

U s n e s e n í

z 3. jednání zastupitelstva obce Jindřichovice konaného dne 24.04.2008

Zastupitelstvo obce schvaluje vyřazení usnesení zastupitelstva obce č.:

- 106/07, 5/08, 22/08, 23/08, 24/08, 25/08, 26/08, 28/08, 29/08, 30/08, 31/08, 32/08, 33/08, 34/08, 35/08, 36/08, 37/08, 38/08
- 11/07 úkol trvá – termín do 31.12.2008
- 77/07 úkol trvá – termín do 31.5.2008
- 121/07 úkol trvá – termín do 31.7.2008
- 27/08 úkol trvá – termín do 31.7.2008
- 39/08 úkol trvá – termín do 30.4.2008

Zastupitelstvo obec:

I. schvaluje:

Usnes.40/08

Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2007 a rozbor hospodaření obce za rok 2007, který byl vyvěšen na úřední desce obce od 20.2.2008 do 31.3.2008

- celkové příjmy za rok 2007 17.233.823,17 Kč jsou splněny na 102,14 %
- celkové výdaje za rok 2007 17.987.026,22 Kč jsou splněny na 95,88 %
- rozdíl -753.203,05 Kč deficit vznikl v důsledku vratky za špatný prodej kamenolomu Rotava v roce 2001. Deficit bude kryt z přebytků předchozích let.

Při přezkoumání hospodaření obce Jindřichovice za rok 2007 nebyly zjištěny chyby a nedostatky dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí.

Při přezkoumání hospodaření obce Jindřichovice za rok 2007 nebyla zjištěna rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí.

ZO Jindřichovice schvaluje závěrečný účet bez výhrad.

Usnes.41/08

Rozpočtové opatření č. 2/08 úprava ve výši:

- příjmy navýšeny o 1.063.640,-- Kč
- výdaje navýšeny o 940.190,-- Kč.

	Rozpočet obce RO2008-01	Rozpočtová změna č.2	Rozpočet obce RO2008-02
Příjmy	8.205.500,--	+ 1.063.640,--	9.269.140,--
Výdaje	8.449.940,--	+ 940.190,--	9.390.130,--

- zůstatek na účtu 4.396.612,90 Kč k 22.04.2008

Finanční komise zkontrolovala rozpočtovou změnu č. 2/08 a souhlasí.

Usnes.42/08

Dodatečně kupní smlouvu s firmou Antonín Kolda, Lesnictví, těžba dřeva, 357 21 Stříbrná 452. Předmětem smlouvy je dříví k těžbě; dodané množství dle dispozic OLH; termín dodávky do 01.05.2008. Kupní cena činí 750,-- Kč/m³.

Usnes.43/08

Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemena třístranná (cizí investice) ev. č. 576/08/CBVB mezi:

- RWE Distribuční služby, s.r.o. se sídlem Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
- Irena Vostrá, bytem Sídliště 631, 357 01 Rotava
- Obec Jindřichovice, Jindřichovice 232, 358 01 Kraslice.

PZ bude umístěno pod povrchem pozemku budoucího povinného a to pozemku p.č. 3445/1 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách, obec Jindřichovice.

Usnes.44/08

Pronájem pozemků – záměr vyvěšen od 6.3.2008 do 31.3.2008:

- **k.ú. Mezihorská**
- st.p.č. 34 - 476 m², Lenka Martišková, Severní 1169/29, 363 01 Ostrov
- st.p.č. 33 – 520 m², Vladimír Růžička-Götz, Ondřejská 15/110, Karlovy Vary

Usnes.45/08

Prodeje pozemků:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách:**
- p.č. 280/1 – 487 m²; p.č. 282 – 81 m²; p.č. 283 – 126 m²; p.č. 280/2 – 157 m²; (všechny pozemky 35,-- Kč/m²), Helena Poláková, Štúrova 17, 360 04 Karlovy Vary – (záměr vyvěšen od 6.3.2008 do 31.3.2008)
- **k.ú. Mezihorská**
- p.č. 42/1 – 401 m², (100,-- Kč/m²); dle GP 308-6114/2008, Otto Omaszta, Jiřího z Poděbrad 2014, 356 01 Sokolov - (záměr vyvěšen od 6.3.2008 do 31.3.2008)
- p.č. 1152/47 – 487 m², (100,-- Kč/m²); dle GP 300-6114/2007, Rudolphus Hendrik v/d meulen, Eliszbeth van der Mculen – Vis, Jindřichovice 72, 358 01 Kraslice - (záměr vyvěšen od 6.3.2008 do 31.3.2008)
- p.č. 1152/40 – 719 m², (35,-- Kč/m²); dle GP 300-6114/2007, Pavel a Jana Matějkovi, Krále Jiřího 1314/17, Karlovy Vary - (záměr vyvěšen od 6.3.2008 do 31.3.2008)
- p.č. 42/17 – 340 m², (100,-- Kč/m²); dle GP 308-6114/2008, Wolfgang Felgentreff, Jindřichovice 199, 358 01 Kraslice, Silvie Felgentreff, Schalenburgerstr. 27, Sömmerda, SRN - (záměr vyvěšen od 6.3.2008 do 31.3.2008)
- p.č. 42/14 – 145 m², (35,-- Kč/m²); Dušan a Soňa Vaškovi, Jindřichovice 67, 358 01 Kraslice
- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách:**
- p.č. 2420/1 – 1413 m²; dle GP 338-38/2007; (záměr vyvěšen od 2.5.2007 do 25.5.2007) – prodej bude obálkovou metodou dle podmínek usnesení č. 18/06; uchazeči budou obesláni a seznámeni se způsobem podání nabídek
komise pro prodej obálkovou metodou: Lechanová Irena, Korel Jiří, Majdánková Martina
- 1) Helena Poláková, Štúrova 17, 360 04 Karlovy Vary
- 2) Daniel a Věra Míkovi, Amsterdamerstr. 21, 645 21 Gross Gerau, NSR

