

U s n e s e n í

ze 7. jednání zastupitelstva obce Jindřichovice konaného dne 15.11.2007

Zastupitelstvo obce schvaluje vyřazení usnesení zastupitelstva obce č.:

- 74/07, 85/07, 88/07, 89/07, 90/07, 91/07, 93/07, 94/07, 95/07, 96/07
- 11/07 úkol trvá – termín do 31.12.2007
- 77/07 úkol trvá – termín do 31.12.2007
- 92/07 úkol trvá – termín do 31.12.2007

Zastupitelstvo obec:

I. schvaluje:

Usnes.97/07

Rozpočtové opatření č. 5/07 úprava ve výši:

- příjmy navýšeny o 643.610,-- Kč
- výdaje navýšeny o 239.350,-- Kč.

	Rozpočet obce RO2007- 04	Rozpočtová změna č. 5	Rozpočet obce RO2007- 05
Příjmy	16.060.940,--	+ 643.610,--	16.704.550,--
Výdaje	16.544.070,--	+ 239.350,--	16.783.420,--

Plnění rozpočtu obce k 31.10.2007:

- příjmy 9.664.558,64 Kč
- výdaje 7.984.737,32 Kč
- zůstatek na účtu 3.306.800,26 Kč k 13.11.2007

Finanční komise zkontrolovala rozpočtovou změnu č. 5/07 a souhlasí.

Usnes.98/07

Inventarizaci majetku a závazků za rok 2007 k 31.12.2007.

Složení hlavní inventarizační komise:

- Předseda: Lechanová Irena
- Člen: Ing. Polívka Ivan
- Člen: Šťastný Jan

Usnes.99/07

Dodatečně kupní smlouvu s firmou Antonín Kolda, Lesnictví, těžba dřeva, 357 21 Stříbrná 452. Předmětem smlouvy je dříví k těžbě; dodané množství 667,95 m³; termín dodávky 22.10.2007. Kupní cena činí 950,-- Kč/m³, tj. celkem 634.552,-- Kč. Na účet bude částka připsána do konce listopadu 2007.

Usnes.100/07

Dodatečně smlouvu o dílo pro pěstební činnost v obecním lese:

- s firmou Ing. Pavel Melichar, Hory 9, 357 07 Oloví
- ochrana kultur – KLIKOROH BOR 3.200 ks
- BUŘEŇ (ožínání) 7.650 ks
- ZVĚŘ (nátěry) 17.000 ks

Cena díla je stanovena ve výši 12.790,-- Kč. Faktura bude proplacena 16.11.2007.

Usnes.101/07

Smlouvu o provedení služby-údržby komunikací v obci Mezihorská v zimním období 01.11.2007-30.04.2008 s firmou Těžký Vilém JAEL, Bezručova 517, 357 35 Chodov; hodinová sazba 600,-- Kč (bez DPH).

Usnes.102/07

Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2007 o poplatku za komunální odpad na rok 2008.

- fyzická osoba s trvalým pobytem 500,-- Kč/rok 2008
- fyzická osoba, která má ve vlastnictví stavbu sloužící k rekreaci 750,-- Kč/rok 2008

Usnes.103/07

Přílohu č. 2 knihovního řádu knihovny Jindřichovice „Přehled poplatků“ pro rok 2008.

Usnes.105/07

Pronájem pozemků – záměr vyvěšen od 16.10.2007 do 5.11.2007:

- **k.ú. Háj u Jindřichovic**
- p.č. 172 – 1.426 m², Irena Kämpfová, Háj 30, 356 01 Sokolov
- st.p.č. 37/1 – 468 m², Jaroslav Kadlec, Háj 151E, 356 01 Sokolov; (záměr vyvěšen od 17.9.2007 do 10.10.2007)
- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 1975 – 100 m², Rudolf Soukup, Mánesova 13, 356 01 Lomnice – Týn; (záměr vyvěšen od 17.9.2007 do 10.10.2007)

