

Z á p i s

ze 7. jednání zastupitelstva obce Jindřichovice konaného dne 28.08.2014 v budově základní školy v Jindřichovicích v 17,00 hodin.

Přítomni:

Polívková Anna, Lechanová Irena, Ing. Polívka Ivan, Korel Jiří, Surový Josef

Omluveni:

Lavrenčík Jan

Neomluveni:

René Hrubý

Jednání zahájila starostka a konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Jindřichovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 20.08.2014 do 28.08.2014 včetně. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatují, že přítomno je 5 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Byli vyzváni ověřovatelé zápisu – pan Ing. Polívka Ivan a pan Korel Jiří z 6. zasedání ZO ze dne 24.07.2014 k ověření správnosti zápisu, ověřovatelé prohlásili, že zápis z 6. zasedání zastupitelstva je bez závad.

Zapisovatelem dnešního jednání je paní Lechanová Irena, ověřovatelé zápisu jsou pan Surový Josef a pan Korel Jiří.

Program jednání:

- | | |
|--|---------------------------|
| 1. Rozpočtové opatření č. 5/14 obce Jindřichovice. | usnes.95/14 |
| 2. Výběr zhotovitele na veřejnou kanalizační a vodovodní přípojku v Jindřichovicích. | usnes.96/14 |
| 3. Majetkové záležitosti. | usnes.97/14 |
| 4. Různé. | usnes.98/14-107/14 |
| 5. Diskuse. | |

Zastupitelstvo **schvaluje** program 7. jednání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Pro 5

proti 0

zdržel se 0

Zastupitelstvo obce **schvaluje** vyřazení usnesení zastupitelstva obce č.:

- 90/13, 62/14, 79/14, 80/14, 81/14, 82/14, 83/14, 84/14, 85/14, 86/14, 87/14, 88/14, 89/14, 90/14, 91/14, 92/14, 93/14, 94/14
- 24/13 úkol trvá – termín do 31.12.2014 – vložení majetku do Sokolovské vodárenské s.r.o.
- 82/13 úkol trvá – termín do 31.12.2014 – odkoupení nebo směna pozemků
- 110/13 úkol trvá – termín do 31.12.2014 – zaměření pozemku pro prodej
- 14/14 úkol trvá – termín do 31.12.2014 – odkoupení pozemků
- 16/14 úkol trvá – termín do 30.09.2014 – poptávka na dostavbu kanalizace a vodovodu – 5. etapa
- 18/14 úkol trvá – termín do 30.9.2014 – poptávka na oplocení obecního vodního zdroje Hradecká
- 33/14 úkol trvá – termín do 30.9.2014 – sepsat kupní smlouvy
- 52/14 úkol trvá – termín do 30.9.2014 – sepsat kupní smlouvu
- 70/14 úkol trvá – termín do 30.9.2014 – sepsat kupní smlouvu

Výsledek hlasování: Pro 5

proti 0

zdržel se 0

Zastupitelstvu obce se předkládá:

K usnesení č. 95/14

ZO **schvaluje** rozpočtové opatření č. 5/14 úprava ve výši:

- příjmy navýšeny o 6.950,-- Kč
- výdaje sníženy o 93.240,-- Kč

	Rozpočet obce RO2014-4	Rozpočtová změna č.5	Rozpočet obce RO2014-5
Příjmy	9.633.160,--	6.950,--	9.640.110,--
Výdaje	11.847.410,--	- 93.240,--	11.754.170,--

Schodkový rozpočet ve výši 2.114.060,-- Kč bude kryt přebytky předcházejících let.

Zůstatek na účtech:

8.387.847,27 Kč k 16.08.2014

Splátky úvěru pro rok 2014:

ČSOB, a.s. 950.000,-- Kč dle výkazu č. 40 ke dni 16.08.2014 je uhrazeno 543.095,- Kč.

Finanční výbor zkontroloval rozpočtové opatření č. 5/14 a doporučuje ke schválení.

