

U s n e s e n í

z 5. jednání zastupitelstva obce Jindřichovice konaného dne 13.09.2007

Zastupitelstvo obce schvaluje vyřazení usnesení zastupitelstva obce č.:

- 30/07, 50/07, 51/07, 52/07, 53/07, 54/07, 55/07, 56/07, 57/07, 58/07, 60/07, 61/07, 62/07, 63/07, 64/07
- 11/07 úkol trvá – termín do 31.12.2007
- 59/07 úkol trvá – termín do 26.09.2007

Zastupitelstvo obec:

I. schvaluje:

Usnes.66//07

Rozpočtové opatření č. 4/07 úprava ve výši:

- příjmy navýšeny o 672.120,-- Kč
- výdaje navýšeny o 551.670,-- Kč.

	Rozpočet obce RO2007- 03	Rozpočtová změna č.4	Rozpočet obce RO2007- 04
Příjmy	15.388.820,--	+ 672.120,--	16.060.940,--
Výdaje	15.992.400,--	+ 551.670,--	16.544.070,--

Plnění rozpočtu obce k 31.7.2007:

- příjmy 5.336.297,29 Kč
- výdaje 3.791.511,29 Kč
- zůstatek na účtu 3.906.586,77 Kč k 13.9.2007

Finanční komise zkontrolovala rozpočtovou změnu č. 4/07 a souhlasí.

Usnes.67/07

Rozbor hospodaření obce k 30.6.2007. Vyvěšeno na úřední desce od 3.9.2007.

- celkové příjmy 4.828.739,24 Kč
- celkové výdaje 2.085.738,49 Kč

Stav finančních prostředků k 30.6.2007:

- KB běžný účet 5.126.651,95 Kč
- ČSOB běžný účet 0 Kč
- Záloha na pokladně 11.634,-- Kč

Celkový stav finančních prostředků: 5.138.285,95 Kč

Usnes.68/07

Smlouvu o dílo s firmou Ing. Jan Matějka, NATURPROJEKT, Dvořákova 657/3, 360 17 Karlovy Vary. Odborná pomoc při dohledávání, shromažďování a adjustace podkladů pro návrh na zápis majetku obce podle zákona č. 398/2000 Sb. v katastrálním území Poušť – aktualizace pozemků ve vlastnictví PF ČR. Cena díla je stanovena ve výši 5.250,-- Kč bez DPH. (DPH bude účtováno ve výši 19%.)

Smlouvu o dílo s firmou Ing. Jan Matějka, NATURPROJEKT, Dvořákova 657/3, 360 17 Karlovy Vary. Odborná pomoc při dohledávání, shromažďování a adjustace podkladů pro návrh na zápis majetku obce podle zákona č. 398/2000 Sb. v katastrálním území Hradecká. Cena díla je stanovena ve výši 11.375,-- Kč bez DPH. (DPH bude účtováno ve výši 19%.)

Usnes.69/07

„Dohodu o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené obcemi o výkonu přenesené působnosti v oblasti řízení o přestupcích“ s městem Rotava, Sídliště 721, 357 01 Rotava, zastoupené starostou města Ing. Janem Slívou. Doba určitá, na kterou je veřejnoprávní smlouva uzavřena, se prodlužuje do 31.12.2010.

Usnes.70/07

Smlouvu o dílo s Ing. Miroslavem Balatkou – Geodetic, Jednoty 1318, 356 01 Sokolov. Předmětem plnění jsou komplexní geodetické práce a vyhotovení geodetických podkladů pro vydání přídělového majetku (lesy) obce Jindřichovice v k.ú. Poušť. Cena díla je 234.239,-- Kč včetně DPH.

Usnes.71/07

Dodavatele prací na zamčření lesa v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách – přídělový majetek obce (lesy).

Zaslané nabídky:

- GKS – geodetická kancelář, s.r.o., Chebská 53, 356 33 Sokolov. Cena díla je 170.348,50 Kč včetně DPH.
- Gespol s.r.o. Cena díla je 389.000,-- Kč včetně DPH.
- Ing. Miroslav Balatka – Geodetic, Jednoty 1318, 356 01 Sokolov. Cena díla je 225.338,40 Kč včetně DPH.

