

U s n e s e n í

z 2. jednání zastupitelstva obce Jindřichovice konaného dne 15.03.2007

Zastupitelstvo obce schvaluje vyřazení usnesení zastupitelstva obce č.:

- 18a/06, 25a/06, 1/07, 2/07, 3/07, 4/07, 5/07, 6/07, 7/07, 8/07, 9/07, 10/07, 12/07, 13/07, 14/07, 15/07, 16/07, 17/07, 18/07, 20/07, 21/07, 22/07,
- 125/06 úkol trvá – termín do 31.5.2007
- 16a/06 úkol trvá – termín do 31.5.2007
- 11/07 úkol trvá – termín do 30.4.2007
- 19/07 úkol trvá – termín do 31.3.2007

Zastupitelstvo obec:

I. schvaluje:

Usnes.23//07

Závěrečný účet a rozbor hospodaření obce za rok 2006, který byl vyvěšen na úřední desce obce od 27.2.2007 do 14.3.2007

- celkové příjmy za rok 2006	6.396.035,45 Kč	jsou splněny na 107,86 %
- celkové výdaje za rok 2006	6.022.056,19 Kč	jsou splněny na 96,58 %
- rozdíl	373.979,26 Kč	přebytek bude použit k pokrytí výdajů v následném období

Při přezkoumávání hospodaření obce Jindřichovice za rok 2006 byly zjištěny chyby a nedostatky dle § 10 odst. 3) písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí spočívající:

- **v porušení rozpočtové kázně:**
nebylo dodrženo ustanovení § 15, odst. 1) rozpočtových pravidel územních rozpočtů

Na základě výše uvedeného výsledku přezkoumání hospodaření dle § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí **neshledáváme rizika, která lze dovodit z uvedených zjištění a která mohou mít negativní dopad na hospodaření obce v budoucnosti.**

ZO Jindřichovice schvaluje závěrečný účet s těmito výhradami:

Zastupitelstvo obce přijalo opatření na odstranění nedostatků dle § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., kde nebylo dodrženo ustanovení § 15 odst. 1 rozpočtových pravidel územních rozpočtů: Starostka, referentky obce a finanční výbor budou věnovat zvýšenou pozornost u každého rozpočtového opatření a to tak, aby nedocházelo při plnění čerpání rozpočtu k překročení výdajových položek. Pro předcházení nedostatků v rozpočtových opatření bude čtvrtletně všem zastupitelům předkládán rozbor hospodaření ke kontrole plnění rozpočtu obce.

Zastupitelstvo obce konstatuje, že některé nedostatky v rámci čerpání schváleného rozpočtu vznikly nedopatřením a **obci Jindřichovice nebyly způsobeny žádné škody.**

Usnes.24/07

Zápis do obecní kroniky a vyplacení odměny v hrubé výši 2.000,-- Kč panu Jiřímu Korelovi. Odměna bude vyplacena ve výplatě za měsíc březen 2007. Zápis bude proveden do 31.3.2007.

Usnes.25/07

Opravu administrativní chyby v usnesení č. 18/06 odstavec 3 „staré žádosti“ písm. a).

Správné znění je:

Žádosti na odkoupení pozemků podané občany v minulosti na pozemky, které dosud nebyly vyvěšeny, neopravňují k přednostnímu právu požadovaný pozemek získat. Jelikož byly uplatňovány v průběhu několika let a mohlo dojít i při evidenci k pochybení, bude nutno podat po schválení **záměru** prodeje ZO a jeho vyvěšení, novou žádost.

Pokud byly již vybrány peníze na budoucí prodej od zájemců a nebylo postupováno při prodeji v souladu se zákonem, budou peníze vráceny.

Usnes.27/07

Záměr pronájmu pozemků:

- **k.ú. Heřmanov v Krušných horách**
p.č. 4/1 – 500 m²
- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
p.č. 222 – 600 m²
- **k.ú. Mezihorská**
p.č. 20/45 – 300 m²

Usnes.28/07

Záměr prodeje pozemku:

- **k.ú. Háj u Jindřichovic**
- st.p.č. 60 – 180 m²

Prodej bude probíhat v souladu s usnesením 18/06 ZO.

