

U s n e s e n í

z 5. jednání zastupitelstva obce Jindřichovice konaného dne 26.06.2014

Zastupitelstvo obce schvaluje vyřazení usnesení zastupitelstva obce č.:

- 19/14, 21/14, 39/14, 40/14, 43/14, 44/14, 45/14, 46/14, 47/14, 48/14, 49/14, 50/14, 51/14, 53/14, 54/14, 55/14, 56/14, 57/14, 58/14, 59/14, 60/14, 61/14, 63/14, 64/14, 65/14, 66/14
- 24/13 úkol trvá – termín do 30.9.2014 – vložení majetku do Sokolovské vodárenské s.r.o.
- 63/13 úkol trvá – termín do 30.9.2014 – vypovědět smlouvu
- 76/13 úkol trvá – termín do 30.9.2014 – odkoupení pozemků
- 82/13 úkol trvá – termín do 30.9.2014 – odkoupení nebo směna pozemků
- 90/13 úkol trvá – termín do 30.9.2014 – veřejná část přípojek č.p. 72
- 110/13 úkol trvá – termín do 30.9.2014 – zaměření pozemku pro prodej
- 14/14 úkol trvá – termín do 30.9.2014 – odkoupení pozemků
- 16/14 úkol trvá – termín do 30.9.2014 – poptávka na dostavbu kanalizace a vodovodu – 5. etapa
- 17/14 úkol trvá – termín do 30.9.2014 – poptávka na rekonstrukci soc. zařízení v budově OÚ
- 18/14 úkol trvá – termín do 30.9.2014 – poptávka na oplocení obecního vodního zdroje Hradecká
- 33/14 úkol trvá – termín do 30.9.2014 – sepsat kupní smlouvy
- 34/14 úkol trvá – termín do 30.9.2014 – zaměření pozemku
- 52/14 úkol trvá – termín do 30.9.2014 – sepsat kupní smlouvu
- 62/14 úkol trvá – termín do 31.7.2014 – odeslat finanční dar

Zastupitelstvo obce:

I. schvaluje:

Usnes.67/14

Složení komise na poptávku na dodavatele prací.

Poptávka na vypracování dokumentace na rybníky:

- k.ú. Mezihorská – p.č. 22 vodní nádrž umělá
- k.ú. Jindřichovice v Krušných horách – p.č. 118/2 vodní nádrž umělá

v rozsahu:

- pasport rybníků,
- zajistit podklady nakládání s vodami – akumulace vod,
- manipulační řád,
- zajistit určení technicko-bezpeč. dokladu – TBD.

Komise je ve složení členů zastupitelstva obce: Korel Jiří, Surový Josef, Lavrenčík Jan.

Obec obeslala 2 uchazeče:

- Ing. Petr Ontko, Závodu míru 1861, 356 01 Sokolov
- Ing. Ladislav Hobl, Radvanov 17, 357 09 Josefov

Dne 25.6.2014 obec obdržela 2 nabídky:

- Ing. Petr Ontko, Závodu míru 1861, 356 01 Sokolov
- Ing. Ladislav Hobl, Radvanov 17, 357 09 Josefov

Nabídky byly projednány na pracovním zastupitelstvu a předkládají se ke schválení na veřejném zastupitelstvu.

- 1) Ing. Petr Ontko, Závodu míru 1861, 356 01 Sokolov – **není plátce DPH**
Nabídková cena dokumentací: 49.000,-- Kč
Projekční podklady: 22.700,-- Kč
Celkem: 71.700,-- Kč
- 2) Ing. Ladislav Hobl, Radvanov 17, 357 09 Josefov – **není plátce DPH**
Nabídková cena dokumentací: 58.000,-- Kč
Projekční podklady: 25.000,-- Kč
Celkem: 83.000,-- Kč

Vzhledem k obsahu nabídky doporučuje komise ZO schválení nabídky Ing. Ontka za cenu 71.700,-- Kč (není plátce DPH).

