

# U s n e s e n í

## z 6. jednání zastupitelstva Obce Jindřichovice konaného dne 29.09.2006

**Zastupitelstvo obec:**

### I. schvaluje:

#### ***Usnes.102//06***

Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2006, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy. Území Obce Jindřichovice je částí společného školského obvodu Základní školy a mateřské školy Kraslice, Havlíčkova 1717, 358 01 Kraslice zřízené městem Kraslice.

#### ***Usnes.103/06***

Vyvěšeno od 14.9.2006 do 29.9.2006.

Dle § 6 odst. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, k oznámení záměru „VP Jindřichovice – Stará“ předloženému oznamovatelem společností WINDENERGIE, s.r.o., Revoluční 36/2, 430 02 Chomutov se Obec Jindřichovice vyjadřuje takto:

Nepožadujeme provést posouzení záměru výstavby pěti větrných elektráren o celkovém výkonu 10 MW podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, za předpokladu zahrnutí oprávněných podmínek orgánů veřejné správy a veřejnosti, podmínek odboru životního prostředí a zemědělství a zahrnutí opatření navrhovaných v kapitole D. IV. „Opatření k prevenci a eliminaci nepříznivých vlivů“ do závěru zjišťovacího řízení, a jejich uplatnění v navazujících řízeních vedených podle zvláštních právních předpisů.

Předložené oznámení a navazující dokumenty prokazují, že ovlivnění životního prostředí je přípustné a kompenzační opatření navrhované v kapitole D.IV. „Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů na životní prostředí“ jsou po doplnění připomínek veřejné správy odpovídající a dostatečná.

Obec se záměrem souhlasí a v současné době nemá schválený územní plán.

#### ***Usnes.104/06***

Poptávku na dodavatele prací – prohrnování komunikací v zimním období 2006-2007 a to stejným způsobem jako v roce 2005-2006.

#### ***Usnes.106/06***

Smlouvu o nákupu, zpracování a distribuci knižních fondů pro Obecní knihovnu Jindřichovice s Městskou knihovnou Sokolov.

#### ***Usnes.107/06***

Havarijní opravu vodovodního potrubí v budově čp. 232 Jindřichovice - firmou TOREMA, spol. s r.o., Gagarinova 1934, Sokolov ve výši 58.839,- Kč včetně DPH.

#### ***Usnes.108/06***

Pronájmy pozemků – záměr vyvěšen od 7.9.2006 do 25.9.2006:

- **k.ú. Hradecká**
- p.č. 1384/9 - 30 m2, Jiří Slavík, Jindřichovice-Hradecká 161, 358 01 Kraslice
- **k.ú. Loučná v Krušných horách**
- p.č. 218/3 - 550 m2, Jiří Šrámek, Nad Královskou oborou 55, 170 00 Praha 7
- **k.ú. Mezihorská**
- p.č. 714/20 – 224 m2, Jiří Rajtara, Krolmusova 490/30, 163 00 Praha 6
- p.č. 719 – 873 m2, st.p.č. 53/3 – 100 m2, Miroslava Vojtková, Křížová 181, 356 01 Sokolov

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 41/1 – 484 m<sup>2</sup>, Štefan Kováč, Jindřichovice 4, 358 01 Kraslice – (pozemek může být oplocen rozebíratelným oplocením; může zde být postavená dřevěná kolna na uskladnění náradí o rozměrech 4x4 m; stavba kolny může být zahájena po udělení souhlasu MÚ Kraslice – Odbor stavebního úřadu)
- st.p.č. 228 – 60 m<sup>2</sup>, Géza a Miroslava Rosprimovi, Atletická 2005, 356 01 Sokolov
- st.p.č. 228 – 70 m<sup>2</sup>, Lucie Kulhánková, Jindřichovice 31, 358 01 Kraslice
- st.p.č. 151 – 60 m<sup>2</sup>, Anděla Suchá, Jindřichovice 79, 358 01 Kraslice

#### **Usnes.109/06**

Prodeje pozemků – záměr vyvěšen od 7.9.2006 do 25.9.2006:

- **k.ú. Hradecká**
- p.č. 54 – 2219 m<sup>2</sup> – za podmínky zřízení věcného břemene k umístění veřejného vodovodu s ochranným pásmem, přesné umístění vodovodu a ochranného pásma bude určeno geometrickým plánem; st.p.č. 43 – 323 m<sup>2</sup>; p.č. 718/1 – 11275 m<sup>2</sup> na tento pozemek je vyveden přepad z rybníka ve vlastnictví obce – toto bude uvedeno v kupní smlouvě, přepad nebude možno zrušit ani omezit vzhledem k tomu, že vodní plocha na pozemku p.č. 58 slouží jako požární nádrž, Mgr. Luděk Němec, Tatrovice 42, 357 35 Chodov
- **k.ú. Mezihorská**
- p.č. 714/15 – 286 m<sup>2</sup>, Michaela Krajmerová, Mezihorská 32 E, 358 01 Kraslice
- **k.ú. Loučná v Krušných horách**
- p.č. 197/16 – 73 m<sup>2</sup> dle GP, á 100,-- Kč/m<sup>2</sup>, Omer a Helena Kadušičovi, Jindřichovice 243 E, 358 01 Kraslice
- p.č. 197/1 díl b) – 842 m<sup>2</sup> dle GP á 35,-- Kč/m<sup>2</sup>; p.č. 197/5 díl a) – 201 m<sup>2</sup> dle GP á 100,-- Kč/m<sup>2</sup>; p.č. 447 – 161 m<sup>2</sup> á 35,-- Kč/m<sup>2</sup> (záměr vyvěšen od 9.6.2005 – 30.6.2005), Josef Parkmann, Jindřichovice 78, 358 01 Kraslice
- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 2292/4 – 13 m<sup>2</sup>: bude vyvěšen – prodej obálkovou metodou dle podmínek usnesení 18/06; uchazeči budou obesláni a seznámeni se způsobem podání nabídek  
komise pro obálkovou metodu: Lechanová Irena, Račák Antonín, Potočná Jana  
1) Jana Kuchařová, Tomáš Káca, Jindřichovice 87, 358 01 Kraslice  
2) Ing. Pavel a Ilona Vakešovi, Spartakiádní 1977, 356 01 Sokolov