Výsledek hlasování: Pro 5

proti 0

zdržel se 0

K usnesení č. 96/14

ZO **schvaluje** výběr zhotovitele na veřejnou kanalizační a vodovodní přípojku v Jindřichovicích č.p. 72.

Cenová nabídka:

1. VOSS, s.r.o., Jiřího Dimitrova 1619, 356 01 Sokolov

Cena 194.575,26 Kč včetně DPH

2. Karlosbau Konstruktion s.r.o., Jindřichovice 170, 358 01 Kraslice

Cena 198.211,-- Kč včetně DPH

Vybrán uchazeč a doporučuje se **schválit** zhotovitel:

VOSS, s.r.o., Jiřího Dimitrova 1619, 356 01 Sokolov

Cena 194.575,26 Kč včetně DPH

ZO pověřuje starostku obce v případě nepřítomnosti místostarostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 5

proti 0

zdržel se 0

Majetkové záležitosti:

K usnesení č. 97/14

ZO **schvaluje** prodej pozemků:

- **k.ú. Loučná v Krušných horách**

p.č. 626/2 – 78 m², (100,-- Kč/m²); dle GP č. 127-1046/2014

p.č. 695/4 – 64 m², (100,-- Kč/m²); dle GP č. 127-1046/2014

Jan Benedikt, [REDACTED]

(záměr vyvěšen od 30.7.2014 do 25.8.2014)

Výsledek hlasování: Pro 5

proti 0

zdržel se 0

Různé:

K usnesení č. 98/14

ZO **schvaluje** výměnu plynového kotle na č.p. 232 v bytě pana Frnky z důvodu havarijního stavu a ohrožení života a zdraví.

Z výše uvedených skutečností ZO **schvaluje** nabídku od společnosti Torema, spol. s r.o., se sídlem Gagarinova 1934, 356 01 Sokolov ve výši 37.763,06 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro 5

proti 0

zdržel se 0

K usnesení č. 99/14

ZO **schvaluje** nabídky od firmy SOKOSTAV HT, s.r.o., se sídlem Kraslická 574, 356 01 Sokolov na práce:

- Jindřichovice – oprava zdi, bourání a výstavba nové zdi hřbitov:

Nová zeď podél parkoviště: 467.047,90 Kč včetně DPH

- Jindřichovice – oprava zdi, bourání a výstavba nové zdi hřbitov:

**Nová zeď podél studánky a oprava studánky a pietní místo na hřbitově:
193.143,80 Kč včetně DPH**

ZO pověřuje starostku v případě nepřítomnosti místostarostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 5

proti 0

zdržel se 0

K usnesení č. 100/14

ZO **schvaluje** dohodu o poskytování právní pomoci s JUDr. Janou Wenigovou, advokátkou se sídlem Vítězná 10, 360 66 Karlovy Vary. Předmětem dohody je převzetí spisu vedeného u

Okresního soudu v Sokolově proti České republice – Státnímu pozemkovému úřadu o určení vlastnictví práva k nemovitostem pod sp. zn. 11 C 335/2013.

Odměna advokáta za převzetí věci, prostudování spisu, účast na všech jednání u OS v Sokolově, sepis odvolání pro případ neúspěchu ve věci u OS Sokolov a účast na jednání u Krajského soudu v Plzni je stanovena ve výši 20.000,-- Kč bez DPH.

Dále má advokát právo na odměnu ve výši 10% + příslušná sazba DPH z hodnoty nabytého nemovitého majetku.

ZO pověřuje starostku v případě nepřítomnosti místostarostku podpisem dohody.

Výsledek hlasování: Pro 5 proti 0 zdržel se 0

K usnesení č. 101/14

ZO **neschvaluje** zaměření pozemků p.č. 666 – 46 m2, p.č. 691/1 – 7 m2, p.č. 673/2 – 2 m2 v k.ú. Poušť. Důvodem zaměření je žaloba proti České republice – Státnímu pozemkovému úřadu o určení vlastnictví práva k nemovitostem pod sp. zn. 11 C 335/2013.

