

# U s n e s e n í

## z 1. jednání zastupitelstva obce Jindřichovice konaného dne 26.02.2009

Zastupitelstvo obce schvaluje vyřazení usnesení zastupitelstva obce č.:

- 11/07, 121/07, 27/08, 74/08, 81/08, 101/08, 105/08, 130/08, 131/08, 147/08, 148/08, 149/08, 150/08, 151/08, 152/08, 153/08, 154/08, 155/08, 157/08, 158/08, 159/08, 161/08, 162/08, 163/08, 164/08, 165/08, 166/08, 167/08, 168/08, 169/08, 170/08, 171/08, 172/08, 173/08, 174/08, 175/08, 176/08, 177/08, 178/08, 179/08
- 78/08 úkol trvá – termín do 30.4.2009 (odkoupení poz. Svátovi, Toršovi)
- 88/08 úkol trvá – termín do 30.6.2009 (nákup poz. od města Rotava + st.492-484)
- 102/08 úkol trvá – termín do 30.4.2009 (kupní smlouvy)
- 118/08 úkol trvá – termín do 30.6.2009 (ukazatel rychlosti–žádost na Policii ČR)
- 133/08 úkol trvá – termín do 30.4.2009 (kupní smlouvy)
- 156/08 úkol trvá – termín do 30.4.2009 (kupní smlouvy)
- 160/08 úkol trvá – termín do 30.6.2009 (smlouva – kabiny)

Zastupitelstvo obec:

### I. schvaluje:

#### *Usnes.1/09*

Rozpočet na rok 2009 podle závazných ukazatelů stanovených do paragrafů – vyvěšen od 10.2.2009 do 25.2.2009:

- příjmy 8.425.600,-- Kč
- výdaje 9.025.340,-- Kč

Deficit ve výši 1.013.740,-- Kč bude kryt z přebytků předchozích let.

Stav finančních prostředků na BÚ ke 04.02.2009 činil 4.280.338,31 Kč.

#### *Usnes.2/09*

Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2009, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 1/1995, o udržování čistoty a veřejného pořádku a o zlepšování životního prostředí obce Jindřichovice.

#### *Usnes.3/09*

Smlouvu o dílo č. 1/2009 a přílohu č. 1 dle specifikace s firmou Jan Jelínek, Tisová č.p. 1930, 358 01 Kraslice. Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do 25.01.2009.

Specifikace díla:

-shazování klestu po těžbě 60 m3

Cena díla:

- shazování klestu 34,-- Kč/m3

#### *Usnes.4/09*

Dodatečně kupní smlouvu č. 1/09 s firmou Antonín Kolda, Lesnictví, těžba dřeva, 357 21 Stříbrná 452. Předmětem smlouvy je dříví k těžbě; dodané množství 140 m3; termín dodávky leden 2009. Kupní cena činí 350,-- Kč/m3.

#### *Usnes.5/09*

Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací v letech 2009 -2018.

#### *Usnes.6/09*

Cenovou nabídku na zaměření přídělového majetku v k.ú. Poušť a Hradecká firmou:

Ing. Miroslav Balatka – Geodetic, U divadla 251, 356 01 Sokolov.

- k.ú. Hradecká za částku 13.090,-- Kč včetně DPH
- k.ú. Poušť (délka nových hranic je 4500 m) za částku 282.744,-- Kč včetně DPH

### **Usnes.7/09**

„Podmínky rozhodnutí o poskytnutí dotace“. Účelová neinvestiční dotace obcím na zřízení kontaktního místa v projektu Czech POINT.

Výše dotace a zdrojů spolufinancování způsobilých výdajů projektu:

Dotace ze strukturálního fondu ERDF:	79.837,-- Kč
Národní veřejné zdroje – obecní rozpočet:	14.090,-- Kč
Celkové způsobilé výdaje:	93.927,-- Kč

### **Usnes.8/09**

Smlouvu na projekt na akci „Jindřichovice – kanalizace a vodovod – 3. etapa“ firmou KV engineering spol. s r.o., Závodu míru 584, 360 17 Karlovy Vary – Stará Role.

Předmětem cenové nabídky je projektová dokumentace a inženýrská činnost v celkové výši 527.170,-- Kč včetně DPH.

### **Usnes.9/09**

Pronájem pozemku:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 222 – 1171 m2, Jiří Kameník, Náměstí 9. května 752, 357 35 Chodov - (záměr vyvěšen od 23.12.2008 do 30.1.2009)

### **Usnes.10/09**

Prodej pozemků:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- st.p.č. 257/2 - 15 m2, (35,-- Kč/m2), Ladislav a Jana Potočný, Jindřichovice 197, 358 01 Kraslice - (záměr vyvěšen od 23.12.2008 do 30.1.2009)

### **Usnes.11/09**

Záměr pronájmů pozemků:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 301/3 – 123 m2
- p.č. 342 – 119 m2
- p.č. 3194/1 – 1118 m2