ZO schvaluje zadat práce:

GKS – geodetická kancelář, s.r.o., Chebská 53, 356 33 Sokolov. Cena díla je 170.348,50 Kč včetně DPH.

Usnes.72/07

Smlouvu obcí a měst proti daňové diskriminaci.

Usnes.73/07

Pronájem pozemků – záměr vyvěšen od 03.07.2007 do 31.07.2007:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 3242/1 - 300 m2, Josef Surový, Jindřichovice 240, 358 01 Kraslice
- p.č. 305 – 510 m2, Ján Slovík, Jindřichovice 273, 358 01 Kraslice
- **k.ú. Hradecká**
- p.č. 736/2 – 6.409 m2, Statek Šindelová, s.r.o., 358 01 Šindelová 110; smlouva bude uzavřena do 31.12.2011
- **k.ú. Háj u Jindřichovic**
- st.p.č. 29/1 – 329 m2, st.p.č. 29/2 – 234 m2, Bohumil Polenda, Háj 144 E, 356 01 Sokolov

Usnes.74/07

Prodeje pozemků – záměr vyvěšen od 03.07.2007 do 31.07.2007:

- **k.ú. Háj u Jindřichovic**
- st.p.č. 80/2 – 463 m2, (35,-- Kč/m2), Andrea Jirková, Křížová 171, 356 01 Sokolov
- p.č. 192/36 – 138 m2, dle GP č. 65-4219/2003 ze dne 30.12.2003, (35,-- Kč/m2), Dušan a Pavlína Pirklovi, Vrchlického 106, 356 01 Sokolov
- **k.ú. Hradecká**
- st.p.č. 6/6 – 198 m2, (35,-- Kč/m2), Marie a Josef Halaškoví, Náměstí Karla IV. 158, Nejde

Prodej bude probíhat v souladu s usnesením 18/06 ZO.

Usnes.75/07

Záměr pronájmů pozemků:

- **k.ú. Hradecká**
- p.č. 34/1 – 1.384 m²
- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 1975 – 100 m²
- **k.ú. Háj u Jindřichovic**
- st.p.č. 37/1 – 468 m²
- **k.ú. Mezhorská**
- p.č. 1152/18 – 205 m²

Usnes.76/07

Záměr prodeje pozemků:

- **k.ú. Hradecká**
- p.č. 34/1 – 4.274 m², dle GP č. 125-20/2007 ze dne 31.7.2007
- p.č. 34/16 – 223 m², dle GP č. 125-20/2007 ze dne 31.7.2007
- p.č. 34/18 – 33 m², dle GP č. 125-20/2007 ze dne 31.7.2007
- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 2289/10 – 268 m², dle GP č. 341-64/2007 ze dne 19.7.2007
- p.č. 2289/11 – 149 m², dle GP č. 341-64/2007 ze dne 19.7.2007
- st.p.č.482 – 61 m²
- p.č. 122/2 – 135 m², dle GP č. 342-66/2007 ze dne 16.7.2007
- p.č. 142/1 – 57 m²
- p.č. 122/3 – 120 m², dle GP č. 342-66/2007 ze dne 16.7.2007
- p.č. 90/2 – 623 m²
- p.č. 3295/2 – 18 m², st.p.č. 154 – 38 m²
- **k.ú. Loučná v Krušných horách**
- st.p.č. 4/2 – 106 m²
- p.č. 196/1 – 841 m²
- **k.ú. Mezhorská**
- p.č. 57/1 díl a) - 526 m², dle GP č. 269-85/2003 ze dne 3.7.2003
- st.p.č. 70 – 13 m²; st.p.č. 40/2 – 11 m²; p.č. 1152/12 – 137 m²; p.č. 1152/35 – 3 m²
- **k.ú. Poušť**
- p.č. 701 – 103 m²
- **k.ú. Heřmanov v Krušných horách**
- p.č. 490/17 – 1.509 m², dle GP č. 64-65/2007 ze dne 9.7.2007

