

U s n e s e n í

ze 4. jednání zastupitelstva Obce Jindřichovice konaného dne 29.06.2006

Zastupitelstvo obec:

I. schvaluje:

Usnes.60/06

Rozpočtové opatření č. 2/06 úprava ve výši:

- příjmy navýšeny o 129.590,-- Kč
- výdaje navýšeny o 222.710,-- Kč.

	Rozpočet obce RO2006-01	Rozpočtová změna č.2	Rozpočet obce RO2006-02
Příjmy	4.692.680,--	+ 129.590,--	4.822.270,--
Výdaje	5.723.200,--	+ 222.710,--	5.945.910,--

Plnění rozpočtu obce k 31.05.2006:

- příjmy 1.906.551,76 Kč
- výdaje 2.385.437,38 Kč
- zůstatek na účtu 1.530.786,32 Kč

Usnes.61/06

Smlouvu o zřízení věcného břemene s firmou T-Mobile Czech Republic a.s.

Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o nájmu č. 041677-000-00 s firmou T-Mobile Czech Republic a.s.

Usnes.62/06

Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IP-12-0000287/02, IP-12-0000287/03, IP-12-0000287/04 na pozemek p.č. 3167/4, 3167/5, 3200/3 s ČEZ Distribuce a.s.

Usnes.63/06

Smlouvu o dílo č. 600330440 s firmou KV engineering, s.r.o. na stavbu „Jindřichovice – kanalizace, technická pomoc“ ve výši 36.000,-- Kč (bez DPH) + cestovné a jednání s MZe budou fakturovány zvlášť ve výši 3.000,-- Kč za jednu cestu (bez DPH).

Usnes.65/06

Uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi Obcí Jindřichovice a Městem Rotava o zajištění části výkonu přenesené působnosti obce – vyřizování přestupků. Schvaluje úhradu 700,-- Kč za vyřízení přestupek.

Usnes.67/06

Smlouvu o užití, implementaci a provozní podpoře informačního systému FENIX č. 12060143 s firmou PVT, a.s. ve výši 18.556,90 Kč včetně DPH. Tuto částku bude obec hradit až v roce 2007.

Usnes.68/06

Mimořádnou inventarizaci majetku za rok 2006 k 30.9.2006.

Složení hlavní inventarizační komise:

- Předseda: Irena Lechanova
- Člen: Ing. Ivan Polívka
- Člen: Ing. Vladimír Mikeš

Usnes.69/06

Smlouvu o dílo č. 8/2006 s Velvyslanectvím Republika Srbsko na údržbu pozemku p.č. 939/3 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách (okolí Mauzolea) a sekání krajnice u komunikace p.č. 3227 a p.č. 3295/1 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách (cesta k Mauzoleu). Velvyslanectví Republika Srbsko bude za výše uvedené služby hradit obci částku ve výši 10.000,-- Kč/rok.

Usnes.70/06

Výpověď z pronájmů pozemků k 30.6.2006:

- Josef Lešek, Dr. Davida Bechera 19, 360 01 K. Vary; p.č.1152/19 – 164 m2, k.ú. Mezihorská – vlastní žádost - tento pozemek neužívá
- Pavel Matějka, Krále Jiřího 1314/17, K. Vary; p.č. 1152/19 – 403 m2, k.ú. Mezihorská – vlastní žádost - tento pozemek neužívá
- Petr Petrmichl, ČSO 929, 357 35 Chodov; p.č. 2292/4 – 13 m2, k.ú. Jindřichovice v Krušných horách – vlastní žádost – prodej nemovitosti Smrčina č.p. 87
- Eva Jamnická, Křížová 138, 356 01 Sokolov; p.č. 604/1 – 25 m2, k.ú. Mezihorská – vlastní žádost – tento pozemek neužívá

Usnes.71/06

Záměr pronájmů a zároveň pronájem pozemků:

- **k.ú. Mezihorská**
p.č. 1152/40 – 164 m2; Josef Lešek, Dr. Davida Bechera 19, 360 01 K. Vary
p.č. 1152/40 – 587 m2; Pavel Matějka, Krále Jiřího 1314/17, K. Vary

Usnes.72/06

Záměr pronájmů pozemků:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
p.č. 2292/4
- **k.ú. Loučná v Krušných horách**
st.p.č. 14/1 – 600 m2
- **k.ú. Hradecká**
p.č. 33/7; p.č. 34/1 -110 m2

Usnes.73/06

Prodeje pozemků – záměr vyvěšen od 01.06.2006 do 16.06.2006:

