

# U s n e s e n í

## z 2. jednání zastupitelstva Obce Jindřichovice konaného dne 13.04.2006

### Zastupitelstvo obec:

#### I. schvaluje:

##### **Usnes.31/06**

Rozpočtové opatření č. 1/06 úprava ve výši

- příjmy navýšeny o 97.380,-- Kč

Příjmy byly sníženy: o daň z příjmů právnických osob za obec.

Příjmy byly navýšeny: o poplatek za odnětí poz. funkcí lesa, o splátku půjčky, o neinvestiční dotace na výkon státní správy, o příjem za zadávací dokumentaci „Jindřichovice – Rotava, vodovod a kanalizace“, za internet v knihovně, za plyn a elektrickou energii společných prostor u č.p. 81, o zaměření pozemků, o příjmy z úroků, o pojistné náhrady od Kooperativy.

- výdaje navýšeny o 301.400,-- Kč.

Výdaje byly navýšeny: o soupis právního rozboru historického majetku obce, o prohrnování silnic, o poplatek za odběr spodní vody, o překlad kroniky Mezihorská; SPOZ materiál, kytice...; opravy a údržba bytového fondu, zaměření pozemků pro prodej, nákup materiálu na veřejné zeleni, bezúročná půjčka zaměstnanci, stravování starosta, školení správa, o příspěvek do obecně prospěšné společnosti „MAS Sokolovska o.p.s.“.

Výdaje byly sníženy: o proúčtování daně z příjmů právnických osob za obec.

	Rozpočet obce RO2006- 00	Rozpočtová změna č.1	Rozpočet obce RO2006- 01
Příjmy	4 595 300	+ 97 380	4 692 680
Výdaje	5 421 800	+ 301 400	5 723 200

Plnění rozpočtu obce k 28.02.2006:

- příjmy 739.760,64 Kč

- výdaje 676.942,53 Kč

- zůstatek na účtu 2.072.490,05 Kč

##### **Usnes.32/06**

Odměny členům zastupitelstva obce s účinností od 1.3.2006, dle nařízení vlády č. 50/2006 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů. Nedojde k navýšení, odměny jsou ponechány v původní výši roku 2005.

Irena Lechanová 7.500,-- Kč místostarostka

Ing. Vladimír Mikeš 1.000,-- Kč předseda kontrolního výboru + člen zastupitelstva

Ing. Ivan Polívka 1.000,-- Kč předseda finančního výboru + člen zastupitelstva

Antonín Račák 360,-- Kč člen zastupitelstva

Evžen Liška 360,-- Kč člen zastupitelstva

Jana Potočná 360,-- Kč člen zastupitelstva

##### **Usnes.33/06**

Smlouvu o podmínkách zřízení stavby, včetně smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. BVB/2003/NE/2006 mezi Obcí Jindřichovice a Krajskou správou a údržbou silnic

Karlovarského kraje, příspěvková organizace ve výši 29.084,-- Kč včetně DPH. Jedná se o věcné břemeno ve věci stavby vodovodní zásobovací řád I. etapa.

#### **Usnes.34/06**

Smlouvu o dílo č. 03/06 s firmou EKO – KV s.r.o., Sportovní 633, 360 09 Karlovy Vary. Předmětem smlouvy o dílo je provedení stavebních a montážních prací podle projektové dokumentace a podmínek veřejné soutěže na akci: „Jindřichovice – Rotava, vodovod a kanalizace“.

Cena díla: v roce 2006 5.853.497,-- Kč včetně DPH

v roce 2007 8.780.246,-- Kč včetně DPH

#### **Usnes.35/06**

Zápis do obecní kroniky a vyplacení odměny v hrubé výši 2.000,-- Kč panu Jiřímu Korelovi. Odměna bude vyplacena ve výplatě za měsíc duben.

#### **Usnes.36/06**

Zastupitelstvo obce se hlásí k cílům MAS Sokolovsko o.p.s, souhlasí se zakládací smlouvou a žádá o přijetí za řádného člena jako samostatný subjekt – obec Jindřichovice.

