

## U s n e s e n í

ze 4. jednání zastupitelstva obce Jindřichovice konaného dne 28.06.2007

**Zastupitelstvo obce schvaluje vyřazení usnesení zastupitelstva obce č.:**

- 125/06, 16a/06, 32/07, 33/07, 34/07, 35/07, 36/07, 37/07, 38/07, 39/07, 40/07, 41/07, 42/07, 43/07, 44/07, 45/07, 46/07, 47/07, 48/07, 49/07
- 11/07 úkol trvá – termín do 31.8.2007
- 30/07 úkol trvá – termín do 31.8.2007

**Zastupitelstvo obec:**

### **I. schvaluje:**

***Usnes.50/07***

Rozpočtové opatření č. 3/07 úprava ve výši:

- příjmy navýšeny o 1.351.460,-- Kč
- výdaje navýšeny o 101.680,-- Kč.

	Rozpočet obce RO2007- 02	Rozpočtová změna č.3	Rozpočet obce RO2007- 03
Příjmy	14.037.360,--	+ 1.351.460,--	15.388.820,--
Výdaje	15.890.720,--	+ 101.680,--	15.992.400,--

Plnění rozpočtu obce k 13.6.2007:

- příjmy 3.076.033,43 Kč
- výdaje 2.006.772,43 Kč
- zůstatek na účtu 5.132.674,64 Kč k 28.6.2007

Finanční komise zkontrolovala rozpočtovou změnu č. 3/07 a souhlasí.

***Usnes.51/07***

Smlouvu o dílo s firmou Ing. Jan Matějka, NATURPROJEKT, Dvořákova 657/3, 360 17 Karlovy Vary. Odborná pomoc při dohledávání, shromažďování a adjustace podkladů pro návrh na zápis majetku obce podle zákona č. 398/2000 Sb. v katastrálním území Mezihorská. Cena díla je stanovena ve výši 14.400,-- Kč bez DPH. (DPH bude účtováno ve výši 19%.)

***Usnes.52/07***

Dodatečně nájemní smlouvu č.: B/229 67 931 s Lcsy České republiky, s.p. se sídlem Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové.

Jedná se o pronájem pozemků pro stavbu „Jindřichovice-Rotava, vodovod a kanalizace“.

Nájemní doba je stanovena od 04.06.2007 do 31.08.2007.

Cena nájmu je v roce 2007 - 4.374,-- Kč .

***Usnes.53/07***

Dodatečně smlouvu č. IP-12-0000287/001 o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

Předmětem této Smlouvy je zřízení věcného břemene uvedeného v článku IV. Smlouvy na pozemcích uvedených v článku III. Smlouvy ve prospěch Oprávněné a strpění tohoto věcného břemene Povinným v rozsahu uvedeném v této Smlouvě.

Jednorázová náhrada od ČEZ Distribuce, a.s. za zřízení věcného břemene je v celkové výši 1.000,-- Kč.

### **Usnes.54/07**

Nabídka na zpracování projektové dokumentace na další etapu kanalizace a vodovodu v obci Jindřichovice od firmy KV ENGINEERING s.r.o., Závodu míru 584, 360 17 Karlovy Vary – Stará Role.

- projekt k územnímu řízení	45.000,-- Kč
- inženýrská činnost k územnímu řízení	22.000,-- Kč
- projekt ke stavebnímu řízení	64.000,-- Kč
- inženýrská činnost ke stavebnímu řízení	15.000,-- Kč
- kanalizační přípojky od objektů 8 x 3.200,-- Kč (projekt a inženýrská činnost)	25.600,-- Kč
- geodetické zaměření území 1,5 ha	19.340,-- Kč
<b>Celkem</b>	<b>190.940,-- Kč</b>

Ceny jsou bez DPH 19%.

### **Usnes.55/07**

Záměr pronájmů pozemků:

- **k.ú. Hradecká**  
p.č. 736/2 – 6409 m<sup>2</sup>
- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**  
p.č. 3242/1 – 300 m<sup>2</sup>; p.č. 305 – 510 m<sup>2</sup>
- **k.ú. Háj u Jindřichovic**  
st.p.č. 29/1 – 329 m<sup>2</sup>; stp.č. 29/2 234 m<sup>2</sup>

### **Usnes.56/07**

Záměr prodeje pozemků:

- **k.ú. Háj u Jindřichovic**  
st.p.č. 80/2 – 463 m<sup>2</sup>  
p.č. 192/36 – 138 m<sup>2</sup> dle GP č. 65-4219/2003 ze dne 30.12.2003
- **k.ú. Hradecká**  
st.p.č. 6/6 – 198 m<sup>2</sup>

Prodej bude probíhat v souladu s usnesením 18/06 ZO.

