

U s n e s e n í

z 5. jednání zastupitelstva Obce Jindřichovice konaného dne 27.09.2005

Zastupitelstvo obec:

I. schvaluje:

Usnes.84/05

Rozbor hospodaření obce za I. pololetí 2005

- | | |
|-----------------------------|------------------------|
| - příjmy činní
na 59% | 2.862.169,39 Kč plnění |
| - výdaje činní
na 41,45% | 2.372.279,81 Kč plnění |

celkový stav finančních prostředků k 30.6.2005 činní 2.697.029,74 Kč.

Usnes.86/05

Rozpočtové opatření č. 5/05 úprava ve výši

- | | |
|---------------------|---------------|
| - příjmy sníženy o | 172.300,-- Kč |
| - výdaje navýšeny o | 61.110,-- Kč. |

Usnes.87/05

Smlouvu o dílo s firmou Ing. Jan Matějka NATURPROJEKT – o odborné pomoci při dohledávání majetku obce, dle zákona 398/2000 Sb., ve výši 32.000,-- Kč bez DPH.

Usnes.88/05

Smlouvu o dílo číslo 50350830 s firmou KV ENGINEERING, s.r.o. – pasportizace místních komunikací podklad pro zpracování územního plánu Jindřichovice ve výši 58.000,-- Kč bez DPH.

Usnes.89/05

Smlouvu o dílo s firmou VOSS, s.r.o. Sokolov – oprava vodárenského zařízení v čerpací stanici pro okály ve výši 41.530,-- Kč bez DPH.

Usnes.90/05

Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene číslo 1024 C 05/67 s PF ČR Sokolov – výstavba kanalizace a vodovodu Jindřichovice – Rotava.

Usnes.92/05

Smlouvu o vzájemné spolupráci číslo 0711-MCC-050504-CZ-Wisro-Jindřichovice se společností WINDENERGIE, s.r.o. se sídlem Teplice, Hřbitovní 723 – výstavba větrných elektráren v k.ú. Stará a souhlasí s výstavbou větrných elektráren v k.ú. Stará.

Usnes.93/05

Vnitřní směrnice a vnitřní organizační systém obcí:

1/2005 směrnice o zabezpečení zákona o finanční kontrole č. 320/2001 Sb.

2/2005 směrnice o tvorbě, vyhodnocování a kontrole rozpočtu

3/2005 směrnice o cestovních náhradách.

Usnes.94/05

Inventarizaci knihovny k 30.6.2005 – inventarizace proběhla bez závad

hlavní inventarizační komise: Anna Polívková, Irena Lechanová, Martina Majdánková

dílčí inventarizační komise: Eva Vlasáková, Hana Kočalková, Marcela Lišková.

Usnes.95/05

Žádost o odklad splátky za vodu fa. č. 160500002 ve výši 40.000,-- Kč pro Horský Statek Abertamy, s.r.o. do 31.12.2005. Po předložení smlouvy o prohrnování a předložení hod. sazby za prohrnování bude zastupitelstvo řešit na příštím zastupitelstvu případný zápočet do výše pohledávky.

Usnes.96/05

Žádost pana Petra Fojtíka o příspěvek ve výši 2.000,-- Kč/měsíčně; na období 1,2,3,4,5,9,10,11,12/2006 na provoz obchodu s potravinami, tj. 18.000,-- Kč/rok, který je v jeho soukromém vlastnictví. Tento finanční příspěvek bude obecním úřadem poukázán na účet pana Fojtíka vždy k poslednímu dni daného měsíce, počínaje lednem 2006. Důvodem vyplácení tohoto příspěvku je zachování jediné prodejny v obci. Před uzavřením smlouvy musí pan Petr Fojtík prokázat, že nedluží na sociálním pojištění, zdravotním pojištění a na daních.

Návrh pana Ing. Vladimíra Mikeše: doplnit podmínku, že bude obchod otevřen min. do 31.12. každého roku, s tím, že nebude-li dodržena tato lhůta, budou tyto peníze vráceny.

Usnes.97/05

Cestovní náhrady a dopravné pro referenta obecního úřadu pí Majdakovou, pro zastupitele obce pana Ing. Mikeše a paní místostarostku pí Lechanovou.

Usnes.99/05

Zrušení prodeje traktůrku včetně příslušenství obálkovou metodou, neboť pan Josef Žďárský, který se prodeje obálkovou metodou zúčastnil a nabídl částku 6.000,-- Kč, což byla jediná a nejvyšší nabídnutá částka, se k převzetí traktůrku od 30.6.2005 přes několikrát výzvy nedostavil. ZO následně schvaluje prodej traktůrku panu Rauovi za 6.000,-- Kč.