Usnes.77/07

Odkoupení pozemku:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 143/2 – 45 m², (35,-- Kč/m²), dle GP č. 342-66/2007 ze dne 16.7.2007, od Romana a Elišky Krejčíkových, Jindřichovice 40, 358 01 Kraslice

Usnes.78/07

Výpověď z pronájmu pozemku:

- **k.ú. Mezhorská**
- st.p.č. 31 - 600 m², sml. č. 2006/100, František Hajný, Ondřejská 44, 360 01 Karlovy Vary – vlastní žádost (výpověď k 31.7.2007)

Usnes.79/07

Zrušení nájemní smlouvy č. 2006/49 na pronájem pozemku p.č. 89/1 – 400 m², ze dne 2.1.2006 manželům Kozákovým, Jindřichovice 28, 358 01 Kraslice – důvodem zrušení nájemní smlouvy je prodej pozemku p.č. 89/13 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách manželům Kozákovým – právní účinky vkladu vznikly dne 1.6.2007.

Usnes.80/07

Smlouvu č. 69/07 s kulturní agenturou PERGR, Vémyslice 62, 671 42, okr. Znojmo na kulturní pořad „Každý má rád, když mu začnou hrát“ pro besedu s důchodci. Celková cena kulturního pořadu je 5.000,-- Kč.

Usnes.81/07

Nabídku na odbornou prohlídku plynových kotlů a hořáků s panem Jaroslavem Valkounem, ČSA 520, 357 01 Rotava.

Cena prohlídky kotlů do výkonu 50 kW – 650,-- Kč.

Cena prohlídky kotlů od výkonu 50 kW – 850,-- Kč.

V nabídkové ceně není zahrnuto:

- | | |
|---|-----------|
| - měření a seřizování analyzátozem | 600,-- Kč |
| - chemické čištění výměníku TUV | 700,-- Kč |
| - kontrola a oprava, seřizování regulace á 1 hod. | 300,-- Kč |

Cena za dopravu je účtována 8,50 Kč/1 km.

Nabídkové ceny jsou bez DPH.

Cena za odbornou prohlídku plynového kotle a hořáků včetně dalších provedených služeb a cestovného bude vždy přeúčtována nájemníkům na čp. 81 a čp. 232.

Prohlídky budou prováděny 1x ročně s účinností od 1.1.2008.

Dále budou nájemníci do 31.12.2007 proškoleni na obsluhu plynového kotle.

Usnes.82/07

Opravu hřbitovní zdi a výstavbu epitafového háje na hřbitově v Jindřichovicích.

Usnes.83/07

Úhradu příspěvku na ztrátovost v linkové autobusové dopravě. Na základě usnesení z VH Svazku měst a obcí Kraslicka, konané dne 10.04.2007 byly příspěvky v roce 2007 stanoveny pro obec Jindřichovice podle počtu obyvatel – 490 k 01.01.2007.

Příspěvek na ztrátovost linkové autobusové dopravy činí 1.346,-- Kč.

Usnes.84/07

Účast v 1. ročníku soutěže „Kronika roku“. V soutěži bude hodnocena úroveň vedení obecní kroniky za loňský rok. Obec zajistí doručení obecní kroniky k vyhodnocení, které se uskuteční dne 15.10.2007 ve 13,00 hodin v zasedací místnosti 335 A KÚ KK. Nejúspěšnější kronikáři obdrží finanční odměnu: 1. místo 5.000,-- Kč, 2. místo 3.000,-- Kč, 3. místo 2.000,-- Kč. Účast v soutěži je nutné potvrdit do 14.10.2007.

Zastupitelstvo obce pověřuje pana Jiřího Korela doručením kroniky k vyhodnocení.

Usnes.85/07

Dodavatele prací na prohrnování komunikací v zimním období 2007/2008.