Usnes.46/08

Záměr pronájmu pozemku:

- **k.ú. Heřmanov v Krušných horách**
- p.č. 4/1 – 895 m²

Usnes.47/08

Záměr prodeje pozemků:

- **k.ú. Háj u Jindřichovic**
- p.č. 192/17 – 2639 m²; dle GP č. 101-179/2007
- p.č. 192/39 – 2638 m²; dle GP č. 101-179/2007
- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 342 – 607 m²

Usnes.48/08

Zrušení nájemních smluv:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- st.p.č. 49 – 58 m², sml. č. 2006/69, Petr Fojtík, Jindřichovice 249, 358 01 Kraslice – vlastní žádost k datu 31.3.2008
- p.č. 222 – 600 m², sml. č. 2007/6, Leopold Plachý, Husova 744, 357 35 Chodov – vlastní žádost k datu 31.3.2008
- p.č. 19 – 118 m², sml. č. 2006/35, Věra Kuštová, Nové Hamry 250, 362 24 Nové Hamry – vlastní žádost k datu 30.4.2008 – nájemní smlouva bude zrušena, až po řádném vyklizení a předání pozemku

Usnes.49/08

Zrušení prodeje dle usnesení č. 58/07 ze dne 28.6.2007; pozemku p.č. 2420/1 – 1413 m², dle GP č. 338-38/2007 panu Vlastimilu Vackovi, Moskevská 2035/21, Karlovy Vary. Jmenovaný sdělil, že o pozemek již nemá zájem.

Usnes.50/08

Dodatečně žádost o poskytnutí finančního příspěvku na hospodaření v lesích z rozpočtu Karlovarského kraje podle písmen A, B, D pravidel Karlovarského kraje. Požadovaná částka je 31.920,-- Kč.

Usnes.51/08

Smlouvu o dílo a přílohu č. 1 dle specifikace s firmou Ota Baumgartel, Fojtov 5, 362 25 Nejdek. Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do 30.11.2008. Specifikace a cena díla:

- | | |
|---------------------------------|-------------------------|
| - úklid klestu ručně bez pálení | 34,-- Kč/m ³ |
| - úklid klestu ručně + pálení | 44,-- Kč/m ³ |
| - ruční sadba – jamky (35x35) | 4.500,-- Kč/1000 ks |
| - ruční sadba – štěrbinová | 1.200,-- Kč/1000 ks |

Rozsah prací stanoví po vzájemné dohodě OLH.

Usnes.52/08

Připojit se k petici „Petice o nesouhlasu s návrhem novely zákona o odpadech č. 185/2001 Sb.“

Usnes.55/08

Navýšení odměny pro obecního lesního hospodáře (správa obecního lesa) od dubna 2008 na částku 6.500,-- Kč. Odměna je navýšena z důvodu nárůstu lesní plochy z 52 ha na 110 ha.

Usnes.56/08

Zápis do obecní kroniky a vyplacení odměny kronikáři ve výši 3.000,-- Kč ve výplatě za měsíc duben 2008.

Usnes.58/08

Žádost o dotaci na čerpadlo a ochranné pomůcky pro SDH.

Usnes.59/08

Dočasné uložení stavební sutě v areálu lomu Rotava v období od 21.4.2008 do 30.5.2008 firmou Báňská stavební společnost s.r.o., Chebská 53, P.O. BOX 58, 356 58 Sokolov.

II. neschvaluje

Usnes.57/08

Žádost pana Bružeňáka z Hradecké. Jmenovaný žádá obec Jindřichovice, aby provedla odvodnění pozemku p.č. 744/1 dříve vodní plocha, ve vlastnictví PF ČR. Pokud se zvýší hladina vody nebo je tání sněhu, má zatopený sklep. Žadatel požádá vlastníka p.č. 744/1 ve vlastnictví PF ČR o provedení odvodnění.