- k.ú. Mezihorská

- p.č. 714/18 – 341 m2; Konrád Fuger, Hana Fugerová, M. Majerové 1634, 356 01 Sokolov
- st.p.č. 30 – 414 m2; Albert Kapsa, U Koupaliště 1074, 363 01 Ostrov
- p.č. 364 – 184 m2, p.č. 365 – 103 m2; Petr Pente, Modenská 291, 360 07 Karlovy Vary (záměr vyvěšen od 20.4.2006 do 23.5.2006)
- st.p.č. 59/1 – 94 m2; Miluše Bundová, Luční 1023/3, 357 35 Chodov (paní Bundové bude vrácena částka 3.850,-- Kč, kterou uhradila dne 18.5.1999, kdy nebyl prodej řádně realizován)

- k.ú. Hradecká

- p.č. 1385/3 – 61 m2, Jitka Durdíková, Sládkova 6, 360 01 Karlovy Vary

Usnes. 74/06

Směnu pozemku dle GP č. 250-4059/2001 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách panu Josefu Majdřákovi, Jindřichovice 33, 358 01 Kraslice. Jedná se o směnu pozemku p.č. 286/1 – 489 m² za část pozemku p.č. 286/9 a p.č. 286/8 z důvodu umístění komunikace (cesta ke hřbitovu a Mauzoleu) na části parcely p.č. 286/1.

Prodej pozemku p.č. 286/5 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách panu Antonínu Račákovi, Jindřichovice 170, 358 01 Kraslice bude realizován po dořešení výše uvedené směny.

Usnes. 75/06

Prodej dvojgaráže – záměr vyvěšen od 01.06.2006 do 16.06.2006:

- dvojgaráž u č.p. 170 na pozemku st.p.č. 113/2 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách, obec Jindřichovice. Cena nemovitosti je stanovena ve výši 90.000,-- Kč.
- obecní úřad obdržel jedinou žádost na odkoupení výše uvedené dvojgaráže od pana Antonína Račáka, Jindřichovice 170, 358 01 Kraslice, který navrhuje částku 86.000,-- Kč – z důvodu prasklé nosné zdi, poškozené betonové podlahy, vysoké vlhkosti a plísní

ZO schvaluje prodej dvojgaráže panu Antonínu Račákovi, Jindřichovice 170, 358 01 Kraslice za 86.000,-- Kč + dále kupující uhradí (návrh na vklad do KN 500,-- Kč; poplatek za sepsání kupní smlouvy 600,-- Kč; daň z převodu nemovitosti)

Usnes. 76/06

Záměr prodeje pozemků:

- **k.ú. Hradecká**
p.č. 27/7 - 178 m²
p.č. 27/4 - 375 m²
p.č. 27/9 - 229 m²

Prodej bude probíhat v souladu s usnesením 18/06 ZO

Usnes. 77/06

Pronájem pozemků – záměr vyvěšen od 01.06.2006 do 16.06.2006:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
p.č. 41/1 – 400 m², Štefan Kováč, Jindřichovice 4, 358 01 Kraslice
- **k.ú. Mezihorská**
p.č. 1152/19 – 8 m², p.č. 1152/9 – 3 m², p.č. 1152/26 – 281 m², p.č. 31/3 – 107 m², František Turanský, Jindřichovice 98, 358 01 Kraslice

Usnes. 78/06

Prodej sněhové radlice IČ 534 firmě Horský statek Abertamy s.r.o., Rybniční 482, 362 35 Abertamy za nabídnutou nejvyšší cenu 13.000,-- Kč. Radlice bude na základě protokolu likvidační komise vyřazena z majetku obce.

Usnes. 80/06

Umístění obytného přívěsu na pronajatý pozemek p.č. 19 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách paní Věře Kuštové, Jindřichovice 4, Kraslice.

Usnes. 81/06

S účinností od 1.7.2006 přístup na internet pro občany v místní knihovně zdarma. Důvodem je skutečnost, že je obec napojena na bezdrátový internet, jehož cena je pro obec velice přijatelná.

Usnes. 82/06

Odměnu v hrubé výši 2.000,-- Kč pro pana Josefa Frnku za úklid a sekání v okolí Mauzolea ve dnech 24.6.-25.6.2006 (sobota a neděle). Odměna bude vyplacena ve výplatě za měsíc červen 2006.

Usnes.83/06

Odměnu v hrubé výši 4.200,-- Kč/rok (tj. 350,-- Kč/měsíc) pro pana Miloše Bechyněho za natahování hodin na kostele (je zapotřebí provádět každý druhý den). Odměna ve výši 4.200,-- Kč bude vyplacena ve výplatě za měsíc listopad 2006.