Zastupitelstvo obce schvaluje zaplacení majetkového vkladu do společnosti ve výši 5 000,-- Kč a ukládá starostce obce provést úhradu do 15.5.2006.

Zastupitelstvo obce deleguje do orgánů společnosti (popř. pracovních komisí) jako kandidáta zastupujícího obec ing. Vladimíra Mikeše.

Zastupitelstvo pověřuje starostku podepsat smlouvu o přistoupení do společnosti.

#### **Usnes.38/06**

Prodej obecního majetku :

sněhové radlice – inventární číslo 032, minimální navrhovaná cena 5.000,-- Kč

sněhové radlice – inventární číslo 534, minimální navrhovaná cena 20.000,-- Kč

Prodej proběhne obálkovou metodou.

Termín prohlídky: 10.5.2006 od 10,00 do 16,00 hodin na Obecním úřadě v Jindřichovicích (budova základní školy 1. patro). Nabídky přijímá Obecní úřad do 19.5.2006 do 12,00 hodin.

Obálky s nabídkami se budou otevírat dne 22.5.2006 v 16,00 hodin tříčlennou komisí.

Komise: Lechanová Irena, Račák Antonín, Polívková Anna.

#### **Usnes.39/06**

Bezúplatný převod hasičského vozidla CAS 16 PRAGA V-3S, SPZ SO 08-55 do majetku obce od Hasičského záchranného sboru Karlovarského kraje.

#### **Usnes.40/06**

Záměr prodeje pozemků:

- **k.ú. Mezihorská**
- p.č. 20/38 – 318 m<sup>2</sup>
- p.č. 714/6 – 1019 m<sup>2</sup>
- p.č. 42/11 – 166 m<sup>2</sup>
- p.č. 364 – 184 m<sup>2</sup>
- p.č. 365 – 103 m<sup>2</sup>
- p.č. 714/16 - 323 m<sup>2</sup>
- p.č. 20/42 - 264 m<sup>2</sup>
- p.č. 35/2 - 173 m<sup>2</sup>
- p.č. 714/1 - 260 m<sup>2</sup>
- p.č. 30 - 123 m<sup>2</sup>
- st.p.č. 32 - 602 m<sup>2</sup>
- st.p.č. 33 - 520 m<sup>2</sup>
- p.č. 714/12 - 252 m<sup>2</sup>
- p.č. 20/9 - 395 m<sup>2</sup>
- p.č. 45 - 190 m<sup>2</sup>

- |                        |   |                                    |
|------------------------|---|------------------------------------|
| st.p.č. 63             | - | 21 m2                              |
| <b>- k.ú. Poušť</b>    |   |                                    |
| p.č.25/2               | - | 278 m2                             |
| st.p.č. 15/1           | - | 321 m2                             |
| p.č. 36                | - | 536 m2                             |
| st.p.č. 23             | - | 444 m2                             |
| st.p.č. 6/1            | - | 628 m2                             |
| st.p.č. 18/2           | - | 68 m2                              |
| <b>- k.ú. Hradecká</b> |   |                                    |
| st.p.č. 2              | - | 113 m2                             |
| p.č. 1384/4            | - | 325 m2 (smlouva o smlouvě budoucí) |
| st.p.č. 6/5            | - | 67 m2                              |
| st.p.č. 6/6            | - | 198 m2                             |
| st.p.č. 6/4            | - | 434 m2                             |
| p.č. 1384/7            | - | 186 m2                             |
| p.č. 1384/10           | - | 410 m2                             |
| p.č. 1384/12           | - | 80 m2                              |
| p.č. 1386/10           | - | 162 m2                             |
| p.č. 1384/2            | - | 301 m2                             |
| p.č. 1384/18           | - | 417 m2                             |

Prodej bude probíhat v souladu s usnesením 18/06 ZO.