### **Usnes.12/09**

Záměr prodeje pozemků:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 2040/4 – 223 m2
- **k.ú. Hradecká**
- p.č. 25/2 díl b – 153 m2, p.č. 27/1 díl a – 27 m2, 27/10 díl c – 65 m2; dle GP 136-289/2008

### **Usnes.13/09**

Záměr pronájmu nebytového prostoru: „Kabiny sportovního areálu“

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- budova č.p. 63

### **Usnes.14/09**

Výpověď z pronájmu pozemku:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 301 - 3010 m2, sml. č. 2006/80, Okrášlovací spolek Jindřichovice v Krušných horách, Jindřichovice 111, 358 01 Kraslice.  
Důvodem výpovědi je navážení ornice a srovnání terénu; skladování dřeva z lesních polomů a výstavba čerpací stanice odpadních vod – (výpověď k 28.02.2009).

**Usnes.15/09**

Ukončení nájemní smlouvy na pronájem p.č. 43/1 vodní plocha o výměře 3818 m<sup>2</sup> v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách k 28.02.2009. (Hasiči nemají o tento pozemek dle sdělení velitele hasičů pana Jana Šťastného zájem.)

Bude vyvěšen záměr pronájmu pozemku p.č. 43/1 vodní plocha o výměře 3818 m<sup>2</sup> v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách na dobu určitou, tj. do 31.12.2010 za podmínek, že vodní plocha bude využívána ke kulturním a společenským akcím organizací, spolků a potřebám fyzických osob.

Dále bude platit zákaz přístupu a vjezdu motorových vozidel na pozemek p.č. 49/1 v k.ú. Jindřichovice v KH. Přístup bude pouze po hrázi, tj. přes pozemek p.č. 42/2 v k.ú. Jindřichovice v KH. Tento zákaz se nebude týkat konání společenských a kulturních akcí.

**Usnes.16/09**

Žádost pana Vlastimila Čáka, Opletalova 806/3, 360 10 Karlovy Vary na snížení výměry pronajatého pozemku p.č. 20/45 v k.ú. Mezihorská z původních 500 m<sup>2</sup> dle nájemní smlouvy č. 2007/1 nově na 310 m<sup>2</sup>.

**Usnes.17/09**

Návrh na odkoupení pozemku st.p.č. 55/3 – 648 m<sup>2</sup> a p.č.59/2 – 260 m<sup>2</sup> v k.ú. Jindřichovice v KH od manželů Činčerových za navrhovanou cenu 49.900,-- Kč.

**Usnes.19/09**

Smlouvu o dílo č. 1/2009 a přílohu č. 1 dle specifikace s firmou Karel Matějka, Jindřichovice 62, 358 01 Kraslice. Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do 20.05.2009.

Specifikace díla:

- ruční sadba jamková (35x35 cm)	cca 6800 ks
- ruční sadba štěrbínová	400 ks
- úklid klestu bez pálení a úklid klestu + pálení	cca 60 m <sup>3</sup>

Cena díla:

- ruční sadba jamková	4.500 Kč/1000 ks
- ruční sadba jamková	5.000 Kč/1000 ks
- ruční sadba štěrbínová	1.200 Kč/1000 ks
- úklid klestu bez pálení	34 Kč/m <sup>3</sup>
- úklid klestu + pálení	44 Kč/m <sup>3</sup>

**Usnes.21/09**

Inventarizaci majetku obce k 31.12.2008. HIK neshledala žádné rozdíly v majetku a účetnictví.

**Usnes.22/09**

Nabídku specializovaných prací firmou DEKPROJEKT s.r.o., Tiskařská 10/257, 108 00 Praha 10 na objekt „Obecní úřad, Jindřichovice 232“ na posouzení stavu šikmé střechy objektu, termovizní snímkování, koncepční návrh nápravných opatření.

Cena průzkumných a přípravných prací, odborného posudku, laboratorního mikologického posouzení a nákladů na dopravu je 25.800,-- Kč bez aktuální sazby DPH.

Cena diagnostiky termovizní kamerou je 6.000,-- Kč – 9.500,-- Kč bez aktuální sazby DPH.

**Usnes.23/09**

Cenovou nabídku na akci rekonstrukce čerpací stanice ČS okály firmou VOSS s.r.o., Dimitrovova 1619, 356 44 Sokolov v celkové výši 234.622,-- Kč bez 19% DPH.

**Usnes.24/09**

Podání žádosti o prominutí platby hejtmanovi a zastupitelstvu Karlovarského kraje ve výši 491.577,-- Kč včetně 19% DPH za uložení vodovodu a kanalizace na stavbě „Jindřichovice – kanalizace a vodovod, 3. etapa“ do silničního pozemku (komunikace).

### **Usnes.25/09**

Dodatečně podání dvou žádostí a stanovení priorit těchto žádostí o poskytnutí příspěvku z rozpočtu Karlovarského kraje – odboru regionálního rozvoje na „Program obnovy venkova“ dt 1-3.