II. bere na vědomí

Usnes.64/06

Zrušení zvláštního orgánu obce – komise k projednávání přestupků z důvodu odchodu předsedy komise. Obec nemá možnost zajistit činnost vlastní přestupkové komise.

Usnes.66/06

Plán činnosti finančního výboru na rok 2006.

Usnes.79/06

„Žádost o povolení k vypuštění rybníku z důvodu výlovu ryb“ pana Josefa Muchy. Výlov ryb se uskuteční dne 26. srpna 2006.

III. ukládá starostovi obce:

Usnes.60/06

Zpracovat rozpočtové opatření č. 2/2006 do rozpočtu obce na rok 2006 - do 7.7.2006.

Usnes.61/06

Podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene s firmou T-Mobile Czech Republic a.s. a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o nájmu č. 041677-000-00 s firmou T-Mobile Czech Republic a.s. – do 31.7.2006.

Usnes.62/06

Podepsat smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IP-12-0000287/02, IP-12-0000287/03, IP-12-0000287/04 na pozemek p.č. 3167/4, 3167/5, 3200/3 s ČEZ Distribuce a.s. – do 31.7.2006.

Usnes.63/06

Podepsat smlouvu o dílo č. 600330440 s firmou KV engineering, s.r.o. na stavbu „Jindřichovice – kanalizace, technická pomoc“ – do 31.7.2006.

Usnes.65/06

Uzavřít veřejnoprávní smlouvu mezi Obcí Jindřichovice a Městem Rotava o zajištění části výkonu přenesené působnosti obce – vyřizování přestupků – do 31.7.2006.

Usnes.67/06

Podepsat smlouvu o užití, implementaci a provozní podpoře informačního systému FENIX č. 12060143 s firmou PVT, a.s. – do 7.7.2006.

Usnes.68/06

Vyhlásit inventarizaci majetku k 30.9.2006 za rok 2006 – do 31.7.2006.

Usnes.69/06

Uzavřít smlouvu o dílo č. 8/2006 s Velvyslanectvím Republika Srbsko na údržbu pozemku p.č. 939/3 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách (okolí Mauzolea) a sekání krajnice u komunikace p.č. 3227 a p.č. 3295/1 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách (cesta k Mauzoleu) – do 14.7.2006.

Usnes.70/06

Ukončit pronájmy pozemků k 30.6.2006 – do 21.7.2006.

Usnes.71/06

Vyvěsit záměr pronájmů pozemků - do 14.7.2006.

Usnes.72/06

Vyvěsit záměr pronájmů pozemků - do 14.7.2006.

Usnes.73/06

Sepsat kupní smlouvy – do 31.8.2006.

Usnes.74/06

Zajistit geometrický plán a následně sepsat směnnou smlouvu – do 31.8.2006.

Zaslat vyjádření panu Račákovi A. Jindřichovice 170 – do 31.7.2006.

Usnes.75/06

Sepsat kupní smlouvu na prodej dvojgaráže na st.p.č. 113/2 v k.ú. Jindřichovice s panem Račákem A. Jindřichovice 170 - do 31.8.2006.

Usnes.76/06

Vyvěsit záměr prodeje pozemků - do 14.7.2006.

Usnes.77/06

Sepsat nájemní smlouvy – do 31.7.2006.

Usnes.78/06

Sepsat kupní smlouvu na prodej sněhové radlice – do 7.7.2006.

Usnes.79/06

Napsat panu Muchovi, že ZO vzalo na vědomí jeho žádost. ZO se žádostí souhlasí. – do 21.7.2006.

Usnes.80/06

Napsat sdělení paní Kuštové – do 21.7.2006.

Usnes.81/06

Vyvěsit oznámení na úřední desce o bezplatném internetu v místní knihovně – do 21.7.2006.

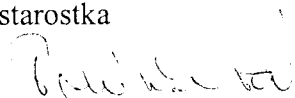
Usnes.82/06

Vyplatit odměnu v hrubé výši 2.000,-- Kč panu Frnkovi ve výplatě za měsíc červen 2006.

Usnes.83/06

Připravit dohodu o provedení práce – natahování hodin na kostele – pan Bechyně Miloš.
Vyplatit odměnu v hrubé výši 4.200,-- Kč ve výplatě za měsíc listopad 2006.

Anna Polívková
starostka



Irena Lechanová
místostarostka

