

## U s n e s e n í

ze 4. jednání zastupitelstva obce Jindřichovice konaného dne 22.04.2010

Zastupitelstvo obce schvaluje vyřazení usnesení zastupitelstva obce č.:

- 78/08, 38/10
- 88/08 úkol trvá – termín do 30.06.2010 (nákup poz. od města Rotava + st.492-484)
- 24/09 úkol trvá – termín do 30.06.2010 (kanalizace – vodovod 3.etapa)
- 42/09 úkol trvá – termín do 30.06.2010 (pozemky – Mezihorská)
- 11/10 úkol trvá – termín do 30.06.2010 (směna pozemků)
- 35/10 úkol trvá – termín do 30.06.2010 (kupní smlouvy)

Zastupitelstvo obce:

### I. schvaluje:

#### **Usnes.39/10**

Nabídku na zajištění technického dozoru stavby „Jindřichovice – vodovod + kanalizace – 3. etapa a část 2. etapy“ s firmou STAVING – INVEST s.r.o., Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov. Nabídková cena celkem včetně DPH po slevě činí 285.000,-- Kč.

#### **Usnes.40/10**

Cenovou nabídku k poskytování služeb v oblasti bezpečnosti práce pro stavbu „Vodovod a kanalizace – 3. etapa, část 2. etapy“ s firmou Petr Deraha – Služby v oblasti bezpečnosti práce, Modenská 291/22, 360 07 Karlovy Vary. Navrhovaná paušální sazba činí 5.000,-- Kč bez DPH měsíčně po dobu realizace stavby.

#### **Usnes.41/10**

Nabídku na demontáž starého veřejného rozhlasu firmou Werner Hüttner, Sdružení „Hüttner“, Limnická 1235, 362 22 Nejdek – za cenu 21.204,-- Kč včetně DPH.

#### **Usnes.42/10**

Cenovou nabídku na opravu elektroinstalace v budově bývalého obecního úřadu č.p. 81 firmou Stanislav Link – JISTA, Pobřežní 242, Svatava.

Cena:

- garáž 8.270,-- Kč včetně DPH
- sklepy – dílny 19.200,-- Kč včetně DPH
- revize 1.000,-- Kč.

Jedná se o celkovou opravu – výměna kabeláže, vypínačů a svítidel.

#### **Usnes.43/10**

Pronájem pozemku – záměr vyvěšen od 23.03.2010 do 15.04.2010:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 3298 – 142 m<sup>2</sup>, Magdalena Pazderová, Jindřichovice 94, 358 01 Kraslice

#### **Usnes.44/10**

Zaměření pozemku 3194/1 o celkové výměře 1118 m<sup>2</sup> v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách.

#### **Usnes.45/10**

Prodeje pozemků:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 2291/14 – 222 m<sup>2</sup>, (100,-- Kč/m<sup>2</sup>), dle GP č. 382-442/2009, Jana a Karel Kulíkoví, Jindřichovice 116, 358 01 Kraslice - (záměr vyvěšen od 23.03.2010 do 15.04.2010)

- p.č. 2291/28 – 44 m<sup>2</sup>, (100,-- Kč/m<sup>2</sup>), dle GP č. 382-442/2009
- p.č. 2291/29 – 69 m<sup>2</sup>, (100,-- Kč/m<sup>2</sup>), dle GP č. 382-442/2009  
Přemysl Jakubec, Jindřichovice 121E, 358 01 Kraslice - (záměr vyvěšen od 23.03.2010 do 15.04.2010)
- st.p.č. 259 – 47 m<sup>2</sup>, (35,-- Kč/m<sup>2</sup>), Miluše a Roman Rödigovi, Jindřichovice 205, 358 01 Kraslice - (záměr vyvěšen od 23.03.2010 do 15.04.2010)
- p.č. 216/4 – 1115 m<sup>2</sup>, (100,-- Kč/m<sup>2</sup>), dle GP č. 384-453/2009, Marie Némethová a Václav Dubš, Wolkerova 879/34, 358 01 Kraslice - (záměr vyvěšen od 24.02.2010 do 16.03.2010)
- **k.ú. Mezihorská**
- p.č. 43/5 – 572 m<sup>2</sup>, (100,-- Kč/m<sup>2</sup>), dle GP č. 322-3230/2009, Anna Muchová, Dolní Nivy 33, 356 01 Sokolov - (záměr vyvěšen od 23.03.2010 do 15.04.2010)
- **k.ú. Hradecká**
- p.č. 33/4 – 47 m<sup>2</sup>, (35,-- Kč/m<sup>2</sup>), dle GP č. 139-444/2009, Jaroslav a Brunhilda Vaňkovi, Křížíkova 1479, 356 01 Sokolov - (záměr vyvěšen od 24.02.2010 do 16.03.2010)