***Usnes.41/06***

Výpověď z pronájmu pozemků k 31.03.2006:

DROSERA, Sdružení ochrany přírody a krajiny, Bublava 686, 357 22 Bublava; p.č. 286/2, 338/2, 339 v k.ú. Mezihorská – vlastní žádost. Obec vyvěsí pronájem pozemku.

***Usnes.42/06***

Záměr prodeje garáží v Obci Jindřichovice u čp. 170 (pošta).

Podmínkou vyvěšení záměru prodeje je stanovení ceny nemovitosti na základě kvalifikovaného odhadu.

***Usnes.43a/06***

Pronájem pozemku – záměr vyvěšen od 15.11.2005 do 15.12.2005:

- k.ú. Jindřichovice v Krušných horách
- p.č. 17, část – 171 m2,
- Stanislavě Fojtíkové, Jindřichovice 3, 358 01 Kraslice

**II. neschvaluje**

***Usnes.43b/06***

Pronájem pozemku – záměr vyvěšen od 15.11.2005 do 15.12.2005:

- k.ú. Jindřichovice v Krušných horách
- p.č. 17, část – 171 m2,
- b) Alexanderu Petrovi, Jindřichovice 3, 358 01 Kraslice**

### **III. revokuje**

#### ***Usnes.37/06***

Usnesení č. 25/06 o podpisu smlouvy o půjčce se společností WINDENERGIE s.r.o., Hřbitovní 723, Teplice - ve výši 2.000.000,-- Kč. Důvodem je předložený návrh smlouvy s tím, že bude půjčka vrácena do 31.12.2007, což je pro obec nevyhovující.

### **IV. ukládá starostovi obce:**

#### ***Usnes.31/06***

Zpracovat rozpočtové opatření č. 1/2006 do rozpočtu obce na rok 2006 do 21.4.2006.

#### ***Usnes.32/06***

Ponechat odměny členů zastupitelstva obce ve výši roku 2005.

#### ***Usnes.33/06***

Podepsat smlouvu o podmínkách zřízení stavby, včetně smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. BVB/2003/NE/2006 mezi Obcí Jindřichovice a Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace – do 28.4.2006.

#### ***Usnes.34/06***

Podepsat smlouvu o dílo č. 03/06 s firmou EKO – KV s.r.o., Sportovní 633, 360 09 Karlovy Vary – do 28.4.2006.

#### ***Usnes.35/06***

Nechat provést zápis do obecní kroniky a vyplatit odměnu v hrubé výši 2.000,-- Kč panu Jiřímu Korelovi ve výplatě za měsíc duben.

#### ***Usnes.36/06***

Podepsat smlouvu o přistoupení do společnosti MAS Sokolovsko o.p.s. a zaplatit majetkový vklad ve výši 5.000,-- Kč – do 15.5.2006.

#### ***Usnes.37/06***

Odepsat společnosti WINDENERGIE s.r.o., že nedojde k podpisu smlouvy o půjčce z důvodu, že je předložený návrh smlouvy pro obec nevyhovující – do 28.4.2006.

#### ***Usnes.38/06***

Připravit prodej sněhových radlic do 21.4.2006.

#### ***Usnes.39/06***

Zajistit bezúplatný převod hasičského vozu do majetku obce od Hasičského záchranného sboru Karlovarského kraje.

#### ***Usnes.40/06***

Vyvěsit záměr prodeje pozemků – do 21.4.2006.

#### ***Usnes.41/06***

Oznámit výpověď z pronájmu pozemku k 31.03.2006 – dopis zaslat do 28.4.2006.

#### ***Usnes.42/06***

Vyvěsit záměr prodeje garáží v Obci Jindřichovice u čp. 170 (pošta) po stanovení ceny nemovitosti na základě kvalifikovaného odhadu.

#### ***Usnes.43a/06***

Napsat nájemní smlouvu na schválený pronájem – do 31.5.2006.

#### ***Usnes.43b/06***

Zaslat dopis ve věci uvolnění a vyklizení pozemku – do 21.4.2006

Anna Polívková  
starostka

Irena Lechanová  
místostarostka