Poptány byly firmy:

- Údržba silnic Karlovarského kraje, a.s., se sídlem Otovice u Karlových Varů, Na Vlečce 177, PSČ 362 01
- Josef Hartl, Statek Krásná 151, 358 01 Kraslice
- Horský statek Abertamy s.r.o., Rybniční 482, 362 35 Abertamy

Zaslané nabídky:

- Josef Hartl, Statek Krásná 151, 358 01 Kraslice
traktor Deutz Fahr K 110; hodinová sazba 600,-- Kč/hod. (bez DPH)

ZO schvaluje přidělit úsek:

- **Jindřichovice, Háj, Loučná, Heřmanov, Hradecká, Poušť:** Josef Hartl, Statek Krásná 151, 358 01 Kraslice

Ve smlouvě o dílo bude specifikován postup prací a časový rozpis. Každý týden bude provedena kontrola jízd; předkládáno k podpisu místostarostce.

Je nutno dořešit prohrnování na Mezihorské → znovu vyzvat firmy, které mají zájem, aby předložily nabídku.

Usnes.86/07

Návrh na pamětní desku na Loučné. Umístění desky bude znovu projednáno s p. Míkou. Deska bude dvojjazyčná.

II. neschvaluje

Usnes.87/07

Projekt „Rok v Krušných horách“ za podmínek, že příspěvek obce činí 38.000,-- Kč. Jedná se vlastně o půjčku, protože na konci roku 2009 po skončení projektu obec získá 85% částky zpět a navíc ještě 7.500,-- Kč formou 15-ti kusů knihy zdarma. Smlouva bude obsahovat veškeré podmínky s tím, že v případě nesplnění bude částka vrácena v plné výši.

Obec se vzhledem k omezeným finančním prostředkům projektu nezúčastní.

III. ukládá starostovi obce:

Usnes.66/07

Zpracovat rozpočtové opatření č. 4/2007 do rozpočtu obce na rok 2007 - do 17.09.2007.

Usnes.67/07

Vzít na vědomí.

Usnes.68/07

Podepsat smlouvy o dílo s firmou Ing. Jan Matějka, NATURPROJEKT – do 27.09.2007.

Usnes.69/07

Zaslat na město Rotava originál usnesení z 5. jednání zastupitelstva obce – do 21.9.2007.

Usnes.70/07

Podepsat smlouvu o dílo s Ing. Miroslavem Balatkou – Geodetic – do 27.9.2007.

Usnes.71/07

Podepsat smlouvu o dílo s firmou GKS – geodetická kancelář, s.r.o. – do 27.9.2007.

Usnes.72/07

Podepsat smlouvu obcí a měst proti daňové diskriminaci – do 21.9.2007.

Usnes.73/07

Uzavřít nájemní smlouvy – do 12.10.2007.

Usnes.74/07

Sepsat kupní smlouvy – do 31.10.2007.

Usnes.75/07

Vyvěsit záměr pronájmů pozemků – do 21.09.2007.

Usnes.76/07

Vyvěsit záměr prodeje pozemků – do 21.09.2007.

Usnes.77/07

Uzavřít kupní smlouvu – do 31.10.2007.

Usnes.78/07

Ukončit nájemní smlouvu – do 27.09.2007.

Usnes.79/07

Zrušit nájemní smlouvu – do 27.09.2007.

Usnes.80/07

Podepsat smlouvu č. 69/07 – do 21.09.2007.

Usnes.81/07

Odeslat sdělení o schválení nabídky a vyžádat smlouvu o dílo – do 21.09.2007.

Usnes.82/07

Vzít na vědomí.

Usnes.83/07

Provést úhradu – do 21.09.2007.

Usnes.84/07

Potvrdit účast v soutěži – do 12.10.2007.

Usnes.85/07

Uzavřít smlouvu o dílo s firmou Josef Hartl, Statek Krásná 151, 358 01 Kraslice – do 12.10.2007.

Dořešit prohrnování na Mezihorské.


Usnes.86/07

Projednat umístění desky – do 12.10.2007.

Usnes.87/07

Odeslat e-mailem sdělení – do 21.9.2007.

.....
Anna Polívková
starostka


.....
Irena Lechanová
místostarosta

Ověřovatelé usnesení:

Korel Jiří

Šťastný Jan