#### **Usnes.110/06**

Záměr pronájmů pozemků:

- **k.ú. Hradecká**  
p.č. 34/15 – 180 m<sup>2</sup>  
dle geometrického plánu č. 123-69/2006
- **k.ú. Háj u Jindřichovic**  
st.p.č. 32/1 – 295 m<sup>2</sup>

#### **Usnes.111/06**

Záměr prodeje pozemků:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- st.p.č. 89/10 – 984 m<sup>2</sup>, st.p.č. 89/11 – 980 m<sup>2</sup>, st.p.č. 89/12 – 978 m<sup>2</sup>; územním plánem určeny k zastavění

p.č. 89/13 – 266 m2, p.č. 89/14 - 74 m2; travní porosty  
dle geometrického plánu č. 327-5167/2006

- **k.ú. Háj u Jindřichovic**
- p.č. 15/1 – 133 m2
- **k.ú. Hradecká**
- p.č. 1384/4 – 278 m2, st.p.č. 1384/22 – 45 m2  
dle geometrického plánu č. 122-52/2006
- p.č. 33/7 – 105 m2, p.č. 33/8 – 72 m 2  
dle geometrického plánu č. 121-58/2006
- p.č. 1384/23 – 9 m2  
dle geometrického plánu č. 123-69/2006
- **k.ú. Poušť**
- p.č. 700 – 82 m2, p.č. 699 – 122 m2, st.p.č. 15/1 – 117 m2  
dle geometrického plánu 56-57/2006

Prodej bude probíhat v souladu s usnesením 18/06 ZO.

#### ***Usnes.112/06***

Záměr směny pozemků:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 286/1 díl a) – 572 m2 - zastavěná komunikací ke hřbitovu ve vlastnictví pana Josefa Majd'áka (bude převedeno do vlastnictví Obce Jindřichovice) – směnit za pozemek oddělený geometrickým plánem č. 326-59/2006 p.č. 286/5 díl d) - 572 m2 – zatím ve vlastnictví obce

#### ***Usnes.113/06***

Záměr prodeje pozemků:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- st.p.č. 286/5 – 1546 m2; územním plánem určeno k zastavění  
dle geometrického plánu č. 326-59/2006
- **k.ú. Poušť**
- st.p.č. 6/1 – 525 m2  
dle geometrického plánu č. 57-56/2006

## **II. neschvaluje**

#### ***Usnes.105/06***

Výběr dodavatele prací na opravu havarijního stavu schodiště na hřbitově v Jindřichovicích. Obec zpracuje výkaz výměr a tento předá uchazečům.

## **III. revokuje**

#### ***Usnes.114/06***

Usnesení č. 100/06 – originály geometrických plánů byly dodány paní Kušnírovou dne 22.9.2006 na obecní úřad, tj. po stanoveném termínu, který byl stanoven na 31.7.2006.

#### ***Usnes.115/06***

Usnesení č. 104/05 – st.p.č 32/1 v k.ú. Háj u Jindřichovic – schválen záměr pronájmu.

#### **IV. ukládá starostovi obce:**

***Usnes.102/06***

Vyvěsit obecně závaznou vyhlášku č. 1/2006 na úřední desce po dobu 15-ti dnů. Odeslat jedno vyhotovení na Ministerstvo vnitra ČR, pracoviště Sokolov - do 3.10.2006.

***Usnes.103/06***

Odeslat vyjádření na Krajský úřad Karlovarského kraje, společnosti WINDENERGIE, s.r.o. – do 3.10.2006.

***Usnes.104/06***

Zajistit poptávku na dodavatele prací – prohrnování komunikací v zimním období 2006-2007 – do 3.10.2006.

***Usnes.105/06***

Zpracovat jednotný výkaz výměr – do 5.10.2006 zodpovídá pí Lechanová. Výkaz výměr rozeslat přihlášeným firmám – do 6.10.2006 zodpovídá pí Polívková.

***Usnes.106/06***

Podepsat smlouvu o nákupu, zpracování a distribuci knižních fondů pro Obecní knihovnu Jindřichovice s Městskou knihovnou Sokolov – do 5.10.2006.

***Usnes.107/06***

Provést proplacení faktur dle data splatnosti.

***Usnes.108/06***

Sepsat nájemní smlouvy – do 13.10.2006.

***Usnes.109/06***

Sepsat kupní smlouvy – do 20.10.2006; vyvěsit prodej – obálkovou metodou – nejvyšší cena – do 4.10.2006.

***Usnes.110/06***

Vyvěsit záměr pronájmů pozemků - do 4.10.2006.

***Usnes.111/06***

Vyvěsit záměr prodeje pozemků - do 4.10.2006.

***Usnes.112/06***

Vyvěsit záměr směny pozemků - do 4.10.2006.

***Usnes.113/06***

Vyvěsit záměr prodeje pozemků - do 4.10.2006.

***Usnes.114/06***

Sepsat kupní smlouvu – do 20.10.2006.

Anna Polívková  
starostka

Irena Lechanová  
místostarostka