Usnes.106/07

Prodeje pozemků – záměr vyvěšen od 17.09.2007 do 10.10.2007:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- st.p.č. 482 – 61 m², (100,-- Kč/m²), Přemysl Jakubec, Jindřichovice 121, 358 01 Kraslice
- p.č. 142/1 – 57 m², (35,-- Kč/m²), p.č. 122/3 – 120 m², dle GP č. 342-66/2007, (35,-- Kč/m²), Roman a Eliška Krejčíkovi, Jindřichovice 40, 358 01 Kraslice
- p.č. 1007/2 – 1.174 m², (100,-- Kč/m²), p.č. 1007/3 – 697 m², (35,-- Kč/m²), Robert Medek a Margita Plaubová, Jindřichovice 81, 358 01 Kraslice; (záměr vyvěšen od 16.10.2007 do 5.11.2007)
- **k.ú. Poušť**
- p.č. 701 – 103 m², (100,-- Kč/m²), Jan a Jana Pösingerovi, Švabinského 1708, 356 01 Sokolov
- **k.ú. Mezihorská**
- st.p.č. 40/2 – 11 m², (100,-- Kč/m²), p.č. 1152/12 – 137 m², (100,-- Kč/m²), Walter a Rosmarie Matiakovi, Nám. SNP 382, 357 51 Kynšperk nad Ohří
- p.č. 1152/35 – 3 m², (100,-- Kč/m²), st.p.č. 70 – 13 m², (100,-- Kč/m²), Jana Šístková, Mezihorská 68, 358 01 Kraslice; Karel Šístek, Buchenwaldská 2, 360 05 Karlovy Vary

Prodej bude probíhat v souladu s usnesením 18/06 ZO.

Usnes.107/07

Záměr pronájmů pozemků:

- **k.ú. Mezihorská**
- st.p.č. 31 – 600 m²
- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- st.p.č. 118 – 8 m²

Usnes.108/07

Výpovědi z pronájmů pozemků:

- **k.ú. Háj u Jindřichovic**
- p.č. 192/17 – 2.700 m², sml. č. 2006/81, Stolk Cornelis Machiel, Háj 191, 356 01 Sokolov – vlastní žádost (výpověď k 31.12.2007)
- **k.ú. Heřmanov v Krušných horách**
- p.č. 4/1 – 160 m², sml. č. 2006/64, Simko Jan, Kolárova 13, Karlovy Vary - vlastní žádost (výpověď k 31.12.2007)

- p.č. 4/1 – 500 m2, sml. č. 2007/7, Plachá Olga, Chelčického 16, 360 01 Karlovy Vary - vlastní žádost (výpověď k 31.12.2007)

Usnes.109/07

Záměr prodeje pozemků:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 3194/7 – 254 m2, p.č. 3194/6 – 979 m2
- **k.ú. Hradecká**
- st.p.č. 7 – 896 m2, st.p.č. 6/4 – 434 m2
- **k.ú. Loučná v Krušných horách**
- st.p.č. 54/1 – 151 m2, p.č. 116/5 – 478 m2

Usnes.111/07

Žádost o souhlas se zřízením věcného břemene v k.ú. Loučná v Krušných horách p.č. 2, st.p.č. 14/1, st.p.č. 54/1, p.č. 111, p.č. 112, p.č. 116/1, p.č. 117, p.č. 196/3, p.č. 197/1, p.č. 625/1, p.č. 626, p.č. 652 pro legalizaci vodovodu. Žadatel musí předložit do 30.4.2008 návrh na zřízení věcného břemene.

Usnes.112/07

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou KV engineering spol. s r.o., Závodu míru 584, 360 17 Karlovy Vary – Stará Role na stavbu „Jindřichovice – kanalizace a vodovod“. **Usnes. 113/07**

Umístění reklamní tabule na pozemku p.č. 3214/1 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách pro společnost Průmyslové Bariérové Systémy s.r.o., Nejdecká 725, 357 01 Rotava - za příspěvek obci ve výši 600,-- Kč/rok.

Veškeré příspěvky z reklamních tabulí (poutačů) umístěných na všech katastrálních územních obce Jindřichovice budou použity např. na údržbu veřejné zeleně v obci nebo na akce pro děti a opravy dětského hřiště. Příspěvek bude uhrazen vždy do 30.3. každoročně s tím, že bude sepsána s žadatelem dohoda o příspěvku.

(Reklamní tabule bude před osazením schválena stavebním úřadem.)