Usnes.100/05

Dovybavení místní knihovny – nákup 2 kusů regálů na knihy v ceně 4.400,-- Kč za 2 kusy.

Usnes.102/05

Ponechat pronájem p.č. 17 panu Josefu Plaubovi ml. do 31.12.2006 – dle smlouvy o nájmu.

Usnes.103/05

Záměr prodeje pozemku

- k.ú. Mezihorská
st.p.č. 54/1- 387 m².

Usnes.104/05

Prodej pozemků – záměr vyvěšen od 9.6.2005 do 30.6.2005:

- k.ú. Mezihorská
p.č. 57/1 - 458 m², Václav Kušník, Karlovy Vary, Nákladní 4
- k.ú. Háj u Jindřichovic
p.č. 147/3 – 91 m², st.p.č. 33/4 – 44 m², st.p.č. 32/1 – cca 130 m² dle stávajícího oplocení (výměra bude určena geodetickým zaměřením), Zdeňka Končilová, Jindřichovice, Háj 143E.

Usnes.105/05

Záměr pronájmu pozemků:

- k.ú. Mezihorská
p.č. 57/12, p.č. 20/45 – 1700 m²
- k.ú. Jindřichovice v Krušných horách
p.č. 222 – 600 m², p.č. 3222/3, p.č. 3222/4, st.p.č. 157 – 48 m², p.č. 19 – 118 m².

Usnes.109/05

Výpovědi z pronájmu pozemků k 31.12.2005:

Eva Jamnická, Křížová 138, Sokolov, p.č. 604/1, k.ú. Mezihorská

František Krömer, Jarošova 1192, Sokolov, p.č. 714/12, k.ú. Mezihorská

Věra Šajánková, Jindřichovice 4/5, p.č. 19, k.ú. Jindřichovice

MUDr. Olga Lukačevičová, Slavíčková 1697, Sokolov, p.č. 47/12, p.č. 47/13 k.ú. Poušť

Božena Helinská, Budovatelů 2, Karlovy Vary, p.č. 1152/1, k.ú. Mezihorská

Jaroslav Schovánek, Poušť 231E, p.č. 47/12, p.č. 47/13, k.ú. Poušť

Stanislav Lávička, Jindřichovice 45, p.č. 3224/2, k.ú. Jindřichovice.

II. neschvaluje:

Usnes.106/05

Pronájem pozemků:

- k.ú. Mezihorská
p.č.1152/33 - 565 m², p.č 1152/30 – 164 m², p.č. 1152/1 – 1876 m²
- k.ú. Jindřichovice v Krušných horách
p.č. 17 – 175 m².

III. bere na vědomí:

Usnes.85/05

Zprávu o hospodaření Základní školy Kraslice, Havlíčkova za I. pololetí 2005

- dotace obce 120.000,-- Kč
- čerpání 74.009,66 Kč
- zůstatek 45.990,34 Kč .

Usnes.91/05

Souhlasné stanovisko Petičního výboru k výstavbě větrných elektráren v katastru Obce Jindřichovice ze dne 15.09.2005.

Usnes.98/05

Zápis o provedené kontrole kontrolním výborem zastupitelstva obce Jindřichovice ve věci prověření vytápění půdní vestavby čp. 232 – plynové kotle.

IV. revokuje:

Usnes.108/05

Usnesení č. 77/05 – záměr pronájmu pozemku p.č. 53/1- 210 m², k.ú. Mezihorská z důvodu záměny parcel.

V. vypouští z jednání:

Usnes.101/05

Žádosti, které budou zastupitelstvu znovu předloženy po schůzce, která se uskuteční dne 3.10.2005, manželů Jamnických o dodatečné zařazení parcely číslo 682 v k.ú. Mezihorská a žádost paní Račákové Herty parcela číslo 685/5 v k.ú. Mezihorská do ploch, které jsou určeny ve zpracovaném územním plánu obce Jindřichovice, k zastavění.

O zařazení parcel nemohli žádat dříve, neboť tyto parcely získali v rámci prodeje státní půdy PF ČR k datu 1.7.2005 – veřejnou nabídkou dle § 7 zákona č. 95/1999 Sb.