Usnes.60/08

Žádost pana Roberta Meixnera, Zámecká vinárna. Jmenovaný žádá obec Jindřichovice o odstranění zástavního práva z nemovitosti na st.p.č. 200/2 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách.

Obec odpoví panu Meixnerovi, aby si požádal Agrobanku v likvidaci o výmaz zástavního práva (v notářském zápisu ke koupi nejsou uvedeny žádné zástavy).

III. bere na vědomí

Usnes.53/08

Zprávu o výsledku kontroly provedené v souladu s § 1 a § 16 zákona č. 337/1992 Sb., o správě daní a poplatků, ve znění pozdějších předpisů.

Předmět kontroly: Kontrola skutečností rozhodných pro stanovení povinnosti odvodu za porušení rozpočtové kázně dle § 44 zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla), ve znění zákona č. 479/2003 Sb. Dotační titul: Dotace poskytnutá ze státního rozpočtu Ministerstva pro místní rozvoj ČR na základě Rozhodnutí o účasti státního rozpočtu na financování akce evidenční číslo 317711 7872 ze dne 5.12.2003, v roce 2003 na akci „Dovoz pitné vody“.

Kontrolou bylo zjištěno nedodržení závazného termínu pro závěrečné vyhodnocení akce stanoveného Rozhodnutím o účasti SR na financování akce ev.č. 317711 7672 a bodem 6. a 8. Podmínek poskytnutí dotace ze SR v rámci Programu obnovy venkova v roce 2003 (dotační titul 9), čímž došlo dne 29.2.2004 k porušení rozpočtové kázně ve smyslu ustanovení § 44 odst. 1 písmen. b) zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla), ve znění zákona č. 479/2003 Sb. Odvod ve výši 90.000,-- Kč, včetně penále 90.000,-- Kč bude předepsán zpět do státního rozpočtu republiky prostřednictvím Finančního úřadu v Sokolově.

Usnes.54/08

Výsledky z kontrol:

Úřad práce v Sokolově – kontrola plnění závazků plynoucích z dohody č.j. SOA-V-29(1)/2007 a dále kontrola hospodaření s veřejnými prostředky dle § 11 odst. 4 zákona 320/2001 Sb. (o finanční kontrole). Závěr kontroly – nedošlo k porušení rozpočtové kázně.

Okresní správa sociálního zabezpečení v Sokolově – kontrola pojistného, provádění nemocenského pojištění a plnění úkolů v důchodovém pojištění ve smyslu ustanovení § 6 odst. 4 písm. o) zákona č. 582/1991 Sb., v platném znění. Závěr kontroly – bez závad.

IV. stahuje z jednání

Usnes.61/08

Žádosti o umožnění přístupu na zatopený kamenolom Rotava:

- Policie ČR, Obvodní oddělení Chodov
- Karlovarský klub KVFREE.net – Freediving Karlovy Vary
- Trigger Divers, Daniel Mašek, Vítězná 44, Karlovy Vary

V. ukládá starostovi obce:

Usnes.40/08

Zaslat vyjádření ke zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2007 na Krajský úřad pro Karlovarský kraj do - 02.05.2008.

Usnes.41/08

Zpracovat rozpočtové opatření č. 2/08 do rozpočtu obce na rok 2008 - do 02.05.2008.

Usnes.42/08

Podepsat kupní smlouvu – do 02.05.2008.

Usnes.43/08

Podepsat smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - do 02.05.2008.

Usnes.44/08

Sepsat nájemní smlouvy na pronájem pozemků – do 09.05.2008.

Usnes.45/08

Sepsat kupní smlouvy na prodeje pozemků – do 30.06.2008.

Usnes.46/08

Vyvěsit záměr pronájmu pozemku – do 02.05.2008.

Usnes.47/08

Vyvěsit záměr prodeje pozemků – do 02.05.2008.

Usnes.48/08

Zrušit nájemní smlouvy – dle usnesení.

Usnes.49/08

Vzít na vědomí.

Usnes.50/08

Zažádat o dotaci.

Usnes.51/08

Podepsat smlouvu o dílo – do 02.05.2008.

Usnes.52/08

Připojit se k petici.

Usnes.53/08

Vzít na vědomí.

Usnes.54/08

Vzít na vědomí.

Usnes.55/08

Navýšit odměnu OLH.

Usnes.56/08

Vyplatit odměnu kronikáři.

Usnes.57/08

Odeslat sdělení – do 09.05.2008.

Usnes.58/08

Podat žádost o dotaci.

Usnes.59/08

Provést kontrolu úklidu prostranství – po 30.05.2008.

Usnes.60/08

Odeslat sdělení – do 09.05.2008.

Usnes.61/08

Usnesení bylo staženo z jednání.

Anna Polívková

Anna Polívková
starostka

Irena Lechanová

Irena Lechanová
místostarosta



Ověřovatelé usnesení:

Ing. Polívka Ivan

Korel Jiří

Jiří Korel

VYVĚŠENO : 2.5.2008

SEJMUTO :