Žádosti se týkají:

- 1) Rekonstrukce veřejného osvětlení Jindřichovice I. etapa  
- požadovaná částka příspěvku je 242.000,-- Kč
- 2) Rekonstrukce veřejného rozhlasu s napojením na zadávací pracoviště složek IZS  
- požadovaná částka příspěvku je 254.000,-- Kč

Priority jsou dány číslem pořadí.

### **Usnes.26/09**

Podání žádosti o dotaci na akci „Jindřichovice – kanalizace a vodovod, 3. etapa“.

### **Usnes.27/09**

Vypsání výběrového řízení na zhotovitele stavby „Jindřichovice – kanalizace a vodovod, 3. etapa“ a pověřit tímto úkolem firmu Staving Invest s.r.o. Sokolov.

### **Usnes.28/09**

Plán jednání zastupitelstva obce na rok 2009.

## **II. revokuje**

### **Usnes.18/09**

Část usnesení č. 102/08 ze dne 28.08.2008 týkající se prodeje pozemku p.č. 1152/18 a – 52 m<sup>2</sup>, (100,-- Kč/m<sup>2</sup>); dle GP 306-614/2008 v k.ú. Mezihorská a schvaluje prodej pozemku těmto žadatelům:

- Václav Kovář, Jindřichovice 74, 358 01 Kraslice
- Kamil a Vladimíra Kovářovi, Vítězná 2008, 356 01 Sokolov.

### **Usnes.20/09**

Usnesení č. 178/08. Složení zásahové jednotky SDH Jindřichovice od 27.2.2009:

Jan Šťastný – velitel jednotky

Václav Kozák – velitel družstva

Martin Polívka – strojník + pila

Milan Fojtík – strojník

Robert Medek – strojník

Josef Surový – hasič

Jan Míka – hasič

Josef Plaub ml. – hasič

David Plaub – hasič

#### **Zálohové družstvo:**

Jiří Nemeth – velitel družstva

Tomáš Račák – strojník

Eda Fojtík – hasič

Petr Fojtík – hasič

Václav Fojtík – hasič

Ladislav Plaub – hasič

Oldřich Novák - hasič

Ladislav Potočný ml. – hasič

Marek Cajthaml – hasič

### **III. bere na vědomí**

#### ***Usnes.29/09***

Přípravit seznam pohledávek a zvolit způsob vymáhání těchto pohledávek.

### **IV. ukládá starostce obce:**

#### ***Usnes.1/09***

Zapracovat do účetnictví na rok 2009 - do 27.02.2009.

#### ***Usnes.2/09***

Vyvěsit OZV - do 27.02.2009.

#### ***Usnes.3/09***

Podepsat smlouvu o dílo – do 06.03.2009.

#### ***Usnes.4/09***

Podepsat kupní smlouvu.

#### ***Usnes.5/09***

Vzít na vědomí.

#### ***Usnes.6/09***

Zajistit zaměření přidělového majetku.

#### ***Usnes.7/09***

Zajistit zřízení Czech POINTU.

#### ***Usnes.8/09***

Podepsat smlouvu na projekt – do 31.03.2009.

#### ***Usnes.9/09***

Vyhotovit nájemní smlouvu – do 31.03.2009.

#### ***Usnes.10/09***

Vyhotovit kupní smlouvu – do 30.06.2009.

#### ***Usnes.11/09***

Vyvěsit záměr pronájmů pozemků – do 05.03.2009.

#### ***Usnes.12/09***

Vyvěsit záměr prodeje pozemků – do 05.03.2009.

#### ***Usnes.13/09***

Vyvěsit záměr pronájmu nebytového prostoru – do 05.03.2009.

#### ***Usnes.14/09***

Ukončit nájemní smlouvu – do 31.03.2009.

#### ***Usnes.15/09***

Ukončit nájemní smlouvu. Vyvěsit záměr pronájmu pozemku – do 05.03.2009.

#### ***Usnes.16/09***

Vyhotovit nájemní smlouvu – do 31.03.2009.

#### ***Usnes.17/09***

Zajistit odkoupení pozemku.

#### ***Usnes.18/09***

Vzít na vědomí.

#### ***Usnes.19/09***

Podepsat smlouvu o dílo – do 05.03.2009.

#### ***Usnes.20/09***

Vzít na vědomí.

#### ***Usnes.21/09***

Vzít na vědomí.

#### ***Usnes.22/09***

Zajistit provedení prací - zodpovídá paní Lechanová.

**Usnes.23/09**

Zajistit smlouvu o dílo – do 31.03.2009.

**Usnes.24/09**

Podat žádost – zodpovídá paní Lechanová.

**Usnes.25/09**

Podat žádosti - zodpovídá paní Lechanová.

**Usnes.26/09**

Podat žádost - zodpovídá paní Lechanová.

**Usnes.27/09**

Vypsát výběrové řízení - zodpovídá paní Lechanová.

**Usnes.28/09**

Vzít na vědomí.

**Usnes.29/09**

Vzít na vědomí.

.....  
Anna Polívková, v.r.  
starostka

.....  
Irena Lechanová, v.r.  
místostarostka

Ověřovatelé usnesení:

Korel Jiří .....

Šátava František .....