Schůzka s p. Nevosadem a Ing. arch. Bredlerem na vyjasnění časového postupu zpracování ÚPO Jindřichovice se uskuteční dne 3.10.2005 v 15,00 hodin.

Usnes.107/05

Žádosti o pronájem vodní plochy – žadatelé budou vyzváni, aby sdělili podrobný záměr využití této vodní plochy.

- k.ú. Jindřichovice v Krušných horách
p.č. 2077 vodní plocha:
 1. Karel Böhm, Rotava, Sídliště 615 – žádost podána dne 24.8.2005 – rekreace
 2. Václav Jehlík, Sokolov, Slavíčková 1697 a Tomáš Heniš, Sokolov, K.H. Borovského 616 – žádost podána 29.8.2005 – chov ryb

VI. ukládá starostovi obce:

Usnes.86/05

Zpracovat rozpočtové opatření č. 5/2005 do rozpočtu obce na rok 2005 do 14.10.2005.

Usnes.87/05

Podepsat smlouvu o dílo s firmou Ing. Jan Matějka NATURPROJEKT – o odborné pomoci při dohledávání majetku obce do 14.10.2005.

Usnes.88/05

Podepsat smlouvu o dílo číslo 50350830 s firmou KV ENGINEERING, s.r.o. – pasportizace místních komunikací podklad pro zpracování územního plánu Jindřichovice do 14.10.2005.

Usnes.89/05

Podepsat smlouvu o dílo s firmou VOSS, s.r.o. Sokolov – oprava vodárenského zařízení v čerpací stanici pro okály do 14.10.2005.

Usnes.90/05

Podepsat smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene číslo 1024 C 05/67 s PF ČR Sokolov – výstavba kanalizace a vodovodu Jindřichovice – Rotava do 14.10.2005.

Usnes.92/05

Podepsat smlouvu o vzájemné spolupráci číslo 0711-MCC-050504-CZ-Wisro-Jindřichovice se společností WINDENERGIE, s.r.o. se sídlem Teplice, Hřbitovní 723 – výstavba větrných elektráren v k.ú. Stará do 14.10.2005.

Usnes.93/05

Podepsat vnitřní směrnice a vnitřní organizační systém obcí 1/2005, 2/2005, 3/2005 – do 14.10.2005.

Usnes.95/05

Uzavřít s Horským Statkem Abertamy, s.r.o. dohodu o splacení splátky za vodu fa č. 160500002 ve výši 40.000,-- Kč do 31.12.2005. Dohodu sepsat do 31.10.2005.

Usnes.96/05

Připravit dohodu o poskytnutí příspěvku ve výši 2.000,-- Kč za měsíc na období 1-5 a 10-12/2006 na provoz obchodu s potravinami Petru Fojtíkovi. Dohodu uzavřít do 31.10.2005.

Usnes.99/05

Zajisti prodej traktůrku s příslušenstvím panu Rauovi za 6.000,-- Kč a provést likvidaci z majetku obce.

Usnes.100/05

Zakoupit do místní knihovny 2 regály na knihy v ceně 4.400,-- Kč – do 14.10.2005.

Usnes.101/05

Žádosti projednat 03.10.2005 s panem Nevosadem a Ing.arch. Bredlerem. Po vyjasnění časového postupu zpracování ÚPO Jindřichovice.

Usnes.102/05

Ponechat pronájem pozemku p.č. 17 v k.ú. Jindřichovice panu Josefu Plaubovi ml. do 31.12.2006.

Usnes.103/05

Vyvěsit záměr prodeje pozemku do 07.10.2005.

Usnes.104/05

Napsat kupní smlouvy na schválené prodeje do 31.10.2005.

Usnes.105/05

Vyvěsit záměr pronájmu pozemků do 07.10.2005.

Usnes.106/05

Zaslat žadatelům dopisy o zamítnutí pronájmu pozemku do 21.10.2005.

Usnes.107/05

Dopisem vyzvat žadatele, aby sdělili podrobné využití vodní plochy do 21.10.2005.

Usnes.109/05

Oznámit výpovědi z pronájmu pozemků k 31.12.2005 - dopisy zaslat do 31.10.2005.

ZO ukládá svolat schůzku s panem Štěpánkem a Syrovátkem na vyřešení zpochybnění pronájmu.

ZO ukládá svolat schůzku s projektantem VOSS, s.r.o. na vyřešení vodovodní přípojky k rodinnému domu pí Kulhánkové.

Anna Polívková
starostka

Irena Lechanová
místostarostka