ZO **schvaluje** uchazeče č. 1 za cenu 71.700,-- Kč a pověřuje starostku obce v případě nepřítomnosti místostarostku podpisem smlouvy.

Usnes.68/14

Záměr prodeje pozemku:

- **k.ú. Mezihorská**
- p.č. 20/78 – 219 m², dle GP č. 369-1030/2014

Usnes.69/14

Záměr pronájmů pozemků:

- **k.ú. Mezihorská**
- p.č. 31/3 – 300 m²
- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 3258 – 300 m²

Usnes.70/14

Prodej pozemku:

- **k.ú. Hradecká**
- p.č. 980/6 – 51 m², (100,-- Kč/m²)
Stanislav Rehák, [redacted]
(záměr vyvěšen od 29.5.2014 do 23.6.2014)

Usnes.71/14

Pronájem pozemků:

- **k.ú. Jindřichovice v Krušných horách**
- p.č. 1024/2 – 550 m²
Jana Vilímková, [redacted]
(záměr vyvěšen od 29.5.2014 do 23.6.2014)
- p.č. 1024/2 – 550 m²
Michaela Coganová, [redacted]
(záměr vyvěšen od 29.5.2014 do 23.6.2014)
- **k.ú. Mezihorská**
- p.č. 604/1 – 200 m²
Petr Pente, [redacted]
(záměr vyvěšen od 29.5.2014 do 23.6.2014)

Usnes.72/14

Dodatek č. 4 smlouvy o dílo na zhotovení Územního plánu Jindřichovice č. 110301 s Ing. arch. Vladimírem Bredlerem se sídlem Blahoslavova 18, 360 09 Karlovy Vary.

V článku V. Čas plnění se bod 1 doplňuje následovně:

- úprava návrhu ÚP před druhým veřejným projednáním: červen 2014

V článku VII. Cena plnění, platební podmínky se bod 2 doplňuje následovně:

- úprava návrhu ÚP před druhým veřejným projednáním: 20.000,-- Kč (dle bodu 7 dodatku č. 2)

ZO pověřuje starostku v případě nepřítomnosti místostarostku podpisem dodatku.

Usnes. 74/14

Smlouvu číslo 281/FP/2014 o zajištění finančního krytí části nákladů na realizaci opravy: „III/2221 Mezihorská“ se společností KSÚS KK se sídlem Sokolov, Chebská 282, 356 04.

Předmětem smlouvy je závazek Obce Jindřichovice poskytnout KSÚS KK finanční příspěvek na opravu povrchu silnice „III/2221 Mezihorská“ v km 0,000 – 0,645 v celkové výši 500.000,-- Kč včetně DPH za podmínky, že bude přepracován odstavec III. platební podmínky 3.1: splátka ve výši 250.000,-- Kč bude uhrazena při zahájení prací, splátka ve výši 250.000,-- Kč bude uhrazena při dokončení prací.

ZO pověřuje starostku v případě nepřítomnosti místostarostku podpisem smlouvy.

Usnes. 77/14

Obec Jindřichovice obdržela:

- Smlouvu o společném postupu při centralizovaném zadávání z Karlovarského kraje se sídlem Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary na centrální nákup elektřiny na rok 2015-2016 v režimu maloodběru nízkého napětí pro odběrná místa Karlovarského kraje – předmětem smlouvy je zadání nadlimitní veřejné zakázky na dodávku s názvem „Centrální nákup elektrické energie 2015-2016“.

Obec je povinna uhradit paušální náhradu nákladů ve výši 1.000,-- Kč včetně DPH.

Veškerou další náročnou administrativu si musí obec vyřídit sama.

- Smlouvu o poskytnutí poradenských a energetických služeb při dodávce elektřiny uzavřené dle ust. § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník se společností ABRI, s.r.o., Ondříčkova 537, 356 01 Sokolov – předmětem smlouvy je úplatné poskytnutí poradenských, konzultačních a organizačních služeb při sjednání snížené ceny dodávky silové elektřiny a výběr dodavatele elektřiny.

