

U s n e s e n í

z 5. jednání zastupitelstva obce Jindřichovice konaného dne 26.06.2008

Zastupitelstvo obce schvaluje vyřazení usnesení zastupitelstva obce č.:

- **62/08, 63/08, 64/08, 65/08, 66/08, 67/08, 68/08, 69/08**
- **11/07 úkol trvá – termín do 31.12.2008**
- **77/07 úkol trvá – termín do 31.7.2008**
- **121/07 úkol trvá – termín do 31.7.2008**
- **27/08 úkol trvá – termín do 31.7.2008**
- **39/08 úkol trvá – termín do 30.6.2008**
- **45/08 úkol trvá – termín do 31.8.2008**

Zastupitelstvo obec:

I. schvaluje:

Usnes.70/08

Provozování vodohospodářského a kanalizačního majetku obce Jindřichovice v rozsahu Jindřichovice – Rotava (vodovod a kanalizace) s firmou Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o., se sídlem Dimitrovova 1619, 356 44 Sokolov. Záměr vyvěšen od 6.6.2008 do 23.6.2008. Do 31.7.2008 bude zpracován dodatek o provozování vodovodu a kanalizace.

Usnes.71/08

Ceny vodného a stočného pro občany, kteří budou napojeni na kanalizaci Jindřichovice – Rotava v období od 1.8.2008 do 31.12.2008.

- vodné 33,-- Kč/m³ - cena zůstává v původní výši
- stočné 29,-- Kč/m³

Do 31.7.2008 zpracovat smlouvy s občany, kteří budou napojeni.

Usnes.72/08

Dodatečně kupní smlouvu s firmou Antonín Kolda, Lesnictví, těžba dřeva, 357 21 Stříbrná 452. Předmětem smlouvy je dříví k těžbě; dodané množství dle vyznačení OLH; termín dodávky do 30.06.2008. Kupní cena činí 350,-- Kč/m³.

Usnes.73/08

Rozpočtové opatření č. 3/08 úprava ve výši:

- příjmy navýšeny o 466.060,-- Kč
- výdaje navýšeny o 472.100,-- Kč.

	Rozpočet obce RO2008-02	Rozpočtová změna č.3	Rozpočet obce RO2008-03
Příjmy	9.269.140,--	+ 466.060,--	9.735.200,--
Výdaje	9.390.130,--	+ 472.100,--	9.862.230,--

- zůstatek na účtu 4.447.260,91 Kč k 18.06.2008

Finanční komise zkontrolovala rozpočtovou změnu č. 3/08 a souhlasí.

Usnes.74/08

Pronájem pozemků:

- **k.ú. Heřmanov v Krušných horách**
- p.č. 4/1 - 800 m², Ivan a Olga Huszarikovi, Revoluční 608, 357 35 Chodov (záměr vyvěšen od 2.5.2008 do 4.6.2008)
- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**

- p.č. 41/1 – 884 m2, Hrubá Andrea, Jindřichovice 81, 358 01 Kraslice (záměr vyvěšen od 1.6.2006 do 16.6.2006 – 400 m2; od 7.9.2006 do 25.9.2006 – 484 m2)

Usnes.75/08

Prodeje pozemků:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 342 – 607 m2, (100,-- Kč/m2), Daniel a Věra Míkovi, Amsterdamerstr. 21, 645 21 Gross Gerau, NSR - (záměr vyvěšen od 2.5.2008 do 4.6.2008)
- p.č. 2420/1 – 1.413 m2, (100,-- Kč/m2); dle GP 338-38/2007, Helena Poláková, Štúrova 17, 360 04 Karlovy Vary – (záměr vyvěšen od 2.5.2007 do 25.5.2007)
- **k.ú. Háj u Jindřichovic**
- p.č. 192/17 – 2.639 m2, (35,-- Kč/m2); dle GP 101-179/2007, Vodná-MDK s.r.o., se sídlem Háj 147, IČ 62621629 - (záměr vyvěšen od 2.5.2008 do 4.6.2008)

Usnes.76/08

Záměry pronájmů pozemků:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 3254/2 – 52 m2; p.č. 186 – 78 m2
- **k.ú. Mezihorská**
- st.p.č. 3/2 – 357 m2; p.č. 1152/9 – 116 m2; p.č. 20/45 – 540 m2; p.č. 1152/1 – 510 m2; p.č. 42/17 – 340 m2 dle GP č. 308-6114/2008

Usnes.77/08

Záměry prodeje pozemků:

- **k.ú. Mezihorská**
- p.č. 1152/54 – 288 m2; dle GP č. 306-6114/2008
- st.p.č. 183 – 65 m2; dle GP č. 306-6114/2008
- p.č. 1152/18 a – 52 m2; dle GP č. 306-6114/2008
- p.č. 31/9 – 747 m2; dle GP č. 304-6114/2008
- p.č. 1152/56 – 35 m2; dle GP č. 304-6114/2008
- p.č. 35/3 – 116 m2

Usnes.78/08

Odkoupení pozemků:

- **k.ú. Mezihorská**
- p.č. 34/6 o výměře 11 m2 za 35,-- Kč/m2 dle GP č. 306-6114/2008 od manželů Svátových
- p.č. 34/5 o výměře 53 m2 za 35,-- Kč/m2 dle GP č. 306-6114/2008 od manželů Toršových

Obec uhradí i geodetické zaměření.

Usnes.79/08

Odstoupení od koupě pozemku p.č. 2420/1 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách Daniela a Věry Míkových. Jmenovaní dne 13.05.2008 písemně sdělili, že o pozemek již nemají zájem.

Usnes.80/08

Zrušení prodeje dle usnesení č. 45/08 ze dne 24.4.2008; pozemku p.č. 42/17 – 340 m2, dle GP č. 308-6114/2008 pan Wolfgang a paní Silvie Felgentreff. Jmenovaní dne 18.06.2008 písemně sdělili, že o pozemek již nemají zájem.

Usnes.81/08

Zrušení:

- nájemní smlouvy č. 2006/105 na pronájem pozemku p.č. 2289/1 – 190 m², ze dne 14.7.2006
- pan Petr Petrmichl, ČSO 929, 357 35 Chodov – důvodem zrušení nájemní smlouvy je prodej pozemku p.č. 2289/10 dle GP č. 341-64/2007 o výměře 268 m² v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách panu Petrmichlovi – návrh na vklad práva k nemovitosti byl podán u KÚ pro KK, Katastrální pracoviště Sokolov dne 31.03.2008.

- nájemní smlouvy č. 2006/125 na pronájem pozemku p.č. 34/1 – 200 m², ze dne 1.12.2006 - pan Slavík Jiří, Jindřichovice-Hradecká 161E, 358 01 Kraslice – důvodem zrušení nájemní smlouvy je prodej pozemku p.č. 34/16 dle GP č. 125-20/2007 o výměře 223 m² v k.ú. Hradecká panu Slavíkovi – návrh na vklad práva k nemovitosti byl podán u KÚ pro KK, Katastrální pracoviště Sokolov dne 31.03.2008.

- nájemní smlouvy č. 2006/11 na pronájem pozemku p.č. 3194/6 – 979 m² a p.č. 328/1 – 426 m², ze dne 2.1.2006 - pan Račák Jiří, Jindřichovice 301, 358 01 Kraslice – důvodem zrušení nájemní smlouvy je prodej pozemku p.č. 3194/6 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách manželům Račákovým – návrh na vklad práva k nemovitosti byl podán u KÚ pro KK, Katastrální pracoviště Sokolov dne 24.04.2008.

Na pronájem pozemku p.č. 328/1 – 426 m² v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách bude panu Račákovým vyhotovena nová nájemní smlouva s platností do 31.12.2010.

Usnes.82/08

Převod nájemní smlouvy č. 2006/104 na pana Turanského Petra, Jindřichovice 98, 358 01 Kraslice – důvodem je úmrtí pana Turanského Františka (otce).

Usnes.83/08

Žádost o přehodnocení prodejní ceny pozemků v k.ú. Mezihorská manželů Maňákových. Pozemky manželům Maňákovým budou prodány za 35,-- Kč/m².

Usnes.88/08

Nákup pozemku od města Rotava dle GP pod přečerpávací stanicí na vodu a pozemků st.p.č. 492 – 484 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách od PF ČR u přečerpávací stanice na odpadní vodu.

Usnes.89/08

Dohodu o provedení práce v době od 1.7.2008 do 31.12.2008 s panem Janem Lisým, bytem Štúrova 914/26, 363 01 Ostrov.

Předmětem dohody je:

- a) konzultační a poradenská činnost v oblasti činnosti obce a obecního úřadu, upozornění na nové právní předpisy a jejich změny v rozsahu do 2 hodin měsíčně
- b) dle dohody vykonávání činnosti v rozsahu nad 2 hodiny měsíčně, zejména vypracování návrhů vnitřních předpisů (směrnice, jednací řády aj.) a vnějších předpisů (OZV, nařízení obce) a podobná činnost

Za odvedenou práci uvedenou pod písm. a) bude zaměstnanci poskytnuta odměna ve výši 300,-- Kč (třista korun českých) měsíčně, případně další odměna dohodnutá případ od případu dle písm. b).