#### **Usnes.46/10**

Výběr zájemce o koupi pozemku:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 3194/2 - 156 m<sup>2</sup>, (35,-- Kč/m<sup>2</sup>), záměr vyvěšen od 23.03.2010 do 15.04.2010:
- Bohumil a Věra Cajthamlovi, Jindřichovice 61, 358 01 Kraslice
- Ing. Petr a Květa Račákovi, Jindřichovice 355, 358 01 Kraslice.
- prodej bude obálkovou metodou dle podmínek usnesení č. 18/06; uchazeči budou obesláni a seznámeni se způsobem podání nabídek  
komise pro prodej obálkovou metodou: Ing. Polívka Ivan, Korel Jiří, Šátava František

#### **Usnes.47/10**

Ukončení :

- nájemní smlouvy č.:

2008/1 na pronájem pozemku st.p.č. 118 o výměře 8 m<sup>2</sup>, ze dne 29.01.2008

2007/17 na pronájem pozemku p.č. 305 o výměře 510 m<sup>2</sup>, ze dne 14.09.2007

2006/38 na pronájem pozemku p.č. 3231 o výměře 50 m<sup>2</sup>, ze dne 02.01.2006

pan Ján Slovík, B. Smetany 1762, 358 01 Kraslice – k datu 31.03.2010

Důvodem ukončení nájemních smluv je vlastní žádost výše jmenovaného ze dne 29.03.2010.

Nájemní smlouvy budou ukončeny až po vyklizení a po navrácení do původního stavu – datum ukončení určí zastupitelstvo obce na příští veřejné schůzi.

#### **Usnes.48/10**

Záměr pronájmů pozemků:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- st.p.č. 118 – 8 m<sup>2</sup>
- p.č. 305 – 510 m<sup>2</sup>
- p.č. 3231 – 50 m<sup>2</sup>

#### **Usnes.49/10**

Záměr zaměření oddělení p.č. 1152/19 – 1936 m<sup>2</sup> v k.ú. Mezihorská.

#### **Usnes.50/10**

Žádost paní Jitky Pňáčkové, Jindřichovice 4, 358 01 Kraslice o povolení oplocení pronajatého pozemku p.č. 3222/3 o výměře 1896 m<sup>2</sup> v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách.

### **Usnes.51/10**

Podání žádosti obce o poskytnutí příspěvku na věcné vybavení a o příspěvek na obnovu požární techniky pro jednotky SDH obce z rozpočtu Karlovarského kraje dle § 27 odst. 3 písm. b) 2. Zákona č. 133/1985 Sb.,:

- 1) žádost o zásahové přilby GALLET F1 SA v počtu 10 ks – obec hradí 20% tj. 16.560,-- Kč
- 2) žádost o zásahové rukavice MEGAN v počtu 6 ks – obec hradí 20% tj. 1.725,-- Kč

### **Usnes.54/10**

Dodatek č. 1 k servisní smlouvě MISYS ze dne 31.05.2005 a přílohu č. 1 – ceník prováděných prací s firmou Geo Data, s.r.o., se sídlem B. Němcové 1932, 356 01 Sokolov.

### **Usnes.55/10**

Dodatek č. 1 k servisní smlouvě IT ze dne 29.02.2008 a přílohu č. 1 – ceník prováděných prací s firmou Geo Data, s.r.o., se sídlem B. Němcové 1932, 356 01 Sokolov.

### **Usnes.56/10**

Zápis do obecní kroniky za rok 2009 a proplacení odměny ve výši 3.000,-- Kč kronikáři obce ve výplatě za měsíc duben 2010.

### **Usnes.59/10**

Zavedení svolávacího systému JAY od firmy Telwork za cenu 250,-- Kč bez příslušné sazby DPH za měsíc. Přizvat technika firmy Telwork k předložení návrhu smlouvy.

### **Usnes.60/10**

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 13.10.2009, jejímž předmětem je položení kanalizačního řadu DN 250 KG PVC v délce 76,8 m, výtlačného řadu v DN 63 mm a délce 65,8 m, vybudování přípojek 5 ks o celkové délce 10 m, vybudování 4 ks revizních šachet na trase potrubí DN 250, přečerpávací stanici splašků a jímku s česlicovým košem s firmou Vodohospodářská společnost Sokolov s.r.o. se sídlem Dimitrovova 1619, 356 44 Sokolov. Doba plnění smlouvy o dílo se mění a nahrazuje dobou Ukončení prací takto – do 30.06.2010.