Výsledek hlasování: Pro 5 proti 0 zdržel se 0

K usnesení č. 102/14

ZO **schvaluje** dodatek č. 1 ke smlouvě č. 17 o odvozu odpadu ze dne 25.11.2013 se společností CHOTES s.r.o., U Porcelánky 212, 357 35 Chodov.

ZO pověřuje starostku v případě nepřítomnosti místostarostku podpisem dodatku.

Výsledek hlasování: Pro 5 proti 0 zdržel se 0

K usnesení č. 103/14

ZO **schvaluje** žádost pana Petra Fojtíka o prořezání stromů na pozemcích vedoucích kolem komunikace p.č. 3279/1 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách. Suché větve padají na místní komunikaci, do rybníka a ohrožují kolemjdoucí.

Výsledek hlasování: Pro 5 proti 0 zdržel se 0

K usnesení č. 104/14

ZO **schvaluje** žádost pana Petra Fojtíka o povolení k upouštění rybníka na pozemku p.č. 43/1 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách. Rybník bude upouštěn s ohledem na počasí v termínu od 15.9.2014 do 20.9.2014 a to z důvodu třídění ryb, úklidu spadných větví z okolních stromů a různých nečistot.

Výsledek hlasování: Pro 5 proti 0 zdržel se 0

K usnesení č. 105/14

ZO **schvaluje** nabídku pana Pera Fojtíka k prodeji projektové dokumentace tzv. pasportu vodního díla na pozemcích p.č. 42/1, 42/2, 42/3, 43/1, 3279/1 v k.ú. Jindřichovice v Krušných horách. Cena schválené projektové dokumentace ze dne 10.03.2014 je 35.000,-- Kč.

Za podmínky, že bude rozhodnutí o nakládání s vodami převedeno na Obec Jindřichovice včetně provozního a manipulačního řádu. Pro proplacení uvedené částky budou předloženy kopie proplacených faktur včetně dokladů o úhradě.

Výsledek hlasování: Pro 5 proti 0 zdržel se 0

K usnesení č. 106/14

ZO **schvaluje** žádost paní Šarloty Fojtíkové o posouzení umístění nového osvětlení u domu č.p. 249 v Jindřichovicích. K této žádosti se připojil i pan Miloš Bechyně.

Za podmínky, že všichni zastupitelé posoudí uvedenou žádost v terénu.

Výsledek hlasování: Pro 5

proti 0

zdržel se 0

K usnesení č. 107/14

ZO **schvaluje** rozpočtový výhled Svazku měst a obcí Kraslicka na rok 2016 – 2017.

Rozpočtový výhled byl vyvěšen na úřední desce od 11.07.2014 do 28.07.2014.

Příjmy celkem v roce 2016: 625.200,-- Kč

Výdaje celkem v roce 2016: 634.400,-- Kč

Financování z přebytku minulých let 9.200,-- Kč

Příjmy celkem v roce 2017: 625.200,-- Kč

Výdaje celkem v roce 2017: 634.400,-- Kč

Financování z přebytku minulých let 9.200,-- Kč

Výsledek hlasování: Pro 5

proti 0

zdržel se 0

Diskuse:

- pan Bechyně – doporučuje ozvučit rozhlasem prostor před školou a kostelem
- paní Fojtíková – rozhlas není slyšet u rybníka
- paní místostarostka – rozhlas není slyšet na Kocandě
- paní Trávníková – požaduje přivést šterk na příjezdní komunikaci k nemovitosti – přivezení domluvit
- paní starostka – má domluveno přivezení šterku na kopec v Mezihorské u Trávníků

Zastupitelstvo obce bylo ukončeno v 17,45 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 28.8.2014.

.....
Anna Polívková, v.r.
starostka

.....
Irena Lechanová, v.r.
místostarostka

Ověřovatelé zápisu:

Surový Josef, v.r.

Korel Jiří, v.r.