Usnes.90/08

Cenovou nabídku od firmy TOREMA spol. s r.o., se sídlem Gagarinova 1934, 356 01 Sokolov na opravu havarijního stavu - výměna stoupaček a rekonstrukce umývárny a toalet u dětí MŠ ve výši 102.340,35 Kč bez platné sazby DPH.

Usnes.91/08

Smlouvu o smlouvě budoucí zřízení věcného břemene a dohodě o zániku věcných břemen se společností WINDENERGIE, s.r.o., se sídlem Revoluční 36/2, 430 02 Chomutov.

Usnes.92/08

V souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. l) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších změn a doplňků, odvolání předsedy kontrolního výboru k 30.06.2008:

z funkce předsedy kontrolního výboru: Šátava František

Na vlastní žádost pana Šátavy – časová vytiženost.

Pan Šátava zůstává od 1.7.2008 členem kontrolního výboru a bude mu vyplácena odměna ve výši 360,-- Kč.

Usnes.93/08

V souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. l) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších změn a doplňků, předsedu kontrolního výboru od 1.7.2008:

předseda kontrolního výboru: Korel Jiří

Předsedovi kontrolního výboru bude od 1.7.2008 vyplácena odměna ve výši 1.000,-- Kč.

Usnes.94/08

Zakoupení benzínové sekačky do 15.000,-- Kč.

II. neschvaluje

Usnes.87/08

Převod silnice č. III/21038 v k.ú. Stará, III/21039 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách a Loučná v Krušných horách, III/21811 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách a Heřmanov v Krušných horách a III/2221 v k.ú. Mezihorská vše včetně všech součástí, staveb, příslušenství a souvisejících pozemkových parcel z majetku Karlovarského kraje do majetku obce Jindřichovice.

III. bere na vědomí

Usnes.84/08

Uzavření smlouvy o partnerství mezi Základní uměleckou školou Kraslice a Svazkem měst a obcí Kraslicka.

Usnes.85/08

Program kontrolního výboru na rok 2008.

Usnes.86/08

Žádost obce o vrácení dotace ze dne 24.6.2008 na částku 179.100,-- Kč u FÚ v Sokolově.

IV. ukládá starostovi obce:

Usnes.70/08

Zpracovat dodatek – do 31.07.2008.

Usnes.71/08

Zpracovat smlouvy – do 31.07.2008.

Usnes.72/08

Podepsat kupní smlouvu – do 04.07.2008.

Usnes.73/08

Zpracovat rozpočtové opatření č. 3/08 do rozpočtu obce na rok 2008 - do 04.07.2008.

Usnes.74/08

Sepsat nájemní smlouvy na pronájem pozemků – do 31.08.2008.

Usnes.75/08

Sepsat kupní smlouvy na prodeje pozemků – do 31.08.2008.

Usnes.76/08

Vyvěsit záměr pronájmů pozemků – do 03.07.2008.

Usnes.77/08

Vyvěsit záměr prodeje pozemků – do 03.07.2008.

Usnes.78/08

Sepsat kupní smlouvy – do 30.9.2008.

Usnes.79/08

Vzít na vědomí.

Usnes.80/08

Vzít na vědomí.

Usnes.81/08

Zrušit nájemní smlouvy; vyhotovit nové – do 31.8.2008.

Usnes.82/08

Převést nájemní smlouvu – do 30.9.2008.

Usnes.83/08

Odeslat sdělení – do 11.07.2008.

Usnes.84/08

Vzít na vědomí.

Usnes.85/08

Vzít na vědomí.

Usnes.86/08

Vzít na vědomí.

Usnes.87/08

Odeslat sdělení – do 11.07.2008.

Usnes.88/08

Zajistit nákup pozemků.

Usnes.89/08

Uzavřít dohodu – do 11.07.2008.

Usnes.90/08

Zajistit provedení prací – do 31.8.2008.

Usnes.91/08

Uzavřít smlouvu – do 11.7.2008.

Usnes.92/08

Vzít na vědomí.

Usnes.93/08

Vzít na vědomí.

Usnes.94/08

Zakoupit sekačku – do 04.07.2008.

.....

Anna Polívková, v.r.
starostka

.....

Irena Lechanová, v.r.
místostarosta

Ověřovatelé usnesení:

Šátava František

Plaub Josef