### **Usnes.57/07**

Pronájem pozemků – záměr vyvěšen od 02.05.2007 do 25.05.2007:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**  
st.p.č. 81/1 - 780 m<sup>2</sup>, Jiří Bigas, Jindřichovice 142, 358 01 Kraslice
- **k.ú. Hradecká**  
p.č. 16/3 - 150 m<sup>2</sup>, Eugenie Radimerská, Jindřichovice-Hradecká 184E, 358 01 Kraslice

### **Usnes.58/07**

Prodeje pozemků:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách – záměr vyvěšen od 04.10.2006 do 18.10.2006**
- p.č. 286/5 – 1522 m<sup>2</sup>, (100,-- Kč/m<sup>2</sup>) územním plánem určena k zastavění, Helena Poláková, Štúrova 17, 360 04 Karlovy Vary
- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách – záměr vyvěšen od 02.05.2007 do 25.05.2007**
- p.č. 2420/1 – 1413 m<sup>2</sup>, dle GP č. 338-38/2007 ze dne 05.04.2007, (100,-- Kč/m<sup>2</sup>) územním plánem určena k zastavění, Vlastimil Vacek, Moskevská 2035/21, Karlovy Vary

### ***Usnes.59/07***

Převod nájemní smlouvy uzavřené dne 17.2.1999 týkající se rybníku na pozemku p.č. 43/1 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách na pana Miroslava Fojtíka ml.; důvodem převodu je úmrtí pana Miroslava Fojtíka st.; pronájem bude za stejných podmínek jako měl pan Miroslav Fojtík st.

### ***Usnes.61/07***

Doplnit usnesení 109/06 ze dne 29.9.2006 – prodej pozemků p.č. 197/1 díl b) – 842 m<sup>2</sup> dle GP á 35,-- Kč/m<sup>2</sup>; p.č. 197/5 díl a) – 201 m<sup>2</sup> dle GP á 100,-- Kč/m<sup>2</sup> v k.ú. Loučná v Krušných horách panu Josefu Parkmannovi o údaj, že tyto dva díly tvoří nově vzniklý pozemek p.č. 197/15 - 1.043 m<sup>2</sup>, jak je uvedeno v kupní smlouvě o převodu vlastnických práv k nemovitostem ze dne 28.05.2007 vyhotovené JUDr. Jaromírem Malým, advokátem.

### ***Usnes.63/07***

Návrh na řešení komunikací a majetku obcí v zastavěném území obcí s PF ČR. Jedná se o jednoduchou pozemkovou úpravu v k.ú. Háj u Jindřichovic.

### ***Usnes.65/07***

V souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších změn a doplňků, člena výboru zastupitelstva takto:

člen kontrolního výboru: Alena Matějková

Důvodem této volby je úmrtí pana Miroslava Fojtíka.

## **II. revokuje**

### ***Usnes.60/07***

Usnesení č. 30/07 ze dne 15.3.2007 ve věci prodeje pozemků p.č. 495/5 – 79 m<sup>2</sup> (35,-- Kč/m<sup>2</sup>), p.č. 495/6 – 371 m<sup>2</sup> (35,-- Kč/m<sup>2</sup>) v k.ú. Loučná v Krušných horách paní Marcelle Murinové, Dr. Pohoreckého 14 A, Františkovy Lázně a panu Zdeňku Murinovi, U pivovaru, Kynšperk, z důvodu rozvodu výše jmenovaných (viz rozsudek jménem republiky 9 C 139/2007-5; nabytí právní moci dne 14.5.2007) a pan Zdeněk Murin na prodeji netrvá (viz potvrzení ze dne 20.6.2007). Prodej pozemků p.č. 495/5 – 79 m<sup>2</sup> (35,-- Kč/m<sup>2</sup>), p.č. 495/6 – 371 m<sup>2</sup> (35,-- Kč/m<sup>2</sup>) v k.ú. Loučná v Krušných horách bude pouze paní Marcelle Murinové, Dr. Pohoreckého 14 A, Františkovy Lázně.

## **III. bere na vědomí**

### ***Usnes.62/07***

Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření svazku za rok 2006.

## **IV. nemá námitky**

### ***Usnes.64/07***

K záměru vestavby v půdním prostoru v budově č.p. 81 nad bytem č. 1 slečny Margity Plaubové s tím, že tato doloží projekt s technickou zprávou, posouzení statika, požární technickou zprávou, rozpočet a způsob financování. Po předložení výše uvedených dokladů bude toto projednáno v zastupitelstvu obce.

**V. ukládá starostovi obce:**

***Usnes.50/07***

Zpracovat rozpočtové opatření č. 3/2007 do rozpočtu obce na rok 2007 - do 04.07.2007.

***Usnes.51/07***

Podepsat smlouvu o dílo s firmou Ing. Jan Matějka, NATURPROJEKT – do 13.07.2007.

***Usnes.52/07***

Podepsat nájemní smlouvu – do 04.07.2007.

***Usnes.53/07***

Podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene – do 04.07.2007.

***Usnes.54/07***

Vzít na vědomí.

***Usnes.55/07***

Vyvěsit záměr pronájmů pozemků – do 04.07.2007.

***Usnes.56/07***

Vyvěsit záměr prodeje pozemků – do 04.07.2007.

***Usnes.57/07***

Uzavřít nájemní smlouvy – do 13.07.2007.

***Usnes.58/07***

Sepsat kupní smlouvy – do 31.08.2007.

***Usnes.59/07***

Provést převod nájemní smlouvy – do 31.07.2007.

***Usnes.60/07***

Sepsat kupní smlouvu – do 31.08.2007.

***Usnes.61/07***

Vzít na vědomí.

***Usnes.62/07***

Vzít na vědomí.

***Usnes.63/07***

Vzít na vědomí.


***Usnes.64/07***

Vyrozmět paní Plaubovou – do 13.07.2007.

***Usnes.65/07***

Vzít na vědomí.

.....  
Anna Polívková  
starostka

  
.....  
Irena Lechanová  
místostarosta

Ověřovatelé usnesení:

Ing. Ivan Polívka .....

František Šátava .....