Usnes.114/07

Odměny:

- vedoucí redakční rady 3.000,-- Kč
- členové redakční rady 1.500,-- Kč 2x
- pracovník veřejné zeleně – zhotovení zařízení pro dětské hřiště 5.000,-- Kč
- členka kulturní komise – pořádání kulturních akcí v obci 2.000,-- Kč
- natahování věžních hodin 3.000,-- Kč
- hlášení v místním rozhlasu 1.000,-- Kč
- vedení knihovny 1.500,-- Kč

Odměny budou vyplaceny ve výplatě za měsíc listopad 2007.

Usnes.115/07

„Návrh na odstoupení od části kupní smlouvy“ – Antonín Prekop a Květuše Prekopová, Staré náměstí 22, Sokolov – zjištěno, že katastr přiznal dopisem chybu v katastru operátu. Obec se nedopustila pochybení, proto musí tento problém žadatel řešit soudní cestou.

Usnes.117/07

Zastupitelstvo schvaluje jako řešení usnesení č. 104/07 odkoupení pozemku dětského hřiště p.č. 21/2 a pozemků před školou p.č. 24/4 a p.č. 24/1 za odhadní cenu od Římskokatolické farnosti Kraslice. Odkoupení bude včetně GP, vkladu do katastru a sepsání kupní smlouvy.

II. neschvaluje

Usnes.104/07

Žádost o příspěvek na opravu krytiny pilířů a střechy nad hlavním vchodem kostela sv. Martina ve výši 40.000,-- Kč.

Usnes.116/07

Návrh vlastníků prodejny na řešení prodejny v Jindřichovicích: pronajmout prostor obci za účelem prodejny (v současném skladu) nebo obec zajistí prodavačku. Obec nemůže tento návrh přijmout z důvodů neslučitelnosti této činnosti s činností samosprávy.

III. bere na vědomí

Usnes.110/07

Veřejné projednání posudku a současně dokumentace „Větrný park Jindřichovice – Stará“ dne 21. listopadu 2007 (středa) v 16,00 hodin.

IV. ukládá starostovi obce:

Usnes.97/07

Zpracovat rozpočtové opatření č. 5/2007 do rozpočtu obce na rok 2007 - do 19.11.2007.

Usnes.98/07

Vyhotovit příkaz k inventarizaci majetku a závazků – do 30.11.2007.

Usnes.99/07

Podepsat kupní smlouvu.

Usnes.100/07

Podepsat smlouvu o dílo.

Usnes.101/07

Podepsat smlouvu o provedení služby – do 20.11.2007.

Usnes.102/07

Zveřejnit obecně závaznou vyhlášku na úřední desce – 16.11.2007.

Usnes.103/07

Kontrolovat výběr poplatků v knihovně – průběžně v roce 2008.

Usnes.104/07

Zaslat stanovisko – do 30.11.2007.

Usnes.105/07

Uzavřít nájemní smlouvy – do 30.11.2007.

Usnes.106/07

Sepsat kupní smlouvy – do 31.12.2007.

Usnes.107/07

Vyvěsit záměr pronájmů pozemků – do 23.11.2007.

Usnes.108/07

Ukončit nájemní smlouvy – odeslat sdělení – do 30.11.2007.

Usnes.109/07

Vyvěsit záměr prodejů pozemků – do 23.11.2007.

Usnes.110/07

Vzít na vědomí; připravit prostory.

Usnes.111/07

Zaslat stanovisko – upozornit na návrh zřízení věcného břemene – do 30.11.2007.

Usnes.112/07

Podepsat dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo – do 20.11.2007.

Usnes.113/07

Sepsat dohodu o příspěvku – do 31.12.2007.

Usnes.114/07

Vyplatit odměny ve výplatě za měsíc listopad.

Usnes.115/07

Zaslat stanovisko – do 30.11.2007.

Usnes.116/07

Zaslat stanovisko – do 30.11.2007.

Usnes.117/07

Zaslat stanovisko – do 30.11.2007.

.....
Anna Polívková, v.r.
starostka

.....
Irena Lechanová, v.r.
místostarosta

Ověřovatelé usnesení:

Korel Jiří

Plaub Josef