Odměna za aktualizaci a zpracování dat:

150,-- Kč bez DPH/za 1 odběrné místo za aktualizace vstupních dat

10.000,-- Kč bez DPH za zajištění a vyhodnocení zajištěných cen na dodávku elektřiny včetně úpravy smluvních vztahů

150,-- Kč bez DPH/za 1 odběrné místo za zajištění smluvních vztahů v případě změny dodavatele elektřiny

- ZO **schvaluje** uzavřít smlouvu o poskytnutí poradenských a energetických služeb při dodávce elektřiny uzavřené dle ust. § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník se společností ABRI, s.r.o., Ondříčkova 537, 356 01 Sokolov – předmětem smlouvy je úplatné poskytnutí poradenských, konzultačních a organizačních služeb při sjednání snížené ceny dodávky silové elektřiny a výběr dodavatele elektřiny.

Odměna za aktualizaci a zpracování dat:

150,-- Kč bez DPH/za 1 odběrné místo za aktualizace vstupních dat

10.000,-- Kč bez DPH za zajištění a vyhodnocení zajištěných cen na dodávku elektřiny včetně úpravy smluvních vztahů

150,-- Kč bez DPH/za 1 odběrné místo za zajištění smluvních vztahů v případě změny dodavatele elektřiny

ZO pověřuje starostku v případě nepřítomnosti místostarostku podpisem smlouvy.

Usnes. 78/14

V souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích odměnu za výkon funkce místostarosty jako neuvolněného člena zastupitelstva obce ve výši 14.000,-- Kč s účinností od

01.06.2014 do konce volebního období 2014. – **Usnesení nebylo schváleno nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva (§ 87 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích).**

II. bere na vědomí

Usnes.73/14

Zápis kontrolního výboru ze dne 14.5.2014.

Místostarostka seznámila přítomné členy zastupitelstva obce se zápisem kontrolního výboru.

Usnes.75/14

Poskytnuté finanční dary obci na kulturní akce pro děti – dětský den:

- VTE Stará s.r.o.
- CHOTES s.r.o.
- KV engineering spol. s r.o.
- EKO-KV s.r.o.
- TOREMA, spol. s r.o.
- VADU PLUS s.r.o.

Místostarostka seznámila přítomné členy zastupitelstva obce se darovacími smlouvami.

Usnes.76/14

Žádost slečny Moniky Kočalkové o ukončení nájemní smlouvy v bytě na č.p. 232 v Jindřichovicích k datu 30.06.2014.

Místostarostka seznámila přítomné členy zastupitelstva obce s podanou žádostí.

III. ukládá starostce obce:

Usnes.67/14

Podepsat smlouvu o dílo – do 14.07.2014.

Usnes.68/14

Vyvěsit záměr prodeje pozemku – do 04.07.2014.

Usnes.69/14

Vyvěsit záměr pronájmů pozemků – do 04.07.2014.

Usnes.70/14

Sepsat kupní smlouvu – do 30.09.2014.

Usnes.71/14

Sepsat nájemní smlouvy – do 31.07.2014.

Usnes.72/14

Podepsat dodatek č. 4 – do 14.07.2014.

Usnes.73/14

Vzít na vědomí.

Usnes.74/14

Podepsat smlouvu – do 14.07.2014.

Usnes.75/14

Vzít na vědomí.

Usnes.76/14

Vzít na vědomí.

Usnes.77/14

Podepsat smlouvu - do 14.07.2014.

Usnes.78/14

Vzít na vědomí.

Usnesení bylo vyhotoveno dne 26.06.2014.

omluvena

.....
Anna Polívková
starostka

.....
Irena Lechanová, v.r.
místostarostka

Ověřovatelé usnesení:

Lavrenčík Jan, v.r.

Surový Josef, v.r.