Usnes.29/07

Schvaluje pronájmy pozemků – záměr vyvěšen od 27.02.2007 do 14.03.2007:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 3200/2 - 419 m², Jan Lavrenčík, Jindřichovice 54, 358 01 Kraslice
- **k.ú. Loučná v Krušných horách**
- p.č. 626 - 200 m², Jan Benedikt, Jindřichovice-Loučná 96, 358 01 Kraslice
- **k.ú. Mezihorská**
- p.č. 20/45 – 300 m², Zdeněk Kaplan, Školní 867/1, Horní Slavkov
- **k.ú. Háj u Jindřichovic**
- st.p.č. 32/1 – 200 m², Zdeňka Končilová, Háj 143 E, 356 01 Sokolov (záměr vyvěšen od 4.10.2006 do 18.10.2006)

Usnes.30/07

Prodeje pozemků – záměr vyvěšen od 27.02.2007 do 14.03.2007:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 3224/5 – 2114 m² (100,-- Kč/m²), p.č. 3224/2 – 1215 m² (100,-- Kč/m²), David Plaub, Jindřichovice 314, 358 01 Kraslice
- p.č. 328/3 – 24 m² (35,-- Kč/m²), Miroslav Kosík, Jindřichovice 286, 358 01 Kraslice
- p.č. 2291/10 – 205 m² (35,-- Kč/m²), Jana Kulíková, Jindřichovice 116 E, 358 01 Kraslice; Karel Kulík, Jindřichovice 116 E, 358 01 Kraslice

- **k.ú. Loučná v Krušných horách**
- p.č. 495/5 – 79 m² (35,-- Kč/m²), p.č. 495/6 – 371 m² (35,-- Kč/m²), Marcela Murinová, Dr. Pohoreckého 14 A, Františkovy Lázně; Zdenek Murin, U pivovaru, Kynšperk

- **k.ú. Mezihorská**
- p.č. 113 – 1326 m2 (35,-- Kč/m2), p.č. 114 – 942 m2 (35,-- Kč/m2), Mgr. Luděk Němec, Tatrovice 42, 357 35 Chodov

- **k.ú. Háj u Jindřichovic**
- p.č. 2561 – 110 m2 (100,-- Kč/m2), Bohumil Syrovátka, Háj 240, 356 01 Sokolov; Eva Syrovátková, Jelínkova 1886, 356 01 Sokolov
- dále ZO schvaluje: vyrozumět manžele Syrovátkovy – žádost na odkoupení pozemku p.č. 2563 ze dne 14.3.2007 se neshoduje se schváleným záměrem viz usnesení č. 14/07 ze dne 22.2.2007 tzn. dle GP č. 93-84/2006 ze dne 16.11.2006 na oddělení pozemků je p.č. 2563 o rozměrech 1928 m2, což je větší než je uvedeno v žádosti a nelze tento pozemek rozdělit a prodej bude proveden pouze dle GP č. 93-84/2006 p.č. 2563 o výměře 1928 m2

Usnes.31/07

Ukončení smlouvy o hospodaření v lese a prodeji dřevní hmoty s LST a.s., Trhanov 48, 345 33 Trhanov ke dni 16.3.2007.

II. bere na vědomí

Usnes.26/07

Plán činnosti kontrolního výboru na rok 2007.

III. ukládá starostovi obce:

Usnes.23/07

Zaslat vyjádření k závěrečnému účtu na Krajský úřad pro Karlovarský kraj do - 20.3.2007.

Usnes.24/07

Provést kontrolu zápisu do obecní kroniky a vyplatit odměnu ve výplatě za měsíc březen 2007.

Usnes.25/07

Provést opravu administrativní chyby.

Usnes.26/07

Vzít na vědomí.

Usnes.27/07

Vyvěsit záměr pronájmů pozemků – do 20.03.2007.

Usnes.28/07

Vyvěsit záměr prodeje pozemků – do 20.03.2007.

Usnes.29/07

Uzavřít nájemní smlouvy – do 30.3.2007.

Usnes.30/07

Sepsat kupní smlouvy – do 31.5.2007.

Usnes.31/07

Zaslat dopis – do 20.3.2007.

Anna Polívková
starostka

Irena Lechanová
místostarosta

Ověřovatelé usnesení:

František Šátava

Jan Šťastný