### **Usnes.61/10**

Zadat zpracování žádosti o dotaci na opravu střechy Základní školy Jindřichovice paní Hůrkové, společnost ABRI.

Dodatečně bude schválena smlouva s finanční částkou - platba je 20.000,-- Kč za zpracování jedné projektové dokumentace bez DPH, platbu ve výši 30.000,-- Kč za úspěšnost zpracované dokumentace a zároveň příspěvek za zpracování žádosti na opravu věže kostela ve výši 10.000,-- Kč a příspěvek za úspěšnost zpracované projektové dokumentace ve výši 15.000,-- Kč za jeden projekt pro Farní úřad Kraslice.

Příspěvek za úspěšnost se proplácí pouze v případě, že je dotace přiznána.

### **Usnes.62/10**

Podání přihlášky „Vesnice roku 2010“.

## **II. stahuje z programu jednání:**

### **Usnes.52/10**

Usnesení, které se týká vstupu do Sokolovské vodárenské s.r.o. a převedení majetku, tj. vodovodu a kanalizace na území obce Jindřichovice, k.ú. Jindřichovice v Krušných horách, ale za podmínek, že bude převod schválen poskytovatelem dotace, tj. Mze ČR.

## **III. neschvaluje:**

### **Usnes.53/10**

Žádost paní Aleny Trávníkové o příspěvek na opravu komunikace v k.ú. Mezihorská ve výši 20.000,-- Kč.

### **Usnes.58/10**

Žádosti o zproštění od plateb za komunální odpad v roce 2010:

- Michal Petro
- Karel Surový, Michael Krmenčík
- Daniel Pechoč

#### **IV. bere na vědomí**

##### ***Usnes.57/10***

Zápis ze schůzí kontrolního výboru:

- ze dne 14.2.2010
- ze dne 24.3.2010

#### **V. ukládá starostce obce:**

##### ***Usnes.39/10***

Zajistit smlouvu o dílo – do 31.5.2010.

##### ***Usnes.40/10***

Zajistit smlouvu o dílo – do 31.5.2010.

##### ***Usnes.41/10***

Zajistit smlouvu o dílo – do 31.5.2010.

##### ***Usnes.42/10***

Zajistit smlouvu o dílo – do 31.5.2010.

##### ***Usnes.43/10***

Sepsat nájemní smlouvu – do 14.5.2010.

##### ***Usnes.44/10***

Zajistit zaměření pozemku – do 31.5.2010.

##### ***Usnes.45/10***

Sepsat kupní smlouvy – do 31.8.2010.

##### ***Usnes.46/10***

Odeslat sdělení – do 14.5.2010.

##### ***Usnes.47/10***

Ukončit nájemní smlouvy k datu, které určí zastupitelstvo obce.

##### ***Usnes.48/10***

Vyvěsit záměr pronájmů pozemků – do 30.4.2010.

##### ***Usnes.49/10***

Vzít na vědomí.

##### ***Usnes.50/10***

Odeslat sdělení – do 14.5.2010.

##### ***Usnes.51/10***

Odeslat žádost o poskytnutí příspěvku – do 23.4.2010.

##### ***Usnes.52/10***

Vzít na vědomí.

##### ***Usnes.53/10***

Odeslat sdělení – do 14.5.2010.

##### ***Usnes.54/10***

Podepsat dodatek ke smlouvě – do 30.4.2010.

##### ***Usnes.55/10***

Podepsat dodatek ke smlouvě – do 30.4.2010.

##### ***Usnes.56/10***

Vyplatit odměnu ve výplatách za měsíc duben.

##### ***Usnes.57/10***

Vzít na vědomí.

**Usnes.58/10**

Odeslat sdělení – do 14.5.2010.

**Usnes.59/10**

Zajistit – do 31.5.2010 – pan Jan Šťastný.

**Usnes.60/10**

Podepsat dodatek ke smlouvě o dílo – do 30.4.2010.

**Usnes.61/10**

Podat žádost o dotaci – do 26.5.2010 – paní Lechanová.

**Usnes.62/10**

Podat přihlášku – do 30.4.2010 – paní Lechanová.

.....  
Anna Polívková, v.r.  
starostka

.....  
Irena Lechanová, v.r.  
místostarostka

Ověřovatelé usnesení:

Ing. Polívka Ivan .....

Plaub Josef .....