka

.....  
Irena Lechanová, v.r.  
místostarostka

Ověřovatelé usnesení:

Ing. Polívka Ivan .....

Plaub Josef .....